



**Alianza  
Fiduciaria**



Fecha 25/11/2014 08:45:37 a.m. (S) B1088630  
Destinatario GRUPO ARGOS  
Remitente LUZ HELENA AMARILLO RAMOS



## INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE TENEDORES DE BONOS GRUPO ARGOS

<b>Periodo informado:</b>	01 de Mayo de 2014 al 31 de Octubre de 2014
<b>Código del negocio:</b>	Cód. SIFI 330201 – Cód. Grifus 9618
<b>Nombre del negocio:</b>	RLTB GRUPO ARGOS
<b>Agencia:</b>	BOGOTÁ
<b>Director de Gestión a Cargo:</b>	Luz Helena Amarillo Ramos <a href="mailto:lamarillo@alianza.com.co">lamarillo@alianza.com.co</a> Teléfono: 6447700 Ext. 1123
<b>Comercial a Cargo:</b>	Viana Linares Franco <a href="mailto:vlinares@alianza.com.co">vlinares@alianza.com.co</a> Teléfono: 6447700 Ext. 1135
<b>Estado del negocio:</b>	ACTIVO

### 1. INTRODUCCIÓN GENERAL

En concordancia con el contrato de Representación Legal de Tenedores de Bonos suscrito con el Emisor y lo previsto en la Resolución 400 de 1995, nos permitimos presentarle el siguiente informe de Representación Legal de Tenedores de Bonos.

Igualmente, nos permitimos comunicarle que el presente informe se basa en soportes y documentos que comprueban la veracidad de la información. Los soportes documentales que acreditan las diversas actuaciones de la Fiduciaria, están a su disposición en nuestras oficinas ubicadas en la Av. 15 No. 100 – 43 Piso 4º, en caso de requerir la verificación o revisión física de tales documentos.

### 2. PARTES

#### 2.1 Emisor

<b>EMISOR</b>
GRUPO ARGOS S.A.

### 3. RESUMEN DEL NEGOCIO

#### 3.1 Constitución del Negocio

Forma Jurídica:	Representación Legal Tenedores de Bonos
Fecha:	19 de octubre de 2012

#### 3.2 Objeto

El objeto del Contrato consiste en la prestación por parte del REPRESENTANTE de servicios de representación legal de tenedores de BOCEAS, en los términos previstos en el artículo 6.4.1.1.5 y siguientes del Decreto 2555 de 2010 y en las demás normas que resulten aplicables.

#### 3.3 Aspectos Generales de la Emisión

ASPECTOS GENERALES DE LA EMISIÓN	
Clase de Título:	Bonos Obligatoriamente Convertibles en Acciones con Dividendo Preferencial y sin Derecho a Voto (BOCEAS)
Ley de Circulación:	Nominativos
Monto Total de la Emisión:	Setecientos cincuenta mil millones de pesos (COP \$750.000.000.000)
Número de Valores:	Setecientos cincuenta mil (750.000)
Valor Nominal:	Un millón de pesos m.l. (COP\$1.000.000)
Series:	Cinco (5) Series: A, B, C, D, y E.
Plazo de Vencimiento:	Todas las series de los BOCEAS cuentan con plazos de vencimiento entre dos (2) y cinco (5) años contados a partir de la Fecha de Emisión.
Destinatarios de la Oferta:	Público inversionista en general, incluidos los fondos de pensiones y cesantías.
Modalidad de Inscripción y de Oferta	Inscripción normal. Los BOCEAS objeto de la oferta de que trata el Prospecto de Información han sido inscritos en el Registro Nacional de Valores y Emisores (RNVE). Oferta Pública
Bolsa de Valores:	Los Bonos Ordinarios y Subordinados estarán inscritos en la Bolsa de Valores de Colombia SA.
Plazo de Colocación:	El plazo de colocación de la Emisión será de dos (2) años contados a partir del Día Hábil siguiente a la publicación del primer aviso de oferta pública.

Administración de las Emisiones:	La Emisión será totalmente desmaterializada y administrada por el Depósito Centralizado de Valores de Colombia Deceval S.A. En consecuencia, los Tenedores de BOCEAS renuncian a la posibilidad dematerializar los BOCEAS emitidos.
Representante Legal de los Tenedores	Alianza Fiduciaria SA.
Comisiones y Gastos Conexos para los Suscriptores:	Los Inversionistas no tendrán que pagar comisiones ni otros gastos conexos para la suscripción de los BOCEAS.
Agente Líder Colocador:	Banca de Inversión Bancolombia S.A. Corporación Financiera y Valores Bancolombia S.A. Comisionista de Bolsa.
Calificación:	Fitch Ratings S.A. otorgó una calificación de AA+. Ver literal O Capítulo 2 Parte I del Prospecto de Información.

#### 4. COMENTARIOS DEL REPRESENTANTE LEGAL

- Durante el periodo de corte del presente informe, se han suscrito los documentos requeridos por el Emisor en virtud del desarrollo del negocio.

#### Hechos Relevantes

- El día 22 de mayo de 2014, mediante radicado No. B965844, Alianza Fiduciaria S.A. remitió a Grupo Argos S.A., el informe semestral del representante legal de tenedores de bonos, correspondiente al periodo comprendido desde el 01-noviembre-2013 al 30-abril-2014.
- El día 26 de mayo de 2014, mediante radicado No. B967818, Alianza Fiduciaria S.A. remitió a Grupo Argos S.A., comunicación de reiteración solicitando el informe del pago de intereses a los Tenedores de Bonos, realizado en el mes de febrero de 2014.
- El día 29 de mayo de 2014, mediante radicado No. B970177, Grupo Argos S.A. remitió a Alianza Fiduciaria S.A., a través de correo electrónico el informe del pago de intereses a los Tenedores de Bonos, realizado en el mes de mayo de 2014.
- El día 10 de junio de 2014, mediante radicado No. B976337, Alianza Fiduciaria S.A. remitió a Grupo Argos S.A., comunicación solicitando el informe del pago de intereses a los Tenedores de Bonos, realizado en el mes de mayo de 2014.
- El día 28 de agosto de 2014, mediante radicado No. B1029466, Grupo Argos S.A. remitió a Alianza Fiduciaria S.A., a través de correo electrónico el informe del pago de intereses a los Tenedores de Bonos, realizado en el mes de agosto de 2014.



A continuación se relaciona la información relevante, publicada en la página de la Superintendencia Financiera de Colombia, en el periodo objeto del presente informe:

Fecha	Tema	Resumen
29/10/2014	Situaciones financieras del emisor	Se suministra información, respecto de los resultados de tercer trimestre.
10/09/2014	Emisión de valores	Se suministra información, respecto de los resultados de la subasta de bonos ordinarios realizada el día de hoy.
09/09/2014	Emisión de valores	Se adjunta el aviso de oferta de bonos ordinarios, publicado hoy en el diario La República.
29/08/2014	Situaciones financieras del emisor	Se adjunta información, respecto de cambios en las condiciones de un crédito.
15/08/2014	Publicación prospectos de emisión	Prospecto de información de la emisión de PAPELES, autorizada mediante resolución No. NULL fechada el NULL de la Superintendencia Financiera de Colombia.
15/08/2014	Publicación prospectos de emisión	Prospecto de información de la emisión de BONO PRIVADO, autorizada mediante resolución No. NULL fechada el NULL de la Superintendencia Financiera de Colombia.
13/08/2014	Emisión de valores	Se suministra información, respecto de la autorización dada por la Superintendencia Financiera a un Programa de Emisión y Colocación.
12/08/2014	Calificación valores	Fitch Publica Informe Técnico de Calificación de Grupo Argos S.A.
12/08/2014	Calificación emisor	Fitch Publica Informe Técnico de Calificación de Grupo Argos S.A.
28/07/2014	Situaciones financieras del emisor	Por error en la información que se acaba de transmitir se adjuntó la información del primer trimestre. Se adjunta el archivo correspondiente al segundo trimestre.
28/07/2014	Situaciones financieras del emisor	Se suministra información respecto de los resultados financieros de la Compañía en el corte de segundo trimestre.
23/07/2014	Decisiones de Junta Directiva	Se suministra información respecto de la aprobación del Manual de Políticas Contables
22/07/2014	Emisión de valores	Se adjunta el reglamento de emisión y colocación aprobado por la Junta Directiva.
22/07/2014	Emisión de valores	Se adjunta el reglamento de emisión y colocación aprobado por la Junta Directiva.
21/07/2014	Calificación valores	El Comité Técnico de BRC Investor Services S.A. SCV otorgó las calificaciones de AAA en Deuda de Largo Plazo y BRC 1+ en Deuda de Corto Plazo al Programa de Emisión y Colocación de Bonos Ordinarios y/o Papeles Comerciales de Grupo Argos S.A.
17/07/2014	Calificación valores	Fitch Revisa la Perspectiva de Grupo Argos a Positiva; Afirma la Calificación en AA + (col).
17/07/2014	Calificación valores	Fitch Revisa la Perspectiva de Grupo Argos a Positiva; Afirma la Calificación en AA + (col).

13/07/2014	Modificación condiciones de los créditos	Se suministra información respecto de la prórroga de un contrato de crédito.
18/06/2014	Calificación valores	Fitch Retira la Calificación de la Emisión de Papeles Comerciales Grupo Argos hasta por COP200 mil millones, debido a la redención de los mismos.
16/06/2014	Emisión de valores	Se suministra información respecto de la autorización dada por la Junta Directiva, para presentar a consideración de la Superintendencia Financiera un Programa de Emisión.
23/05/2014	Calificación emisor	BRC Investor Services S.A. SCV, divulga el documento técnico de Calificación Inicial de Grupo Argos S.A.
13/05/2014	Calificación emisor	El Comité Técnico de BRC Investor Services S.A. SCV otorgó la Calificación Inicial de AAA de Emisor a Grupo Argos S.A.

## 5. DURACIÓN

El contrato tendrá una duración igual al plazo comprendido entre la fecha de su suscripción, hasta que ocurra cualquiera de los eventos de terminación previstos en la cláusula octava del contrato.

## 6. ESTADO DE COMISIÓN FIDUCIARIA

Según lo establecido en la cláusula Séptima del contrato, la Fiduciaria tiene derecho a una comisión fiduciaria equivalente a uno punto cinco (1.5) salarios mínimos legales mensuales vigentes, pagadera en modalidad mes vencido, por cada mes o fracción a partir de la fecha de emisión, en desarrollo de lo cual, se generaron las siguientes facturas de cobro:

Mes	Factura	Valor incluido IVA	Fecha de Pago
Mayo 2014	122658	\$ 1.071.840,00	10/06/2014
Junio 2014	125541	\$ 1.071.840,00	01/08/2014
Julio 2014	128550	\$ 1.071.840,00	15/08/2014
Agosto 2014	131687	\$ 1.071.840,00	12/09/2014
Septiembre 2014	134887	\$ 1.071.840,00	03/10/2014
Octubre 2014	138131	\$ 1.071.840,00	-

Teniendo en cuenta lo anterior, a la fecha de cierre del periodo objeto del presente informe, se ha generado una comisión fiduciaria total durante la ejecución del negocio fiduciario, por valor de Veinticuatro Millones Ciento Noventa y Nueve Mil Cuatrocientos Noventa y Siete Pesos Moneda Corriente (\$24.199.497,00).



## 7. ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL

El contrato de representación Legal de Tenedores de Bonos, establece la conformación de una Asamblea General de Tenedores, los tenedores se reunirán en Asamblea de Tenedores por virtud de convocatoria escrita que efectúe el Representante Legal de los Tenedores cuando lo considere conveniente.

## 8. QUEJAS Y RECLAMOS

Durante el período objeto del presente informe, no se ha registrado quejas y reclamos por parte del cliente, referente a la gestión realizada por Alianza Fiduciaria S.A.

## 9. ANEXOS

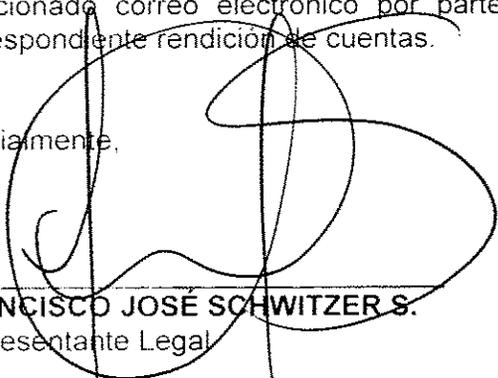
Como soporte y en cumplimiento de nuestra obligación fiduciaria, nos permitimos remitir:

- Anexo 1: Estados Financieros con fecha de corte a 31 de Octubre de 2014.

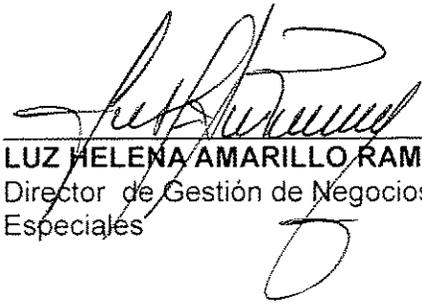
En el evento de generarse alguna inquietud respecto a la información reportada en el presente Informe, agradecemos remitirla a la Revisoría Fiscal Deloitte & Touche Ltda. A. A. 075874 de Bogotá.

De conformidad con lo establecido en la Circular Externa 046 de 2008 de la Superintendencia Financiera, EL FIDEICOMITENTE tendrá diez (10) días hábiles desde la fecha de envío del mencionado correo electrónico por parte de la FIDUCIARIA, para presentar objeciones a la correspondiente rendición de cuentas.

Cordialmente,



FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER S.  
Representante Legal



LUZ HELENA AMARILLO RAMOS  
Director de Gestión de Negocios  
Especiales



Revisó : Nicolás A. Marín López  
Preparó : Cristina Sánchez Saza



SISTEMA FIDUCIARIO INTEGRADO SIFI  
CONTABILIDAD

ESTADOS FINANCIEROS PERIODICOS  
330201-RLTB GRUPO ARGOS

Periodo: 201410

BALANCE POR NATURALEZA MENSUAL

Página 1 de 1

25/11/14 03:52 PM

Programa: SCMRSLNA

ESTEPHANIA CARO GUTIERREZ

CUENTA	TERCERO	DESCRIP CTA	SALDO INICIAL	DEBITO	CREDITO	SALDO FINAL
T		CUENTAS FIDUCIARIAS			2,439,360.00	.00
72		PASIVO			.00	.00
725		CUENTAS POR PAGAR			.00	.00
72510		COMISIONES Y HONORARIOS			.00	.00
7251012		COMISION DE ADMINISTRACION			.00	.00
725101201		COMISION DE ADMINISTRACION			.00	.00
725101201001		COMISION DE ADMINISTRACION			.00	.00
73		BIENES FIDEICOMITIDOS			.00	.00
735		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			.00	.00
73560		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			.00	.00
7356000		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			.00	.00
735600005		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			.00	.00
735600001001		UTILIDAD	-1,117,532.00		.00	-1,117,532.00
735600001002		PERDIDA	1,117,532.00		.00	1,117,532.00
78		CUENTAS DE ORDEN			2,439,360.00	.00
782		ACREEDORAS	-1,071,840.00		1,219,680.00	-1,071,840.00
78206		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-1,071,840.00		1,219,680.00	-1,071,840.00
7820605		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-1,071,840.00		1,219,680.00	-1,071,840.00
782065401		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-1,071,840.00		1,219,680.00	-1,071,840.00
78206501004		COMISION FIDUCIARIA A CARGO DEL FIDEICOMITENTE	-1,071,840.00		1,219,680.00	-1,071,840.00
78206501005		INT MORA CON FIDUCIARIA A CARGO DEL FIDEICOMITENTE		.00	.00	.00
784		ACREEDORAS POR CONTRA	1,071,840.00		1,219,680.00	1,071,840.00
78405		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,071,840.00		1,219,680.00	1,071,840.00
7840500		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,071,840.00		1,219,680.00	1,071,840.00
784050001		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,071,840.00		1,219,680.00	1,071,840.00
784050001001		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,071,840.00		1,219,680.00	1,071,840.00
Total			.00	.00	2,439,360.00	.00
					2,439,360.00	.00

