

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO PARA LAS TIPOLOGÍAS DE 6 AULAS DE PRIMARIA, 6 AULAS DE SECUNDARIA, 12 Y 24 AULAS

A continuación se presentan las propuestas de Programación Arquitectónica para cada una de las tipologías de 6, 12 y 24 aulas.

Estos programas están basados en las conclusiones de los requerimientos de espacios pedagógicos y complementarios para cumplir con un Proyecto Educativo Institucional – PEI de un colegio de Jornada Única, enmarcados dentro de los lineamientos establecidos por el Ministerio de Educación Nacional para este modelo y el perfil pedagógico trazado por esta consultoría. Las áreas en su mayoría están calculadas con base en lo establecido en la NTC-4595.

Algunos espacios como son la Biblioteca Escolar para el modelo de colegio de 6 aulas de Primaria y 6 aulas de Secundaria se han incrementado por cuanto vemos que el área que arroja por la norma técnica es muy baja. Se ha propuesto que este espacio en su mínima versión tenga un área equivalente a un aula.

Asimismo, las cocinas no se han calculado con base en los índices de la norma sino que se han ajustado a dos tamaños: uno de 51 m² para colegios de 6 aulas y otro de 75 m² para los colegios de 12 y 24 aulas. La diferencia entre estas dos cocinas se establece por el número de equipos para incrementar en número de platos servidos sin necesidad de aumentar el área.

Se ha discriminado el valor global de áreas de Circulación o Ambientes E en los siguientes índices para lograr más precisión en las características de cada uno de los modelos:

| | |
|------------------------------------------------------|-----|
| Estructura, Muros y Ductos: | 9% |
| Circulaciones y Escaleras: | 30% |
| Áreas de lockers, de permanencia y foros académicos: | 11% |
| Total | 50% |

LISTADO DE ESPACIOS O ENVOLVENTES A DESARROLLAR PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL COLEGIO 10 EN LAS TIPOLOGÍAS DE 6, 12 Y 24 AULAS

El programa arquitectónico para cada una de las tipologías se elaborado a partir del siguiente listado de envolventes espaciales que de acuerdo con los análisis realizados para su formulación, son los espacios necesarios para atender las demandas de ocupación en tiempo y espacio de la Jornada Única:

| COD | # | LISTADO DE ENVOLVENTES COLEGIO 10 |
|--------|----|----------------------------------------------------|
| A-01 | 1 | AULA PREESCOLAR |
| A-02 | 2 | AULA BÁSICA Y MEDIA |
| B-01 | 3 | BIBLIOTECA 6 Y 12 AULAS BÁSICA Y MEDIA (2 GRUPOS) |
| B-02 | 4 | BIBLIOTECA 24 AULAS BÁSICA Y MEDIA (3 GRUPOS) |
| C-01 | 5 | AULA POLIVALENTE (CIENCIAS Y ARTES) |
| C-02 | 6 | AULA POLIVALENTE FISICA, QUIMICA, CIENCIAS Y ARTES |
| C-03 | 7 | AULA ESPECIALIZADA TIM |
| F-01 | 8 | AULA MÚLTIPLE COLEGIO 6 AULAS |
| F-02 | 9 | AULA MÚLTIPLE COLEGIO 12 AULAS |
| F-03 | 10 | AULA MÚLTIPLE COLEGIO 24 AULAS |
| S-01 | 11 | INSTALACIONES SANITARIAS |
| ADM-01 | 12 | ZONAS ADMINISTRATIVAS |
| ADM-02 | 13 | SALAS DOCENTES |
| INT-01 | 14 | INTERNADOS |

PROGRAMA DE ÁREAS PARA COLEGIO 6 AULAS PRIMARIA

| COLEGIO 6 AULAS (7) PREESCOLAR-PRIMARIA | | | | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------|------------------|-----------------|--------------|--------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CODIGO | ESPACIO | CAPACIDAD | ESPACIO | TOTAL CAPACIDAD | M2/ ALUMNO | AREA ESPACIO | TOTAL AREA | OBSERVACIONES |
| A-01 | GRADO 0 | 20 | 2 | 40 | 2,00 | 40,00 | 80,00 | |
| A-02 | GRADO 1 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 2 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 3 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 4 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 5 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| | | | 7 | 240 | | | 410,00 | |
| B-01 | BIBLIOTECA - BILINGÜISMO | 80 | 1 | 80 | 2,50 | 200,00 | 200,00 | Se debe hacer posible que un grupo de 40 alumnos reciba clases de bilingüismo en este espacio |
| | | | 1 | 80 | | | 200,00 | |
| C-01 | AULA POLIVALENTE CIENCIAS - ARTES | 40 | 1 | 40 | 2,50 | 100,00 | 100,00 | Incluye depósito independiente para ciencias y artes |
| | | | | | | | 100,00 | |
| F-01 | AULA MÚLTIPLE | 80 | 1 | 80 | 1,40 | 112,00 | 112,00 | |
| | AREA EXPRESION ARTISTICA | 20 | 1 | 20 | 2,00 | 40,00 | 40,00 | |
| | DEPÓSITOS | 80 | 2 | 80 | 0,10 | 8,00 | 16,00 | Para almacenar material de artes y deportivos (instrumentos musicales, vestuario, colchonetas) y para mobiliario de comedor. |
| | COCINA | 80 | 1 | 80 | | 56,00 | 56,00 | |
| | | | | | | | 224,00 | |
| ADM-01 | COORDINACIÓN - DIRECCIÓN | | 1 | | 0,30 | 10,80 | 10,80 | |
| ADM-01 | ORIENTACION - ATENCIÓN A PADRES | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| ADM-01 | SECRETARIA | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | |
| ADM-01 | SALA DE ESPERA | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | |
| ADM-01 | BAÑO | | 2 | | 0,30 | 3,60 | 7,20 | |
| | | | | | | | 32,40 | |
| | | | | | | | 64,80 | |
| ADM-02 | SALA DE PROFESORES | 10 | 1 | | 0,30 | 2,00 | 19,60 | INCLUYE ÁREA DE CAFÉ, BAÑO INDIVIDUAL POR GÉNERO, DEPÓSITO DE AYUDAS DIDACTICAS Y ÁREA PARA LOCKERS. |
| | ÁREA DE CAFÉ | 1 | 1 | | | 3,92 | 3,92 | |
| | AYUDAS DIDÁCTICAS | | 1 | | | 3,92 | 3,92 | |
| | BAÑOS (DOS UNIDADES) | | 2 | | | 3,92 | 7,84 | |
| | DEPÓSITO EQUIPOS DE COMPUTO | | 1 | | | 23,52 | 23,52 | |
| | | | | | | | 58,80 | |
| SERV-01 | ALMACEN | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | |
| SERV-02 | PORTERIA | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | |
| SERV-03 | TALLER | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-04 | BAÑO-VESTIER EMPLEADOS | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | INCLUYE ÁREA PARA LOCKERS Y ESTAR DE CAFÉ |
| SERV-05 | CUARTO DE BOMBAS | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-06 | BASURAS | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | INCLUYE ÁREA PARA LAVADO DE CANECAS |
| SERV-07 | ASEO | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | INCLUYE ÁREA PARA DEPÓSITO DE ASEO. |
| SERV-08 | SUBESTACIÓN - PLANTA ELÉCTRICA | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-09 | TANQUES | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-10 | TIENDA ESCOLAR | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-11 | PRIMEROS AUXILIOS - ENFERMERÍA | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | INCLUYE ÁREA DE CONSULTA Y PARA AUSCULTAR, Y BAÑO PARA DISCAPACITADOS |
| | | | | | | | 138,00 | |
| | | | APARATOS PERSONA | CAPACIDAD TOTAL | M2 / APARATO | APARATOS | M2 BAÑOS | |
| | BAÑOS PREESCOLAR | | 15 | 40 | 3,60 | 2,67 | 9,60 | SE DEBE GARANTIZAR UN BAÑO CON DUCHA, Y UN BAÑO PARA DISCAPACITADOS |
| | BAÑOS PRIMARIA | | 25 | 200 | 3,60 | 8,00 | 28,80 | SE DEBE GARANTIZAR UN BAÑO PARA DISCAPACITADOS |
| | | | | | | | 38,40 | |
| | SUBTOTAL | | | | | | 1.234,00 | |
| | ESTRUCTURA, MUROS, DUCTOS 9% | | | | | | 111,06 | |
| | CIRCULACIONES Y ESCALERAS 30% | | | | | | 370,20 | |
| | BAHÍAS, ZONAS ESTAR Y ESTUDIO Y FORO ACADÉMICO 11% | | | | | | 135,74 | |
| | TOTAL AMBIENTES TIPO E : 50% | | | | | | 617,00 | |
| | SUBTOTAL CON TIPO E | | | | | | 1.851,00 | |
| | TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA | | | | | | 1.851,0 | |
| | ÁREA POR ESTUDIANTE | | | | | | 7,71 | |

PROGRAMA DE ÁREAS PARA COLEGIO DE 6 AULAS SECUNDARIA

| COLEGIO 6 AULAS SECUNDARIA | | | | | | | | OBSERVACIONES |
|----------------------------|----------------------------------------------------|---------|------------------|-----------------|--------------|------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESPACIO | CAPACIDAD | ESPACIO | TOTAL CAPACIDAD | M2/ ALUMNO | AREA ESPACIO | TOTAL AREA | | |
| A-02 | GRADO 6 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 7 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 8 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 9 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 10 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| A-02 | GRADO 11 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,00 | |
| | | | 6 | 240 | | | 396,00 | |
| B-01 | BIBLIOTECA - BILINGÜISMO | 80 | 1 | 80 | 2,50 | 200,00 | 200,00 | |
| | | | | | | | 200,00 | |
| C-02 | AULA POLIVALENTE FÍSICA, QUÍMICA, CIENCIAS, ARTE. | 40 | 1 | 40 | 2,50 | 100,00 | 100,00 | Incluye depósito independiente para ciencias y artes |
| C-03 | SALA DE INNOVACIÓN TECNOLOGÍA Y MULTIMEDIA -TIM | 40 | 1 | 40 | 2,50 | 100,00 | 100,00 | |
| | | | | | | | 200,00 | |
| F-01 | AULA MÚLTIPLE - COMEDOR | 80 | 1 | 80 | 1,40 | 112,00 | 112,00 | |
| | ÁREA EXPRESION ARTISTICA | 20 | 1 | 20 | 2,00 | 40,00 | 40,00 | |
| | DEPÓSITOS | 80 | 2 | 80 | 0,10 | 8,00 | 16,00 | Para almacenar material de artes y deportivos (instrumentos musicales, vestuario, colchonetas) y para mobiliario de comedor. |
| | COCINA | 80 | 1 | 80 | | 56 | 56 | |
| | | | | | | | 208,00 | |
| ADM-01 | COORDINACIÓN - DIRECCIÓN | | 1 | | 0,30 | 10,80 | 10,80 | |
| ADM-01 | ORIENTACION - ATENCIÓN A PADRES | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| ADM-01 | SECRETARIA | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | |
| ADM-01 | SALA DE ESPERA | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | |
| ADM-01 | BAÑO | | 2 | | 0,30 | 3,60 | 7,20 | |
| | | | | | | | 32,40 | |
| ADM-02 | SALA DE PROFESORES | 10 | 1 | | 0,30 | 2,00 | 19,60 | INCLUYE ÁREA DE CAFÉ, BAÑO INDIVIDUAL POR GÉNERO, DEPÓSITO DE AYUDAS DIDACTICAS Y ÁREA PARA LOCKERS. |
| | ÁREA DE CAFÉ | 1 | 1 | | | 3,92 | 3,92 | |
| | AYUDAS DIDÁCTICAS | | 1 | | | 3,92 | 3,92 | |
| | BAÑOS (DOS UNIDADES) | | 2 | | | 3,92 | 7,84 | |
| | DEPÓSITO EQUIPOS DE COMPUTO | | 1 | | | 23,52 | 23,52 | |
| | | | | | | | 58,80 | |
| SERV-01 | ALMACEN | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | |
| SERV-02 | PORTERIA | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | |
| SERV-03 | TALLER | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-04 | BAÑO-VESTIER EMPLEADOS | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | INCLUYE ÁREA PARA LOCKERS Y ESTAR DE CAFÉ. |
| SERV-05 | CUARTO DE BOMBAS | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-06 | BASURAS | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | INCLUYE ÁREA PARA LAVADO DE CANECAS |
| SERV-07 | ASEO | | 1 | | 0,30 | 3,60 | 3,60 | INCLUYE ÁREA PARA DEPÓSITO DE ASEO. |
| SERV-08 | SUBESTACIÓN - PLANTA ELÉCTRICA | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-09 | TANQUES | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-10 | TIENDA ESCOLAR | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | |
| SERV-11 | PRIMEROS AUXILIOS - ENFERMERÍA | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | INCLUYE ÁREA DE CONSULTA Y PARA AUSCULTAR, Y BAÑO PARA DISCAPACITADOS |
| | | | | | | | 79,20 | |
| | | | APARATOS PERSONA | CAPACIDAD TOTAL | M2 / APARATO | APARATOS | M2 BAÑOS | |
| | BAÑOS SECUNDARIA | | 25 | 160 | 3,60 | 6,40 | 23,04 | |
| | BAÑOS MEDIA | | 25 | 80 | 3,60 | 3,20 | 11,52 | |
| | TOTAL BAÑOS | | | | | | 34,56 | |
| | SUBTOTAL | | | | | | 1.208,96 | |
| | ESTRUCTURA, MUROS, DUCTOS 9% | | | | | | 108,81 | |
| | CIRCULACIONES Y ESCALERAS 30% | | | | | | 362,69 | |
| | BAHÍAS, ZONAS ESTAR Y ESTUDIO Y FORO ACADÉMICO 11% | | | | | | 132,99 | |
| | TOTAL AMBIENTES TIPO E : 50% | | | | | | 604,48 | |
| | SUBTOTAL CON TIPO E | | | | | | 1.813,44 | |
| | TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA | | | | | | 1.813,4 | |
| | ÁREA POR ESTUDIANTE | | | | | | 7,56 | |

PROGRAMA DE ÁREAS PARA COLEGIO DE 12 AULAS

| | SECTOR | ESPACIO | CAPACIDAD | ESPACIO | TOTAL CAPACIDAD | M2/ ALUMNO | AREA ESPACIO | TOTAL AREA | OBSERVACIONES | |
|---------|--------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|---------|-----------------|------------|--------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A-01 | PREESCOLAR | GRADO 0 | 20 | 2 | 40 | 2,00 | 40,00 | 80,0 | | |
| A-02 | PRIMARIA | GRADO 1 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | | GRADO 2 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | | GRADO 3 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | | GRADO 4 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | | GRADO 5 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | SECUNDARIA | GRADO 6 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | | GRADO 7 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | | GRADO 8 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | | GRADO 9 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | MEDIA | GRADO 10 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| A-02 | | GRADO 11 | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| | | | | 13 | 480 | | | 806,0 | | |
| B-01 | CENTRO DE RECURSOS | BIBLIOTECA AULA DE BILINGÜISMO | 80,00 | 1 | 80,00 | 2,15 | 199,99 | 199,99 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | 1 | 80 | | | 200,0 | |
| C-01 | | AULA POLIVALENTE CIENCIAS - ARTES | 40 | 1 | 40 | 2,50 | 100,00 | 100,0 | Incluye depósito independiente para ciencias y artes. | |
| C-02 | | AULA POLIVALENTE FÍSICA, QUÍMICA, CIENCIAS - ARTES | 40 | 1 | 40 | 2,50 | 100,00 | 100,0 | Incluye depósito independiente para física, química y artes. | |
| C-03 | | AULA TIM | 40 | 1 | 40 | 2,50 | 100,00 | 100,0 | | |
| | | | | | | | | - | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | 3 | | | | 300,0 | | |
| E-02 | | AULA MÚLTIPLE | 160 | 1 | 160 | 1,20 | 192,00 | 192,0 | | |
| | | AREA EXPRESION ARTISTICA | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | | |
| | | DEPÓSITOS | 160 | 2 | 160 | 0,10 | 16,00 | 32,00 | Para almacenar material de artes y deportivos (instrumentos musicales, vestuario, colchonetas) y para mobiliario de comedor. | |
| | | COCINA | 160 | 1 | 160 | 0,45 | 72,00 | 72,0 | | |
| | | | | | 160 | | | 362,0 | | |
| ADM-01 | DIRECCION ADMINISTRATIVA Y ACADEMICA | RECTORIA | | 1 | | 0,26 | 12,48 | 12,5 | | |
| ADM-02 | | SALA DE JUNTAS | | 1 | | 0,26 | 12,48 | 12,5 | | |
| ADM-01 | | COORDINACION | | 1 | | 0,26 | 6,24 | 6,24 | | |
| ADM-01 | | ORIENTACION - ATENCION A PADRES | | 1 | | 0,26 | 12,48 | 12,48 | | |
| ADM-01 | | SECRETARIA | | 1 | | 0,26 | 6,24 | 6,24 | | |
| ADM-01 | | CONTABILIDAD Y PAGADURIA | | 1 | | 0,26 | 6,24 | 6,2 | | |
| ADM-01 | | ADMINISTRACION | | 1 | | 0,26 | 6,24 | 6,2 | | |
| ADM-01 | | SALA DE ESPERA | | 1 | | 0,26 | 6,24 | 6,24 | | |
| ADM-01 | | ALMACEN EQUIPOS DE COMPUTO | | 1 | | 0,26 | 6,24 | 6,24 | | |
| ADM-01 | | BAÑOS (DOS UNIDADES) | | 1 | | 0,26 | 6,24 | 6,24 | | |
| | | | | | | | | | | |
| ADM-02 | | SALA DE PROFESORES | 18 | 1 | | | 2,00 | 36,40 | 36,4 | INCLUYE ÁREA DE CAFÉ, BAÑO INDIVIDUAL POR GÉNERO, DEPÓSITO DE AYUDAS DIDÁCTICAS Y ÁREA PARA LOCKERS. |
| ADM-02 | | ÁREA DE CAFÉ | 1 | 1 | | | | 3,64 | 3,6 | |
| ADM-02 | | AYUDAS DIDÁCTICAS | | 1 | | | | 3,64 | 3,6 | |
| ADM-02 | BAÑOS (DOS UNIDADES) | | 1 | | | | 3,64 | 3,6 | | |
| ADM-02 | DEPÓSITO EQUIPOS DE COMPUTO | | 2 | | | | 21,84 | 43,7 | | |
| | | | | | | | | 172,1 | | |
| SERV-01 | SERVICIOS GENERALES | ALMACEN | | 1 | | 0,30 | 4,32 | 4,32 | | |
| SERV-02 | | PORTERIA | | 1 | | 0,30 | 4,32 | 4,32 | | |
| SERV-03 | | TALLER | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | | |
| SERV-04 | | BAÑO-VESTIR EMPLEADOS | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | INCLUYE ÁREA PARA LOCKERS Y ESTAR DE CAFÉ. | |
| SERV-05 | | CUARTO DE BOMBAS | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | | |
| SERV-06 | | BASURAS | | 1 | | 0,30 | 4,32 | 4,32 | INCLUYE ÁREA PARA LAVADO DE CANECAS | |
| SERV-07 | | ASEO | | 2 | | 0,30 | 2,88 | 5,76 | INCLUYE ÁREA PARA DEPÓSITO DE ASEO. | |
| SERV-08 | | SUBESTACION - PLANTA ELÉCTRICA | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | | |
| SERV-09 | | TANQUES | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | | |
| SERV-10 | | TIENDA ESCOLAR | | 1 | | 0,30 | 7,20 | 7,20 | | |
| SERV-11 | | PRIMEROS AUXILIOS - ENFERMERIA | | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | INCLUYE ÁREA DE CONSULTA Y PARA AUSCULTAR, Y BAÑO PARA DISCAPACITADOS |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 83,5 | | |
| | BAÑOS | BAÑOS PREESCOLAR | | 15 | 40 | 3,60 | 2,67 | 9,6 | | |
| | | BAÑOS PRIMARIA | | 25 | 200 | 3,60 | 8,00 | 28,8 | | |
| | | BAÑOS SECUNDARIA | | 25 | 160 | 3,60 | 6,40 | 23,0 | | |
| | | BAÑOS MEDIA | | 25 | 80 | 3,60 | 3,20 | 11,5 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 20,27 | 73,0 | |
| | | | | | | | | | 1.996,6 | |
| | | | | | | | | | 179,7 | |
| | | | | | | | | | 599,0 | |
| | | | | | | | | | 219,6 | |
| | | | | | | | | 998,3 | | |
| | | | | | | | | 2.994,9 | | |
| | | | | | | | | 2.994,9 | | |
| | | | | | | | | 6,2 | | |

PROGRAMA DE ÁREAS PARA COLEGIO DE 24 AULAS

| | | COLEGIO 24 AULAS (26) | | | | | | | |
|---------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------|--------------------|-----------------|--------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SECTOR | ESPACIO | CAPACIDAD | ESPACIO | TOTAL CAPACIDAD | M2/ ALUMNO | AREA ESPACIO | TOTAL AREA | OBSERVACIONES | |
| A-01 | PREESCOLAR | GRADO 0 | 20 | 4 | 80 | 2,00 | 40,00 | 160,0 | |
| A-02 | PRIMARIA | GRADO 1 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | | GRADO 2 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | | GRADO 3 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | | GRADO 4 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | | GRADO 5 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | SECUNDARIA | GRADO 6 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | | GRADO 7 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | | GRADO 8 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | | GRADO 9 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | MEDIA | GRADO 10 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| A-02 | | GRADO 11 | 40 | 2 | 80 | 1,65 | 66,00 | 132,0 | |
| | | | | 26 | 960 | | | 1.612,0 | |
| B-04 | CENTRO DE RECURSOS | BIBLIOTECA - AULA DE BILINGÜISMO | 120 | 1 | 120 | 2,25 | 270,00 | 270,0 | |
| | | | | 1 | 120 | | | 270,0 | |
| C-01 | | AULA POLIVALENTE (CIENCIAS, ARTES) | 40 | 1 | 40 | 2,50 | 100,00 | 100,0 | Incluye depósito independiente para ciencias y artes |
| C-02 | | LABORATORIO INTEGRADO (FÍSICA, QUÍMICA, CIENCIAS, ARTES). | 40 | 2 | 80 | 2,50 | 200,00 | 200,0 | Incluye depósito independiente para ciencias, física y química |
| C-03 | | SALA DE TIM | 40 | 1 | 40 | 2,50 | 100,00 | 100,0 | |
| | | | | 4 | 160 | | | 400,0 | |
| F-03 | | AULA MÚLTIPLE | 320 | 1 | 320 | 1,20 | 384,00 | 384,0 | |
| | | AREA EXPRESION ARTISTICA | 40 | 1 | 40 | 1,65 | 66,00 | 66,0 | |
| | | DEPÓSITOS | 320 | 2 | 160 | 0,10 | 32,00 | 64,00 | Para almacenar material de artes y deportivos (instrumentos musicales, vestuario, colchonetas) y para mobiliario de comedor. |
| | | COCINA | 320 | 1 | 320 | 0,30 | 96,00 | 96,0 | |
| | | | | 5 | 320 | | | 610,0 | |
| ADM-01 | | RECTORIA | | 1 | | 0,26 | 9,98 | 10,0 | |
| ADM-01 | | SALA DE JUNTAS | | 1 | | 0,26 | 9,98 | 10,0 | |
| ADM-01 | | COORDINACIÓN | | 1 | | 0,26 | 7,49 | 7,5 | |
| | | ORIENTACION | | 1 | | 0,26 | 7,49 | 7,5 | |
| ADM-01 | | ATENCIÓN A PADRES | | 1 | | 0,26 | 7,49 | 7,5 | |
| ADM-01 | | SECRETARIA | | 1 | | 0,26 | 7,49 | 7,5 | |
| ADM-01 | | CONTABILIDAD - PAGADURIA | | 2 | | 0,26 | 7,49 | 15,0 | |
| ADM-01 | | ADMINISTRACIÓN | | 1 | | 0,26 | 7,49 | 7,5 | |
| ADM-01 | | SALA DE ESPERA | | 1 | | 0,26 | 7,49 | 7,5 | |
| ADM-01 | DIRECCION ADMINISTRATIVA ACADEMICA | BAÑOS (TRES UNIDADES) | | 1 | | 0,26 | 7,49 | 7,5 | |
| ADM-02 | | SALA DE PROFESORES | 18,00 | 2 | | 2,00 | 36,00 | 72,0 | INCLUYE ÁREA DE CAFÉ, BAÑO INDIVIDUAL POR GÉNERO, DEPÓSITO DE AYUDAS DIDÁCTICAS Y ÁREA PARA LOCKERS. |
| ADM-02 | | ÁREA DE CAFÉ | 1 | 2 | | | 3,60 | 7,2 | |
| ADM-02 | | AYUDAS DIDÁCTICAS | | 2 | | | 3,60 | 7,2 | |
| ADM-02 | | BAÑOS (DOS UNIDADES) | | 2 | | | 3,60 | 7,2 | |
| ADM-02 | | DEPÓSITO EQUIPOS DE COMPUTO | | 4 | | | 21,60 | 86,4 | |
| | | | | | | | | 267,36 | |
| SERV-01 | | ALMACEN | | 1 | | 0,30 | 8,64 | 8,64 | |
| SERV-02 | | PORTERIA | | 1 | | 0,30 | 4,32 | 4,32 | |
| SERV-03 | | TALLER | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | |
| SERV-04 | | BAÑO-VESTIER EMPLEADOS | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | |
| SERV-05 | | CUARTO DE BOMBAS | | 1 | | 0,30 | 8,64 | 8,64 | |
| SERV-06 | | BASURAS | | 1 | | 0,30 | 4,32 | 4,32 | |
| SERV-07 | SERVICIOS GENERALES | ASEO | | 3 | | 0,30 | 2,88 | 8,64 | |
| SERV-08 | | SUBESTACIÓN - PLANTA ELÉCTRICA | | 1 | | 0,30 | 8,64 | 8,64 | |
| SERV-09 | | TANQUES | | 1 | | 0,30 | 8,64 | 8,64 | |
| SERV-10 | | TIENDA ESCOLAR | | 2 | | 0,30 | 8,64 | 17,28 | |
| SERV-11 | | PRIMEROS AUXILIOS - ENFERMERÍA | | 1 | | 0,30 | 14,40 | 14,40 | INCLUYE ÁREA DE CONSULTA Y PARA AUSCULTAR, Y BAÑO PARA DISCAPACITADOS |
| | | TOTAL SERVICIOS GENERALES | | | | | | 112,3 | |
| | BAÑOS | | | APARATOS / PERSONA | CAPACIDAD TOTAL | M2 / APARATO | APARATOS | M2 BAÑOS | |
| | | BAÑOS PREESCOLAR | | 15 | 80 | 3,60 | 5,33 | 19,2 | |
| | | BAÑOS PRIMARIA | | 25 | 400 | 3,60 | 16,00 | 57,6 | |
| | | BAÑOS SECUNDARIA | | 25 | 320 | 3,60 | 12,80 | 46,1 | |
| | | BAÑOS MEDIA | | 25 | 160 | 3,60 | 6,40 | 23,0 | |
| | | TOTAL BAÑOS | | | | | 40,53 | 145,9 | |
| | | SUBTOTAL | | | | | | 3.417,6 | |
| | | ESTRUCT., MUROS, DUCTOS 9% | | | | | | 307,6 | |
| | | CIRCULACIONES Y ESCALERAS 30% | | | | | | 1.025,3 | |
| | | BAHÍAS, ZONAS ESTAR Y ESTUDIO Y FORO ACADÉMICO 11% | | | | | | 375,9 | |
| | | TOTAL AMBIENTES TIPO E 50% | | | | | | 1.708,8 | |
| | | SUBTOTAL CON TIPO E | | | | | | 5.126,4 | |
| | | TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA | | | | | | 5.126,4 | |
| | | ÁREA POR ALUMNO | | | | | | 5,3 | |

CUADRO DE ÁREAS PARA LAS TIPOLOGÍAS DE 6 AULAS PRIMARIA, 6 AULAS SECUNDARIA, 12 Y 24 AULAS

Con el fin de orientar la adquisición de predios, a continuación se presenta un cuadro resumen de las 4 tipologías con el indicador de lote por alumno y los índices de ocupación y construcción sobre modelos de 2 y 3 pisos.

| | TIPOLOGÍA DE COLEGIO 10 | NÚMERO DE ESTUDIANTES | TOTAL ÁREA CONSTRUIDA | NÚMERO DE PISOS | ÁREA CONSTRUIDA X ESTUDIANTE | AMBIENTES A,B,C,D,F y COMPLEM. | AMBIENTES E INCLUYE MUROS Y ESTRUCTURA | % AMBIENTES E | ÁREA LOTE | ÁREA LOTE X ESTUDIANTE | ÍNDICE DE OCUPACIÓN | ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN |
|----------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------|-----------|------------------------|---------------------|------------------------|
| 1 | 6 AULAS PRIMARIA | 240 | 1.833 | 2 | 7,64 | 1.234 | 599 | 0,49 | 3.560 | 15 | 0,26 | 0,51 |
| 2 | 6 AULAS SECUNDARIA | 240 | 1.828 | 2 | 7,62 | 1.208 | 620 | 0,51 | 3.045 | 13 | 0,30 | 0,60 |
| 3 | 12 AULAS | 480 | 2.986 | 2 | 6,22 | 1.996 | 990 | 0,50 | 6.135 | 13 | 0,24 | 0,49 |
| 4 | 24 AULAS | 960 | 5.167 | 3 | 5,38 | 3.417 | 1.750 | 0,51 | 7.800 | 8 | 0,22 | 0,66 |