

INVITACIÓN ABIERTA No. 012 FFIE DE 2019									
OBJETO: "LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA, QUE COMPRENDEN LA EJECUCIÓN DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE"									
MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS									
EXPERIENCIA ESPECÍFICA HABILITANTE DEL PROPONENTE	PROponente	INTEGRANTES			PARTICIPACIÓN	GRUPO	CATEGORÍA DE EJECUCIÓN		CALIFICACIÓN
		JCB CONSULTORIA S.A.S	GRUPO EMPRESARIAL INCO S.A.S	LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA			5 - 6 - 8 - 9 - 11 - 14	2.500.000.000	
	CONSORCIO JCB - 15 - 012				70%	5 - 6 - 8 - 9 - 11 - 14		2.500.000.000	CUMPLE
					20%	7 - 10 - 12		3.500.000.000	CUMPLE
					10%	3 - 4		5.000.000.000	CUMPLE
6.2. Acreditación de Condiciones Técnicas	OBJETO CONTRATO 1	OBJETO CONTRATO 2	OBJETO CONTRATO 3	OBJETO CONTRATO 4	OBJETO CONTRATO 5				CUMPLE
6.2.1. Literal f) y g)	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4	CONTRATO 5				CUMPLE
f) y g) El Proponente diligenció el FORMATO NO. 15 EXPERIENCIA ESPECÍFICA HABILITANTE DEL PROPONENTE, firmado por el Representante Legal del proponente.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA				CUMPLE
ENTIDAD CONTRATANTE:	FONADE	FONADE	FONADE	MUNICIPIO DE ENVIGADO	FIDEICOMISO FIDUBOGOTÁ, EMPRESA DE VIVIENDA ANTIOQUIA VIVA				CUMPLE
OBJETO: El proponente deberá acreditar experiencia en INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES e INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	CONTRATO N° 2101845 INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO (A) EN EL PREDIO DENOMINADO EL CISNE, (VIA MINCA) DEL MUNICIPIO DE SANTA MARTA - MAGDALENA	CONTRATO N° 2123939. INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO (A) EN EL PREDIO CHIRIQUÍ DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR - CESAR	CONTRATO N° 2124017. INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL PARA LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA I.E LAS DELICIAS SEDE PRINCIPAL LOCALIZADA EN EL SECTOR LAS DELICIAS VEREDA POPOA SUR, EN EL MUNICIPIO DE PUENTE NACIONAL, DEPARTAMENTO DE SANTANDER	CONTRATO N° 09-00-31-07-111-14. INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CIUDADANO DEL SALADO MUNICIPIO DE ENVIGADO	CONTRATO N° 72 DE 2013. INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL DE LOS CONTRATOS QUE SE SUSCRIBAN DENTRO DEL MARCO DEL PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA DE 100 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE FRONTINO, 100 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE CAÑAS GORDAS, Y 64 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE GIRALDO				CUMPLE
6.2.1. Requisitos mínimos para la acreditación de la experiencia	CÓDIGOS CONTRATO 1	CÓDIGOS CONTRATO 2	CÓDIGOS CONTRATO 3	CÓDIGOS CONTRATO 4	CÓDIGOS CONTRATO 5				CUMPLE
Se verificará en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en la ejecución de CONTRATOS identificados hasta el tercer nivel del siguiente código: 811015	811015	811015	811015	811015	811015				CUMPLE
Experiencia certificada en el RUP - N° de referencia del contrato en el RUP	20	33	32	70	19				CUMPLE
6.2.2.1. Literal b)	OBJETO CONTRATO 1	OBJETO CONTRATO 2	OBJETO CONTRATO 3	OBJETO CONTRATO 4	OBJETO CONTRATO 5				CUMPLE
Uno (1) de los contratos relacionados para acreditar la Experiencia Especifica deberán ser en INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.			CUMPLE						CUMPLE
6.2.2.1. Literal c) y d)	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4	CONTRATO 5				CUMPLE
Establecer Fecha de Inicio de los contratos.	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO				CUMPLE
c) Uno (1) de los contratos relacionados para acreditar la Experiencia Especifica podrá ser anterior al 9 de enero de 1998.	11/01/2011	26/11/2012	5/12/2012	9/12/2014	15/07/2013				CUMPLE
d) Si el proponente relaciona un (1) solo contrato para acreditar la experiencia solicitada este deberá ser posterior al 9 de enero de 1998, fecha en la cual entró en vigencia obligatoria la NSR- 1998, y terminadas antes de la fecha de cierre del presente proceso.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				CUMPLE
FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN				CUMPLE
	1/12/2011	14/11/2013	24/09/2013	27/10/2016	21/04/2015				CUMPLE
6.2.2.1. Literal a)	SMMLV CONTRATO 1	SMMLV CONTRATO 1	SMMLV CONTRATO 3	SMMLV CONTRATO 4	SMMLV CONTRATO 5				CUMPLE
Valor Total del Contrato Expresado en SMMLV:	833,2	750,98	296,3	819,63	774,87				CUMPLE
Integrante que aporta la Experiencia:	JCB CONSULTORIA S.A.S	JCB CONSULTORIA S.A.S	JCB CONSULTORIA S.A.S	JCB CONSULTORIA S.A.S GRUPO EMPRESARIAL INCO S.A.S	LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA				CUMPLE
Porcentaje de Participación en el Contrato:	100%	100%	100%	25%	75%				CUMPLE
Valor Total del Contrato Expresado en SMMLV:	833,20	750,98	296,3	204,91	614,72				CUMPLE
CATEGORÍA DE EJECUCIÓN	MARQUE CON UNA X	MÁXIMO DE CONTRATOS	PRESENTA	CALIFICACIÓN	SMMLV A ACREDITAR	PRESENTA	CALIFICACIÓN		CUMPLE
Categoría de Ejecución de \$2.500.000.000	X	HABILITANTE 5	5	CUMPLE	HABILITANTE 1.509	3.475	CUMPLE		CUMPLE
Categoría de Ejecución de \$3.500.000.000	X	HABILITANTE 5	5	CUMPLE	HABILITANTE 2.113	3.475	CUMPLE		CUMPLE
Categoría de Ejecución de \$5.000.000.000	X	HABILITANTE 5	5	CUMPLE	HABILITANTE 3.019	3.475	CUMPLE		CUMPLE
6.2.2.2. Reglas para la valoración de la Experiencia Especifica Habilitante.	CATEGORÍA 2.500.000.000 (301,89 SMMLV por Integrante)	CATEGORÍA 3.500.000.000 (422,65 SMMLV por Integrante)	CATEGORÍA 5.000.000.000 (603,78 SMMLV por Integrante)						CUMPLE
Cumplimiento de la acreditación del 20% de la Experiencia Esp. Habilitante:	Σ SMMLV ACREDITADOS POR INTEGRANTE	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 20%	Σ SMMLV ACREDITADOS	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 20%	Σ SMMLV ACREDITADOS	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 20%			CUMPLE
JCB CONSULTORIA S.A.S	2.085	CUMPLE	2.085	CUMPLE	2.085	CUMPLE			CUMPLE
GRUPO EMPRESARIAL INCO S.A.S	615	CUMPLE	615	CUMPLE	615	CUMPLE			CUMPLE
LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA	775	CUMPLE	775	CUMPLE	775	CUMPLE			CUMPLE
Cumplimiento de la acreditación del 40% de la Experiencia Esp. Habilitante Trabajadores en Condición de Discapacidad	Σ SMMLV ACREDITADOS POR INTEGRANTE	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 40%	Σ SMMLV ACREDITADOS	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 40%	Σ SMMLV ACREDITADOS	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 40%			CUMPLE
JCB CONSULTORIA S.A.S	2.085	CUMPLE	2.085	CUMPLE	2.085	CUMPLE			CUMPLE
GRUPO EMPRESARIAL INCO S.A.S	615	N.A	615	N.A	615	N.A			N.A
LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA	775	N.A	775	N.A	775	N.A			N.A
OBSERVACIONES:	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4	CONTRATO 5				
EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	PROponente	INTEGRANTES	PARTICIPACIÓN	GRUPO	CATEGORÍA DE EJECUCIÓN	PUNTAJE			
	CONSORCIO JCB - 15 - 012	JCB CONSULTORIA S.A.S	70%	5 - 6 - 8 - 9 - 11 - 13	2.500.000.000	90			CUMPLE
		GRUPO EMPRESARIAL INCO S.A.S	20%	7 - 10 - 12	3.500.000.000	90			CUMPLE
		LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA	10%	3 - 4	5.000.000.000	90			CUMPLE
8.2.1.1. Experiencia Adicional del Proponente (Máximo 90 puntos):	OBJETO CONTRATO 1	OBJETO CONTRATO 2	OBJETO CONTRATO 3	OBJETO CONTRATO 4					CUMPLE
6.2.2.1. Literal f) y g)	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4					CUMPLE
f) y g) El Proponente diligenció el FORMATO NO. 15 EXPERIENCIA ESPECÍFICA HABILITANTE DEL PROPONENTE, firmado por el Representante Legal del proponente.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA					CUMPLE
ENTIDAD CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DE CASANARE	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	INSTITUTO METROPOLITANO DE VALORIZACION DE MEDELLIN	FIDEICOMISO FIDUBOGOTÁ - EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA, VIVA					CUMPLE
OBJETO: El proponente deberá acreditar experiencia en INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES e INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	CONTRATO N° 1203 DE 2004- INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MIL CINCUENTAY CINCO (1055) VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 442 UNIDADES DE VIVIENDA EN EL PROYECTO DENOMINADO EL SOCORRO EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN	CONTRATO N° 4150 DE 2002 Y ADICIONAL 405 DE 2003. INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE BLOQUES DE 5 PISOS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS JAVIERA LONDOÑO, REPÚBLICA DE PANAMÁ, EPIFANIA MEJÍA Y REPÚBLICA DE PARAGUAY EN MEDELLIN	CONTRATO N° 75 DE 2013, INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, LEGAL Y CONTROL PRESUPUESTAL DE LOS CONTRATOS QUE SE SUSCRIBAN DENTRO DEL MARCO DEL PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA DE 100 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE DABEIBA ANTIOQUIA, 36 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE URAMITA Y 42 VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE PEQUE					CUMPLE
Requisitos para la acreditación de la experiencia - Numeral 6.2.1.	CÓDIGOS CONTRATO 1	CÓDIGOS CONTRATO 2	CÓDIGOS CONTRATO 3	CÓDIGOS CONTRATO 4					CUMPLE
Se verificará en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en la ejecución de CONTRATOS identificados hasta el tercer nivel del siguiente código: 811015	811015	811015	811015	811015					CUMPLE
Experiencia certificada en el RUP - N° de referencia del contrato en el RUP	13	38	37	6	27				CUMPLE
6.2.2.1. Literal c) y d)	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4					CUMPLE
Establecer Fecha de Inicio de los contratos.	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO					CUMPLE
c) Uno (1) de los contratos relacionados para acreditar la Experiencia Especifica podrá ser anterior al 9 de enero de 1998.	2/09/2005	1/08/2014	20/02/2002	27/08/2013					CUMPLE
d) Si el proponente relaciona un (1) solo contrato para acreditar la experiencia solicitada este deberá ser posterior al 9 de enero de 1998, fecha en la cual entró en vigencia obligatoria la NSR- 1998, y terminadas antes de la fecha de cierre del presente proceso.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE					CUMPLE
FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN					CUMPLE
	2/12/2007	15/02/2017	20/08/2003	21/04/2015					CUMPLE
Numeral 8.2.1.1. Experiencia Adicional del Proponente (Máximo 90 puntos)	SMMLV CONTRATO 1	SMMLV CONTRATO 2	SMMLV CONTRATO 3	SMMLV CONTRATO 4					CUMPLE
Valor Total del Contrato Expresado en SMMLV:	2223,07	1362,25	1231,7	696,52					CUMPLE
Integrante que aporta la Experiencia:	JCB CONSULTORIA S.A.S	LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA	LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA	LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA					CUMPLE
Porcentaje de Participación en el Contrato:	60%	40%	100%	100%					CUMPLE
Valor Total del Contrato Expresado en SMMLV:	1333,84	544,90	817,35	1231,70					CUMPLE
CATEGORÍA DE EJECUCIÓN	MARQUE CON UNA X	MÁXIMO DE CONTRATOS	PRESENTA	CALIFICACIÓN	SMMLV A ACREDITAR	ACREDITA	PORCENTAJE	PUNTAJE	
Categoría de Ejecución de \$2.500.000.000	X	PUNTAJE MÁXIMO 4	4	CUMPLE	PUNTAJE MÁXIMO 2.113	4.624	218,85%	90	
Categoría de Ejecución de \$3.500.000.000	X	PUNTAJE MÁXIMO 4	4	CUMPLE	PUNTAJE MÁXIMO 2.959	4.624	156,28%	90	
Categoría de Ejecución de \$5.000.000.000	X	PUNTAJE MÁXIMO 4	4	CUMPLE	PUNTAJE MÁXIMO 4.226	4.624	109,43%	90	
OBSERVACIONES:	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4					
PUNTAJE DE LA OFERTA	PROponente	INTEGRANTES	PARTICIPACIÓN	GRUPO	CATEGORÍA DE EJECUCIÓN	PUNTAJE			
	CONSORCIO JCB - 15 - 012	JCB CONSULTORIA S.A.S	70%	5 - 6 - 8 - 9 - 11 - 13	2.500.000.000	90			
		GRUPO EMPRESARIAL INCO S.A.S	20%	7 - 10 - 12	3.500.000.000	90			
		LUIS ALBERTO DE LOS RIOS PINEDA	10%	3 - 4	5.000.000.000	90			
OBSERVACIONES:	El proponente se presenta las 3 categorías, Quedando habilitado para las 3. Se asigna 1 punto por trabajador discapacitado en cada categoría. Se asigna puntaje de 90 puntos por experiencia adicional, en la CAT 1. Se asigna puntaje de 90 puntos por experiencia adicional, en la CAT 2. Se asigna puntaje de 90 puntos por experiencia adicional, en la CAT 3.								