

MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS									
INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FFIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."									
1. DATOS DEL PROPONENTE					2. DATOS DE LA INVITACIÓN				
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES				PARTICIPACIÓN	DATO		VALOR	
INGESCOR LTDA	INGESCOR LTDA				100%	P.O.	\$		4.093.450.717,00
						FECHA DE CIERRE			14/02/2024
						PO/SMMLV			3149
						FECHA DE EVALUACIÓN			21/02/2024
3. DATOS DE LA PROPUESTA									
DEPARTAMENTO									
BOGOTÁ D.C.									
4. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA									
5.2. Acreditación de condiciones técnicas									
FORMATO PRESENTACIÓN DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE - (PRESENTA / NO PRESENTA)	PRESENTA								HABILITANTES 1 de 2 PAG 211
Descripción del Requerimiento	CONTRATO 1		CONTRATO 2		CONTRATO 3		CONTRATO 4		
	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	HABILITANTES 1 de 2 PAG 80
Verificación en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en CONTRATOS identificados con el código: 811015.	CUMPLE 811015	HABILITANTES 1 de 2 PAG 69	CUMPLE 811015	HABILITANTES 1 de 2 PAG 24	CUMPLE 811015	HABILITANTES 1 de 2 PAG 83	CUMPLE 811015	HABILITANTES 1 de 2 PAG 80	
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL RUP	25/01/2024	CUMPLE	25/01/2024	CUMPLE	25/01/2024	CUMPLE	25/01/2024	CUMPLE	
RUP VIGENTE Y EN FIRME	24/04/2023	CUMPLE	24/04/2023	CUMPLE	24/04/2023	CUMPLE	24/04/2023	CUMPLE	
Número de referencia del Contrato en el Registro Único de Proponentes - RUP.	81		8		99		96		
VERIFICACIÓN GENERAL DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL RUP	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:	C.2047-14		2101311		666 DE 2014		SIN		
NOMBRE DEL CONTRATANTE - (QUIEN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN [ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA])	INDER MEDELLIN		FONADE		EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA - VIVA		JULIO HERNAN ARBELAEZ GOMEZ		
NOMBRE DEL CONTRATISTA - (QUIEN EJECUTÓ EL CONTRATO [NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL])	INGESCOR LTDA		CONSORCIO J - INGESCOR		INGESCOR LTDA		INGESCOR LTDA		
INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA - (NOMBRE DEL INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA)	INGESCOR LTDA		INGESCOR LTDA		INGESCOR LTDA		INGESCOR LTDA		
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO ACREDITADO - (DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA)	100,00%		60,00%		100,00%		100,00%		
OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO: La experiencia deberá ser acreditada con la ejecución de contratos de INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE VIDA ARTICULADA CASTILLA, INCLUYE URBANISMO, UBICADA EN LA CARRERA 64 CON 101, COMUNA 5, MUNICIPIO DE MEDELLIN		EL INTERVENOR SE COMPROMETE A REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A EN EL PREDIO DENOMINADO BURECHE DEL MUNICIPIO DE SANTA MARTA MAGDALENA		INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PARQUES EDUCATIVOS DE LOS MUNICIPIOS DE LA CIUDAD BOLIVAR Y JARDIN EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		INTERVENTORÍA DE LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO MULTIFAMILIAR DE 13 PISOS UBICADO EN EL SECTOR PRIMERA ENSEÑADA DEL MUNICIPIO DE COVARRAS, DE UN EDIFICIO MULTIFAMILIAR DE 9 PISOS UBICADO EN LA CALLE 85 No. 4-114 DEL BARRIO EL RECREO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA Y DE UN EDIFICIO MULTIFAMILIAR DE 12 PISOS UBICADO EN LA CARRERA 36 A No. 25A-40 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO ACREDITADO:	7/07/2014	CUMPLE	2/07/2010	CUMPLE	9/03/2015	CUMPLE	29/12/2014	CUMPLE	
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO ACREDITADO:	20/11/2015	CUMPLE	5/04/2011	CUMPLE	9/12/2015	CUMPLE	29/12/2016	CUMPLE	
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN:	14/03/2016	CUMPLE	25/04/2014	CUMPLE	2/08/2018	CUMPLE	25/01/2017	CUMPLE	
VERIFICACIÓN FECHAS CERTIFICACIÓN	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		
VALOR DEL CONTRATO EN PESOS:	\$ 791.282.570,00		\$ 399.317.514,00		\$ 516.617.331,00		\$ 800.000.000,00		
VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV A LA FECHA DE TERMINACIÓN:	1.228,00		745,55		801,77		1.160,34		
VALOR DEL CONTRATO EXPRESADO EN SMMLV DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	1.228,00		447,33		801,77		1.160,34		
ÁREA CONSTRUIDA (m ²):	3.466,30 m ²		7.922,00 m ²		1.044,42 m ²		14.253,22 m ²		
Numeral 5.2.1. Literal d) Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial expresado en SMMLV a la fecha de su terminación.			3.637,44				CUMPLE		
Numeral 5.2.1. Literal e) Los contratos aportados deberán acreditar, en su conjunto, la interventoría a edificaciones con área cubierta mínima de 14.000 M ² .			26.685,94				CUMPLE		
Numeral 5.2.1. Literal c) Cada uno de los integrantes del consorcio, unión temporal o de la estructura plural, deberá presentar como mínimo un contrato por un valor igual o superior al veinte por ciento (20%) del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV a la fecha de su terminación.	INGESCOR LTDA				1.190,10		CUMPLE		
CALIFICACIÓN	HABILITADO								
* Se aclara que el objeto contrato a orden 3 corresponde a la construcción de edificaciones mediante el documento ANEXO 1A Localización descripción general y alcance físico del proyecto.									
SOLICITUD DE SUBSANACIÓN A LAS CONDICIONES HABILITANTES: La UG FFIE le solicita al oferente,									

MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS								
INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FPIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."								
1. DATOS DEL PROPONENTE				2. DATOS DE LA INVITACIÓN				
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES			PARTICIPACIÓN	DATO	VALOR		
INGESCOR LTDA	INGESCOR LTDA			100%	P.O.	\$	4.093.450.717,00	
					FECHA DE CIERRE		14/02/2024	
					PO/SMMLV		3149	
				FECHA DE EVALUACIÓN			21/02/2024	
7. CONDICIONES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE								
7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE								
FORMATO EXPERIENCIA ADICIONAL - (PRESENTA) / NO PRESENTA	PRESENTA			PUNTAJACION PAG 1				
Descripción del Requerimiento	CONTRATO EXPERIENCIA ADICIONAL			ARCHIVO/PAGINA				
	DATOS			HABITANTES 1 de 2 PAG 115				
Verificación en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en CONTRATOS identificados con el código: 811015	CUMPLE 611015							
Número de referencia del Contrato en el Registro Único de Proponentes - RUP:	120							
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:	PAF-JUS-ICD-2015							
NOMBRE DEL CONTRATANTE - [QUIÉN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN (ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA)]	FINDETER							
NOMBRE DEL CONTRATISTA - [QUIÉN EJECUTÓ EL CONTRATO (NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL)]	CONSORCIO CHOCO ID							
INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA - [NOMBRE DEL INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA]	INGESCOR LTDA							
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO ACREDITADO - [DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA]	70%							
OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) LA ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y A LOS DISEÑOS Y A LA CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO UNO SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN LOS MUNICIPIOS DE CARMEN DEL DARÉN EN GRUPO 20 Y BAGADO GRUPOS 21 Y 22 DEPARTAMENTO DEL CHOCO							
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO ACREDITADO:	21/01/2016			CUMPLE				
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO ACREDITADO:	12/09/2017			CUMPLE				
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN:	24/04/2018			CUMPLE				
VERIFICACIÓN FECHAS CERTIFICACIÓN	CUMPLE							
VALOR DEL CONTRATO EN PESOS:	\$ 1.011.558.413,00							
VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV A LA FECHA DE TERMINACIÓN:	1.371,20							
VALOR DEL CONTRATO EXPRESADO EN SMMLV DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	959,84							
Numeral 7.2.1. Literal c) El contrato aportado deberá sumar un valor igual o superior al veinte por ciento (20%) del valor establecido como presupuesto oficial expresado en SMMLV a la fecha de su terminación.	959,84			CUMPLE				
OBSERVACIONES A 7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE:								
PUNTAJE OBTENIDO				23,5				
7.3 EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA								
Descripción del Requerimiento	DATOS			ARCHIVO/PAGINA				
FORMATO DE EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA.	PRESENTA			PUNTAJACION PAG 11				
NOMBRE COMPLETO DEL PROFESIONAL:	JUAN CARLOS RIOS URUETA							
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	79.389.176							
TÍTULO PROFESIONAL:	INGENIERO CIVIL			PUNTAJACION PAG 15				
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA TARJETA PROFESIONAL:	19/07/1990			CUMPLE				
Número 7.3. Diez (10) años de Experiencia a partir de la expedición de la tarjeta profesional								
NÚMERO DE LA TARJETA PROFESIONAL:	25202-36197							
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA TARJETA PROFESIONAL:	29/01/2024			CUMPLE				
ESPECIALIZACIÓN:	PRESENTA			PUNTAJACION PAG 17				
En áreas afines a Gerencia de Proyectos de Construcción / obras / Proyectos / Gerencia de Proyectos								
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:	CONTRATO 1							
NOMBRE DEL CONTRATANTE - [QUIÉN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN (ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA)]	S/N							
NOMBRE DEL CONTRATISTA - [QUIÉN EJECUTÓ EL CONTRATO (NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL)]	JULIO HERNAN ARBELAEZ GOMEZ							
OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO:	INGESCOR LTDA							
Numeral 7.3.1 La experiencia deberá ser acreditada con la ejecución de contratos de INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	INTERVENTORÍA DE LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO MULTIFAMILIAR DE 13 PISOS UBICADO EN EL SECTOR PRIMERA ENSENADA DEL MUNICIPIO DE COVENAS, DE UN EDIFICIO MULTIFAMILIAR DE 8 PISOS UBICADO EN LA CALLE 65 No. 4-114 DEL BARRIO EL NEGRO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA Y DE UN EDIFICIO MULTIFAMILIAR DE 14 PISOS UBICADO EN LA CARRERA 56 A No. 25A-40 DEL MUNICIPIO DE SINCELEO							
CARGO EJERCIDO POR EL PROFESIONAL:	CUMPLE							
Numeral 7.3.1. Como DIRECTOR DE INTERVENTORÍA								
FECHA DE INICIO	29/12/2014		CUMPLE					
Numeral 7.3. Para efecto de la acreditación de la experiencia del DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional.								
FECHA DE FIN	29/12/2016		CUMPLE					
Numeral 7.3.1. Demostrar una permanencia mínima de seis (6) meses durante la ejecución del contrato o contratos aportados.								
ÁREA CONSTRUIDA (m ²):	14.263,22 m ²		14.263,22 m ²		CUMPLE			
Numeral 7.3.1. Con una sumatoria igual o mayor a 14.000 M2								
OBSERVACIONES A LA EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:								
PUNTAJE OBTENIDO				16				
7.5 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD								
Descripción del Requerimiento	INTEGRANTE 1		INTEGRANTE 2		INTEGRANTE 3		INTEGRANTE 4	
	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA
NOMBRE DEL INTEGRANTE DEL PROPONENTE QUE APORTA LA CONDICIÓN	INGESCOR LTDA							
FORMATO - ACREDITACIÓN DE PLANTA DE PERSONAL Y TRABAJADORES EN CONDICIÓN DISCAPACIDAD	APORTA		PUNTAJACION PAG 27					
Formato Constatación de Vinculación de Trabajadores en Situación de Discapacidad se tomará el número certificado por el Ministerio de Trabajo	APORTA		PUNTAJACION PAG 28					
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO	19/12/2023		CUMPLE					
Número total de trabajadores de la planta de personal del proponente	7							
Número mínimo de trabajadores con discapacidad	1							
Cumplimiento número de trabajadores en condición de discapacidad exigido	CUMPLE							
Aporta como mínimo el cuarenta por ciento (40%) de la experiencia habilitante requerida para la respectiva contratación	CUMPLE							
OBSERVACIONES A LA ACREDITACIÓN DE CONDICIONES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE - 7.5 Puntaje por Trabajadores con Discapacidad (1 punto):								
PUNTAJE OBTENIDO				1		CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 7.5 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD		

MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS

INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FFIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."

1. DATOS DEL PROPONENTE			2. DATOS DE LA INVITACIÓN	
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES	PARTICIPACIÓN	DATO	VALOR
INGESCOR LTDA	INGESCOR LTDA	100%	P.O.	\$ 4.093.450.717,00
			FECHA DE CIERRE	14/02/2024
			PO/SMM/LV	3149
			FECHA DE EVALUACIÓN	21/02/2024
5. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA				
5.2. ACREDITACIÓN DE CONDICIONES TÉCNICAS		HABILITADO		
7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE		23,5		
7.3 EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA		15		
7.5 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD		1		
PUNTAJE OBTENIDO:		39,5		

Rodolfo Luis Díaz Vega
Evaluador técnico
Dirección Técnica UG FFIE