

X19330

**OTROSI No. 1 CONTRATO MARCO DE INTERVENTORIA No 1380-51-2016 SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y EL CONSORCIO AGG**

Entre los suscritos, por una parte, (i) **FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER SABOGAL**, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C, identificado con la cédula de ciudadanía número 93.389.382, quien en su calidad de Suplente del Presidente, obra en nombre y representación de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante escritura pública 545 de II de febrero de 1986, otorgado en la Notaría Décima del Círculo de Cali, todo lo cual consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, sociedad que actúa en nombre y representación legal del **CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA**, identificado con el NIT 900.900.129-8, conformado por **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.** con NIT 860.531.315-3 y **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** con NIT 860.048.608-5, consorcio que actúa única y exclusivamente en su calidad de vocero y administrador del **PATRIMONIO AUTÓNOMO DENOMINADO FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE**, constituido mediante el Contrato No. 1380 del 22 de octubre de 2.015 suscrito entre el **MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL** (en adelante el “**MEN**”) y (ii) Por otra parte, **RICARDO LEGUIZAMO ROMERO** mayor de edad, identificado con c.c. No. 79.142.921 de Bogotá D.C., quien actúa en calidad de representante legal del **CONSORCIO AGG**, constituido mediante documento privado del 13 de junio de 2016, identificado con NIT. 900.986.671-8, debidamente facultado para celebrar el presente contrato. A su vez, **RICARDO LEGUIZAMO ROMERO** mayor de edad, identificado con c.c. No. 79.142.921 de Bogotá D.C., actuando en calidad de representante legal de **ARQ SAS**, sociedad legalmente constituida de acuerdo a las leyes de Colombia mediante escritura pública No. 4903 del 5 de junio de 1992 de la Notaría No. 10 de Cali, identificada con NIT. 800.168.477-3. A su vez, **MARCELA GUTIERREZ DÍAZ** mayor de edad, identificada con c.c. No. 51.716.541 de Bogotá, actuando en calidad de representante legal de **GUTIERREZ DÍAZ Y CIA S.A.**, sociedad legalmente constituida de acuerdo a las leyes de Colombia, mediante Escritura Pública No. 1303 del 23 de octubre de 1981 de la Notaría No. 30 de Bogotá D.C., identificada con NIT. 860.505.064-1. Y a su vez, **JAIME RODRIGUEZ LÓPEZ**, mayor de edad, identificada con c.c. No. 6.766.981, actuando en calidad de representante legal de **GOMÉZ CAJIAO Y ASOCIADOS S.A.**, sociedad legalmente constituida de acuerdo a las leyes de Colombia, mediante escritura pública No. 1642 del 18 de octubre de 1972 de la Notaría No. 11 de Bogotá, identificada con NIT. 860.034.335-9. En su calidad de integrantes del **CONSORCIO AGG** (en adelante el “**Contratista de Interventoría**”); de tal manera que conjuntamente serán tratados como las “**Partes**” e individualmente como la “**Parte**”, hemos convenido suscribir el presente Otrosí del **CONTRATO MARCO DE INTERVENTORÍA No 1380-51-2016** firmado el 12 de julio de 2016 (en adelante el “**Contrato Marco**”), de acuerdo con las siguientes cláusulas, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

1. Que el 3 de junio de 2015 se expidió el documento CONPES 3831 mediante el cual se declaró la importancia estratégica del Plan Nacional de Infraestructura Educativa (en adelante el “**PNIE**”) para la implementación de la jornada única escolar.
2. Que mediante el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015, se creó el **FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA** como una cuenta especial sin personería jurídica del **MEN**, con cargo al cual “*se asumirán los costos en que se incurra para el manejo y control de los recursos, los gastos de operación del*”

“Vo. Bo. CONSORCIO  
FFIE ALIANZA BBVA”

18



**OTROSI No. 1 CONTRATO MARCO DE INTERVENTORIA No 1380-51-2016 SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y EL CONSORCIO AGG**

*fondo, y cualquier otro contrato que se requiera para la estructuración, desarrollo e implementación de esquemas necesarios para lograr la ejecución de los proyectos del Plan Nacional de Infraestructura Educativa”.*

3. Que el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015, en su inciso final, previó la posibilidad de constituir patrimonios autónomos que se regirán por las normas de derecho privado siempre que los respectivos proyectos involucren la cofinanciación prevista en dicho artículo.
4. Que el Ministerio de Educación Nacional y el CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA suscribieron el Contrato de Fiducia No. 1380 de 2015, mediante el cual se constituyó el Patrimonio Autónomo del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (el “Patrimonio Autónomo”), cuyo objeto es *“administrar y pagar las obligaciones que se deriven de la ejecución del Plan Nacional de Infraestructura Educativa, a través del patrimonio autónomo constituido con los recursos transferidos del Fondo de Infraestructura Educativa Preescolar, Básica y Media, creado por el artículo 59 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015”.*
5. Que de acuerdo con la Cláusula Primera del Contrato Marco, el objeto del mismo es *“realizar la interventoría de obra de los proyectos de infraestructura educativa requeridos por el FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (en adelante FFIE), en desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE) de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta, en los Términos y Condiciones Contractuales (en adelante TCC) y sus adendas, y en los anexos del presente contrato”.*
6. Que de acuerdo con la Cláusula Quinta del Contrato Marco *“El término previsto para la ejecución del presente Contrato Marco es de treinta y seis (36) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio del mismo, que deberá ser suscrita dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la legalización y perfeccionamiento del presente Contrato.”*
7. Que de acuerdo con la Cláusula Vigésima Octava del Contrato Marco *“Constituyen parte integral del presente contrato los siguientes documentos: a) Propuesta presentada por el Contratista, b) Los Términos de Condiciones Contractuales (TCC), sus respectivas Adendas, Formatos y Anexos, c) Las Actas, Acuerdos y demás documentos que suscriban las Partes, d) El Manual Operativo del PA-FFIE, e) Manual de Supervisión e Interventoría del PA FFIE.*
8. Que teniendo en cuenta el modelo de ejecución previsto en el Contrato Marco, el plazo para la ejecución y entrega de nuevos proyectos supera el término previsto del Contrato Marco según lo dispuesto en la citada Cláusula Quinta.
9. Que por ende, resulta necesario ampliar el plazo contractual del Contrato Marco para el desarrollo y cumplimiento de las obligaciones de las Partes entorno a los Acuerdos de Obra/Actas de Servicios.

“Vo. Bo. CONSORCIO  
FFIE ALIANZA BBVA”

**OTROSI No. 1 CONTRATO MARCO DE INTERVENTORIA No 1380-51-2016 SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y EL CONSORCIO AGG**

10. Que teniendo en cuenta lo expuesto y una vez presentados los estudios correspondientes, tendientes a determinar el término a prorrogar requerido, en sesión número 38 del 17 de enero de 2018, se informó a la Junta Administradora del FFIE sobre la necesidad de ampliar el término de ejecución del Contrato Marco previsto en su Cláusula Quinta.
11. Que el Comité Fiduciario del Patrimonio Autónomo, en sesión número 122 de fecha 4 de diciembre de 2017 y teniendo en cuenta la recomendación realizada por el Comité Técnico en relación con la ampliación del plazo del Contrato Marco por 12 meses, ha impartido la instrucción al Consorcio FFIE Alianza BBVA, quien actúa única y exclusivamente en su calidad de vocero y administrador del Patrimonio Autónomo, para suscribir el presente OTROSÍ NO. 1 al CONTRATO MARCO DE INTERVENTORÍA No 1380-51- 2016 SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y el CONSORCIO AGG (el “Otrosí No. 1”), de conformidad con las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**CLÁUSULA PRIMERA.** Las Partes acuerdan modificar la CLÁUSULA QUINTA del Contrato Marco, la cual quedará de la siguiente forma:

*“QUINTA. TÉRMINOS Y PLAZOS: El término previsto para la ejecución del presente Contrato Marco es de CUARENTA Y OCHO (48) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio del mismo, que deberá ser suscrita dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la legalización y perfeccionamiento del presente Contrato. Los términos mínimos y máximos para la ejecución de las Actas de Servicios que se deriven del Contrato Marco se establecerán de acuerdo con lo que para el efecto se ha considerado en relación con las fases de ejecución, descritas en los TCC, en especial según lo indicado en su numeral 9.7 y en su Anexo Técnico.*”

**CLÁUSULA SEGUNDA.** Las Partes entienden y aceptan que, como consecuencia de la ampliación del término de ejecución del Contrato Marco, la vigencia prevista en la Cláusula Novena del Contrato Marco de todas y cada una de la garantías otorgadas en cumplimiento de lo dispuesto en los TCC, Anexo Técnico y demás documentos contractuales, deberá actualizarse conforme al nuevo plazo de ejecución del Contrato Marco dispuesto en el presente Otrosí. Así mismo, que la remuneración mensual del Costo Fijo establecido en el numeral 9.8.1 de los TCC., se reconocerá durante el nuevo término previsto para la ejecución del Contrato Marco, sin que ello modifique el Valor del Contrato Marco establecido en la cláusula Tercera.

**CLÁUSULA TERCERA.** Para efectos de la actualización de las garantías otorgadas conforme al nuevo término de ejecución contractual del Contrato Marco, el Contratista deberá presentar para aprobación del Contratante, la actualización de las garantías dentro de los CINCO (5) días siguientes a la suscripción del presente Otrosí. Para estos efectos, el Contratista deberá modificar las garantías, de manera que se mantengan los términos

Vo. Bp. CONSORCIO  
FFIE ALIANZA BBVA



**OTROSI No. 1 CONTRATO MARCO DE INTERVENTORIA No 1380-51-2016 SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA –FFIE Y EL CONSORCIO AGG**

establecidos el Contrato Marco, sus Anexos y los TCC, y se surtirá el mismo procedimiento establecido para la aprobación de las garantías que dio lugar a la legalización del Contrato Marco.

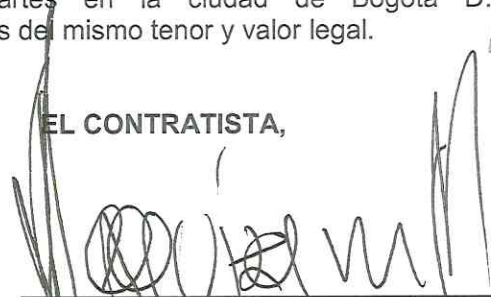
**CLÁUSULA CUARTA:** Las Partes dejan expresa constancia que los efectos del presente Otrosí sólo se circunscribirán a lo aquí expresamente pactado y, que las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato, incluyendo aquellas del Anexo Técnico de los TCC, de los TCC y de los demás documentos que hacen parte integral del Contrato Marco, se mantienen inalteradas. Lo anterior con la única excepción de aquellas estipulaciones que estén evidentemente en contra de lo previsto en el Otrosí No. 1, las cuales se entiendan modificadas por el presente documento.


Para constancia se firma por las partes en la ciudad de Bogotá D.C a los \_\_\_\_\_, en dos (2) ejemplares del mismo tenor y valor legal.

EL CONTRATANTE,

  
FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER  
SABOGAL  
C.C No. 79.144.744  
Representante Legal  
Alianza Fiduciaria S.A. –  
Representante del CONSORCIO  
FFIE ALIANZA BBVA, , quien actual  
única y exclusivamente como vocero y  
administrador del PATRIMONIO  
AUTÓNOMO DEL FONDO DE  
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-  
FFIE

EL CONTRATISTA,

  
RICARDO LEGUIZAMO ROMERO  
C.C 79.142.921 de Bogotá D.C.  
(i) Representante legal CONSORCIO  
AGG NIT. 900.986.671-8  
(ii) Representante legal ARQ SAS NIT.  
800.168.477-3

  
MARCELA GUTIÉRREZ DÍAZ  
C.C. 51.716.541 de Bogotá  
Representante legal  
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.  
NIT. 860.505.064-1

  
JAIME RODRIGUEZ LÓPEZ  
C.C. 6.766.981  
Representante legal  
GOMÉZ CAJIAO Y ASOCIADOS S.A.  
NIT. 860.034.335-9

"Vo. Bo. CONSORCIO  
FFIE ALIANZA BBVA"

4

15 MAR 2018