

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO PARA LAS TIPOLOGÍAS DE 6 AULAS DE PRIMARIA, 6 AULAS DE SECUNDARIA, 12 Y 24 AULAS

A continuación se presentan las propuestas de Programación Arquitectónica para cada una de las tipologías de 6, 12 y 24 aulas.

Estos programas están basados en las conclusiones de los requerimientos de espacios pedagógicos y complementarios para cumplir con un Proyecto Educativo Institucional – PEI de un colegio de Jornada Única, enmarcados dentro de los lineamientos establecidos por el Ministerio de Educación Nacional para este modelo y el perfil pedagógico trazado por esta consultoría. Las áreas en su mayoría están calculadas con base en lo establecido en la NTC-4595.

Algunos espacios como son la Biblioteca Escolar para el modelo de colegio de 6 aulas de Primaria y 6 aulas de Secundaria se han incrementado por cuanto vemos que el área que arroja por la norma técnica es muy baja. Se ha propuesto que este espacio en su mínima versión tenga un área equivalente a un aula.

Asimismo, las cocinas no se han calculado con base en los índices de la norma sino que se han ajustado a dos tamaños: uno de 51 m² para colegios de 6 aulas y otro de 75 m² para los colegios de 12 y 24 aulas. La diferencia entre estas dos cocinas se establece por el número de equipos para incrementar en número de platos servidos sin necesidad de aumentar el área.

Se ha discriminado el valor global de áreas de Circulación o Ambientes E en los siguientes índices para lograr más precisión en las características de cada uno de los modelos:

Estructura, Muros y Ductos:	9%
Circulaciones y Escaleras:	30%
Áreas de lockers, de permanencia y foros académicos:	11%
Total	50%

LISTADO DE ESPACIOS O ENVOLVENTES A DESARROLLAR PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL COLEGIO 10 EN LAS TIPOLOGÍAS DE 6, 12 Y 24 AULAS

El programa arquitectónico para cada una de las tipologías se elaborado a partir del siguiente listado de envolventes espaciales que de acuerdo con los análisis realizados para su formulación, son los espacios necesarios para atender las demandas de ocupación en tiempo y espacio de la Jornada Única:

COD	#	LISTADO DE ENVOLVENTES COLEGIO 10
A-01	1	AULA PREESCOLAR
A-02	2	AULA BÁSICA Y MEDIA
B-01	3	BIBLIOTECA 6 Y 12 AULAS BÁSICA Y MEDIA (2 GRUPOS)
B-02	4	BIBLIOTECA 24 AULAS BÁSICA Y MEDIA (3 GRUPOS)
C-01	5	AULA POLIVALENTE (CIENCIAS Y ARTES)
C-02	6	AULA POLIVALENTE FISICA, QUIMICA, CIENCIAS Y ARTES
C-03	7	AULA ESPECIALIZADA TIM
F-01	8	AULA MÚLTIPLE COLEGIO 6 AULAS
F-02	9	AULA MÚLTIPLE COLEGIO 12 AULAS
F-03	10	AULA MÚLTIPLE COLEGIO 24 AULAS
S-01	11	INSTALACIONES SANITARIAS
ADM-01	12	ZONAS ADMINISTRATIVAS
ADM-02	13	SALAS DOCENTES
INT-01	14	INTERNADOS

PROGRAMA DE ÁREAS PARA COLEGIO 6 AULAS PRIMARIA

COLEGIO 6 AULAS (7) PREESCOLAR-PRIMARIA								
CODIGO	ESPACIO	CAPACIDAD	ESPACIO	TOTAL CAPACIDAD	M2/ ALUMNO	AREA ESPACIO	TOTAL AREA	OBSERVACIONES
A-01	GRADO 0	20	2	40	2,00	40,00	80,00	
A-02	GRADO 1	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 2	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 3	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 4	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 5	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
			7	240			410,00	
B-01	BIBLIOTECA - BILINGÜISMO	80	1	80	2,50	200,00	200,00	Se debe hacer posible que un grupo de 40 alumnos reciba clases de bilingüismo en este espacio
			1	80			200,00	
C-01	AULA POLIVALENTE CIENCIAS - ARTES	40	1	40	2,50	100,00	100,00	Incluye depósito independiente para ciencias y artes
							100,00	
F-01	AULA MÚLTIPLE	80	1	80	1,40	112,00	112,00	
	AREA EXPRESION ARTISTICA	20	1	20	2,00	40,00	40,00	
	DEPÓSITOS	80	2	80	0,10	8,00	16,00	Para almacenar material de artes y deportivos (instrumentos musicales, vestuario, colchonetas) y para mobiliario de comedor.
	COCINA	80	1	80		56,00	56,00	
							224,00	
ADM-01	COORDINACIÓN - DIRECCIÓN		1		0,30	10,80	10,80	
ADM-01	ORIENTACION - ATENCIÓN A PADRES		1		0,30	7,20	7,20	
ADM-01	SECRETARIA		1		0,30	3,60	3,60	
ADM-01	SALA DE ESPERA		1		0,30	3,60	3,60	
ADM-01	BAÑO		2		0,30	3,60	7,20	
							32,40	
							64,80	
ADM-02	SALA DE PROFESORES	10	1		0,30	2,00	19,60	INCLUYE ÁREA DE CAFÉ, BAÑO INDIVIDUAL POR GÉNERO, DEPÓSITO DE AYUDAS DIDACTICAS Y ÁREA PARA LOCKERS.
	ÁREA DE CAFÉ	1	1			3,92	3,92	
	AYUDAS DIDÁCTICAS		1			3,92	3,92	
	BAÑOS (DOS UNIDADES)		2			3,92	7,84	
	DEPÓSITO EQUIPOS DE COMPUTO		1			23,52	23,52	
							58,80	
SERV-01	ALMACEN		1		0,30	3,60	3,60	
SERV-02	PORTERIA		1		0,30	3,60	3,60	
SERV-03	TALLER		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-04	BAÑO-VESTIER EMPLEADOS		1		0,30	14,40	14,40	INCLUYE ÁREA PARA LOCKERS Y ESTAR DE CAFÉ
SERV-05	CUARTO DE BOMBAS		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-06	BASURAS		1		0,30	3,60	3,60	INCLUYE ÁREA PARA LAVADO DE CANECAS
SERV-07	ASEO		1		0,30	3,60	3,60	INCLUYE ÁREA PARA DEPÓSITO DE ASEO.
SERV-08	SUBESTACIÓN - PLANTA ELÉCTRICA		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-09	TANQUES		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-10	TIENDA ESCOLAR		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-11	PRIMEROS AUXILIOS - ENFERMERÍA		1		0,30	14,40	14,40	INCLUYE ÁREA DE CONSULTA Y PARA AUSCULTAR, Y BAÑO PARA DISCAPACITADOS
							138,00	
			APARATOS PERSONA	CAPACIDAD TOTAL	M2 / APARATO	APARATOS	M2 BAÑOS	
	BAÑOS PREESCOLAR		15	40	3,60	2,67	9,60	SE DEBE GARANTIZAR UN BAÑO CON DUCHA, Y UN BAÑO PARA DISCAPACITADOS
	BAÑOS PRIMARIA		25	200	3,60	8,00	28,80	SE DEBE GARANTIZAR UN BAÑO PARA DISCAPACITADOS
							38,40	
	SUBTOTAL						1.234,00	
	ESTRUCTURA, MUROS, DUCTOS 9%						111,06	
	CIRCULACIONES Y ESCALERAS 30%						370,20	
	BAHIAS, ZONAS ESTAR Y ESTUDIO Y FORO ACADÉMICO 11%						135,74	
	TOTAL AMBIENTES TIPO E : 50%						617,00	
	SUBTOTAL CON TIPO E						1.851,00	
	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA						1.851,0	
	ÁREA POR ESTUDIANTE						7,71	

PROGRAMA DE ÁREAS PARA COLEGIO DE 6 AULAS SECUNDARIA

COLEGIO 6 AULAS SECUNDARIA								OBSERVACIONES
ESPCIO	CAPACIDAD	ESPCIO	TOTAL CAPACIDAD	M2/ ALUMNO	AREA ESPACIO	TOTAL AREA		
A-02	GRADO 6	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 7	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 8	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 9	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 10	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
A-02	GRADO 11	40	1	40	1,65	66,00	66,00	
			6	240			396,00	
B-01	BIBLIOTECA - BILINGÜISMO	80	1	80	2,50	200,00	200,00	
							200,00	
C-02	AULA POLIVALENTE FÍSICA, QUÍMICA, CIENCIAS, ARTE.	40	1	40	2,50	100,00	100,00	Incluye depósito independiente para ciencias y artes
C-03	SALA DE INNOVACIÓN TECNOLOGÍA Y MULTIMEDIA -TIM	40	1	40	2,50	100,00	100,00	
							200,00	
F-01	AULA MÚLTIPLE - COMEDOR	80	1	80	1,40	112,00	112,00	
	ÁREA EXPRESION ARTISTICA	20	1	20	2,00	40,00	40,00	
	DEPÓSITOS	80	2	80	0,10	8,00	16,00	Para almacenar material de artes y deportivos (instrumentos musicales, vestuario, colchonetas) y para mobiliario de comedor.
	COCINA	80	1	80		56	56	
							208,00	
ADM-01	COORDINACIÓN - DIRECCIÓN		1		0,30	10,80	10,80	
ADM-01	ORIENTACION - ATENCIÓN A PADRES		1		0,30	7,20	7,20	
ADM-01	SECRETARIA		1		0,30	3,60	3,60	
ADM-01	SALA DE ESPERA		1		0,30	3,60	3,60	
ADM-01	BAÑO		2		0,30	3,60	7,20	
							32,40	
ADM-02	SALA DE PROFESORES	10	1		0,30	2,00	19,60	INCLUYE ÁREA DE CAFÉ, BAÑO INDIVIDUAL POR GÉNERO, DEPÓSITO DE AYUDAS DIDACTICAS Y ÁREA PARA LOCKERS.
	ÁREA DE CAFÉ	1	1			3,92	3,92	
	AYUDAS DIDÁCTICAS		1			3,92	3,92	
	BAÑOS (DOS UNIDADES)		2			3,92	7,84	
	DEPÓSITO EQUIPOS DE COMPUTO		1			23,52	23,52	
							58,80	
SERV-01	ALMACEN		1		0,30	3,60	3,60	
SERV-02	PORTERIA		1		0,30	3,60	3,60	
SERV-03	TALLER		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-04	BAÑO-VESTIER EMPLEADOS		1		0,30	14,40	14,40	INCLUYE ÁREA PARA LOCKERS Y ESTAR DE CAFÉ.
SERV-05	CUARTO DE BOMBAS		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-06	BASURAS		1		0,30	3,60	3,60	INCLUYE ÁREA PARA LAVADO DE CANECAS
SERV-07	ASEO		1		0,30	3,60	3,60	INCLUYE ÁREA PARA DEPÓSITO DE ASEO.
SERV-08	SUBESTACIÓN - PLANTA ELÉCTRICA		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-09	TANQUES		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-10	TIENDA ESCOLAR		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-11	PRIMEROS AUXILIOS - ENFERMERÍA		1		0,30	14,40	14,40	INCLUYE ÁREA DE CONSULTA Y PARA AUSCULTAR, Y BAÑO PARA DISCAPACITADOS
							79,20	
			APARATOS PERSONA	CAPACIDAD TOTAL	M2 / APARATO	APARATOS	M2 BAÑOS	
	BAÑOS SECUNDARIA		25	160	3,60	6,40	23,04	
	BAÑOS MEDIA		25	80	3,60	3,20	11,52	
	TOTAL BAÑOS						34,56	
	SUBTOTAL						1.208,96	
	ESTRUCTURA, MUROS, DUCTOS 9%						108,81	
	CIRCULACIONES Y ESCALERAS 30%						362,69	
	BAHÍAS, ZONAS ESTAR Y ESTUDIO Y FORO ACADÉMICO 11%						132,99	
	TOTAL AMBIENTES TIPO E : 50%						604,48	
	SUBTOTAL CON TIPO E						1.813,44	
	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA						1.813,4	
	ÁREA POR ESTUDIANTE						7,56	

PROGRAMA DE ÁREAS PARA COLEGIO DE 12 AULAS

	SECTOR	ESPACIO	CAPACIDAD	ESPACIO	TOTAL CAPACIDAD	M2/ ALUMNO	AREA ESPACIO	TOTAL AREA	OBSERVACIONES	
A-01	PREESCOLAR	GRADO 0	20	2	40	2,00	40,00	80,0		
A-02	PRIMARIA	GRADO 1	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02		GRADO 2	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02		GRADO 3	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02		GRADO 4	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02		GRADO 5	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02	SECUNDARIA	GRADO 6	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02		GRADO 7	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02		GRADO 8	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02		GRADO 9	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02	MEDIA	GRADO 10	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
A-02		GRADO 11	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
				13	480			806,0		
B-01	CENTRO DE RECURSOS	BIBLIOTECA AULA DE BILINGÜISMO	80,00	1	80,00	2,15	199,99	199,99		
					1	80			200,0	
C-01		AULA POLIVALENTE CIENCIAS - ARTES	40	1	40	2,50	100,00	100,0	Incluye depósito independiente para ciencias y artes.	
C-02		AULA POLIVALENTE FÍSICA, QUÍMICA, CIENCIAS - ARTES	40	1	40	2,50	100,00	100,0	Incluye depósito independiente para física, química y artes.	
C-03		AULA TIM	40	1	40	2,50	100,00	100,0		
								-		
				3				300,0		
E-02		AULA MÚLTIPLE	160	1	160	1,20	192,00	192,0		
		AREA EXPRESION ARTISTICA	40	1	40	1,65	66,00	66,0		
		DEPÓSITOS	160	2	160	0,10	16,00	32,00	Para almacenar material de artes y deportivos (instrumentos musicales, vestuario, colchonetas) y para mobiliario de comedor.	
		COCINA	160	1	160	0,45	72,00	72,0		
					160			362,0		
ADM-01	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y ACADEMICA	RECTORIA		1		0,26	12,48	12,5		
ADM-02			SALA DE JUNTAS		1		0,26	12,48	12,5	
ADM-01			COORDINACION		1		0,26	6,24	6,24	
ADM-01			ORIENTACION - ATENCION A PADRES		1		0,26	12,48	12,48	
ADM-01			SECRETARIA		1		0,26	6,24	6,24	
ADM-01			CONTABILIDAD Y PAGADURIA		1		0,26	6,24	6,2	
ADM-01			ADMINISTRACION		1		0,26	6,24	6,2	
ADM-01			SALA DE ESPERA		1		0,26	6,24	6,24	
ADM-01			ALMACEN EQUIPOS DE COMPUTO		1		0,26	6,24	6,24	
ADM-01			BAÑOS (DOS UNIDADES)		1		0,26	6,24	6,24	
ADM-02			SALA DE PROFESORES	18	1		2,00	36,40	36,4	INCLUYE ÁREA DE CAFÉ, BAÑO INDIVIDUAL POR GÉNERO, DEPÓSITO DE AYUDAS DIDÁCTICAS Y ÁREA PARA LOCKERS.
ADM-02			ÁREA DE CAFÉ	1	1			3,64	3,6	
ADM-02		AYUDAS DIDÁCTICAS		1			3,64	3,6		
ADM-02		BAÑOS (DOS UNIDADES)		1			3,64	3,6		
ADM-02		DEPÓSITO EQUIPOS DE COMPUTO		2			21,84	43,7		
		TOTAL						172,1		
SERV-01	SERVICIOS GENERALES	ALMACEN		1		0,30	4,32	4,32		
SERV-02			PORTERIA		1		0,30	4,32	4,32	
SERV-03			TALLER		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-04			BAÑO-VESTIR EMPLEADOS		1		0,30	14,40	14,40	INCLUYE ÁREA PARA LOCKERS Y ESTAR DE CAFÉ.
SERV-05			CUARTO DE BOMBAS		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-06			BASURAS		1		0,30	4,32	4,32	INCLUYE ÁREA PARA LAVADO DE CANECAS
SERV-07			ASEO		2		0,30	2,88	5,76	INCLUYE ÁREA PARA DEPÓSITO DE ASEO.
SERV-08			SUBESTACION - PLANTA ELÉCTRICA		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-09			TANQUES		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-10			TIENDA ESCOLAR		1		0,30	7,20	7,20	
SERV-11			PRIMEROS AUXILIOS - ENFERMERIA		1		0,30	14,40	14,40	INCLUYE ÁREA DE CONSULTA Y PARA AUSCULTAR, Y BAÑO PARA DISCAPACITADOS
		TOTAL SERVICIOS						83,5		
	BAÑOS	BAÑOS PREESCOLAR		15	40	3,60	2,67	9,6		
			BAÑOS PRIMARIA		25	200	3,60	8,00	28,8	
			BAÑOS SECUNDARIA		25	160	3,60	6,40	23,0	
			BAÑOS MEDIA		25	80	3,60	3,20	11,5	
			TOTAL BAÑOS					20,27	73,0	
			SUBTOTAL						1.996,6	
			ESTRUCT., MUROS, DUCTOS 9%						179,7	
			CIRCULACIONES Y ESCALERAS 30%						599,0	
			BAÑAS, ZONAS ESTAR Y ESTUDIO Y FORO ACADÉMICO 11%						219,6	
			TOTAL AMBIENTES TIPO E 50%						998,3	
			SUBTOTAL CON TIPO E						2.994,9	
		TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA						2.994,9		
		ÁREA POR ALUMNO						6,2		

PROGRAMA DE ÁREAS PARA COLEGIO DE 24 AULAS

		COLEGIO 24 AULAS (26)							
SECTOR	ESPACIO	CAPACIDAD	ESPACIO	TOTAL CAPACIDAD	M2/ ALUMNO	AREA ESPACIO	TOTAL AREA	OBSERVACIONES	
A-01	PREESCOLAR	GRADO 0	20	4	80	2,00	40,00	160,0	
A-02	PRIMARIA	GRADO 1	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02		GRADO 2	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02		GRADO 3	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02		GRADO 4	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02		GRADO 5	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02	SECUNDARIA	GRADO 6	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02		GRADO 7	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02		GRADO 8	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02		GRADO 9	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02	MEDIA	GRADO 10	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
A-02		GRADO 11	40	2	80	1,65	66,00	132,0	
				26	960			1.612,0	
B-04	CENTRO DE RECURSOS	BIBLIOTECA - AULA DE BILINGÜISMO	120	1	120	2,25	270,00	270,0	
				1	120			270,0	
C-01		AULA POLIVALENTE (CIENCIAS, ARTES)	40	1	40	2,50	100,00	100,0	Incluye depósito independiente para ciencias y artes
C-02		LABORATORIO INTEGRADO (FÍSICA, QUÍMICA, CIENCIAS, ARTES).	40	2	80	2,50	200,00	200,0	Incluye depósito independiente para ciencias, física y química
C-03		SALA DE TIM	40	1	40	2,50	100,00	100,0	
				4	160			400,0	
F-03		AULA MÚLTIPLE	320	1	320	1,20	384,00	384,0	
		AREA EXPRESION ARTISTICA	40	1	40	1,65	66,00	66,0	
		DEPÓSITOS	320	2	160	0,10	32,00	64,00	Para almacenar material de artes y deportivos (instrumentos musicales, vestuario, colchonetas) y para mobiliario de comedor.
		COCINA	320	1	320	0,30	96,00	96,0	
				5	320			610,0	
ADM-01		RECTORIA		1		0,26	9,98	10,0	
ADM-01		SALA DE JUNTAS		1		0,26	9,98	10,0	
ADM-01		COORDINACIÓN		1		0,26	7,49	7,5	
		ORIENTACION		1		0,26	7,49	7,5	
ADM-01		ATENCIÓN A PADRES		1		0,26	7,49	7,5	
ADM-01		SECRETARIA		1		0,26	7,49	7,5	
ADM-01		CONTABILIDAD - PAGADURIA		2		0,26	7,49	15,0	
ADM-01		ADMINISTRACIÓN		1		0,26	7,49	7,5	
ADM-01		SALA DE ESPERA		1		0,26	7,49	7,5	
ADM-01	DIRECCION ADMINISTRATIVA ACADEMICA	BAÑOS (TRES UNIDADES)		1		0,26	7,49	7,5	
ADM-02		SALA DE PROFESORES	18,00	2		2,00	36,00	72,0	INCLUYE ÁREA DE CAFÉ, BAÑO INDIVIDUAL POR GÉNERO, DEPÓSITO DE AYUDAS DIDÁCTICAS Y ÁREA PARA LOCKERS.
ADM-02		ÁREA DE CAFÉ	1	2			3,60	7,2	
ADM-02		AYUDAS DIDÁCTICAS		2			3,60	7,2	
ADM-02		BAÑOS (DOS UNIDADES)		2			3,60	7,2	
ADM-02		DEPÓSITO EQUIPOS DE COMPUTO		4			21,60	86,4	
								267,36	
SERV-01		ALMACEN		1		0,30	8,64	8,64	
SERV-02		PORTERIA		1		0,30	4,32	4,32	
SERV-03		TALLER		1		0,30	14,40	14,40	
SERV-04		BAÑO-VESTIER EMPLEADOS		1		0,30	14,40	14,40	
SERV-05		CUARTO DE BOMBAS		1		0,30	8,64	8,64	
SERV-06		BASURAS		1		0,30	4,32	4,32	
SERV-07	SERVICIOS GENERALES	ASEO		3		0,30	2,88	8,64	
SERV-08		SUBESTACIÓN - PLANTA ELÉCTRICA		1		0,30	8,64	8,64	
SERV-09		TANQUES		1		0,30	8,64	8,64	
SERV-10		TIENDA ESCOLAR		2		0,30	8,64	17,28	
SERV-11		PRIMEROS AUXILIOS - ENFERMERÍA		1		0,30	14,40	14,40	INCLUYE ÁREA DE CONSULTA Y PARA AUSCULTAR, Y BAÑO PARA DISCAPACITADOS
		TOTAL SERVICIOS GENERALES						112,3	
	BAÑOS			APARATOS / PERSONA	CAPACIDAD TOTAL	M2 / APARATO	APARATOS	M2 BAÑOS	
		BAÑOS PREESCOLAR		15	80	3,60	5,33	19,2	
		BAÑOS PRIMARIA		25	400	3,60	16,00	57,6	
		BAÑOS SECUNDARIA		25	320	3,60	12,80	46,1	
		BAÑOS MEDIA		25	160	3,60	6,40	23,0	
	TOTAL BAÑOS						40,53	145,9	
	SUBTOTAL							3.417,6	
	ESTRUCT., MUROS, DUCTOS 9%							307,6	
	CIRCULACIONES Y ESCALERAS 30%							1.025,3	
	BAHÍAS, ZONAS ESTAR Y ESTUDIO Y FORO ACADÉMICO 11%							375,9	
	TOTAL AMBIENTES TIPO E 50%							1.708,8	
	SUBTOTAL CON TIPO E							5.126,4	
	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA							5.126,4	
	ÁREA POR ALUMNO							5,3	

CUADRO DE ÁREAS PARA LAS TIPOLOGÍAS DE 6 AULAS PRIMARIA, 6 AULAS SECUNDARIA, 12 Y 24 AULAS

Con el fin de orientar la adquisición de predios, a continuación se presenta un cuadro resumen de las 4 tipologías con el indicador de lote por alumno y los índices de ocupación y construcción sobre modelos de 2 y 3 pisos.

	TIPOLOGÍA DE COLEGIO 10	NÚMERO DE ESTUDIANTES	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA	NÚMERO DE PISOS	ÁREA CONSTRUIDA X ESTUDIANTE	AMBIENTES A,B,C,D,F y COMPLEM.	AMBIENTES E INCLUYE MUROS Y ESTRUCTURA	% AMBIENTES E	ÁREA LOTE	ÁREA LOTE X ESTUDIANTE	ÍNDICE DE OCUPACIÓN	ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN
1	6 AULAS PRIMARIA	240	1.833	2	7,64	1.234	599	0,49	3.560	15	0,26	0,51
2	6 AULAS SECUNDARIA	240	1.828	2	7,62	1.208	620	0,51	3.045	13	0,30	0,60
3	12 AULAS	480	2.986	2	6,22	1.996	990	0,50	6.135	13	0,24	0,49
4	24 AULAS	960	5.167	3	5,38	3.417	1.750	0,51	7.800	8	0,22	0,66