

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Juan Carlos Donado Guzman - <b>C.C:</b> 70.563.785 - <b>Suplente:</b> Gerardo de Jesus Senior del Rio - <b>C.C:</b> 19.365.423			
<b>NIT</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>FOLIOS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
<b>CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA</b>			
Presentación Formato No. 1 - Carta de Presentación de la Oferta.	CUMPLE	04 a 07	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal o apoderado que suscribe la Carta de Presentación de la Oferta.	CUMPLE	9	
Nombre de la persona que avala la oferta	CUMPLE	7	
Copia de la matricula o tarjeta profesional de quien avala la oferta.	CUMPLE	8	
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL</b>			
Aporta Certificado de existencia y representación legal	CUMPLE	10 a12	
Objeto Social acorde al proceso de selección	CUMPLE	10 a12	
Antelación menor o igual a treinta (30) días calendario a la fecha de su presentación	CUMPLE	10 a12	
Duración de Proponente igual o superior a cuatro (04) años.	CUMPLE	10 a12	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Juan Carlos Donado Guzman - <b>C.C:</b> 70.563.785 - <b>Suplente:</b> Gerardo de Jesus Senior del Rio - <b>C.C:</b> 19.365.423			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
<p><b>Si no cuenta con esta duración:</b> documentos con los cuales se pruebe que el órgano encargado de tal modificación estatutaria la ha aprobado,</p>			
<p>El representante legal o apoderado tiene facultades amplias y suficientes para presentar la oferta, suscribir y ejecutar el contrato.</p>			
<p>En caso de que se requiera, se deberá adjuntar el acta de atribuciones al representante legal o apoderado, suscrita por quien actuó como Secretario de la reunión de la junta de socios o asamblea de accionistas.</p>			
	N/A		
	CUMPLE	10 a12	
	N/A		
<b>PROPONENTE EXTRANJERO SIN SUCURSAL EN COLOMBIA</b>			

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

**FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019**

**habilitado**

**PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S**

**Representante Legal**

- **Principal:** Juan Carlos Donado Guzman - **C.C:** 70.563.785

- **Suplente:** Gerardo de Jesus Senior del Rio - **C.C:** 19.365.423

NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
<p>Acreditar existencia y representación legal de conformidad con las normas de su país de origen, legalización de acuerdo con la Convención de la Apostilla o la consularización de documentos públicos otorgados en el extranjero y expedición o más tardar dentro de los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del presente proceso, en el que conste su existencia, su fecha de constitución, objeto, vigencia, nombre del representante legal, o de la(s) persona(s) que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, señalando expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano directivo que le faculte expresamente.</p>			
	N/A		

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Juan Carlos Donado Guzman - <b>C.C:</b> 70.563.785 - <b>Suplente:</b> Gerardo de Jesus Senior del Rio - <b>C.C:</b> 19.365.423			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
Acreditar que cuentan con un apoderado debidamente constituido, con domicilio en Colombia	N/A		
Acreditar un representante legal o apoderado con facultades amplias y suficientes para presentar la Propuesta, participar y comprometer a su representado en las diferentes instancias de la presente oferta pública, suscribir los documentos y declaraciones que se requieran, así como el Contrato, suministrar la información que le sea solicitada, y demás actos necesarios de acuerdo con el presente documento.	N/A		
En caso de que se requiera, presentar el acta de atribuciones al representante o apoderado, autenticada por quien actuó como secretario de la reunión de la junta de socios o asamblea de accionistas	N/A		

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Juan Carlos Donado Guzman - <b>C.C:</b> 70.563.785 - <b>Suplente:</b> Gerardo de Jesus Senior del Rio - <b>C.C:</b> 19.365.423			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
Acreditar un poder en la forma establecida por los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento Civil y 480 del Código de Comercio			
	N/A		
Proponente extranjero sin domicilio y/o sucursal en Colombia, deberá manifestar bajo la gravedad de juramento que no está obligado al pago de los aportes, a seguridad social y parafiscales - Formato No. 8			
	N/A		
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES - RUP			
Aporta el certificado RUP	CUMPLE	13 a 24	
Certificado en firme y vigente	CUMPLE	13 a 24	
Fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, anteriores a la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección	CUMPLE	13 a 24	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Juan Carlos Donado Guzman - <b>C.C:</b> 70.563.785 - <b>Suplente:</b> Gerardo de Jesus Senior del Rio - <b>C.C:</b> 19.365.423			
<b>NIT</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>FOLIOS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
<b>GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>			
Fecha de Expedición: la fecha de expedición de la garantía deberá ser igual o anterior a la fecha y hora señalada para el cierre de la presente invitación.	CUMPLE	25	
Amparos de la Garantía de Seriedad: la garantía de seriedad deberá cubrir los perjuicios derivados del incumplimiento de ofrecimiento.	CUMPLE	25	
Valor asegurado: la garantía de seriedad deberá ser equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del presupuesto estimado.	CUMPLE	25	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Juan Carlos Donado Guzman - <b>C.C:</b> 70.563.785 - <b>Suplente:</b> Gerardo de Jesus Senior del Rio - <b>C.C:</b> 19.365.423			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
Vigencia: la garantía de seriedad deberá tener una vigencia de cuatro (4) meses contados a partir de la fecha prevista para el cierre de la invitación, pero en todo caso deberá prorrogarse su vigencia cuando el PA FFIE resuelva ampliar los plazos previstos para la presentación de Propuestas y/o para la evaluación y/o para la suscripción del Contrato. La prórroga deberá ser por un plazo igual al de la ampliación o ampliaciones determinadas por el PA FFIE.	CUMPLE	25	
Asegurado y Beneficiario: será ALIANZA FIDUCIARIA S.A. representante de CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA actuando como vocera del Patrimonio Autónomo del Fondo de Infraestructura Educativa -FFIE - NIT No. 830.053.812-2.	CUMPLE	25	
Certificación del pago de la prima correspondiente.	CUMPLE	26	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b>			
- <b>Principal:</b> Juan Carlos Donado Guzman - <b>C.C:</b> 70.563.785			
- <b>Suplente:</b> Gerardo de Jesus Senior del Rio - <b>C.C:</b> 19.365.423			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
<b>CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON LOS SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, APORTES PARAFISCALES</b>			
Nombre del Revisor Fiscal o Contador público	NOMBRE: MARIVEL ALVARADO FIGUEROA C.C. 52.056.454		
Aporte de certificación donde acredite el cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)	CUMPLE	35	
Expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal y el contador público	CUMPLE	11 y 35	
Acreditar el cumplimiento durante los seis (6) meses anteriores al cierre del proceso de selección	CUMPLE	35	



**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>			<b>habilitado</b>
<b>PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Juan Carlos Donado Guzman - <b>C.C:</b> 70.563.785 - <b>Suplente:</b> Gerardo de Jesus Senior del Rio - <b>C.C:</b> 19.365.423			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
Certificado de inscripción y antecedentes disciplinarios, vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, de la tarjeta profesional del contador público responsable de la suscripción de dicha certificación.	CUMPLE	36	
<b>COMPROMISO ANTICORRUPCION</b>			
Aporta compromiso anticorrupción	CUMPLE	32	
<b>REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT</b>			
Aporta RUT	CUMPLE	33	
<b>ANTECEDENTES PROPONENTE Y REPRESENTANTE LEGAL</b>			
Consulta Boletín de Responsables Fiscales	APORTA		Verificado por Evaluador
Consulta de Antecedentes Disciplinarios	APORTA		Verificado por Evaluador
Consulta de Antecedentes Judiciales	APORTA		Verificado por Evaluador

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

**FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019**

**habilitado**

**PROPONENTE No. 01 - Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S**

**Representante Legal**

- **Principal:** Juan Carlos Donado Guzman - **C.C:** 70.563.785  
- **Suplente:** Gerardo de Jesus Senior del Rio - **C.C:** 19.365.423

NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
900.870.964-1	Tecnicas Innovadoras de Construcción - TIC S.A.S	69	
Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC	APORTA		Verificado por Evaluador
<b>ANTECEDENTES PROPONENTE EXTRANJERO SIN SUCURSAL EN COLOMBIA</b>			
Certificado antecedentes responsabilidad fiscal para proponentes extranjeros - Formato No. 3	N/A		
Certificados antecedentes disciplinarios para proponentes extranjeros - Formato No. 4	N/A		
Certificados antecedentes judiciales para proponentes extranjeros - Formato No. 5	N/A		

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Jose Ricardo Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.334.943 - <b>Suplente:</b> Jorge Enrique Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.390.868			
<b>NIT</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>FOLIOS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
<b>CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA</b>			
Presentación Formato No. 1 - Carta de Presentación de la Oferta.	CUMPLE	4 a 7	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal o apoderado que suscribe la Carta de Presentación de la Oferta.	CUMPLE	9	
Nombre de la persona que avala la oferta	CUMPLE	4 a 9	
Copia de la matricula o tarjeta profesional de quien avala la oferta.	CUMPLE	4 a 9	
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL</b>			
Aporta Certificado de existencia y representación legal	CUMPLE	10 a 13	
Objeto Social acorde al proceso de selección	CUMPLE	10 a 12	
Antelación menor o igual a treinta (30) días calendario a la fecha de su presentación	CUMPLE	10 a 12	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Jose Ricardo Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.334.943 - <b>Suplente:</b> Jorge Enrique Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.390.868			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
Duración de Proponente igual o superior a cuatro (04) años.	CUMPLE	10 a 12	
<b>Si no cuenta con esta duración:</b> documentos con los cuales se pruebe que el órgano encargado de tal modificación estatutaria la ha aprobado,	N/A		
El representante legal o apoderado tiene facultades amplias y suficientes para presentar la oferta, suscribir y ejecutar el contrato.	CUMPLE	10 a 12	
En caso de que se requiera, se deberá adjuntar el acta de atribuciones al representante legal o apoderado, suscrita por quien actuó como Secretario de la reunión de la junta de socios o asamblea de accionistas.	N/A		
<b>PROPONENTE EXTRANJERO SIN SUCURSAL EN COLOMBIA</b>			

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

**FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019**

**habilitado**

**PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA  
ENCISO - SOCICON S.A.S**

**Representante Legal**

- **Principal:** Jose Ricardo Valencia Martinez - **C.C:** 79.334.943

- **Suplente:** Jorge Enrique Valencia Martinez - **C.C:** 79.390.868

NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
<p>Acreditar existencia y representación legal de conformidad con las normas de su país de origen, legalización de acuerdo con la Convención de la Apostilla o la consularización de documentos públicos otorgados en el extranjero y expedición o más tardar dentro de los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del presente proceso, en el que conste su existencia, su fecha de constitución, objeto, vigencia, nombre del representante legal, o de la(s) persona(s) que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, señalando expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano directivo que le faculte expresamente.</p>	N/A		

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Jose Ricardo Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.334.943 - <b>Suplente:</b> Jorge Enrique Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.390.868			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
Acreditar que cuentan con un apoderado debidamente constituido, con domicilio en Colombia	N/A		
Acreditar un representante legal o apoderado con facultades amplias y suficientes para presentar la Propuesta, participar y comprometer a su representado en las diferentes instancias de la presente oferta pública, suscribir los documentos y declaraciones que se requieran, así como el Contrato, suministrar la información que le sea solicitada, y demás actos necesarios de acuerdo con el presente documento.	N/A		
En caso de que se requiera, presentar el acto de atribuciones al representante o apoderado, autenticada por quien actuó como secretario de la reunión de la junta de socios o asamblea de accionistas	N/A		

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Jose Ricardo Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.334.943 - <b>Suplente:</b> Jorge Enrique Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.390.868			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
Acreditar un poder en la forma establecida por los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento Civil y 480 del Código de Comercio	N/A		
Proponente extranjero sin domicilio y/o sucursal en Colombia, deberá manifestar bajo la gravedad de juramento que no está obligado al pago de los aportes, a seguridad social y parafiscales - Formato No. 8	N/A		
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES - RUP			
Aporta el certificado RUP	CUMPLE	14 a 86	
Certificado en firme y vigente	CUMPLE	14 a 86	
Fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, anteriores a la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección	CUMPLE	14 a 86	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Jose Ricardo Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.334.943 - <b>Suplente:</b> Jorge Enrique Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.390.868			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
<b>GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>			
Fecha de Expedición: la fecha de expedición de la garantía deberá ser igual o anterior a la fecha y hora señalada para el cierre de la presente invitación.	CUMPLE	87 y 88	
Amparos de la Garantía de Seriedad: la garantía de seriedad deberá cubrir los perjuicios derivados del incumplimiento de ofrecimiento.	CUMPLE	87 y 88	
Valor asegurado: la garantía de seriedad deberá ser equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del presupuesto estimado.	CUMPLE	87 y 88	



**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

**FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019**

**habilitado**

**PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA  
ENCISO - SOCICON S.A.S**

**Representante Legal**

- **Principal:** Jose Ricardo Valencia Martinez - **C.C:** 79.334.943

- **Suplente:** Jorge Enrique Valencia Martinez - **C.C:** 79.390.868

NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
Vigencia: la garantía de seriedad deberá tener una vigencia de cuatro (4) meses contados a partir de la fecha prevista para el cierre de la invitación, pero en todo caso deberá prorrogarse su vigencia cuando el PA FFIE resuelva ampliar los plazos previstos para la presentación de Propuestas y/o para la evaluación y/o para la suscripción del Contrato. La prórroga deberá ser por un plazo igual al de la ampliación o ampliaciones determinadas por el PA FFIE.	CUMPLE	87 y 88	
Asegurado y Beneficiario: será ALIANZA FIDUCIARIA S.A. representante del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA actuando como vocera del Patrimonio Autónomo del Fondo de Infraestructura Educativa -FFIE - NIT No. 830.053.812-2.	CUMPLE	87 y 88	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Jose Ricardo Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.334.943 - <b>Suplente:</b> Jorge Enrique Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.390.868			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
Certificación del pago de la prima correspondiente.	CUMPLE	89	
<b>CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON LOS SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, APORTES PARAFISCALES</b>			
Nombre del Revisor Fiscal o Contador público	NOMBRE: GLORIA CECILIA BERNAL DIAZ C.C. 52.195.434		
Aporte de certificación donde acredite el cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)	CUMPLE	102 a 105	
Expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal y el contador público	CUMPLE	102 a 105	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>			<b>habilitado</b>
<b>PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b>			
- <b>Principal:</b> Jose Ricardo Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.334.943			
- <b>Suplente:</b> Jorge Enrique Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.390.868			
<b>NIT</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>FOLIOS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
Acreditar el cumplimiento durante los seis (6) meses anteriores al cierre del proceso de selección	CUMPLE	102 a 105	
Certificado de inscripción y antecedentes disciplinarios, vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, de la tarjeta profesional del contador público responsable de la suscripción de dicha certificación.	CUMPLE	102 a 105	
<b>COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN</b>			
Aporta compromiso anticorrupción	CUMPLE	96	
<b>REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT</b>			
Aporta RUT	CUMPLE	97	
<b>ANTECEDENTES PROPONENTE Y REPRESENTANTE LEGAL</b>			
Consulta Boletín de Responsables Fiscales	APORTA		Verificado por Evaluador
Consulta de Antecedentes Disciplinarios	APORTA		Verificado por Evaluador

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 02 - SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Jose Ricardo Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.334.943 - <b>Suplente:</b> Jorge Enrique Valencia Martinez - <b>C.C:</b> 79.390.868			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
830.005.455-1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON S.A.S	195	
Consulta de Antecedentes Judiciales	APORTA		Verificado por Evaluador
Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC	APORTA		Verificado por Evaluador
<b>ANTECEDENTES PROPONENTE EXTRANJERO SIN SUCURSAL EN COLOMBIA</b>			
Certificado antecedentes responsabilidaa fiscal para proponentes extranjeros - Formato No. 3	N/A		
Certificados antecedentes disciplinarios para proponentes extranjeros - Formato No. 4	N/A		
Certificados antecedentes judiciales para proponentes extranjeros - Formato No. 5	N/A		

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>			<b>Habilitado</b>
<b>PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Ricardo Salas Wills - <b>C.C:</b> 80.777.689 - <b>Suplente:</b> Rodrigo Saenz Borda - <b>C.C:</b> 79.145.317			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
<b>CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA</b>			
Presentación Formato No. 1 - Carta de Presentación de la Oferta.	CUMPLE	6 a 11	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal o apoderado que suscribe la Carta de Presentación de la Oferta.	CUMPLE	17	
Nombre de la persona que avala la oferta	CUMPLE	6 a 11	
Copia de la matricula o tarjeta profesional de quien avala la oferta.	CUMPLE	10 y 11	
<b>CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL</b>			
Aporta Certificado de existencia y representación legal	CUMPLE	12 a 16	
Objeto Social acorde al proceso de selección	CUMPLE	12 a 16	
Antelación menor o igual a treinta (30) días calendario a la fecha de su presentación	CUMPLE	12 a 16	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>Habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Ricardo Salas Wills - <b>C.C:</b> 80.777.689 - <b>Suplente:</b> Rodrigo Saenz Borda - <b>C.C:</b> 79.145.317			
<b>NIT</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>FOLIOS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
Duración de Proponente igual o superior a cuatro (04) años.	CUMPLE	12 a 16	
<b>Si no cuenta con esta duración:</b> documentos con los cuales se pruebe que el órgano encargado de tal modificación estatutaria la ha aprobado,	N/A		
El representante legal o apoderado tiene facultades amplias y suficientes para presentar la oferta, suscribir y ejecutar el contrato.	CUMPLE	18 y 19	
En caso de que se requiera, se deberá adjuntar el acta de atribuciones al representante legal o apoderado, suscrita por quien actuó como Secretario de la reunión de la junta de socios o asamblea de accionistas.	CUMPLE	18 y 19	
<b>PROPONENTE EXTRANJERO SIN SUCURSAL EN COLOMBIA</b>			

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

**FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019**

**Habilitado**

**PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S**

**Representante Legal**

- **Principal:** Ricardo Salas Wills - **C.C:** 80.777.689

- **Suplente:** Rodrigo Saenz Borda - **C.C:** 79.145.317

NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
<p>Acreditar existencia y representación legal de conformidad con las normas de su país de origen, legalización de acuerdo con la Convención de la Apostilla o la consularización de documentos públicos otorgados en el extranjero y expedición o más tardar dentro de los treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del presente proceso, en el que conste su existencia, su fecha de constitución, objeto, vigencia, nombre del representante legal, o de la(s) persona(s) que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, señalando expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano directivo que le faculte expresamente.</p>	N/A		

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>Habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Ricardo Salas Wills - <b>C.C:</b> 80.777.689 - <b>Suplente:</b> Rodrigo Saenz Borda - <b>C.C:</b> 79.145.317			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
Acreditar que cuentan con un apoderado debidamente constituido, con domicilio en Colombia	N/A		
Acreditar un representante legal o apoderado con facultades amplias y suficientes para presentar la Propuesta, participar y comprometer a su representado en las diferentes instancias de la presente oferta pública, suscribir los documentos y declaraciones que se requieran, así como el Contrato, suministrar la información que le sea solicitada, y demás actos necesarios de acuerdo con el presente documento.	N/A		
En caso de que se requiera, presentar el acta de atribuciones al representante o apoderado, autenticada por quien actuó como secretario de la reunión de la junta de socios o asamblea de accionistas	N/A		



**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>Habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Ricardo Salas Wills - <b>C.C:</b> 80.777.689 - <b>Suplente:</b> Rodrigo Saenz Borda - <b>C.C:</b> 79.145.317			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
Acreditar un poder en la forma establecida por los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento Civil y 480 del Código de Comercio		N/A	
Proponente extranjero sin domicilio y/o sucursal en Colombia, deberá manifestar bajo la gravedad de juramento que no está obligado al pago de los aportes, a seguridad social y parafiscales - Formato No. 8		N/A	
<b>REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES - RUP</b>			
Aporta el certificado RUP	CUMPLE	20 a 22	
Certificado en firme y vigente	CUMPLE	20 a 22	
Fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, anteriores a la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección	CUMPLE	20 a 22	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>Habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Ricardo Salas Wills - <b>C.C:</b> 80.777.689 - <b>Suplente:</b> Rodrigo Saenz Borda - <b>C.C:</b> 79.145.317			
NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
<b>GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>			
Fecha de Expedición: la fecha de expedición de la garantía deberá ser igual o anterior a la fecha y hora señalada para el cierre de la presente invitación.	CUMPLE	56	
Amparos de la Garantía de Seriedad: la garantía de seriedad deberá cubrir los perjuicios derivados del incumplimiento de ofrecimiento.	CUMPLE	56	
Valor asegurado: la garantía de seriedad deberá ser equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del presupuesto estimado.	CUMPLE	56	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

**FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019**

**Habilitado**

**PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S**

**Representante Legal**

- **Principal:** Ricardo Salas Wills - **C.C:** 80.777.689

- **Suplente:** Rodrigo Saenz Borda - **C.C:** 79.145.317

NIT	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS	OBSERVACIONES
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
Vigencia: la garantía de seriedad deberá tener una vigencia de cuatro (4) meses contados a partir de la fecha prevista para el cierre de la invitación, pero en todo caso deberá prorrogarse su vigencia cuando el PA FFIE resuelva ampliar los plazos previstos para la presentación de Propuestas y/o para la evaluación y/o para la suscripción del Contrato. La prórroga deberá ser por un plazo igual al de la ampliación o ampliaciones determinadas por el PA FFIE.	CUMPLE	56	Mediante correo de fecha viernes, 17 de enero de 2020 10:11 a. m, y comunicación con radicado FIE2020ER000905 de fecha 16 de enero el proponente INMOBOX COLOMBIA aporó garantía de seriedad de la oferta firmada por el tomador.
Asegurado y Beneficiario: será ALIANZA FIDUCIARIA S.A. representante del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA actuando como vocera del Patrimonio Autónomo del Fondo de Infraestructura Educativa -FFIE - NIT No. 830.053.812-2.	CUMPLE	56	

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>Habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Ricardo Salas Wills - <b>C.C:</b> 80.777.689 - <b>Suplente:</b> Rodrigo Saenz Borda - <b>C.C:</b> 79.145.317			
<b>NIT</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>FOLIOS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
Certificación del pago de la prima correspondiente.	CUMPLE	57	
<b>CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON LOS SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, APORTES PARAFISCALES</b>			
Nombre del Revisor Fiscal o Contador público	NOMBRE: ALEXANDRA ARDILA AGUIRRE C.C. 52.027.938		
Aporte de certificación donde acredite el cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)	CUMPLE	29	
Expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal y el contador público	CUMPLE		

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>Habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Ricardo Salas Wills - <b>C.C:</b> 80.777.689 - <b>Suplente:</b> Rodrigo Saenz Borda - <b>C.C:</b> 79.145.317			
<b>NIT</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>FOLIOS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
Acreditar el cumplimiento durante los seis (6) meses anteriores al cierre del proceso de selección	CUMPLE	29	
Certificado de inscripción y antecedentes disciplinarios, vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, de la tarjeta profesional del contador público responsable de la suscripción de dicha certificación.	CUMPLE		Mediante correo de fecha viernes, 17 de enero de 2020 10:11 a. m, y comunicación con radicado FIE2020ER000905 de fecha 16 de enero el proponente INMOBOX COLOMBIA S.A.S, subsanó documento de Antecedentes disciplinarios de contador público que suscribió certificación de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral-Personas Jurídicas.
<b>COMPROMISO ANTICORRUPCION</b>			
Aporta compromiso anticorrupción	CUMPLE	26	
<b>REGISTRO UNICO TRIBUTARIO - RUT</b>			
Aporta RUT	CUMPLE	27 y 28	
<b>ANTECEDENTES PROPONENTE Y REPRESENTANTE LEGAL</b>			

**EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES  
INVITACIÓN ABIERTA No. 019 FFIE-2019**

<b>FECHA DE CIERRE: 9 de octubre de 2019</b>		<b>Habilitado</b>	
<b>PROPONENTE No. 03 - INMOBOX COLOMBIA S.A.S</b>			
<b>Representante Legal</b> - <b>Principal:</b> Ricardo Salas Wills - <b>C.C:</b> 80.777.689 - <b>Suplente:</b> Rodrigo Saenz Borda - <b>C.C:</b> 79.145.317			
<b>NIT</b>	<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>FOLIOS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
901.158.514-1	INMOBOX COLOMBIA S.A.S	64	
Consulta Boletín de Responsables Fiscales	APORTA		Verificado por Evaluador
Consulta de Antecedentes Disciplinarios	APORTA		Verificado por Evaluador
Consulta de Antecedentes Judiciales	APORTA		Verificado por Evaluador
Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas - RNMC	APORTA		Verificado por Evaluador
<b>ANTECEDENTES PROPONENTE EXTRANJERO SIN SUCURSAL EN COLOMBIA</b>			
Certificado antecedentes responsabilidades fiscal para proponentes extranjeros - Formato No. 3	N/A		
Certificados antecedentes disciplinarios para proponentes extranjeros - Formato No. 4	N/A		
Certificados antecedentes judiciales para proponentes extranjeros - Formato No. 5	N/A		