

**ACTA VIRTUAL ADJUDICACIÓN PROPUESTA
LICITACION PRIVADA ABIERTA GERENCIA No. 2**

GERENCIA DE PROYECTOS PARA EL “AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN EN LA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROINDUSTRIAL VALENTÍN CARABALÍ, CORREGIMIENTO LA Balsa, MUNICIPIO DE BUENOS AIRES, DEPARTAMENTO DEL CAUCA” IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 20220214000046 A DESARROLLARSE EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS

En sesión del día 26 de septiembre de 2023, Hora: 09:00 am, en cumplimiento del cronograma establecido en los Términos de Referencia de la Licitación en mención, se llevó a cabo la audiencia de adjudicación.

ASISTENTES:

Paola Andrea Ramírez – ALIANZA FIDUCIARIA FIDUCIARIA S.A.
 Camilo Alejandro Alfonso Gómez – ALIANZA FIDUCIARIA FIDUCIARIA S.A.
 Mireya Chavarro Amaya– ALIANZA FIDUCIARIA FIDUCIARIA S.A.
 Natalia Arcila Cortes – Coordinador del proyecto - Proxi Proyectos y Obras por Impuestos

ANTECEDENTES DEL PROCESO

1. PROPUESTAS RECIBIDAS

| RADICADO DE ENTREGA | FECHA DE ENTREGA | HORA DE ENTREGA | PROPONENTE | OBSERVACIONES |
|----------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---|----------------------|
| C1063343 C1063344 | 14/09/2023 | 7:15 a.m Virtual 9:40 a.m. Física | GyG Asociados Ingenieros Civiles S.A.S. | |

2. EVALUACION PROPUESTAS

El 19 de septiembre a las 3:00 p.m., se reunieron de forma presencial en las instalaciones de Alianza Fiduciaria el Comité Evaluador de las propuestas compuesto por:

- Por parte de Alianza Fiduciaria S.A., Paola Andrea Ramírez, Camilo Alejandro Alfonso Gómez y Mireya Chavarro Amaya.

ACTA VIRTUAL ADJUDICACIÓN PROPUESTA LICITACION PRIVADA ABIERTA GERENCIA No. 2

- Por parte de PROXI- PROYECTOS Y OBRAS POR IMPUESTOS, la señora Natalia Arcila Cortés, Gloria Isabel Rentería y de forma virtual se reunió el señor Hernán Barrios Vega.

El comité evaluador procedió a realizar la evaluación de la propuesta en los siguientes términos:

REQUISITOS HABILITANTES Y DE PARTICIPACIÓN

| REQUISITOS HABILITANTES Y DE PARTICIPACIÓN | | | | |
|--|---|-----|---|---|
| Anexo 1 – Carta de Presentación de Oferta Gerencia | CAPITULO 2 2.1.2 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA | X | | Folios 1 y 2 |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN | CAPITULO 2 2.1.3 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL | X | | Expedido el 23 de agosto de 2023. Folios 3 al 7 |
| AVAL DE LA PROPUESTA | CAPITULO 2 2.1.4 AVAL DE LA PROPUESTA | N/A | | Copia expedido el 13/09/2023. Folios 8 y 9 |
| PÓLIZAS Y GARANTÍAS SERIEDAD DE LA OFERTA | CAPITULO 2 2.1.6 PÓLIZAS Y GARANTÍAS SERIEDAD DE LA OFERTA | X | | Folios 19 - 28 |
| APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES | CAPITULO 2 2.1.7 APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES | | X | Se debe subsanar, falta firma del revisor fiscal o contador. Folio 29 |
| REVISOR FISCAL (Si aplica) | CAPITULO 2 2.1.8 REVISOR FISCAL (Si aplica) | N/A | | |
| CONTADOR PÚBLICO | CAPITULO 2 2.1.9 CONTADOR PÚBLICO | X | | Jesus Ivan Rosada Lara, expedida el 8 de septiembre de 2023. folios 30 - 31 |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA | CAPITULO 2 2.1.10 CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA | X | | Folios 32 - 33 |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN | CAPITULO 2 2.1.11 CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN | X | | Folio 34 |
| ANTECEDENTES JUDICIALES VIGENTES | CAPITULO 2 2.1.12 ANTECEDENTES JUDICIALES VIGENTES | X | | Folio 35 |
| CEDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL. | CAPITULO 2 2.1.13 CEDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL | X | | Folio 37 |

ACTA VIRTUAL ADJUDICACIÓN PROPUESTA LICITACION PRIVADA ABIERTA GERENCIA No. 2

| | | | | |
|---|---|-----|---|--|
| REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO | CAPITULO 2 2.1.14 REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO | | X | Fecha de expedición 20 de noviembre de 2022. Se debe solicitar sea subsanado. Folio 38 |
| CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL CAPACIDAD FINANCIERA | CAPITULO 2 2.1.15 CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL CAPACIDAD FINANCIERA | | | Folios 39 - 50 |
| CAPITAL DE TRABAJO $CT = (AC - PC)$ | | X | | 181.534.873 |
| LIQUIDEZ $L = AC / PC$ | | X | | 2,15 |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO $IE = PT / AT$ | | X | | 0,29 |
| RAZON DE COBERTURA DE INTERESES $RC I = \text{Utilidad operacional} / \text{gastos de intereses}$ | | X | | Indeterminado. Gastos de intereses=0 |
| PATRIMONIO $P = AT - PT$ | | X | | 395.180.307 |
| Anexo 2 - Autorización tratamiento datos Oferta Gerencia | ANEXO 2 | X | | Folios 51 - 53 |
| Anexo 3 - Certificación SARLAFT Oferta Gerencia | ANEXO 3 | X | | Folios 56-57 |
| Anexo 4 - Declaración SARLAFT Oferta Gerencia | ANEXO 4 | X | | Folios 58 - 60 |
| Anexo 5 - Modelo pago parafiscales Oferta Gerencia | ANEXO 5 | | X | Se debe subsanar, falta firma del revisor fiscal o contador. Folio 29 |
| Anexo 6 - Modelo Proponente Plural Oferta Gerencia | ANEXO 6 | N/A | | |
| Anexo 7 - Experiencia Mínima Requerida Oferta Gerencia | ANEXO 7 | X | | El proponente relaciona 3 contratos. Se validan los contratos numero 2 OJ121/20 con la Pontificia universidad javeriana y numero 3 OJ.1454/22 Pontificia Universidad Javeriana. Folio 62 |
| Anexo 8 - Declaración conocimiento del sitio | ANEXO 8 | X | | Folios 54-55 |
| Anexo 12 - Personal Mínimo Requerido Oferta Gerencia | ANEXO 12 | X | | Folio 65A |
| Anexo 13 - Personal Mínimo Requerido Relación | ANEXO 13 | X | | Folio 65B |
| CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA | 4.2 CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA | | | |
| EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA DEL OFERENTE | EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA DEL OFERENTE | X | | Puntaje asignado al proponente 400 |
| ESTUDIOS Y EXPERIENCIA DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS POR EL OFERENTE | DIRECTOR DE GERENCIA DE PROYECTOS | | X | Director de interventoría cumple los 15 años de experiencia específica con contrato Reforma Éxito San Fernando (inicio julio de 2005) folio . No presenta certificación de experiencia como director o gerente de obra o interventoría en los últimos 2 años. Puntaje asignado 0 |
| | ADMINISTRADOR | X | | Folio 102 . Puntaje asignado 50 |
| | ABOGADO | X | | Folio 84. Anexa documentación requerida. Puntaje asignado 50 |
| PUNTAJE ASIGNADO TOTAL | | | | 500 |

**ACTA VIRTUAL ADJUDICACIÓN PROPUESTA
LICITACION PRIVADA ABIERTA GERENCIA No. 2**

EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA DEL CLIENTE

| EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA DEL OFERENTE | PUNTAJE MAXIMO | PUNTAJE ASIGNADO AL PROPONENTE |
|--|-----------------------|---------------------------------------|
| <p>Haber desarrollado por lo menos DOS (2) contratos de Gerencia de Proyectos y/o Interventoría durante los últimos siete (7) años cada uno por un valor no inferior al valor de la oferta presentada, expresados en salarios mínimos legales mensuales vigentes. Para que los contratos sean tenidos en cuenta deben tener por objeto LA GERRENCIA DE PROYECTO Y/O LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA EN PROYECTOS QUE SE HAYAN LLEVADO A CABO EN ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS.</p> | 400 | 400 |
| TOTAL, FACTOR | 400 | 400 |

**ACTA VIRTUAL ADJUDICACIÓN PROPUESTA
 LICITACION PRIVADA ABIERTA GERENCIA No. 2**

EDUCACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS PARA EL ESTUDIO

| EDUCACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS PARA EL ESTUDIO | PUNTAJE MAXIMO | PUNTAJE ASIGNADO AL PROPONENTE |
|---|-----------------------|---------------------------------------|
| Director de Gerencia de Proyectos con experiencia específica en Dirección de Obras o Interventoría o Gerencia de Proyectos de Construcción de mínimo quince (15) años y experiencia general como profesional Ingeniero Civil o Arquitecto de al menos veinticinco (25) años. Debe acreditar igualmente maestría en Gerencia de Proyectos y/o postgrado en estudios relacionados con la administración en el sector de la Construcción y certificar en los últimos dos (2) años la Dirección de Obra o Interventoría o Gerencia de Proyecto de una obra cuyo monto económico sea al menos el presupuesto del presente proyecto (Adjuntar documentación para certificados profesionales, académicos y laborales). | 500 | 0 |
| Asistente administrativo: Acreditar experiencia de mínimo un año en el cargo o similares. | 50 | 50 |
| Asesor jurídico: abogado titulado en ejercicio con tarjeta profesional vigente. (Se debe adjuntar copia de la cedula de ciudadanía y de la tarjeta profesional) | 50 | 50 |
| TOTAL, FACTOR | 600 | 100 |

| FACTOR | FACTORES DE EVALUACIÓN | PUNTAJE MAXIMO | PUNTAJE ASIGNADO AL PROPONENTE |
|----------------------|---|-----------------------|---------------------------------------|
| 1 | Experiencia y trayectoria del Oferente | 400 | 400 |
| 2 | Estudios y experiencia de cada uno de los profesionales propuestos por el Oferente. | 600 | 100 |
| PUNTAJE TOTAL | | 1000 | 500 |

ACTA VIRTUAL ADJUDICACIÓN PROPUESTA
LICITACION PRIVADA ABIERTA GERENCIA No. 2

REQUISITOS HABILITANTES: CUMPLE

EXPERIENCIA DE EVALUACION

EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA DEL OFERENTE: CUMPLE – PUNTAJE 400 MAXIMO

EDUCACION Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS PARA EL ESTUDIO:

CUMPLE – PUNTAJE 600 MAXIMO

EVALUACION PROPUESTA ECONOMICA: CUMPLE

Mediante comunicación de fecha 20 de septiembre de 2023, radicado en Alianza bajo el número interno C1064541, se recibió respuesta a solicitud de subsanación de las observaciones de G&G Asociados Ingenieros Civiles S.A.S., presentando el Anexo 5 debidamente suscrito por el Representante Legal y el contador público. Así mismo aportador RUT con fecha de generación del documento 20 de septiembre de 2023.

3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES, EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

En cumplimiento del cronograma del proceso licitatorio, el día 22 de septiembre de 2023 se publicó el informe definitivo de requisitos habilitantes, evaluación técnica y económica, sin que se presentaran observaciones a este, teniendo como resultado que la sociedad G&G Asociados Ingenieros Civiles S.A.S. había obtenido el puntaje de 600 puntos.

En relación con lo anterior, se recomienda el siguiente orden de elegibilidad, teniendo en cuenta la puntuación obtenida:

G&G ASOCIADOS INGENIEROS CIVILES S.A.S

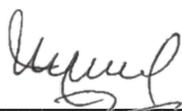
POR LO ANTERIOR SE ADJUDICA EL CONTRATO DE GERENCIA AL PROPONENTE G&G ASOCIADOS INGENIEROS CIVILES S.A.S identificada con el NIT. 900.227.767-0.

De acuerdo con lo anterior, se continuará y dará inicio al proceso de vinculación y contratación, de conformidad con el cronograma del proceso.

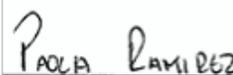
Se firma en Cali a los veintiséis (26) días del mes de septiembre de 2023.

ACTA VIRTUAL ADJUDICACIÓN PROPUESTA
LICITACION PRIVADA ABIERTA GERENCIA No. 2

Por Alianza Fiduciaria S.A.,



Mireya Chavarro Amaya
Asistente de Negocios Fiduciarios

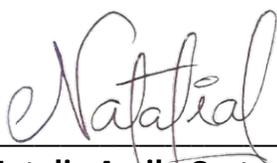


Paola Andrea Ramirez
Directora de Gestión



Camilo Alejandro Alfonso Gómez
Abogado

Coordinador del Proyecto,



Natalia Arcila Cortes
Proxi Proyectos y Obras por Impuestos

Hernán Barrios (asistió virtualmente)
Abogado
Proxi Proyectos y Obras por Impuestos