

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL PROCESO DE INVITACIÓN PRIVADA CUYO OBJETO ES "REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA Y MICOBACTERIAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD – INS"

ESTUDIO DE MERCADO INTERVENTORÍA

PORCENTAJE REFERENCIA INTERVENTORIA SEGÚN PRESUPUESTO PROYECTO	7,21%		PLAZO DE EJECUCIÓN EN MESES	10	
---	-------	--	------------------------------------	----	--

PRESUPUESTO ASIGNADO INTERVENTORIA EQUIVALENTE AL 7,21%	\$ 360.000.000	PRESUPUESTO SEGÚN ESTUDIO DE MERCADO	\$ 359.658.806	
--	-----------------------	---	-----------------------	--

CANT.	CARGO / OFICIO	PRIMA REGIONAL COTIZACIÓN 1	COSTOS DE PERSONAL COTIZACIÓN 1	COSTOS DE PERSONAL COTIZACIÓN 2	COSTOS DE PERSONAL COTIZACIÓN 3	DEDICACION EN OBRA	PARTICIPACIÓN N (h-mes)	VALOR PARCIAL COTIZACIÓN 1	VALOR PARCIAL COTIZACIÓN 2	VALOR PARCIAL COTIZACIÓN 3	VALOR PROMEDIO
PERSONAL PROFESIONAL											
1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	110%	\$ 3.800.000	\$ 7.000.000	\$ 4.500.000	50%	10,00	\$ 20.900.000,00	\$ 35.000.000,00	\$ 22.500.000,00	\$ 26.133.333,33
1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	110%	\$ 2.700.000	\$ 3.800.000	\$ 3.000.000	100%	10,00	\$ 29.700.000,00	\$ 38.000.000,00	\$ 30.000.000,00	\$ 32.566.666,67
1	ASESOR ING MECANICO DE	110%	\$ 2.800.000	\$ 4.800.000	\$ 2.900.000	50%	10,00	\$ 15.400.000,00	\$ 24.000.000,00	\$ 14.500.000,00	\$ 17.966.666,67
1	ASESOR ING ELECTRICO DE INTERVENTORIA	110%	\$ 2.800.000	\$ 4.300.000	\$ 2.900.000	20%	9,00	\$ 5.544.000,00	\$ 7.740.000,00	\$ 5.220.000,00	\$ 6.168.000,00
1	ASESOR ING CIVIL ESTRUCTURA DE INTERVENTORIA	110%	\$ 3.200.000	\$ 4.000.000	\$ 3.600.000	20%	6,00	\$ 4.224.000,00	\$ 4.800.000,00	\$ 4.320.000,00	\$ 4.448.000,00
1	ASESOR SISO DE INTERVENTORIA	110%	\$ 1.700.000	\$ 2.650.000	\$ 1.610.000	100%	9,00	\$ 16.830.000,00	\$ 23.850.000,00	\$ 14.490.000,00	\$ 18.390.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL								\$ 92.598.000,00	\$ 133.390.000,00	\$ 91.030.000,00	\$ 105.672.666,67
FACTOR MULTIPLICADOR								2,40	2,00	2,50	2,30
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL								\$ 222.235.200,00	\$ 266.780.000,00	\$ 227.575.000,00	\$ 243.047.133,33

CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO COTIZACIÓN 1	COSTO COTIZACIÓN 2	COSTO COTIZACIÓN 3	UTILIZACION	VALOR PARCIAL COTIZACIÓN 1	VALOR PARCIAL COTIZACIÓN 2	VALOR PARCIAL COTIZACIÓN 3	VALOR PROMEDIO	
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA											
1	TRANSPORTES AEREOS Y TERRESTRES	GL	\$ 800.000	\$ -	\$ 2.000.000	1,00	\$ 800.000,00	\$ -	\$ 2.000.000,00	\$ 933.333,33	
1	CAMIONETA CON CONDUCTOR	MES	\$ 3.500.000	\$ -	\$ 4.200.000	10,00	\$ 35.000.000,00	\$ -	\$ 42.000.000,00	\$ 25.666.666,67	
1	COMISION TOPOGRAFICA	Mes	\$ 6.000.000	\$ -	\$ 2.800.000	2,00	\$ 12.000.000,00	\$ -	\$ 5.600.000,00	\$ 5.866.666,67	
1	OFICINA Y/O CAMPAMENTOS	MES	\$ 2.000.000	\$ 1.180.000	\$ 1.992.600	10,00	\$ 20.000.000,00	\$ 11.800.000,00	\$ 19.926.000,00	\$ 17.242.000,00	
1	COMUNICACIONES	MES	\$ 424.547	\$ 380.000	\$ 150.000	10,00	\$ 4.245.472,27	\$ 3.800.000,00	\$ 1.500.000,00	\$ 3.181.824,09	
OTROS COSTOS											
1	INFORMES Y PAPELERIA	MES	\$ 160.000,00	\$ 380.000,00	\$ 300.000,00	10,00	\$ 1.600.000,00	\$ 3.800.000,00	\$ 3.000.000,00	\$ 2.800.000,00	
1	DOTACION DE OFICINA	UND	\$ 3.800.000,00	\$ 930.000,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 3.800.000,00	\$ 930.000,00	\$ 500.000,00	\$ 1.743.333,33	
1	EPPS Y EXAMENES	GL	\$ 2.000.000,00	\$ 860.000,00	\$ 2.400.000,00	1,00	\$ 2.000.000,00	\$ 860.000,00	\$ 2.400.000,00	\$ 1.753.333,33	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS								\$ 79.445.472,27	\$ 21.190.000,00	\$ 76.926.000,00	\$ 59.187.157,42

SUBTOTAL COSTOS BASICOS								\$ 301.680.672,27	\$ 287.970.000,00	\$ 304.501.000,00	\$ 302.234.290,76
IVA = 19%								\$ 57.319.327,73	\$ 54.714.300,00	\$ 57.855.190,00	\$ 57.424.515,24
COSTO TOTAL								\$ 359.000.000,00	\$ 342.684.300,00	\$ 362.356.190,00	\$ 359.658.806,00