

**VERIFICACIÓN PRELIMINAR DOCUMENTACIÓN:**

**Contratar la Consultoría para la Estructuración técnica, jurídica, financiera, operativa y la elaboración del Plan de Negocios que permita la implementación de las Unidades de Gestión 1 y 3 del Plan Parcial Estación Central, y el acompañamiento a la selección del desarrollador para la Unidad de Gestión 1  
Enero 21 de 2.015**

DOCUMENTOS	DELOITTE ADVISORY	
	No. Folio	Resultado
Carta de Presentación de la Oferta	Del 3 al 4 Firmado por Ricardo Rubio Rueda	CUMPLE
Verificación del Representante Legal con Certificado de Cámara de Comercio y Carta de presentación de oferta y poder	3 a 4 y 7 a 8	CUMPLE
Poder para presentar la oferta	7 y 8 por el cual otorgan poder a Ricardo Rueda Rubio para presentar oferta en el presente proceso	CUMPLE
Certificado de Existencia y Representación Legal Cámara de Comercio en original no mayor a 30 días de expedición, constitución mínimo 1 año de anterioridad al cierre y vigencia por más de 5 años	Del 5 al 10 8 de enero de 2015 - Madrid, España, Vigencia: tiempo indefinido	CUMPLE
Fotocopia de cedula del Representante Legal	10	CUMPLE
Documento de Conformación de Estructura Plural	N/A	
Capacidad del Representante Legal para presentar oferta	7 y 8 por el cual otorgan poder a Ricardo Rueda Rubio para presentar oferta en el presente proceso	CUMPLE
Verificación Estructura Plural: Lider = el 60% de participación	N/A	
RUT – Registro Único Tributario	no allega	subsanan, aclarar la actividad (es) económica (s) que ejerce la empresa
Garantía de Seriedad de la Oferta: 10% del valor estimado del contrato (\$2.000.000.000) = \$200.000.000 (vigencia 4 meses)	701-705; Tomador:Deloitte Advisory; asegurado: Patrimonio Autónomo Estación Central; \$200,000,000, vigencia hasta 26 mayo 2015 (aclarar la forma societaria)	subsanan
Certificación cumplimiento obligaciones parafiscales (Revisor Fiscal) en los últimos 6 meses	83. suscrita por la Tesorería General de la Seguridad Social- Gobierno de España (evidencia que presenta cumplimiento al corte del 5 de enero de 2,015)	CUMPLE
Verificación coincidencia del Revisor Fiscal en el Certificado de existencia y Representación Legal Cámara de Comercio con la Certificación de cumplimiento de obligaciones parafiscales	N/A	
Tarjeta Profesional Revisor Fiscal - Contador Público Independiente	695, contadora pública independiente: Ana Isabel Medina Sánchez	CUMPLE
Antecedentes del Revisor Fiscal expedido por la Junta Central de Contadores (vigente)	696. Ana Isabel Medina Sánchez	CUMPLE
Estados financieros certificados con corte a 31 de diciembre de 2.013	690-693 allegan estados financieros con corte a 31 de Mayo de 2.014	subsanan estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2.013
Certificación de los Estados Financieros	690 a 691, se certifica el cumplimiento de los estados financieros con corte a 31 de mayo de 2.014	subsanan certificación de estados Financieros con corte a 31 de diciembre de 2.013
Dictámen de los Estados financieros	659 a 689 se expide Dictamen de los Estados Financieros, por parte de la firma Lillo Auditores Asociados, Jorge Hernández Arrecubieta, pero con corte a a 31 de mayo de 2.014	subsanan dictámen de estados Financieros con corte a 31 de diciembre de 2.013
Experiencia General del Oferente (Anexo 2)	87-120	presenta
Experiencia Específica certificada en máximo 5 contratos ejecutados cuya sumatoria sea igual o superior al valor del presupuesto oficial (\$2.000.000.000) (Anexo 3)	121-152	presenta
Equipo de Trabajo Mínimo (Anexo 4)	369-657	presenta
Indicadores Financieros (Anexo 5)	153-368	presenta
Oferta Económica (Anexo 6)	698	presenta
Experiencia Específica Adicional (Anexo 8)	153-369	presenta
Tiempo de ejecución del contrato de Consultoría (Anexo 9)	700	presenta

**VERIFICACIÓN PRELIMINAR EXPERIENCIA GENERAL:**

**Contratar la Consultoría para la Estructuración técnica, jurídica, financiera, operativa y la elaboración del Plan de Negocios que permita la implementación de las Unidades de Gestión 1 y 3 del Plan Parcial Estación Central, y el acompañamiento a la selección del desarrollador para la Unidad de Gestión 1  
Enero 21 de 2.015**

**6.3.1 Experiencia General del Participante:**

La experiencia general podrá acreditarse en contratos de consultoría y/o asesoría en banca de inversión, estructuración técnica, legal y financiera y/o Project Finance y/o estudios y/o diseños para proyectos que tengan relación con el objeto de la presente convocatoria, de por lo menos diez (10 años) en el ejercicio de sus actividad. Para estructura plural, el líder deberá contar con diez (10 años) en el ejercicio de su actividad y cada uno de sus miembros deberá acreditar mínimo 5 años de experiencia requerida. (Anexo 2)

DELOITTE ADVISORY						
No.	Objeto	No. del contrato	Contratante	Fecha Inicio	Fecha Finalización	Tiempo de Experiencia (meses)
1	Desarrollo de las actuaciones en materia de transporte en el area de Zaragoza, plan intermodal de transporte metro ligero - tranvía de Zaragoza Consorcio de Transportes del área de Zaragoza	No tiene	Servicio de ingeniería del transporte del departamento de obras públicas, urbanismo y transportes del Gobierno de Aragón	31/01/2006	01/01/2007	11,17 Meses
2	Asesoría estratégica y financiera en el estudio de factibilidad y la estructuración del proyecto del túnel del puerto de Miami bajo un esquema PPP y la redacción de los Documentos de la Propuesta	No tiene	Departamento de Transporte de Florida (FDOT), Distrito 6	01/11/2005	29/02/2008	28,33 Meses
3	Asesoría financiera en el análisis de factibilidad y la estructuración del proyecto para el desarrollo de carriles manejados, así como la extensión, mantenimiento y operación del corredor interestatal. 1-595 Bajo un esquema PPP	No tiene	Departamento de Transporte de Florida (FDOT), Distrito 4	01/12/2005	11/03/2008	27,70 Meses
4	Realizar el diseño conceptual del sistema de equipamientos de transporte e infraestructura del sistema integrado de transporte público (SITP) de Bogotá D.C. el cual incluye los estudios conducentes a la estructuración técnica, legal y financiera para la adquisición, diseño, construcción, operación, mantenimiento y administración de los equipamientos de transporte e infraestructura de soporte para el SITP (Intercambios modales y patios de operación en las catorce (14) zonas de operación del SITP con servicios conexos y usos complementarios), considerando la participación de los actores privados	BID No. 2013710 de 2013	Secretaría Distrital de Movilidad	22/03/2013	21/02/2014	11,20 Meses
5	Diseño e implementación de un plan de coordinación del transporte urbano e interurbano en la siete principales aglomeraciones urbanas de Galicia	No tiene	Xunta de Galicia	31/01/2003	01/01/2004	11,17 Meses
6	Apoyo a la gestión de la Dirección Xeral de Transportes de Xunta de Galicia en materia de transporte de viajeros	No tiene	Cancillería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras - Xunta de Galicia	01/08/2008	01/03/2009	7,07 Meses
7	Servicio de creación y funcionamiento de una oficina de movilidad como desarrollo del Plan de Movilidad Urbana Sostenible de Getafe	No tiene	Ayuntamiento de Getafe Movilidad y Transporte DA	01/03/2010	01/09/2013	42,67 Meses

**VERIFICACIÓN PRELIMINAR EXPERIENCIA GENERAL:**

**Contratar la Consultoría para la Estructuración técnica, jurídica, financiera, operativa y la elaboración del Plan de Negocios que permita la implementación de las Unidades de Gestión 1 y 3 del Plan Parcial Estación Central, y el acompañamiento a la selección del desarrollador para la Unidad de Gestión 1  
Enero 21 de 2.015**

**6.3.1 Experiencia General del Participante:**

La experiencia general podrá acreditarse en contratos de consultoría y/o asesoría en banca de inversión, estructuración técnica, legal y financiera y/o Project Finance y/o estudios y/o diseños para proyectos que tengan relación con el objeto de la presente convocatoria, de por lo menos diez (10 años) en el ejercicio de su actividad. Para estructura plural, el líder deberá contar con diez (10 años) en el ejercicio de su actividad y cada uno de sus miembros deberá acreditar mínimo 5 años de experiencia requerida. (Anexo 2)

DELOITTE ADVISORY						
No.	Objeto	No. del contrato	Contratante	Fecha Inicio	Fecha Finalización	Tiempo de Experiencia (meses)
8	Estudios para el diseño conceptual del diseño del Sistema Integrado de Transporte Masivo de Quito y Factibilidad de la primera línea del Metro de Quito	No tiene	Unidad de proyectos exteriores del Metro de Madrid, S.A	20/10/2010	19/11/2011	13,17 Meses
9	Asesoría estratégica, legal y financiera en el diseño, construcción, operación, explotación, conservación y mantenimiento del libramiento nororiente de Celaya, y la rehabilitación, operación, explotación, conservación y mantenimiento del libramiento sur de Celaya, así como el cierre financiero	No tiene	Construcciones RUBAU, SA Costructora y Pavimentadora VISE, SA	30/11/2009	01/09/2010	9,17 Meses
10	Viabilidad y estructuración financiera, así como el apoyo en el proceso de licitación y concesión del contrato DBFOM	No tiene	Mintra (Madrid Infraestructuras de Transporte)	28/02/2007	31/07/2007	5,10 Meses
11	Asistencia técnica para la adecuación del modelo de gestión de BIDEGI al actual marco jurídico y circunstancias sobrevenidas y revalorización de su plan económico - financiero	No tiene	Agencia Guipuzcoana de Infraestructuras	23/12/2009	31/08/2010	8,37 Meses
12	Asistencia técnica de carácter financiero para la obtención de los recursos financieros suficientes para la financiación de su nuevo pla económico-financiero (PEF)	No tiene	Agencia Guipuzcoana de Infraestructuras	31/10/2010	01/04/2011	5,07 Meses
13	Consultoría y asistencia técnica para la redacción del estudio de definición del modelo jurídico y financiero de construcción y explotación de la línea de tranvía parque Goya-Valdespartera	No tiene	Ayuntamiento de Zaragoza	30/11/2007	01/10/2008	10,20 Meses
<b>EXPERIENCIA GENERAL TOTAL ≥ 10 AÑOS</b>						<b>15,8639</b>

La experiencia general se certificó con 20 contratos, sin embargo en la evaluación se incluyeron sólo los primeros 13 dado que con estos ya cumple la experiencia general requerida (10 años).

Elaboró: Comité Evaluador



**VERIFICACIÓN PRELIMINAR EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

**Contratar la Consultoría para la Estructuración técnica, jurídica, financiera, operativa y la elaboración del Plan de Negocios que permita la implementación de las Unidades de Gestión 1 y 3 del Plan Parcial Estación Central, y el acompañamiento a la selección del desarrollador para la Unidad de Gestión 1**  
Enero 21 de 2.015

**6.3.2 Experiencia específica acreditada:**

La experiencia específica del Participante se verificará con máximo cinco (5) contratos ejecutados cuya sumatoria sea igual o superior al valor del presupuesto oficial (\$2.000.000.000) que corresponde a 3.247 SMMLV, cuyo objeto se relacione con el del presente proceso (relacionadas con estructuras técnicas, legales y financieras de proyectos de infraestructura e inmobiliarios).

La experiencia específica podrá acreditarse en contratos de consultoría y/o asesoría en banca de inversión, estructuración técnica, legal y financiera y/o Project Finance para proyectos de infraestructura (de transporte y/o de energía, y/o de telecomunicaciones y/o de acueducto y alcantarillado) e inmobiliario y/o Estudios y/o diseños para la construcción de sistemas de transporte e inmobiliarios, que sumen el valor del presupuesto oficial del presente proceso.

Las certificaciones de los contratos que se acrediten para Banca de Inversión en los aspectos considerados deberán ser exitosos, entendiendo como exitosos los proyectos de estructuración que hayan dado como resultado transacciones y/o inversiones producto de la Consultoría y/o Asesoría de los proyectos de Infraestructura (de transporte y/o de energía, y/o de telecomunicaciones y/o de acueducto y alcantarillado) e inmobiliario, en las cuales se deberá acreditar un valor igual o superior a seiscientos mil millones de pesos

**ACREDITACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL ASPECTOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS - DELOITTE ADVISORY**

No.	Objeto	No. del contrato	Contratante	Fecha Inicio	Fecha Finalización	% de participación del Líder en la estructura plural anterior	País en el que se celebró el contrato	Valor del Contrato (moneda original)	Valor del Contrato (Pesos colombianos)	Valor del Contrato en SMMLV (2,014)	Valor de la Transacción (moneda original)	Valor de la Transacción (Pesos colombianos)	Valor de la Transacción en SMMLV (2,014)	Folios
1	Realizar el diseño conceptual del sistema de equipamientos de transporte e infraestructura del sistema integrado de transporte público (SITP) de Bogotá D.C. el cual incluye los estudios conducentes a la estructuración técnica, legal y financiera para la adquisición, diseño, construcción, operación, mantenimiento y administración de los equipamientos de transporte e infraestructura de soporte para el SITP (intercambios modales y patios de operación en las catorce (14) zonas de operación del SITP con servicios conexos y usos complementarios), considerando la participación de los actores privados	BID No. 2013710 de 2013	Secretaría Distrital de Movilidad	22/03/2013	21/02/2014	60%	Colombia	\$ 1.452.559.343	\$ 1.452.559.343	2358 SMMLV		\$ 0 SMMLV	0 SMMLV	123
2	Consultoría y asistencia técnica para la redacción del estudio de definición del modelo jurídico y financiero de construcción y explotación de la línea de tranvía parque Goya-Valdespartera	No tiene	Ayuntamiento de Zaragoza	30/11/2007	01/10/2008	100%	España	€ 107.750,00	\$ 276.030.436	448 SMMLV	€ 350.000.000,00	\$ 896.618.587.200	1.455.550	124 a 129
3	Asistencia técnica en la estructuración financiera, legal y técnica e implementación del proceso de integración y la concesión del nuevo aeropuerto privado de Castellón-España	No tiene	Aeropuerto de Castellón (Lado Público)	29/04/2008	29/04/2010	100%	España	€ 741.355,00	\$ 1.899.179.065	3083 SMMLV	€ 130.000.000,00	\$ 333.029.750.960	540.633	131 a 132

**VERIFICACIÓN PRELIMINAR EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

**Contratar la Consultoría para la Estructuración técnica, jurídica, financiera, operativa y la elaboración del Plan de Negocios que permita la implementación de las Unidades de Gestión 1 y 3 del Plan Parcial Estación Central, y el acompañamiento a la selección del desarrollador para la Unidad de Gestión 1**  
**Enero 21 de 2.015**

**6.3.2 Experiencia específica acreditada:**

La experiencia específica del Participante se verificará con máximo cinco (5) contratos ejecutados cuya sumatoria sea igual o superior al valor del presupuesto oficial (\$2.000.000.000) que corresponde a 3.247 SMMLV, cuyo objeto se relacione con el del presente proceso (relacionadas con estructuras técnicas, legales y financieras de proyectos de infraestructura e inmobiliarios).

La experiencia específica podrá acreditarse en contratos de consultoría y/o asesoría en banca de inversión, estructuración técnica, legal y financiera y/o Project Finance para proyectos de Infraestructura (de transporte y/o de energía, y/o de telecomunicaciones y/o de acueducto y alcantarillado) e inmobiliario y/o Estudios y/o diseños para la construcción de sistemas de transporte e inmobiliarios, que sumen el valor del presupuesto oficial del presente proceso.

Las certificaciones de los contratos que se acrediten para Banca de Inversión en los aspectos considerados deberán ser exitosos, entendiendo como exitosos los proyectos de estructuración que hayan dado como resultado transacciones y/o inversiones producto de la Consultoría y/o Asesoría de los proyectos de Infraestructura (de transporte y/o de energía, y/o de telecomunicaciones y/o de acueducto y alcantarillado) e inmobiliario, en las cuales se deberá acreditar un valor igual o superior a seiscientos mil millones de pesos

**ACREDITACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL ASPECTOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS - DELOITTE ADVISORY**

No.	Objeto	No. del contrato	Contratante	Fecha Inicio	Fecha Finalización	% de participación del Líder en la estructura plural anterior	País en el que se celebró el contrato	Valor del Contrato (moneda original)	Valor del Contrato (Pesos colombianos)	Valor del Contrato en SMMLV (2,014)	Valor de la Transacción (moneda original)	Valor de la Transacción (Pesos colombianos)	Valor de la Transacción en SMMLV (2,014)	Folios	EXPERIENCIA FINANCIERA		
															Verificación Valor Transacciones exitosas e inversiones = \$600.000.000.000	CUMPLE	
4	Consultoría y asistencia para el asesoramiento especializado de carácter financiero y de negocio en la elaboración de contratos de colaboración público-privada a celebrar por ADIF (infraestructuras ferroviarias de alta velocidad)	No tiene	ADIF	01/05/2010	31/12/2010	100%	España	€ 136.000,00	\$ 348.400.365	566 SMMLV			0 SMMLV	133 a 135			
5	Análisis de viabilidad financiera y estructuración del esquema APP para la promoción de las autovías de "La sagra" y "IV Centenario" en la región de Castilla-La Mancha	No tiene	Sociedad de Carreteras de Castilla - La Mancha	01/12/2006	30/09/2009	100%	España	€ 609.938,00	\$ 1.793.016.287	2911 SMMLV	€ 550.000.000,00	\$ 1.408.972.064.600	2.287.292	149 a 152			
TOTAL									5.769.185.496,26	9.366	1.030.000.000,00	2.638.620.402.760	4.283.475				
								Verificación Valor del Presupuesto Oficial = \$2.000.000.000		CUMPLE		CUMPLE					

Las certificaciones de la Secretaría Distrital de Movilidad y la de ADIF, no se tienen en cuenta para efectos de cómputo de las transacciones exitosas o inversiones realizadas, por cuanto en las certificaciones allegadas, no ese puede evidenciar las transacciones exitosas fruto de la consultoría.

Sin embargo, se verifica que con las 5 certificaciones allegadas presenta cumplimiento de experiencia específica por valor igual o superior a \$2.000 millones de pesos (presupuesto oficial) y de transacciones exitosas o inversiones realizadas fruto de las consultorías, superior a \$600.000 millones. En Consecuencia, Cumple.

**VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO (ANEXO 4) :**

**Contratar la Consultoría para la Estructuración técnica, jurídica, financiera, operativa y la elaboración del Plan de Negocios que permita la implementación de las Unidades de Gestión 1 y 3 del Plan Parcial Estación Central, y el acompañamiento a la selección del desarrollador para la Unidad de Gestión 1**  
**Enero 21 de 2.015**

EQUIPO DE TRABAJO BASICO			DELOITTE ADVISORY		VERIFICACIÓN TOTAL	
CARGO	FORMACION	EXPERIENCIA ESPECIFICA	NOMBRE	VERIFICACIÓN FORMACIÓN (Folio)		VERIFICACIÓN ESPECIFICA (Folio)
Director de Proyecto	Ingeniero, Arquitecto, Economista, Financista, Administrador de Empresas Estudios de Posgrado en Proyectos o Administración	10 años de experiencia como director de trabajos consultoría del sector urbano inmobiliario, con experiencia reconocida y certificada como director de estructuración, en mínimo dos (2) estructuraciones de proyectos de vinculación de capital privado de infraestructura y/o inmobiliaria, que se hayan dado como resultado una transacción producto de la Consultoría y/o Asesoría	Ramón Espelt Otero	403-409 <u>CUMPLE</u> Ingeniero de Caminos, con MBA En folio 382 señala master en financiación de exportaciones y proyectos intrnacionales, la certificación(Folio 409 señala curso de 2 meses	371-468 -La experiencia exitosa se registra en los folios 432-434 -La experiencia certificada en Con el Departamento de Transporte de Florida hace referencia a la inversión de capital privado (folios 423 a 430) -La experiencia de Michoacán (Folio 431 - reverso y anverso) no tiene tiempo ni cargo del señor Espelt La experiencia con Autopistas de Tapachula S.A. no tiene vigencia del contrato (folio 443), así como ALDESA Construcciones (Folio 444), Ayuntamiento de Toledo (Folio 446) -La experiencia con el gob. de Aragón (folio 456), así como la de COPASA (Folio 461) no cuenta con el cargo del señor Spelt -La experiencia con SANDO Concesiones no tiene cargo del señor Espelt (Folio 464)	CUMPLE, subsananar
Coordinador Técnico	Arquitecto, Ingeniero Civil, Ingeniero de catastro, Ingeniero de vías y/o transporte, Ingeniero industrial, Economista, Financista, Administrador de Empresas o afines; con Estudios de posgrado en proyectos	7 años de experiencia como director de trabajos consultoría del sector inmobiliario, gestión y/o planificación urbana .	Pedro Puig Pey	488 a 491 <u>CUMPLE</u> Ingeniero de Caminos Posgrado en Ordenación del Territorio En folios 488 a 491 certificaciones de estudios	492-506 <u>Aclarar y aportar la certificación de terminación de estudios del Master en el Ordenamiento del Territorio y adjuntar</u> Certificaciones de Xunta de Galicia y de la Dirección de Transportes no certifican la participación del señor Puig (Folios 492-495), así como en la certificación del Ayuntamiento de Getafe (Folio 497), Junta de Andalucía (Folio 499), Junta de Galicia (Folio 506) -En el caso de la Comunidad de Madrid se especifica fecha de inicio del contrato pero no finalización, subsanar la participación de Pedro Pug(Folio 501 a 502), lo mismo ocurre con la certificación del Metro de Madrid (Folio 504-505)	CUMPLE, subsananar

**VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO (ANEXO 4) :**

**Contratar la Consultoría para la Estructuración técnica, jurídica, financiera, operativa y la elaboración del Plan de Negocios que permita la implementación de las Unidades de Gestión 1 y 3 del Plan Parcial Estación Central, y el acompañamiento a la selección del desarrollador para la Unidad de Gestión 1**  
**Enero 21 de 2.015**

EQUIPO DE TRABAJO BÁSICO			DELOITTE ADVISORY		VERIFICACIÓN TOTAL	
CARGO	FORMACION	EXPERIENCIA ESPECIFICA	NOMBRE	VERIFICACIÓN FORMACIÓN (Folio)		VERIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA (Folio)
Experto en Cálculo de Tráfico de Pasajeros en Transporte Público Masivo	Se requiere un profesional en economía, estadística, ingeniero civil, de vías y transporte, industrial o afines; con estudios de posgrado en ingeniería y/o transporte	3 años de experiencia en el cálculo de tráfico de pasajeros en sistemas de transporte masivo	Diego Fernandez Belmonte	518-523 <u>CUMPLE</u> Ingeniero de Caminos y Economista, Master y Doctor en Ingeniería de Caminos, Certificado PMP (este ultimo no anexado)	524-536 <u>CUMPLE EN TIEMPO</u> Certificaciones de Xunta de Galicia y de la Dirección de Transportes no certifican la participación del señor Fernandez (Folios 524 a 526), así como en la certificación de EUSKAL (folios 527 a 529), Gobierno de Aragón (Folio 530), Consorcio de Transportes de Asturias (Folio 531), Ayuntamiento de Getafe (Folios 532 a 533), Xunta de Galicia (Folio 534) Para Metro de Madrid (Folio 535) no se tiene tiempo de ejecución en la certificación Aclarar duración exacta de los contratos: Gobierno de Aragón (Folio 530), Consorcio de Transportes de Asturias (Folio 531), Xunta de Galicia (Folio 534)	CUMPLE, subsanar
Experto en Costos y Presupuesto	Ingeniero administrador de empresas o economista con estudios de posgrado en proyectos, finanzas o afines	5 años de experiencia certificada en consultoría o construcción en estimación de presupuestos	Jorge Sierra	609-610 <u>CUMPLE</u> Ingeniero Civil Esp. En proyectos	611-619 <u>CUMPLE</u>	
Coordinador Financiero	Economista, Financiero o Administrador, con estudios de posgrado en administración, aspectos financieros y/o de proyectos, metodología PMI	7 años en la estructuración de proyectos inmobiliarios o 2 consultorías para el desarrollo de un proyecto con vinculación de capital privado en infraestructura.	Fernando Garcia	565-571 <u>CUMPLE</u> Administrador de Empresa con MBA	572-595 <u>CUMPLE</u> se solicita allegar todas las certificaciones que soportan las hoja de vida en las que se incluya las fechas de cada contrato. No tiene definición de funciones en los contratos: FONADE (Folio 572-575), Sec. De Movilidad (Folio 576)	

**VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO (ANEXO 4) :**

**Contratar la Consultoría para la Estructuración técnica, jurídica, financiera, operativa y la elaboración del Plan de Negocios que permita la implementación de las Unidades de Gestión 1 y 3 del Plan Parcial Estación Central, y el acompañamiento a la selección del desarrollador para la Unidad de Gestión 1**  
**Enero 21 de 2.015**

EQUIPO DE TRABAJO BÁSICO			DELOITTE ADVISORY			
CARGO	FORMACION	EXPERIENCIA ESPECIFICA	NOMBRE	VERIFICACIÓN FORMACIÓN (Folio)	VERIFICACIÓN EXPERIENCIA ESPECÍFICA (Folio)	VERIFICACIÓN TOTAL
Coordinador Jurídico	Abogado con estudios de posgrado en Derecho Administrativo	7 años de experiencia específica certificada en estructuración de concesiones o proyectos públicos de vinculación de capital privado	Claudia Angela Navarro	<u>627-632</u> <u>CUMPLE</u> Abogada con especialización en Gestión pública, relaciones jurídico negociales Master en derecho constitucional Curso de contratación pública	<u>633-638</u> <u>CUMPLE</u>	CUMPLE
Experto en Promoción de Proyectos Urbanos Inmobiliarios	Arquitecto, Economista, Financiero o Administrador, con estudios de posgrado	7 años de experiencia en la promoción de proyectos de inversión pública y privada	Ana María Sema Trujillo	<u>644-645</u> <u>CUMPLE</u> Arquitecta con Especialización en Diseño Urbano	<u>646-657</u> <u>CUMPLE</u>	CUMPLE

Elaboró: Comité Evaluador

