



**Alianza
Fiduciaria**



Fecha 23/11/2015 04:05:31 p.m. (S) B1373222
Destinatario RLTB GRUPO ARGOS
Remitente GIANCARLO IBANEZ PIEDRAHITA



INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE TENEDORES DE BONOS GRUPO ARGOS

Periodo informado:	01 de Mayo de 2015 al 31 de Octubre de 2015
Código del negocio:	Cód. SIFI 330201 – Cód. Grifus 9618
Nombre del negocio:	RLTB GRUPO ARGOS
Agencia:	BOGOTÁ
Director de Gestión a Cargo:	Giancarlo Ibañez Piedrahita Gibanez@alianza.com.co Tel.: 6447700 Ext.1478
Comercial a Cargo:	Viana Linares Franco vlinares@alianza.com.co Teléfono: 6447700 Ext. 1135
Estado del negocio:	ACTIVO

1. INTRODUCCIÓN GENERAL

En concordancia con el contrato de Representación Legal de Tenedores de Bonos suscrito con el Emisor y lo previsto en la Resolución 400 de 1995, nos permitimos presentarle el siguiente informe de Representación Legal de Tenedores de Bonos.

Igualmente, nos permitimos comunicarle que el presente informe se basa en soportes y documentos que comprueban la veracidad de la información. Los soportes documentales que acreditan las diversas actuaciones de la Fiduciaria, están a su disposición en nuestras oficinas ubicadas en la Av. 15 No. 100 – 43 Piso 4º, en caso de requerir la verificación o revisión física de tales documentos.

2. PARTES

2.1 Emisor

EMISOR
GRUPO ARGOS S.A.

3. RESUMEN DEL NEGOCIO

3.1 Constitución del Negocio

Forma Jurídica:	Representación Legal Tenedores de Bonos
Fecha:	19 de octubre de 2012

3.2 Objeto

El objeto del Contrato consiste en la prestación por parte del REPRESENTANTE de servicios de representación legal de tenedores de BOCEAS, en los términos previstos en el artículo 6.4.1.1.5 y siguientes del Decreto 2555 de 2010 y en las demás normas que resulten aplicables.

3.3 Aspectos Generales de la Emisión

ASPECTOS GENERALES DE LA EMISIÓN	
Clase de Título:	Bonos Obligatoriamente Convertibles en Acciones con Dividendo Preferencial y sin Derecho a Voto (BOCEAS)
Ley de Circulación:	Nominativos
Monto Total de la Emisión:	Setecientos cincuenta mil millones de pesos (COP \$750.000.000.000)
Número de Valores:	Setecientos cincuenta mil (750.000)
Valor Nominal:	Un millón de pesos m.l. (COP\$1.000.000)

Series:	Cinco (5) Series: A, B, C, D, y E.
Plazo de Vencimiento:	Todas las series de los BOCEAS cuentan con plazos de vencimiento entre dos (2) y cinco (5) años contados a partir de la Fecha de Emisión.
Destinatarios de la Oferta:	Público inversionista en general, incluidos los fondos de pensiones y cesantías.
Modalidad de Inscripción y de Oferta	Inscripción normal. Los BOCEAS objeto de la oferta de que trata el Prospecto de Información han sido inscritos en el Registro Nacional de Valores y Emisores (RNVE). Oferta Pública
Bolsa de Valores:	Los Bonos Ordinarios y Subordinados estarán inscritos en la Bolsa de Valores de Colombia SA.
Plazo de Colocación:	El plazo de colocación de la Emisión será de dos (2) años contados a partir del Día Hábil siguiente a la publicación del primer aviso de oferta pública.
Administración de las Emisiones:	La Emisión será totalmente desmaterializada y administrada por el Depósito Centralizado de Valores de Colombia Deceval S.A. En consecuencia, los Tenedores de BOCEAS renuncian a la posibilidad de materializar los BOCEAS emitidos.
Representante Legal de los Tenedores	Alianza Fiduciaria SA.
Comisiones y Gastos Conexos para los Suscriptores:	Los Inversionistas no tendrán que pagar comisiones ni otros gastos conexos para la suscripción de los BOCEAS.
Agente Líder Colocador:	Banca de Inversión Bancolombia S.A. Corporación Financiera y Valores Bancolombia S.A. Comisionista de Bolsa.
Calificación:	Fitch Ratings S.A. otorgó una calificación de AA+. Ver literal O Capítulo 2 Parte I del Prospecto de Información.

4. COMENTARIOS DEL REPRESENTANTE LEGAL

- Durante el periodo de corte del presente informe, se han suscrito los documentos requeridos por el Emisor en virtud del desarrollo del negocio.

Hechos Relevantes

- El día 21 de mayo de 2015, mediante radicado No. B1218032, Alianza Fiduciaria S.A. remitió a Grupo Argos S.A., el informe semestral del representante legal de tenedores de bonos, correspondiente al periodo comprendido desde el 01 de noviembre de 2014 al 30 de abril de 2015.

A continuación se relaciona la información relevante, publicada en la página de la Superintendencia Financiera de Colombia por parte de Grupo Argos, en el periodo objeto del presente informe:

Fecha	Tema	Resumen
23/09/2015	Decisiones de Junta Directiva	En el archivo adjunto se suministra información relacionada con una decisión comunicada por el Presidente de la Compañía
16/09/2015	Adquisición y/o enajenación de valores	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la adquisición de un porcentaje accionario mediante el cual se adquiere posición de control en Grupo Odinsa
16/09/2015	Adquisición y/o enajenación de valores	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la adquisición de un porcentaje accionario mediante el cual se adquiere posición de control en Grupo Odinsa
15/09/2015	Avisos publicados por la sociedad	Se adjunta aviso publicado hoy en el diario La República en cumplimiento de lo ordenado por la SIC en la resolución mediante la cual autorizó la compra del control de Grupo Odinsa
08/09/2015	Calificación valores	Fitch Publica Informe Tecnico de Calificación de Grupo Argos S.A
08/09/2015	Calificación emisor	Fitch Publica Informe Tecnico de Calificación de Grupo Argos S.A
31/08/2015	Situaciones financieras del emisor	En el archivo adjunto se suministra información respecto de los resultados financieros de segundo trimestre
31/08/2015	Situaciones financieras del emisor	En el archivo adjunto se suministra información respecto de los resultados financieros de segundo trimestre
26/08/2015	Decisiones de Junta Directiva	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la autorización dada a uno de los miembros de Junta para compra de acciones
12/08/2015	Adquisición y/o enajenación de valores	En el archivo adjunto se suministra información respecto de una operación de venta de valores
05/08/2015	Situaciones legales del emisor	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la autorización dada por la SIC para adquisición de control en Grupo Odinsa
05/08/2015	Situaciones legales del emisor	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la autorización dada por la SIC para adquisición de control en Grupo Odinsa
29/07/2015	Celebración, modificación o terminación de contratos	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la creación de un fondo inmobiliario en alianza con Concreto

En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr José Guillermo Peña Correo Electrónico: defensoralianza@pgabogados.com - Teléfono: +57 (1) 2131370 - +57 (1) 2156328 - Fax +57 (1) 2130495 - Dirección: AV 19 No 114 - 09 Oficina 502, Bogotá.

29/07/2015	Celebración, modificación o terminación de contratos	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la creación de un fondo inmobiliario en alianza con Concreto
15/07/2015	Calificación valores	Fitch ha afirmado en 'AA+(col)' la calificación de la emisión de BOCEAS del Grupo Argos S.A.
15/07/2015	Calificación emisor	Fitch Ratings ha afirmado en AA+(col) y F1+(col) las calificaciones nacionales de largo y corto plazo de Grupo Argos S.A. La perspectiva es estable
17/06/2015	Cambio de Representantes Legales	En el archivo adjunto se suministra información respecto de un nombramiento de representante legal suplente.
12/06/2015	Ofertas Publicas de Adquisición	En el archivo adjunto se suministra información respecto del pago de las acciones adquiridas en virtud de la Oferta Pública de Adquisición formulada sobre acciones ordinarias de Grupo ODINSA
05/06/2015	Ofertas Publicas de Adquisición	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la Oferta Pública de Adquisición formulada sobre acciones ordinarias de Grupo ODINSA
04/06/2015	Situaciones legales del emisor	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la solicitud de autorización presentada ante la Superintendencia de Industria y Comercio
31/05/2015	Situaciones financieras del emisor	En el archivo adjunto se suministra información en relación con los resultados financieros del primer trimestre 2015
31/05/2015	Situaciones financieras del emisor	En el archivo adjunto se suministra información en relación con los resultados financieros del primer trimestre 2015
28/05/2015	Celebración, modificación o terminación de contratos	En el documento adjunto se suministra información respecto del contrato celebrado para la adquisición de inmuebles
28/05/2015	Celebración, modificación o terminación de contratos	En el documento adjunto se suministra información respecto del contrato celebrado para la adquisición de inmuebles
26/05/2015	Calificación valores	BRC Standard & Poor's divulga el documento técnico de calificación de la Revisión Periódica de las calificaciones de Deuda de Largo Plazo y Corto Plazo del Programa de Emisión y Colocación de Grupo Argos S.A.
26/05/2015	Calificación emisor	BRC Standard & Poor's divulga el documento técnico de calificación de la Revisión Periódica de Emisor de Grupo Argos S.A.

20/05/2015	Avisos ofertas	Se adjunta el tercer aviso de oferta de adquisición sobre acciones ordinarias de ODINSA publicado por la la compañía en los diarios Portafolio y La República
15/05/2015	Avisos ofertas	Se adjunta el Aviso de Oferta Pública de Adquisición sobre acciones ordinarias de ODINSA publicado hoy en los diarios La República y Portafolio
14/05/2015	Avisos ofertas	Se adjunta el Aviso de Oferta Publica sobre Acciones Ordinarias de ODINSA publicado hoy en los diarios Portafolio y La República
13/05/2015	Calificación valores	El Comité Técnico de BRC Standard & Poor's en Revisión Periódica confirmó las calificaciones de AAA en Deuda de Largo Plazo y BRC 1+ en Deuda de Corto Plazo y asignó Perspectiva Negativa al Programa de Emisión y Colocación de Grupo Argos S.A.
13/05/2015	Calificación emisor	El Comité Técnico de BRC Standard & Poor's en Revisión Periódica confirmó la calificación de AAA de Emisor y asignó Perspectiva Negativa a Grupo Argos S.A.
12/05/2015	Ofertas Publicas de Adquisición	En el archivo adjunto se suministra información respecto de la autorización dada por la Superintendencia Financiera para formular una Oferta Pública de Adquisición

5. DURACIÓN

El contrato tendrá una duración igual al plazo comprendido entre la fecha de su suscripción, hasta que ocurra cualquiera de los eventos de terminación previstos en la cláusula octava del contrato.

6. ESTADO DE COMISIÓN FIDUCIARIA

Según lo establecido en la cláusula Séptima del contrato, la Fiduciaria tiene derecho a una comisión fiduciaria equivalente a uno punto cinco (1.5) salarios mínimos legales mensuales vigentes, pagadera en modalidad mes vencido, por cada mes o fracción a partir de la fecha de emisión, en desarrollo de lo cual, se generaron las siguientes facturas de cobro:

En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr José Guillermo Peña Correo Electrónico: defensoralianza@pgabogados.com - Teléfono: +57 (1) 2131370 - +57 (1) 2156328 - Fax +57 (1) 2130495 - Dirección: AV 19 No 114 - 09 Oficina 502, Bogotá.

MES	FACTURA	VALOR	ESTADO
May-15	162683	\$ 1,121,169.00	PAGADA
Jun-15	166344	\$ 1,121,169.00	PAGADA
Jul-15	170414	\$ 1,121,169.00	PAGADA
Ago-15	174216	\$ 1,121,169.00	PAGADA
Sep-15	178083	\$ 1,121,169.00	PAGADA
Oct-15	166344	\$ 1,121,169.00	PENDIENTE

Teniendo en cuenta lo anterior, a la fecha de cierre del período objeto del presente informe, se ha generado una comisión fiduciaria total durante la ejecución del negocio fiduciario, por valor Sesenta y Seis Millones Ciento Treinta y Seis Mil Trescientos Ochenta y Dos Pesos Moneda Corriente (\$66,136,382)

7. ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL

El contrato de representación Legal de Tenedores de Bonos, establece la conformación de una Asamblea General de Tenedores, los tenedores se reunirán en Asamblea de Tenedores por virtud de convocatoria escrita que efectúe el Representante Legal de los Tenedores cuando lo considere conveniente. Para el periodo objeto de la presente rendición no se requirió citar la Asamblea de Tenedores de Bonos.

8. QUEJAS Y RECLAMOS

Durante el período objeto del presente informe, no se ha registrado quejas y reclamos por parte del cliente, referente a la gestión realizada por Alianza Fiduciaria S.A.

9. ANEXOS

Como soporte y en cumplimiento de nuestra obligación fiduciaria, nos permitimos remitir:

- Anexo 1. Estados Financieros a corte de 31 de Octubre de 2015.

En el evento de generarse alguna inquietud respecto a la información reportada en el presente informe, agradecemos remitirla a la Revisoría Fiscal Ernst & Young Audit S.A.S, Carrera 11 # 98 – 07, Piso 3 de Bogotá.

En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr José Guillermo Peña Correo Electrónico: defensoralianza@pgabogados.com - Teléfono: +57 (1) 2131370 - +57 (1) 2156328 - Fax +57 (1) 2130495 - Dirección: AV 19 No 114 - 09 Oficina 502, Bogotá.

De conformidad con lo establecido en la Circular Externa 046 de 2008 de la Superintendencia Financiera EL FIDEICOMITENTE tendrá diez (10) días hábiles desde la fecha de envío del mencionado correo electrónico por parte de la FIDUCIARIA, para presentar objeciones a la correspondiente rendición de cuentas.

Cordialmente,



FRANCISCO SCHWITZER SABOGAL
Representante Legal



GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
Director de Negocios Fiduciarios.

CUENTA	TERCERO	DESCRIP_CTA	SALDO INICIAL	DEBITO	CREDITO	SALDO FINAL
7		CUENTAS FIDUCIARIAS	.00		4,316,631.58	4,316,631.58
72		PASIVO	.00		.00	.00
725		CUENTAS POR PAGAR	.00		.00	.00
72510		COMISIONES Y HONORARIOS	.00		.00	.00
7251012		COMISION DE ADMINISTRACION	.00		.00	.00
725101201		COMISION DE ADMINISTRACION	.00		.00	.00
725101201001		COMISION DE ADMINISTRACION	.00		.00	.00
73		BIENES FIDEICOMITIDOS	.00		.00	.00
735		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.00		.00	.00
73500		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.00		.00	.00
7350000		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.00		.00	.00
735000001		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.00		.00	.00
735000001001		UTILIDAD	-1,117,532.00		.00	-1,117,532.00
735000001002		PERDIDA	1,117,532.00		.00	1,117,532.00
78		CUENTAS DE ORDEN	.00		.00	.00
782		ACREEDORAS	-4,484,676.00		4,316,631.58	-2,101,094.42
782395		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-4,484,676.00		3,350,106.58	-2,101,094.42
78239595		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-4,484,676.00		966,525.00	-2,101,094.42
7823959501		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-4,484,676.00		3,350,106.58	-2,101,094.42
7823959501004		COMISION FIDUCIARIA A CARGO DEL FIDEICOMITENTE	-4,484,676.00		.00	-4,484,676.00
7823959501005		INT.MORA COM.FIDUCIARIA A CARGO DEL FIDEICOMITENTE	.00		.00	.00
782969601013		COMISION DE REGISTRO	.00		.00	.00
784		ACREEDORAS POR CONTRA	4,484,676.00		966,525.00	2,101,094.42
78405		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	4,484,676.00		3,350,106.58	2,101,094.42
7840500		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	4,484,676.00		3,350,106.58	2,101,094.42
784050001		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	4,484,676.00		3,350,106.58	2,101,094.42
784050001001		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	4,484,676.00		966,525.00	2,101,094.42
		Total	.00	4,316,631.58	4,316,631.58	.00



