

MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS

INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FFIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."

1. DATOS DEL PROPONENTE			2. DATOS DE LA INVITACIÓN	
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES	PARTICIPACIÓN	DATO	VALOR
ELSA TORRES ARENALES	ELSA TORRES ARENALES	100%	P.O.	\$ 4.093.450.717,00
			FECHA DE CIERRE	14/02/2024
			PO/SMMLV	3149
			FECHA DE EVALUACIÓN	21/02/2024

3. DATOS DE LA PROPUESTA				
DEPARTAMENTO				
BOGOTÁ D.C.				

4. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA				
5.2. ACREDITACIÓN DE CONDICIONES TÉCNICAS				

FORMATO PRESENTACIÓN DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE - [PRESENTA NO PRESENTA]	PRESENTA				HABILITANTES CARPETA 2 FORMATO 15			
Descripción del Requerimiento	CONTRATO 1		CONTRATO 2		CONTRATO 3		CONTRATO 4	
	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA
Verificación en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en CONTRATOS identificados con el código: 811015.	CUMPLE 811015	RUP FOLI 97 Y98	CUMPLE 811015	RUP, FOLIO 263 Y 264				
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL RUP	15/01/2024	CUMPLE	15/01/2024	CUMPLE				
RUP VIGENTE Y EN FIRME	31/03/2023	CUMPLE	31/03/2023	CUMPLE				
Número de referencia del Contrato en el Registro Único de Proponentes - RUP.	69		150					
VERIFICACIÓN GENERAL DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL RUP	CUMPLE		CUMPLE					
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:	2110535		2172399					
NOMBRE DEL CONTRATANTE - [QUIÉN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN (ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA)]	FONADE		ENTERRITORIO (FONADE)					
NOMBRE DEL CONTRATISTA - [QUIÉN EJECUTÓ EL CONTRATO (NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL)]	ELSA TORRES ARENALES		ELSA TORRES ARENALES					
INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA - [NOMBRE DEL INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA]	ELSA TORRES ARENALES		ELSA TORRES ARENALES					
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO ACREDITADO - [DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA]	100,00%		100,00%					
OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO: La experiencia deberá ser acreditada con la ejecución de contratos de INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	No. 2110535 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A "EL PROGRESO" UBICADA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE		No. 2172399 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL PARA LA TERMINACIÓN DEL PROYECTO EN LA I.E. SAN ANTONIO, LOCALIZADO EN EL DISTRITO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA" (FASE I Y FASE II)".					
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO ACREDITADO:	28/04/2011	CUMPLE	9/01/2018	CUMPLE				
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO ACREDITADO:	1/08/2013	CUMPLE	31/12/2020	CUMPLE				
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN:	11/06/2014	CUMPLE	30/12/2022	CUMPLE				
VERIFICACIÓN FECHAS CERTIFICACIÓN	CUMPLE		CUMPLE					
VALOR DEL CONTRATO EN PESOS:	\$ 783.273.464,00		\$ 1.965.426.610,00					
VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV A LA FECHA DE TERMINACIÓN:	1.328,71		2.239,03					
VALOR DEL CONTRATO EXPRESADO EN SMMLV DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	1.328,71		2.239,03					
ÁREA CONSTRUIDA (m²):	3.991,72 m²		12.049,00 m²					
Numeral 5.2.1. Literal d) Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial expresado en SMMLV a la fecha de su terminación.			3.567,74				CUMPLE	
Numeral 5.2.1. Literal e) Los contratos aportados deberán acreditar, en su conjunto, la interventoría a edificaciones con área cubierta mínima de 14.000 M2.			16.040,72				CUMPLE	
Numeral 5.2.1. Literal c) Cada uno de los integrantes del consorcio, unión temporal o de la estructura plural, deberá presentar como mínimo un contrato por un valor igual o superior al veinte por ciento (20%) del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV a la fecha de su terminación.	ELSA TORRES ARENALES				3.567,74		CUMPLE	
CALIFICACIÓN	HABILITADO							

SOLICITUD DE SUBSANACIÓN A LAS CONDICIONES HABILITANTES: La UG FFIE le solicita al oferente,

MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS

INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FFIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."

1. DATOS DEL PROPONENTE			2. DATOS DE LA INVITACIÓN	
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES	PARTICIPACIÓN	DATO	VALOR
ELSA TORRES ARENALES	ELSA TORRES ARENALES	100%	P.O.	\$ 4.093.450.717,00
			FECHA DE CIERRE	14/02/2024
			PO/SMMLV	3149
			FECHA DE EVALUACIÓN	21/02/2024

7. CONDICIONES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE

FORMATO EXPERIENCIA ADICIONAL – [PRESENTA NO PRESENTA]	PRESENTA	CARPETA 4 PUNTUABLES FORMATO 18
Descripción del Requerimiento	CONTRATO EXPERIENCIA ADICIONAL	
	DATOS	ARCHIVO/PAGINA
Verificación en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en CONTRATOS identificados con el código: 811015.	CUMPLE 811015	RUP 74 Y 75
Número de referencia del Contrato en el Registro Único de Proponentes - RUP.	50	
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:	449 DE 2010	
NOMBRE DEL CONTRATANTE - [QUIÉN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN (ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA)]	EDU	
NOMBRE DEL CONTRATISTA - [QUIÉN EJECUTÓ EL CONTRATO (NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL)]	ELSA TORRES ARENALES	
INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA - [NOMBRE DEL INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA]	ELSA TORRES ARENALES	
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO ACREDITADO - [DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA]	100%	
OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO: Numeral 7.2. El contrato con el que se pretenda acreditar la Experiencia Adicional del Proponente deberá ser diferente al acreditado en la Experiencia Habilitante y puede ser aportado por cualquiera de los integrantes en caso de estructura plural. Numeral 7.2.1. El interesado deberá acreditar experiencia en la ejecución de UN (1) CONTRATO CUYO OBJETO SEA EL DE LA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	CONTRATO No. 449 DE 2010 OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO AURES UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO ACREDITADO:	12/04/2010	CUMPLE
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO ACREDITADO:	21/06/2011	CUMPLE
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN:	29/03/2012	CUMPLE
VERIFICACIÓN FECHAS CERTIFICACIÓN	CUMPLE	
VALOR DEL CONTRATO EN PESOS:	\$ 417.586.684,00	
VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV A LA FECHA DE TERMINACIÓN:	779,66	
VALOR DEL CONTRATO EXPRESADO EN SMMLV DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	779,66	
Numeral 7.2.1. Literal c) El contrato aportado deberá sumar un valor igual o superior al veinte por ciento (20%) del valor establecido como presupuesto oficial expresado en SMMLV a la fecha de su terminación.	779,66	CUMPLE
OBSERVACIONES A 7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE:		
PUNTAJE OBTENIDO	23,5	

7.3 EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Descripción del Requerimiento	DATOS	ARCHIVO/PAGINA				
FORMATO DE EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA.	PRESENTA	CARPETA 5 FORMATO 19 EXP DIRECTOR (FORMATO)				
NOMBRE COMPLETO DEL PROFESIONAL:	ARTURO ALBERTO GAVIRIA SERRANO					
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	79.569.595					
TÍTULO PROFESIONAL: Ingeniero Civil o Arquitecto o Constructor en Ingeniería y Arquitectura	ARQUITECTO	CARPETA 5 FORMATO 19 EXP DIRECTOR cc,Diploma,Acta de grado				
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA TARJETA PROFESIONAL: Numeral 7.3. Diez (10) años de Experiencia a partir de la expedición de la tarjeta profesional	19/06/1997	CUMPLE				
NÚMERO DE LA TARJETA PROFESIONAL:	25700-66372					
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA TARJETA PROFESIONAL:	13/02/2024	CUMPLE				
	CONTRATO 1	CONTRATO 2				
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:						
NOMBRE DEL CONTRATANTE - [QUIÉN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN (ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA)]	ELSA TORRES ARENALES (FONADE)	ELSA TORRES ARENALES (ENTERRITORIO)				
NOMBRE DEL CONTRATISTA - [QUIÉN EJECUTÓ EL CONTRATO (NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL)]	ELSA TORRES ARENALES	ELSA TORRES ARENALES				
OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO: Numeral 7.3.1 La experiencia deberá ser acreditada con la ejecución de contratos de INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	EL CONTRATISTA se compromete a ejecutar la "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A "EL PROGRESO" UBICADA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE"	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL PARA LA TERMINACION DEL PROYECTO EN LA I.E SAN ANTONIO, LOCALIZADO EN EL DISTRITO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA" (FASE I Y FASE II)"				
CARGO EJERCIDO POR EL PROFESIONAL: Numeral 7.3.1. Como DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	CUMPLE	CUMPLE				
Numeral 7.3. Para efecto de la acreditación de la experiencia del DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional. Numeral 7.3.1. Demostrar una permanencia mínima de seis (6) meses durante la ejecución del contrato o contratos aportados.	FECHA DE INICIO	28/04/2011	CUMPLE	FECHA DE INICIO	9/01/2018	CUMPLE
	FECHA DE FIN	1/08/2013	CUMPLE	FECHA DE FIN	31/12/2020	CUMPLE
ÁREA CONSTRUIDA (m ²):	3.991,72 m ²	12.049,00 m ²				
Numeral 7.3.1. Con una sumatoria igual o mayor a 14.000 M2.	16.040,72 m ²	CUMPLE				
OBSERVACIONES A LA EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: Presenta Especialización EN GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA (UNIVERSIDAD DEL ROSARIO)						
PUNTAJE OBTENIDO	15					

MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS

INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FFIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."

1. DATOS DEL PROPONENTE			2. DATOS DE LA INVITACIÓN	
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES	PARTICIPACIÓN	DATO	VALOR
ELSA TORRES ARENALES	ELSA TORRES ARENALES	100%	P.O.	\$ 4.093.450.717,00
			FECHA DE CIERRE	14/02/2024
			PO/SMMLV	3149
			FECHA DE EVALUACIÓN	21/02/2024

7.4 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD								
Descripción del Requerimiento	INTEGRANTE 1		INTEGRANTE 2		INTEGRANTE 3		INTEGRANTE 4	
	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA
NOMBRE DEL INTEGRANTE DEL PROPONENTE QUE APORTA LA CONDICIÓN	ELSA TORRES ARENALES							
FORMATO - ACREDITACIÓN DE PLANTA DE PERSONAL Y TRABAJADORES EN CONDICIÓN DISCAPACIDAD	APORTA	CARP.5 FORMATO 12						
Formato Constatación de Vinculación de Trabajadores en situación de Discapacidad se tomará el número certificado por el Ministerio de Trabajo	APORTA	CARP 5 FOR. MT						
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO	1/09/2023	CUMPLE						
Número total de trabajadores de la planta de personal del proponente	6							
Número mínimo de trabajadores con discapacidad	1							
Cumplimiento número de trabajadores en condición de discapacidad exigido	CUMPLE							
Aporta como mínimo el cuarenta por ciento (40%) de la experiencia habilitante requerida para la respectiva contratación	CUMPLE							

OBSERVACIONES A LA ACREDITACIÓN DE CONDICIONES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE - 7.4 Puntaje por Trabajadores con Discapacidad (1 punto):

PUNTAJE OBTENIDO	1	CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 7.4 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD
------------------	---	---

5. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA	
5.2. ACREDITACIÓN DE CONDICIONES TÉCNICAS	HABILITADO
7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE	23,50
7.3 EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	15
7.4 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	1
PUNTAJE OBTENIDO:	39,50

Heriberto Triana Alvis
 Profesional Senior G3 UG-FFIE
 Dirección Técnica