

MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS								
INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FFIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."								
1. DATOS DEL PROPONENTE			2. DATOS DE LA INVITACIÓN					
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES		PARTICIPACIÓN	DATO	VALOR			
CONSORCIO CONSULTECNICOS	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSULTECNICOS		90%	P.O.	\$ 4.093.450.717,00			
	CONSULTORES E INTERVENTORES TÉCNICOS S.A.S.		10%	FECHA DE CIERRE	14/02/2024			
				PO/SMMLV	3149			
				FECHA DE EVALUACIÓN	21/02/2024			
3. DATOS DE LA PROPUESTA								
DEPARTAMENTO								
BOGOTÁ D.C.								
4. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA								
5.2. ACREDITACIÓN DE CONDICIONES TÉCNICAS								
FORMATO PRESENTACIÓN DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE - (PRESENTA   NO PRESENTA)	PRESENTA			01 - Habilitantes / Pag 456				
Descripción del Requerimiento	CONTRATO 1		CONTRATO 2		CONTRATO 3		CONTRATO 4	
	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA
Verificación en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en CONTRATOS identificados con el código: 811015.	CUMPLE 811015	01 - Habilitantes / Pag 152	CUMPLE 811015	01 - Habilitantes / Pag 306	CUMPLE 811015	01 - Habilitantes / Pag 252		
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL RUP	26/01/2024	CUMPLE	26/01/2024	CUMPLE	26/01/2024	CUMPLE		
RUP VIGENTE Y EN FIRME	23/03/2023	CUMPLE	17/03/2023	CUMPLE	23/03/2023	CUMPLE		
Número de referencia del Contrato en el Registro Único de Proponentes - RUP	57		11		164			
VERIFICACIÓN GENERAL DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL RUP	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE			
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:	114-2009				DJS-003-2016			
NOMBRE DEL CONTRATANTE - [QUIÉN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN (ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA)]	CORPORACIÓN DE FERIAS Y EXPOSICIONES S.A. - CORFERIAS		PROMOTORA DE ESTRATEGIAS INTELIGENTES S A S					
NOMBRE DEL CONTRATISTA - [QUIÉN EJECUTÓ EL CONTRATO (NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL)]	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSULTECNICOS		CONSULTORES E INTERVENTORES TÉCNICOS S.A.S.		CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSULTECNICOS			
INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA - [NOMBRE DEL INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA]	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSULTECNICOS		CONSULTORES E INTERVENTORES TÉCNICOS S.A.S.		CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSULTECNICOS			
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO ACREDITADO - [DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA]	100.00%		100.00%		100.00%			
OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO: La experiencia deberá ser acreditada con la ejecución de contratos de INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y CONTROL DE COSTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DEL SECTOR OCCIDENTAL DEL RECINTO FERIA (CORFERIAS - PROYECTO REN)		INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, TÉCNICA, AMBIENTAL Y SISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA Y COMERCIO LLAMADO "EDIFICIO TERRANOVA" UBICADO EN EL KILOMETRO 1.3 DE LA VÍA CHÍA - COTA		INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN Y LABORATORIOS DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA			
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO ACREDITADO:	1/06/2009	CUMPLE	1/09/2015	CUMPLE	15/02/2016	CUMPLE		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO ACREDITADO:	29/02/2012	CUMPLE	1/05/2018	CUMPLE	30/03/2020	CUMPLE		
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN:	5/04/2022	CUMPLE	28/03/2019	CUMPLE	20/09/2023	CUMPLE		
VERIFICACIÓN FECHAS CERTIFICACIÓN	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE			
VALOR DEL CONTRATO EN PESOS:	\$ 1.409.137.076,00		\$ 1.225.282.084,00		\$ 4.226.287.211,54			
VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV A LA FECHA DE TERMINACIÓN:	2.486,57		1.568,38		4.814,62			
VALOR DEL CONTRATO EXPRESADO EN SMMLV DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	2.486,57		1.568,38		4.814,62			
ÁREA CONSTRUIDA (m²):	31.531,75 m²		25.420,50 m²		14.089,00 m²			
Numeral 5.2.1. Literal d) Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial expresado en SMMLV a la fecha de su terminación.			8.869,56				CUMPLE	
Numeral 5.2.1. Literal e) Los contratos aportados deberán acreditar, en su conjunto, la interventoría a edificaciones con área cubierta mínima de 14.000 M2.			71.041,25				CUMPLE	
Numeral 5.2.1. Literal c) Cada uno de los integrantes del consorcio, unión temporal o de la estructura plural, deberá presentar como mínimo un contrato por un valor igual o superior al veinte por ciento (20%) del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV a la fecha de su terminación.	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSULTECNICOS				7.301,19		CUMPLE	
	CONSULTORES E INTERVENTORES TÉCNICOS S.A.S.				1.568,38		CUMPLE	
CALIFICACIÓN	HABILITADO							
SOLICITUD DE SUBSANACIÓN A LAS CONDICIONES HABILITANTES: La UG FFIE le solicita al oferente,								

MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS								
INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FFIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."								
1. DATOS DEL PROPONENTE				2. DATOS DE LA INVITACIÓN				
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES		PARTICIPACIÓN	DATO	VALOR			
CONSORCIO CONSULTECNICOS	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSULTECNICOS		90%	P.O.	\$ 4.093.450.717,00			
	CONSULTORES E INTERVENTORES TÉCNICOS S.A.S.		10%	FECHA DE CIERRE	14/02/2024			
				PO/SMLLV	3149			
				FECHA DE EVALUACIÓN	21/02/2024			
7. CONDICIONES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE								
7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE								
FORMATO EXPERIENCIA ADICIONAL – (PRESENTA/ NO PRESENTA)	PRESENTA			02 - Puntuables / Pag 3				
Descripción del Requerimiento	CONTRATO EXPERIENCIA ADICIONAL			ARCHIVO/PAGINA				
Verificación en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuente con experiencia en CONTRATOS identificados con el código: 811015.	CUMPLE 811015			01 - Habilitantes / Pag 230				
Número de referencia del Contrato en el Registro Único de Proponentes - RUP.	143							
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:	02 DE 2016.							
NOMBRE DEL CONTRATANTE - [QUIÉN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN (ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA)]	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU							
NOMBRE DEL CONTRATISTA - [QUIÉN EJECUTÓ EL CONTRATO (NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL)]	CONSORCIO CONSULTECNICOS - RET							
INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA - (NOMBRE DEL INTEGRANTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA)	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSULTECNICOS							
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO ACREDITADO - [DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO:	50%							
Numeral 7.2. El contrato con el que se pretenda acreditar la Experiencia Adicional del Proponente deberá ser diferente al acreditado en la Experiencia Habilitante y puede ser aportado por cualquiera de los integrantes en caso de estructura plural.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD HOSPITALARIA BUENOS AIRES PRIMERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN							
Numeral 7.2.1. El interesado deberá acreditar experiencia en la ejecución de UN (1) CONTRATO CUYO OBJETO SEA EL DE LA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.								
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO ACREDITADO:	18/02/2016		CUMPLE					
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO ACREDITADO:	30/12/2018		CUMPLE					
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN:	1/04/2020		CUMPLE					
VERIFICACIÓN FECHAS CERTIFICACIÓN	CUMPLE							
VALOR DEL CONTRATO EN PESOS:	\$ 1.787.206.267,00							
VALOR DEL CONTRATO EN SMLLV A LA FECHA DE TERMINACIÓN:	2.287,65							
VALOR DEL CONTRATO EXPRESADO EN SMLLV DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:	1.143,82							
Numeral 7.2.1. Literal c) El contrato aportado deberá sumar un valor igual o superior al veinte por ciento (20%) del valor establecido como presupuesto oficial expresado en SMLLV a la fecha de su terminación.	1.143,82		CUMPLE					
OBSERVACIONES A 7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE:								
PUNTAJE OBTENIDO	23,5							
7.3 EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA								
Descripción del Requerimiento	DATOS			ARCHIVO/PAGINA				
FORMATO DE EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	PRESENTA			02 - Puntuables / Pag 12				
NOMBRE COMPLETO DEL PROFESIONAL:	SERGIO ALBERTO ROMERO CAPERA							
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	79.684.215							
TÍTULO PROFESIONAL: Ingeniero Civil o Arquitecto o Constructor en Ingeniería y Arquitectura	INGENIERO CIVIL			02 - Puntuables / Pag 15				
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA TARJETA PROFESIONAL: Numeral 7.3. Diez (10) años de Experiencia a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	25/05/1999		CUMPLE					
NÚMERO DE LA TARJETA PROFESIONAL:	25202-77429							
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA TARJETA PROFESIONAL:	13/02/2024			CUMPLE				
NÚMERO DEL CONTRATO ACREDITADO:	CONTRATO 1 D/S-003-16			CONTRATO 2				
NOMBRE DEL CONTRATANTE - [QUIÉN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN (ENTIDAD PÚBLICA O EMPRESA PRIVADA)]	PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA			PATRIMONIO AUTÓNOMO PAD SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA - CONCEJO DE BOGOTÁ				
NOMBRE DEL CONTRATISTA - [QUIÉN EJECUTÓ EL CONTRATO (NOMBRE DEL CONSORCIO, UT, INDIVIDUAL)]	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. - CONSULTECNICOS			CONSORCIO CONSULTECNICOS - GUTIERREZ DIAZ				
OBJETO DEL CONTRATO ACREDITADO: Numeral 7.3.1 La experiencia deberá ser acreditada con la ejecución de contratos de INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO DE INVESTIACIÓN Y LABORATORIOS DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA			REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, TRIBUTARIO Y JURÍDICO AL CONTRATO PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO DE COMISIONES Y OFICINAS DEL CONCEJO DE BOGOTÁ, BAJO LA MODALIDAD PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE				
CARGO EJERCIDO POR EL PROFESIONAL: Numeral 7.3.1. Como DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	CUMPLE			CUMPLE				
Numeral 7.3. Para efecto de la acreditación de la experiencia del DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional.	FECHA DE INICIO	1/07/2016	CUMPLE	FECHA DE INICIO	15/11/2020	CUMPLE		
Numeral 7.3.1. Demostrar una permanencia mínima de seis (6) meses durante la ejecución del contrato o contratos aportados.	FECHA DE FIN	30/03/2020	CUMPLE	FECHA DE FIN	30/09/2022	CUMPLE		
ÁREA CONSTRUIDA (m <sup>2</sup> ):	14.089,00 m <sup>2</sup>		4.110,01 m <sup>2</sup>					
Numeral 7.3.1. Con una sumatoria igual o mayor a 14.000 M2.	18.199,01 m <sup>2</sup>		CUMPLE					
OBSERVACIONES A LA EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:								
PUNTAJE OBTENIDO	15							
7.5 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD								
Descripción del Requerimiento	INTEGRANTE 1		INTEGRANTE 2		INTEGRANTE 3		INTEGRANTE 4	
	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA	DATOS	ARCHIVO/PAGINA
NOMBRE DEL INTEGRANTE DEL PROPONENTE QUE APORTA LA CONDICIÓN	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. –		CONSULTORES E INTERVENTORES TÉCNICOS S.A.S.					
FORMATO – ACREDITACIÓN DE PLANTA DE PERSONAL Y TRABAJADORES EN CONDICIÓN DISCAPACIDAD	APORTA	02 - Puntuables / Pag 49	NO APORTA					
Formato Constatación de Vinculación de Trabajadores en situación de Discapacidad se tomará el número certificado por el Ministerio de Trabajo	APORTA	02 - Puntuables / Pag 53	NO APORTA					
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO	18/12/2023		CUMPLE					
Número total de trabajadores de la planta de personal del proponente	5							
Número mínimo de trabajadores con discapacidad	2							
Cumplimiento número de trabajadores en condición de discapacidad exigido	CUMPLE		NO CUMPLE					
Aporta como mínimo el cuarenta por ciento (40%) de la experiencia habilitante requerida para la respectiva contratación	CUMPLE		NO CUMPLE					
OBSERVACIONES A LA ACREDITACIÓN DE CONDICIONES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE - 7.5 Puntaje por Trabajadores con Discapacidad (1 punto):								
PUNTAJE OBTENIDO	1						CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 7.5 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	

**MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS**

INVITACIÓN ABIERTA SA0083 FFIE DE 2023 - OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE, PERO NO SE LIMITA AL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ECONÓMICO, CONTABLE, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA EJECUCIÓN DE TODAS LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS ZONAS DE CESIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ZONAS DE CESIÓN, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA UBICADA EN EL LOTE SAN DIEGO EN BOGOTÁ D.C."

1. DATOS DEL PROPONENTE			2. DATOS DE LA INVITACIÓN	
NOMBRE DEL PROPONENTE	RAZÓN SOCIAL DE LOS INTEGRANTES	PARTICIPACIÓN	DATO	VALOR
CONSORCIO CONSULTECNICOS	CONSULTORES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS S.A.S. – CONSILTECNICOS	90%	P.O.	\$ 4.093.450.717,00
	CONSULTORES E INTERVENTORES TÉCNICOS S.A.S.	10%	FECHA DE CIERRE	14/02/2024
			PO/SMLV	3149
			FECHA DE EVALUACIÓN	21/02/2024
3. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA				
5.2. ACREDITACIÓN DE CONDICIONES TÉCNICAS	HABILITADO			
7.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE	23,5			
7.3 EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	15			
7.5 PUNTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	1			
<b>PUNTAJE OBTENIDO:</b>	<b>39,5</b>			

Steven Andrés Garzón Marín  
 Controlista UG-FFIE  
 Dirección Técnica