

# Ficha Técnica

2. Fecha de Corte : 31/12/2020

Nombre Fondo : Fondo de Pensiones Voluntarias Visión

Nombre Portafolio: OPCIÓN PEI V2 DIC 2015

## 1. Características del Fondo

1.1. Fecha de Inicio de operaciones:	16/12/2015
1.2. Valor administrado (Millones de pesos)	290
1.3. Valor Unidad al cierre (pesos)	16,127.436447
1.4. Número de unidades	17,980.67
1.5. Número de participes	2
1.6. Aporte mínimo	30,000,000
1.7. Adición mínima	N/A
1.8. Retiro mínimo	120,000,000
1.9. Retiro máximo parcial	120,000,000
1.10. Saldo mínimo	120,000,000

1.11. Sanción o comisión por retiro anticipado	NA		
1.12. Porcentaje de comisión:	Rango Por Capital (cifras en millones de pesos)	Comisión Sobre Activo	
	NO TRADICIONALES O ALTERNATIVAS*	Fond. 2.50%	Port. NA NA NA NA NA NA NA
1.13. Base de comisión:	Activos administrados		
1.14. Porcentaje de gastos totales del portafolio	Al cierre del mes		
	Al cierre mes anterior		

2. Calificación de Fondo		
Riesgo de Administración y Operacional	Riesgo de Mercado	Riesgo de Crédito
Sin Calificación	Sin Calificación	Sin Calificación
Fecha de la última calificación del portafolio:	Sin Calificación	
Entidad calificadoradora	Sin Calificación	

La calificación de la sociedad administradora es "AAA" con perspectiva estable

## 5. Información de Maduración y Duración

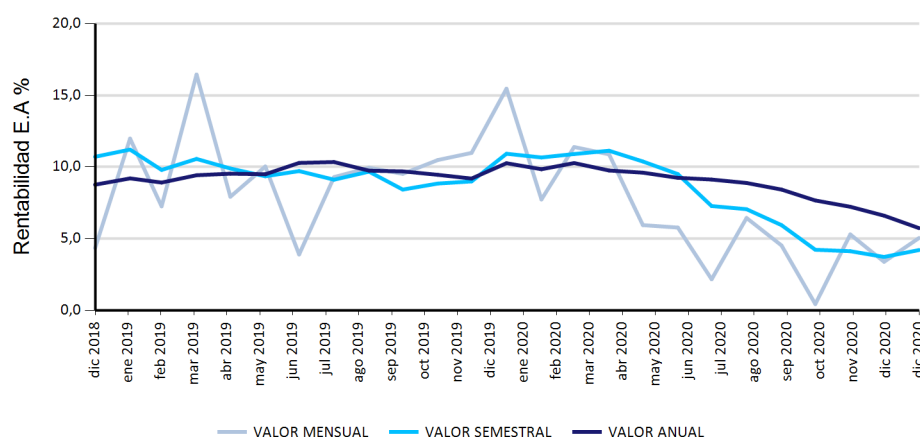
Detalle de Plazos	Maduración (% de Participación en el portafolio)	Duración (% de Participación en el portafolio)
1 a 180 Días	-	-
181 a 365 Días	-	-
Más de 1 a 3 Años	-	-
Más de 3 a 5 Años	-	-
Más de 5 Años	-	-
Maduración Promedio del portafolio (en días)	0.00	
Duración Promedio del portafolio (en días)	0.00	

## 3. Estrategia de inversión:

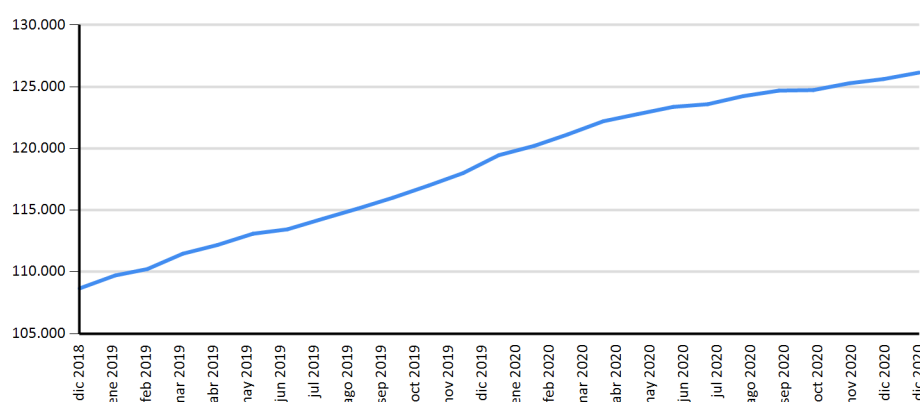
Esta Alternativa Cerrada de Inversión, tendrá como estrategia invertir en PEI, (Titularizaciones) un vehículo institucional especializado en inversiones inmobiliarias para usuarios corporativos, comerciales y de activos logísticos e industriales. Las ganancias de capital de largo plazo se verán traducida en rendimientos que se obtendrán de derivados de los dineros, por concepto de cánones de arrendamiento, valorizaciones, operaciones de liquidez, ventas previstas dentro del proceso de diversificación de los activos.

## 4. Evolución

### 4.1 Evolución de la rentabilidad últimos dos años



### 4.2 Valor unidad últimos dos años

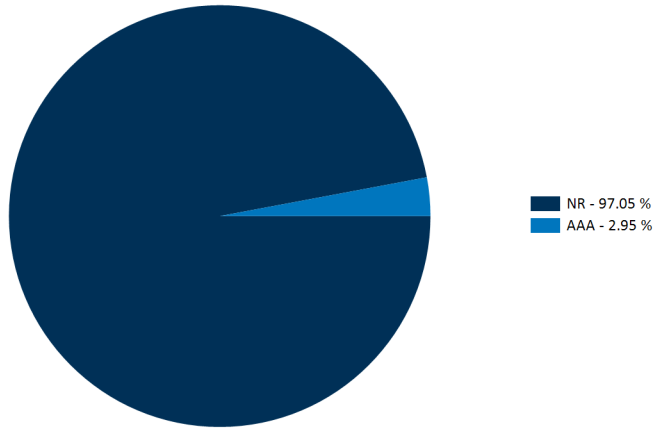


## 6. Rentabilidad efectiva anual del portafolio al cierre del periodo reportado

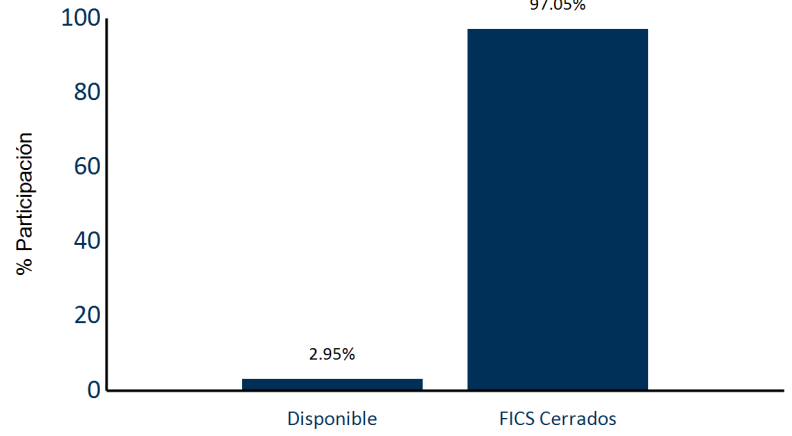
	Último Mes	Últimos 6 Meses	Último Año	Últimos 2 años	Últimos 3 años
Rentabilidad	5.04%	4.20%	5.73%	8.13%	8.40%
Rentabilidad Promedio Mensual				5.69%	8.23%
Volatilidad de la Rentabilidad Mensual				0.81%	1.11%

Rentabilidades brutas, antes de comisiones de administración.

**Distribución del Portafolio por Calificación**



**Distribución del Portafolio por Tipo de Inversión**



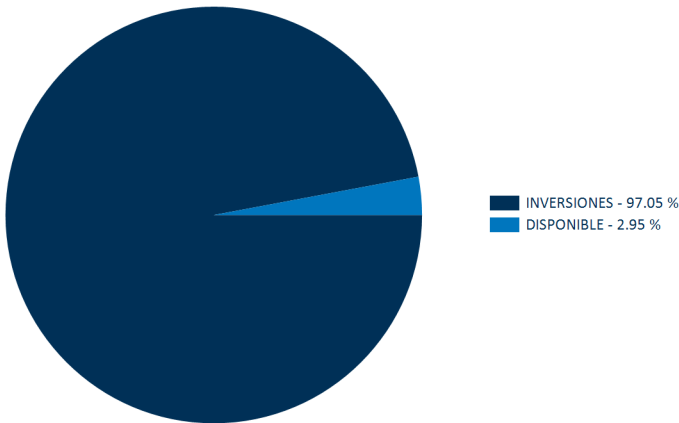
**Distribución del Portafolio por Sector**



**Distribución del Portafolio por Moneda**



**Composición del Activo del Portafolio**



**PRINCIPALES INVERSIONES DEL PORTAFOLIO**

Posición	Emisor	Participación %
1	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A.	100

Total : 100

**7. Hoja de vida del gerente del fondo de inversión colectiva**

Nombre: Luis Jairo Acevedo Avendaño  
 Profesión: Economista con doble titulación en Finanzas y Comercio Internacional.  
 e-mail: luacevedo@alianza.com.co  
 Experiencia: 8 años de experiencia en mesa de dinero como estratega en Inversiones de Renta Fija, Trader de Fondos de Inversión Colectiva y Gerente de Fondos de Inversión Colectiva. Actualmente, se desempeña como Trader Senior en Alianza Fiduciaria y Gerencia el Fondo de Pensiones Voluntarias Visión.

**8. Empresas vinculadas y relacionadas con la Sociedad Administradora**

Accionistas con más del 10% del capital social:-Australis Inversiones del Pacifico S.L. -Organización Delima. -Corpbanca Investment Trust Colombia S.A. Vocera Patrimonio Autónomo Amsterdam I

**9. Información de Contacto del Revisor Fiscal y Contralor Normativo**

Natalia Andrea Valderrama T - Pricewaterhousecoopers Ltda  
 Dirección: Calle 100 No. 11A- 35 Piso 5  
 natalia.valderrama@co.pwc.com 634 05 55 Ext: 10352  
 El revisor fiscal es el mismo de la administradora: Si X No \_\_\_

**10. Información de Contacto del Defensor del Defensor del Consumidor Financiero**

Ustariz & Abogados Estudio Jurídico  
 Ana María Giraldo Rincón  
 Defensor del Consumidor Financiero Principal

Teléfonos: +57 (1) 6108161 - +57 (1) 6108164  
 Dirección: Cra 11A # 96 - 51 Oficina 203 Edificio Oficity, Bogotá