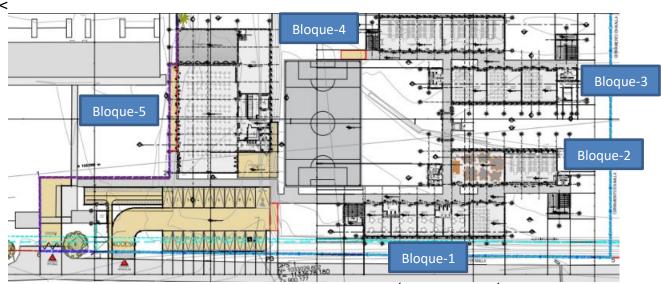




INFORME ESTADO ACTUAL I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA PRESENTACIÓN SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE LA VIRGINIA, RISARALDA

El proyecto se formuló para una matrícula de 1016 estudiantes y consta de cinco (5) bloques, distribuidos de la siguiente manera:



FUENTE: Planimetría Proyecto PLANO IMPLANTACIÓN ARQUITECTÓNICA.

BLOQUE A1.

Expresión artística, cocina, cuarto de depósito, y cuarto de basuras.

BLOQUE A2.

PRIMER PISO.

Cuatro (4) aulas de prescolar, un (1) aula básica, dos (2) baterías de baños, circulaciones y escaleras en concreto.

SEGUNDO PISO.

Cuatro (4) aulas básicas.

BLOQUE A3.

PRIMER PISO.

Dos (2) baterías sanitarias incluyen baño discapacitado, un (1) aula de tecnología, un (1) laboratorio, circulaciones y escaleras en concretos.

SEGUNDO PISO.

Dos (2) unidades sanitarias incluyen baño de discapacitado y tres (3) aulas básicas.

BLOQUE A4.

PRIMER PISO.

Dos (2) unidades sanitarias, tres (3) aulas básicas, circulaciones y escalera en concreto.







SEGUNDO PISO.

Dos (2) unidades sanitarias y tres (3) aulas básicas.

BLOQUE A5. PRIMER PISO.

Dos (2) aulas polivalentes, circulaciones y escalera en concreto.

SEGUNDO PISO.

Bilingüismo, biblioteca y bodega.

La Institución Educativa Nuestra Señora de la Presentación, se encuentra ubicada en el municipio de La Virginia, departamento de Risaralda, ubicado a 3.600 m.s.n.m., sus terrenos son planos a ondulados, bañados por las aguas de los ríos Cauca, Risaralda y las de algunas quebradas de menor caudal.

Localización con Coordenadas.

Coordenadas planas cartesianas: LAT: 4° 53′40" N - 75° 52′17" W.

Localización general del proyecto.

SECTOR: La obra se desarrolla en el lote ubicado en el Municipio de la Virginia, Risaralda, en la dirección con nomenclatura Calle 7 # 17 a – 45.

Localización del proyecto



FUENTE: Imagen áerea tomada de Informe Interventoría Mensual (1).







• ESTRUCTURACION DEL PROYECTO: Área del predio: 17.702m² y Área a construir: 4.888m², además la IE Nuestra Señora de la Presentación Sede Principal cuenta con el siguiente alcance:

		ALCANCE DEL	PROYECTO:	I.E. NUEST	RA SE	NORA DE L	A PRESEN	TACIÓN		
ALCANCE DEL PROYECTO						CANT M2 A.O	CANT M2 1ER PISO	CANT M2 2DO PISO	CANT M2 EC	DIFERENCIA
Aulas (Pre-escolar)						160.00	163.99	744500	163.99	3.99
Aulas (Basica y media) - Con capacidad par≢ estudiantes						924.00	265.83	664.44	930.27	6.27
BUBLIOTECA										
Biblioteca						121.92		121.92	121.92	-
Bilinguismo						121.92		121.92	121.92	
Laboratorio integrado					1	92.00	93.77		93.77	1.77
Aula de tecnologia, innovacion y multimedia					1	100.00	101.01		101.01	1.01
Aula polivalente (Garantizar area de dibujo tecnico y/o artístico)					2	240.00	240.79		240.79	0.79
COMEDOR/COCIN	A									
Comedor					1	372.26	374.55		374.55	2.29
Cocina					1	101,76	101.82		101.82	0.06
Depositos					1	118.53	118.82		118.92	0.29
Expresion artisitica					1	118.53	119.05		119.05	0.52
BATERIAS SANITARIAS			Autas Existentes	completa						
bateria sanitaria discapacitados				×	2	12,00	6.11	6.11	12.22	0.22
bateria sanitaria preescolar					2	18.00	25.14	1-200	25.14	7.14
bateria sanitaria basica y media						82.90	42.59	42.59	85.18	2.38
ZONA RECREATIVA					1	540.00	540.00		540.00	
Muros, circulaciones y accesibilidad					1	904.40	475.35	372.21	847.56	- 56.84
	35%	Muros					90.02	63.98	154,00	
	35%	Columnas					23.52	16.80	40.32	4
	35%	Circulaciones cubiertas					331.26	291.43	622.69	
	35%	Escaleras cubiertas					26.55		26.55	
	35%	Ascensor					4.00		4.00	
Circulaciones Exteriores									91.63	
	Escaleras descubiertas						91.63		91.63	
		Andenes descubiertos								
					1	personal services	S. Communication	- 25000000000	200000000	

FUENTE: Planimetría Proyecto CUADRO DE ÁREAS.





