



**Alianza  
Fiduciaria**



Fecha  
Destinatario  
Remitente

14/01/2016 08:11:11 a.m. (S) B1417218  
TIPS PESOS N-1  
LILIANA ROCIO ESPINOSA ROA



## INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE TENEDORES DE TÍTULOS EMISIÓN TIPS PESOS N-1

<b>Periodo informado:</b>	01 de Julio de 2015 al 31 de Diciembre de 2015
<b>Código del negocio:</b>	Cód. SIFI 322218 – Cód. Grifus 9517
<b>Nombre del negocio:</b>	REPRESENTACIÓN LEGAL DE TENEDORES DE TÍTULOS – EMISIÓN TIPS PESOS N-1
<b>Agencia:</b>	BOGOTÁ
<b>Comercial a Cargo:</b>	Viana Linares <a href="mailto:vlinares@alianza.com.co">vlinares@alianza.com.co</a> Tel.: 6447700 Ext. 1132
<b>Director de Gestión a Cargo:</b>	Liliana Rocio Espinosa Roa <a href="mailto:lrespinosa@alianza.com.co">lrespinosa@alianza.com.co</a> Tel.: 6447700 Ext. 1123
<b>Estado del negocio:</b>	ACTIVO

### 1. INTRODUCCIÓN GENERAL

En concordancia con el contrato de Representación Legal de Tenedores de Títulos suscrito con el Emisor y lo previsto en la Resolución 400 de 1995, nos permitimos presentarle el siguiente informe de Representación Legal de Tenedores de Títulos.

Igualmente, nos permitimos comunicarle que el presente informe se basa en soportes y documentos que comprueban la veracidad de la información. Los soportes documentales que acreditan las diversas actuaciones de la fiduciaria están a su disposición en nuestras oficinas ubicadas en la Avenida 15 # 100-43 Pisos 3 y 4. En caso de requerir la verificación o revisión física de tales documentos.

## 2. PARTES

### 2.1 Emisor

<b>EMISOR</b>
TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS

### 2.2 Beneficiarios

Son beneficiarios del contrato, las personas que están debidamente registradas como tal en las bases de datos de Alianza Fiduciaria S.A.

## 3. RESUMEN DEL CONTRATO

### 3.1 Constitución del Negocio

<b>Forma Jurídica:</b>	REPRESENTACIÓN LEGAL DE TENEDORES DE TÍTULOS – EMISIÓN TIPS PESOS N-1
<b>Fecha:</b>	16 de junio de 2011

### 3.2 Objeto Contrato

El objeto del contrato consiste en la prestación de servicios de representación legal de tenedores de títulos hipotecarios por parte de la Fiduciaria en la Emisión TIPS Pesos N-1. En tal virtud la Fiduciaria en su calidad de Representante Legal de Tenedores de Títulos de la Emisión TIPS Pesos N-1, estará obligada al desarrollo de las actividades relacionadas en la cláusula cuarta del contrato.

### 3.3 Aspectos Generales de la Emisión

<b>Fecha de la Emisión:</b>	22 de junio de 2011
<b>Emisor:</b>	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. Con respaldo exclusivo en la UNIVERSALIDAD TIPS Pesos N-1 y sin garantía de su

En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr José Guillermo Peña Correo Electrónico: defensoralianza@pgabogados.com - Teléfono: +57 (1) 2131370 - +57 (1) 2156328 - Fax +57 (1) 2130495 - Dirección: AV 19 No 114 - 09 Oficina 502, Bogotá.

	propio patrimonio.																				
<b>Tipo de títulos</b>	Títulos de Titularización Hipotecaria representativos de derechos sobre la UNIVERSALIDAD TIPS Pesos N-1 conformada por la TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. con fundamento en la autorización contenida en los artículos 12, 13 y 14 de la ley 546 de 1999.  Tienen el carácter y las prerrogativas de los títulos valores y están sujetos a las reglas previstas en la Ley, en el Reglamento TIPS Pesos N-1 en el prospecto de colocación y en el título global.																				
<b>Ley de Circulación</b>	A la Orden																				
<b>Tipo de Activos Utilizados como subyacente de la Emisión</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">Créditos adquiridos</th> </tr> <tr> <th>Portafolio de Créditos</th> <th>Numero de Créditos</th> <th>Tasa con Cobertura FRECH PP (1)%</th> <th>Tasa deudor PP (2) %</th> <th>Saldo de Capital Total (\$)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Portafolio Bancolombia</td> <td>1,594</td> <td>12.82</td> <td>11.88</td> <td>131,613,175,273.99</td> </tr> <tr> <td>Portafolio Davivienda</td> <td>972</td> <td>13.10</td> <td>13.10</td> <td>101,461,020,254.34</td> </tr> </tbody> </table> <p>PP: Promedio Ponderado (1) Tasa con cobertura FRECH - aplicable solo a créditos No VIS originados por Bancolombia (2) Tasa sin cobertura FRECH</p>	Créditos adquiridos					Portafolio de Créditos	Numero de Créditos	Tasa con Cobertura FRECH PP (1)%	Tasa deudor PP (2) %	Saldo de Capital Total (\$)	Portafolio Bancolombia	1,594	12.82	11.88	131,613,175,273.99	Portafolio Davivienda	972	13.10	13.10	101,461,020,254.34
Créditos adquiridos																					
Portafolio de Créditos	Numero de Créditos	Tasa con Cobertura FRECH PP (1)%	Tasa deudor PP (2) %	Saldo de Capital Total (\$)																	
Portafolio Bancolombia	1,594	12.82	11.88	131,613,175,273.99																	
Portafolio Davivienda	972	13.10	13.10	101,461,020,254.34																	
<b>Proveedores de Mecanismo de Cobertura Parcial</b>	Titularizadora Colombiana																				
<b>Representante legal de los Tenedores</b>	Alianza Fiduciaria S.A.																				
<b>Depositario de los Títulos y administrador de pagos</b>	Deceval																				
<b>Bolsa de Valores</b>	Bolsa de Valores de Colombia BVC																				
<b>Administrador de la Subasta y Cumplimiento MEC</b>	La Bolsa de Valores de Colombia es la entidad encargada de realizar la adjudicación, a través del mecanismo de Subasta Holandesa.																				
<b>Custodios Designados de los Créditos Hipotecarios</b>	Portafolio Bancolombia: Datafile S.A. Portafolio Davivienda: Manejo Técnico de la Información (MTI)																				
<b>Auditor Externo</b>	Pricewaterhouse Coopers.																				
<b>Monto de la Emisión</b>	\$238,901,100,000 a la fecha de firma del REGLAMENTO DE EMISIÓN de la UNIVERSALIDAD TIPS Pesos N-1																				
<b>Clases</b>	Los TIPS Pesos N-1 tendrán las siguientes clases: (i) TIPS A, (ii) TIPS B, (iii) TIPS C y (iv) TIPS MZ.																				
<b>Series plazos y Rentabilidad de los TIP'S PESOS A 2021</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Clase</th> <th>Serie</th> <th>Plazo de vencimiento meses</th> <th>Tasa facial máxima</th> <th>Modalidad de pago</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Clase	Serie	Plazo de vencimiento meses	Tasa facial máxima	Modalidad de pago															
Clase	Serie	Plazo de vencimiento meses	Tasa facial máxima	Modalidad de pago																	

	TIPS PESOS A N-1	A 2021	120	7.10%	Mes vencido
<b>Series plazos y Rentabilidad de los TIP'S B, TIP'S C y TIP'S MZ</b>	<b>Clase</b>	<b>Serie</b>	<b>Plazo de vencimiento meses</b>	<b>Tasa de interés (EA)</b>	<b>Modalidad de pago</b>
	TIPS PESOS B N-1	B 2026	180	Tasa Facial Final TIPS-PesosB	Mes vencido
	TIPS PESOS MZ N-1	MZ 2026	180	11.00%	Mes vencido
	TIPS PESOS C N-1	C 2026	180	11.00%	Mes vencido
<b>Monto de la Emisión por Series:</b>	<b>Clase</b>	<b>Serie</b>	<b>Monto (\$)</b>		
	TIPS PESOS A N-1	A 2021	205,105,300,000		
	TIPS PESOS B N-1	B 2026	27,968,900,000		
	TIPS PESOS MZ N-1	MZ 2026	4,661,500,000		
	TIPS PESOS C N-1	C 2026	1,165,400,000		
	<b>Total</b>		<b>238,901,100,000</b>		
<b>Número de Títulos a Emitir</b>	<b>Clase</b>	<b>Serie</b>	<b>No. De títulos</b>		
	TIPS PESOS A N-1	A 2021	2,051,053		
	TIPS PESOS B N-1	B 2026	279,689		
	TIPS PESOS MZ N-1	MZ 2026	46,615		
	TIPS PESOS C N-1	C 2026	11,654		
	<b>Total</b>		<b>2,389,011</b>		
<b>Mecanismos de Cobertura:</b>	i) Subordinación de la Emisión ii) Mecanismo de Cobertura parcial Titularizadora Colombiana iii) Causales de suspensión de pagos iv) Mecanismo de reducción de tasa				
<b>Calificación de la Emisión</b>	Fitch Ratings Colombia S.A. TIPS Clase A: AAA(col) (Triple A) TIPS Clase B: A(col) (A sencilla) TIPS Clase MZ: BBB+(col) (Triple B más) TIPS Clase C: BBB (col) (Triple B)				

La emisión fue colocada el 22 de junio de 2011 por un monto total de \$238.901.100.000,00, a la fecha de firma del REGLAMENTO DE EMISIÓN de la UNIVERSALIDAD TIPS Pesos N-1, mediante la separación patrimonial de los activos subyacentes.

En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr José Guillermo Peña Correo Electrónico: defensoralianza@pgabogados.com - Teléfono: +57 (1) 2131370 - +57 (1) 2156328 - Fax +57 (1) 2130495 - Dirección: AV 19 No 114 - 09 Oficina 502, Bogotá.

#### **4. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SURGEN DE LA EMISIÓN**

##### **4.1 Destinación de los Recursos**

Los recursos obtenidos a través de la Colocación de los títulos TIPS Pesos N-1, fueron destinados por el emisor a la compra de portafolios de cartera los cuales componen el activo subyacente de la universalidad que sirve de vehículo al proceso de titularización.

La Titularizadora como entidad administradora de la Universalidad, en desarrollo de su objeto social y de las facultades especiales que le otorgan las leyes que la rigen, adquirió un conjunto de créditos hipotecarios, con el objeto de emitir, a través de un proceso de titularización, títulos para ser colocados en el mercado de capitales.

##### **4.2 Pago de intereses y Amortización de capital**

A la fecha el emisor con cargo a la Universalidad TIPS Pesos N-1, ha realizado los pagos mensuales previstos que comprenden tanto amortizaciones de intereses como de capital de los títulos.

Para estos efectos los recursos provenientes del flujo generado en la cartera titularizada, han sido suficientes para atender dichos pagos y hasta la fecha del presente informe, no se ha requerido la utilización de ninguno de los mecanismos de cobertura previstos para la emisión.

El resumen de los pagos realizados, lo pueden consultar en la página Web de la Titularizadora Colombiana en el siguiente Link:

[http://www.titularizadora.com/paginas/Emisiones/Detalle\\_emision.aspx?id=3&nodo=62&page=63&emi=41&seccion=929&tipoemi=3&claseemi=2](http://www.titularizadora.com/paginas/Emisiones/Detalle_emision.aspx?id=3&nodo=62&page=63&emi=41&seccion=929&tipoemi=3&claseemi=2)

##### **4.3 Mecanismos de cobertura**

Para la emisión fueron constituidos los mecanismos de cobertura previstos en el Reglamento de la emisión de los TIPS Pesos N-1, así como en el correspondiente prospecto de la emisión y colocación, del presente informe, donde se verifica el cumplimiento de las condiciones que para el efecto fueron previstas en la emisión.

La estructura de mecanismos de cobertura de la emisión TIPS Pesos N-1, fue sometida por la Titularizadora a consideración de la sociedad calificador de valores Duff & Phelps de Colombia S.A., para efectos de obtener la calificación de los TIPS Pesos.

En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr José Guillermo Peña Correo Electrónico: [defensoralianza@pgabogados.com](mailto:defensoralianza@pgabogados.com) - Teléfono: +57 (1) 2131370 - +57 (1) 2156328 - Fax +57 (1) 2130495 - Dirección: AV 19 No 114 - 09 Oficina 502, Bogotá.

La información detallada sobre los mecanismos de cobertura de la emisión, se encuentra en el siguiente link:

[http://www.titularizadora.com/paginas/Emisiones/Detalle\\_emision.aspx?id=3&nodo=62&page=63&emi=41&seccion=924&tipoemi=3&claseemi=2](http://www.titularizadora.com/paginas/Emisiones/Detalle_emision.aspx?id=3&nodo=62&page=63&emi=41&seccion=924&tipoemi=3&claseemi=2)

#### 4.4 Suministro de Información

El emisor ha cumplido con el deber de suministrar información oportuna sobre cada una de las Universalidades, así como de las diferentes actividades inherentes al proceso de emisión y colocación efectuado. Es importante resaltar que la página Web de la Titularizadora Colombiana tiene la información de la emisión a la fecha del presente informe, la cual puede ser consultada en detalle en la página Web de la Titularizadora Colombiana en el siguiente Link:

[http://www.titularizadora.com/paginas/Emisiones/emisiones\\_informacion.aspx?id=3&nodo=62&page=63&emision=41&tipo=3](http://www.titularizadora.com/paginas/Emisiones/emisiones_informacion.aspx?id=3&nodo=62&page=63&emision=41&tipo=3)

Igualmente se informa que la Titularizadora Colombiana ha cumplido con su obligación de reportar la información relevante publicada en la página de la Superintendencia Financiera, la cual puede ser consultada en el siguiente Link:

<https://www.superfinanciera.gov.co/jsp/loader.jsf?IServicio=Publicaciones&ITipo=publicaciones&IFuncion=loadContenidoPublicacion&id=80102>, correspondiente a esta universalidad.

### 5. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA UNIVERSALIDAD TIPS PESOS N-1

La situación financiera de las universalidades se considera adecuada a las condiciones en las cuales se estructuró y realizó la emisión. El flujo de Caja generado, le ha permitido cumplir a cabalidad todas las obligaciones inherentes a los títulos.

El detallado de los Estados Financieros de la emisión TIPS Pesos N-1, pueden ser consultados en la página Web de la Titularizadora Colombiana en el siguiente Link:

[http://www.titularizadora.com/paginas/Emisiones/Detalle\\_emision.aspx?id=3&nodo=62&page=63&emi=41&seccion=926&tipoemi=3&claseemi=2&infoFin=1&uni=5](http://www.titularizadora.com/paginas/Emisiones/Detalle_emision.aspx?id=3&nodo=62&page=63&emi=41&seccion=926&tipoemi=3&claseemi=2&infoFin=1&uni=5)

## 6. COMENTARIOS DEL REPRESENTANTE LEGAL DE TENEDORES DE TÍTULOS

Durante el periodo de corte del presente informe, se han suscrito los documentos requeridos por el Emisor en virtud del desarrollo del negocio.

### Hechos Relevantes

- El día 16 de Julio de 2015, mediante radicado No B12622814, Alianza Fiduciaria S.A., remitió a la Titularizadora Colombiana S.A., el informe semestral del representante legal de títulos, correspondiente al periodo comprendido desde el 01-01-2015 al 31-12-2015.

A continuación se relaciona la información relevante, publicada en la página Web de la Superintendencia Financiera de Colombia, en el periodo objeto del presente informe:

Fecha	Tema	Resumen
30/12/2015	Situaciones financieras del emisor	Se informa sobre la retransmisión de los estados financieros de la Titularizadora Colombiana S.A.
29/12/2015	Inversión en otras sociedades	Se informa sobre la realización de una inversión por parte de la Titularizadora Colombiana S.A.
28/12/2015	Reforma de estatutos	La Titularizadora Colombiana S.A. informa sobre la solemnización de la reforma de sus estatutos sociales de conformidad con los términos aprobados en la Asamblea Extraordinaria de Accionistas del pasado 18 de diciembre de 2015.
18/12/2015	Asambleas Extraordinarias	La Titularizadora Colombiana informa sobre la realización de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas el día 18 de diciembre de 2015 en el domicilio social de la compañía.
16/12/2015	Inversión en otras sociedades	Se informa sobre la suscripción del contrato de compraventa de acciones de Multiactivos S.A. – STANH- celebrado entre la Titularizadora Colombiana S.A. y la International Finance Corporation.
11/12/2015	Inversión en otras sociedades	La Titularizadora Colombiana S.A. amplía la información publicada el pasado 01-12-15 respecto de la aprobación de la Junta directiva para la adquisición de unas acciones.
11/12/2015	Decisiones de Junta Directiva	Se informa sobre la decisión de la Junta Directiva de la Titularizadora Colombiana S.A. en cuanto a la modificación de su Código de Buen Gobierno.
10/12/2015	Asambleas Extraordinarias	Se informa sobre la convocatoria a la Asamblea Extraordinaria de Accionistas de la Titularizadora

En caso de existir alguna queja o reclamación puede contactarse con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Dr José Guillermo Peña Correo Electrónico: defensoralianza@pgabogados.com - Teléfono: +57 (1) 2131370 - +57 (1) 2156328 - Fax +57 (1) 2130495 - Dirección: AV 19 No 114 - 09 Oficina 502, Bogotá.

		Colombiana S.A. que se llevará a cabo el 18/12/15 a las 4:00 p.m. en la Cra 9A No 99-02 oficina 702 en Bogotá.
01/12/2015	Decisiones de Junta Directiva	La Titularizadora Colombiana S.A. informa sobre decisiones relevantes de su Junta directiva (autorización para la adquisición de acciones).
28/10/2015	Reforma de estatutos	Se informa sobre la inscripción en el registro mercantil de la escritura No. 1693 del 22 de octubre de 2015 (reforma estatutaria de la Titularizadora Colombiana S.A.) radicada bajo el No. 02030871 del Libro IX.
14/10/2015	Publicación prospectos de emisión	Enviamos el prospecto de información de la emisión de TITULOS autorizada mediante comunicación No. 2015104505 fechada el 14/10/2015 de la Superintendencia Financiera de Colombia.
13/10/2015	Titularización	Titularizadora Colombiana como Administradora de la Emisión TIPS Pesos E-10 informa que se ha configurado la causal de terminación de la referida emisión.
09/10/2015	Titularización	La Titularizadora Colombiana informa sobre la realización de la Asamblea Extraordinaria de Accionistas el día de hoy 9 de octubre de 2015 en el domicilio social.
30/09/2015	Asambleas Extraordinarias	Se informa sobre la convocatoria a la Asamblea Extraordinaria de Accionistas de la Titularizadora Colombiana S.A. que se llevará a cabo el próximo 09-10-15 a las 8:30 a.m. en la Cra 9A No 99-02 oficina 702 en Bogotá
25/09/2015	Inversión en otras sociedades	La Titularizadora Colombiana S.A., amplía la información publicada el 24-08-15 y el 04-09-15 respecto de la suscripción del acuerdo de accionistas relacionado con la Titularizadora Dominicana S.A.
18/09/2015	Calificación valores	El Comité Técnico de BRC Investor Services S.A. SCV en Revisión Periódica modificó la calificación de Deuda de Largo Plazo de los Tips B E-5 a AAA de AA+ y la calificación de Deuda de Largo Plazo de los Tips Pesos Mz E-5 a AA- de A-.
04/09/2015	Inversión en otras sociedades	La Titularizadora Colombiana S.A., amplía la información publicada el pasado 24-08-15 respecto de la suscripción del acuerdo de accionistas relacionado con la Titularizadora Dominicana S.A.
24/08/2015	Inversión en otras sociedades	Titularizadora Colombiana S.A. informa la suscripción de un acuerdo con algunos accionistas de la Titularizadora Dominicana S.A.

## 7. DURACIÓN

El contrato tendrá una duración igual al plazo comprendido entre la fecha de su otorgamiento y la fecha en que se rediman en su totalidad los TIPS PESOS N-1.



## 8. ESTADO DE COMISIÓN FIDUCIARIA

Durante el periodo correspondiente al presente informe, la comisión fiduciaria registró los siguientes saldos de causación:

MES	FACTURA	VALOR	ESTADO
Jul-15	170154	\$ 1.121.169,00	PAGADA
Ago-15	173972	\$ 1.121.169,00	PAGADA
Sep-15	177839	\$ 1.121.169,00	PAGADA
Oct-15	181975	\$ 1.121.169,00	PAGADA
Nov-15	185907	\$ 1.121.169,00	PAGADA
Dic-15	189704	\$ 1.121.169,00	PENDIENTE

Teniendo en cuenta lo anterior, a la fecha de cierre del período objeto del presente informe, se ha generado una comisión fiduciaria total durante la ejecución del negocio, por valor de Cincuenta y Seis Millones Trescientos Veintiocho Mil Ochocientos Once Pesos Moneda Corriente (\$56.328.811.00).

Adicionalmente se informa que la factura pendiente correspondiente al mes de Diciembre, la cual será cancelada en el mes de Enero de 2016 por Titularizadora Colombiana S.A.

## 9. QUEJAS Y RECLAMOS

Durante el período objeto del presente informe, no se ha registrado quejas y reclamos por parte del cliente, referente a la gestión realizada por Alianza Fiduciaria S.A.

## 10. ANEXOS

Como soporte y en cumplimiento de nuestra obligación fiduciaria, nos permitimos remitir:

- Anexo 1. Estados Financieros con fecha de corte a 31 de Diciembre de 2015.

En el evento de generarse alguna inquietud respecto a la información reportada en el presente informe, agradecemos remitirla a la Revisoría Ernst & Young Audit S.A.S, Carrera 11 # 98 – 07, Piso 3 de Bogotá.

Agradecemos que dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al recibo de la presente rendición comprobada de cuentas, nos sea comunicada su aprobación o sean presentados sus comentarios u observaciones a la misma. Si transcurrido este plazo no se ha efectuado observaciones se entenderá aprobado la rendición en todas sus partes.

Cordialmente,



**GUSTAVO ADOLFO MARTÍNEZ GARCÍA**  
Representante Legal



**LILIANA ROCIO ESPINOSA ROA**  
Director de Gestión de Negocios.



SISTEMA FIDUCIARIO INTEGRADO SIFI  
CONTABILIDAD

ESTADOS FINANCIEROS PERIODICOS  
322218-RLTT EMISION TIPS PESOS N-1

Periodo: 201512

Página 1 de 1

13/01/16 11:08 AM

Programa: SCMRSLNA

ESTEPHANIA CARO GUTIERREZ

BALANCE POR NATURALEZA MENSUAL

CUENTA	TERCERO	DESCRIP_CTA	SALDO INICIAL	DEBITO	CREDITO	SALDO FINAL
7		CUENTAS FIDUCIARIAS	.00		2,242,338.00	.00
72		PASIVO	.00			.00
725		CUENTAS POR PAGAR	.00			.00
72510		COMISIONES Y HONORARIOS	.00			.00
7251012		COMISION DE ADMINISTRACION	.00			.00
725101201		COMISION DE ADMINISTRACION	.00			.00
725101201001		COMISION DE ADMINISTRACION	.00			.00
727		OTROS PASIVOS	.00			.00
72795		DIVERSOS	.00			.00
7279595		OTROS	.00			.00
727959501		OTROS	.00			.00
727959501005		OTRAS CTAS POR PAGAR DIVERSAS	.00			.00
73		BIENES FIDEICOMITIDOS	.00			.00
731		ACREEDORES FIDUCIARIOS	.00			.00
73105		APORTES EN DINERO	.00			.00
7310500		APORTES EN DINERO	.00			.00
731050002		APORTES FIDEICOMITENTE	.00			.00
731050002001		APORTES FIDEICOMITENTE	.00			.00
735		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.00			.00
73500		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.00			.00
7350000		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.00			.00
735000001		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.00			.00
735000001001		UTILIDAD	-1,972,116.00			.00
735000001002		PERDIDA	1,972,116.00			.00
78		CUENTAS DE ORDEN	.00		2,242,338.00	.00
782		ACREEDORAS	-1,121,169.00		1,121,169.00	-1,121,169.00
78295		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-1,121,169.00		1,121,169.00	-1,121,169.00
7829595		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-1,121,169.00		1,121,169.00	-1,121,169.00
782959501		OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	-1,121,169.00		1,121,169.00	-1,121,169.00
782959501004		COMISION FIDUCIARIA A CARGO DEL FIDEICOMITENTE	-1,121,169.00		1,121,169.00	-1,121,169.00
784		ACREEDORAS POR CONTRA	1,121,169.00		1,121,169.00	1,121,169.00
78405		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,121,169.00		1,121,169.00	1,121,169.00
7840500		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,121,169.00		1,121,169.00	1,121,169.00
784050001		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,121,169.00		1,121,169.00	1,121,169.00
784050001001		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,121,169.00		1,121,169.00	1,121,169.00
Total			.00	2,242,338.00	2,242,338.00	.00
			.00	2,242,338.00	2,242,338.00	.00

