

**OTROSI No. 4 CONTRATO MARCO DE OBRA SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 2016**

Entre los suscritos, por una parte, (i) **FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER SABOGAL**, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.389.382, quien en su calidad de Suplente del Presidente, obra en nombre y representación de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante escritura pública 545 de 11 de febrero de 1986, otorgado en la Notaría Décima del Círculo de Cali, todo lo cual consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, sociedad que actúa en nombre y representación legal del **CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA**, identificado con el NIT 900.900.129-8, conformado por **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.** con NIT 860.531.315-3 y **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** con NIT 860.048.608-5, consorcio que actúa única y exclusivamente en su calidad de vocero y administrador del **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE** (en adelante el "**Contratante**"), constituido mediante el Contrato No. 1380 del 22 de octubre de 2015 suscrito entre el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL** (en adelante el "**MEN**") y (ii) por otra parte, **GUSTAVO ADOLFO MARTÍNEZ RAMÍREZ**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.088.261, quien actúa en calidad de representante legal del **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 2016**, constituido mediante documento privado del 5 de enero de 2016, identificado con el NIT 900.932.005-0 (en adelante el "**Contratista**"), debidamente facultado para celebrar el presente documento; de tal manera que conjuntamente serán tratados como las "Partes" e individualmente como la "Parte", hemos convenido suscribir el presente Otrosí 4 al **CONTRATO MARCO DE OBRA** firmado el 5 de febrero de 2016 (en adelante el "**Contrato Marco**"), de acuerdo con las siguientes cláusulas, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

1. Que el 3 de junio de 2015 se expidió el documento CONPES 3831 mediante el cual se declaró la importancia estratégica del Plan Nacional de Infraestructura Educativa (en adelante el "**PNIE**") para la implementación de la jornada única escolar.
2. Que mediante el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015, modificado por el Artículo 184 de la Ley 1955 de 2019, se creó el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA como una cuenta especial sin personería jurídica del MEN, con cargo al cual "se asumirán los costos en que se incurra para el manejo y control de los recursos, los gastos de operación del fondo."
3. Que este mismo artículo, en su inciso final, previó la posibilidad de constituir patrimonios autónomos que se regirán por las normas de derecho privado siempre que los respectivos proyectos involucren la cofinanciación prevista en dicho artículo.
4. Que el Ministerio de Educación Nacional y el CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA suscribieron el Contrato de Fiducia No. 1380 de 2015, mediante el cual se constituyó el Patrimonio Autónomo del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (el "**Patrimonio Autónomo**"), cuyo objeto es "administrar y pagar las obligaciones que se deriven de la ejecución del Plan Nacional de Infraestructura Educativa, a través del patrimonio autónomo constituido con los recursos transferidos del Fondo de Infraestructura Educativa Preescolar, Básica y Media, creado por el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015".
5. Que de acuerdo con la Cláusula Vigésima Quinta del Contrato Marco "*constituyen parte integral del presente contrato los siguientes documentos:* a) *Oferta presentada por el*

**Vº. Dº. CONSORCIO  
FFIE ALIANZA BBVA**

**OTROSI No. 4 CONTRATO MARCO DE OBRA SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 2016**

*Contratista, b) Términos y Condiciones Contractuales (TCC), sus respectivas adendas, y anexos técnicos, c) Constancia del pago de los impuestos y contribuciones que correspondan, d) Cuadro de asignación de riesgos, e) Las actas y demás documentos que suscriban las partes, f) El Manual Operativo y de Contratación del FFIE.”*

6. Que de conformidad con lo previsto en la cláusula Cuarta del Contrato Marco de Obra el plazo del mismo es de treinta y seis (36) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio del mismo.
7. Que en febrero de 2018, se suscribió el otrosí 1 al contrato marco de obra, mediante el cual se modificó el título “Fase 2 Construcción” del numeral 7.2 FORMA DE PAGO, del Anexo Técnico de la invitación abierta No. FFIE 003 de 2015.
8. Que el 10 de julio de 2018, se suscribió otrosí 2 al contrato marco de obra, en el que se adicionó la suma de CINCO MIL MILLONES DE PESOS (\$5.000.000.000.00)M/CTE y se prorrogó el plazo en seis (6) meses.
9. Que el 30 de mayo de 2019, se suscribió otrosí 3 al contrato marco de obra, en el que se adicionó la suma de MIL SETECIENTOS MILLONES DE PESOS (\$1.700.000.000.00)M/CTE y se prorrogó el plazo en dos (2) meses.
10. Que el 09 de septiembre de 2019 el contratista de Obra CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 2016, mediante comunicación 2019-CIE-EV-EX-CO-4833, solicitó al Contratista de interventoría CONSORCIO INTERVENTOR EDUCATIVO 2016, modificación del contrato Marco de Obra para prorrogar el plazo en cuarenta y cinco (45) días calendario.
11. Que conforme a lo anteriormente señalado, se hace necesario de igual forma prorrogar en cuarenta y cinco (45) días calendario el Contrato Marco de Interventoría, esto debido a que los plazos estimados superan el plazo actual del Contrato Marco.
12. Que el Comité Fiduciario del Patrimonio Autónomo, en sesión número 262, celebrada el 17 de septiembre de 2019, y teniendo en cuenta la recomendación realizada por el Comité Técnico, aprueba la modificación acá plasmada e impartió la instrucción al Consorcio FFIE Alianza BBVA, quien actúa única y exclusivamente en su calidad de vocero y administrador del Patrimonio Autónomo, para suscribir el presente “OTROSÍ No. 4 AL CONTRATO MARCO DE OBRA SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y EL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 2016” (el “**Otrosí No. 4**”), de conformidad con las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**CLÁUSULA PRIMERA.** Las partes acuerdan modificar la parte inicial de la Cláusula Cuarta del CMO así:

**“CLÁUSULA CUARTA.- PLAZOS:** *El plazo previsto para la ejecución del presente contrato marco es de CUARENTA Y CUATRO (44) MESES y CUARENTA Y CINCO*

**OTROSI No. 4 CONTRATO MARCO DE OBRA SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 2016**

*(45) DIAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio del mismo..."*

**CLÁUSULA SEGUNDA.** Las Partes entienden y aceptan que, como consecuencia de la ampliación del término de ejecución del Contrato Marco, la vigencia prevista en la Cláusula Décima del Contrato Marco de todas y cada una de la garantías otorgadas en cumplimiento de lo dispuesto en los TCC, Anexo Técnico y demás documentos contractuales, deberá actualizarse conforme al nuevo plazo de ejecución del Contrato Marco dispuesto en el presente Orosí.

**CLÁUSULA TERCERA.** Para efectos de la actualización de las garantías otorgadas conforme al nuevo término de ejecución contractual del Contrato Marco, el Contratista deberá presentar para aprobación del Contratante, la actualización de las garantías dentro de los CINCO (5) días siguientes a la suscripción del presente Orosí. Para estos efectos, el Contratista deberá modificar las garantías, de manera que se mantengan los términos establecidos el Contrato Marco, sus Anexos y los TCC, y se surtirá el mismo procedimiento establecido para la aprobación de las garantías que dio lugar a la legalización del Contrato Marco.

**CLÁUSULA CUARTA.** Las Partes dejan expresa constancia que los efectos del presente Orosí sólo se circunscribirán a lo aquí expresamente pactado y, que las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato, del Anexo Técnico, de los TCC y de los demás documentos que hacen parte integral del Contrato Marco, se mantienen inalteradas. Lo anterior con la única excepción de aquellas estipulaciones que estén evidentemente en contra de lo previsto en el Orosí No. 4, las cuales se entienden modificadas por el presente documento.

Para constancia se firma por las Partes en la ciudad de Bogotá D.C a los 17 SET. 2019 días del mes de \_\_\_\_\_ de 2019, en dos (2) ejemplares del mismo tenor y valor legal.

**EL CONTRATANTE**

  
**FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER**  
**SABOGAL**  
C.C No. 93.389.382  
Representante Legal  
Alianza Fiduciaria S.A. – Representante del  
**CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA**, , quien  
actual única y exclusivamente como vocero y  
administrador del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**  
**DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA**  
**EDUCATIVA-FFIE**

**EL CONTRATISTA**

  
**GUSTAVO ADOLFO MARTÍNEZ RAMÍREZ**  
C.C. No. 80.088.261  
(i) En calidad de representante del  
**CONSORCIO INFRAESTRUCTURA**  
**EDUCATIVA 2016**  
(ii) En calidad de representante legal **G.M.P.**  
**INGENIEROS S.A.S.**  
**SANTANDER ELIECER MAFIOLY**  
**CANTILLO**  
C. C. 19.137.052

**Vb. Bo. CONSORCIO**  
**FFIE ALIANZA BBVA**