

INVITACIÓN ABIERTA No. 012 FFE DE 2019										
OBJETO: "LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA, QUE COMPRENDEN LA EJECUCIÓN DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FIFE"										
MATRIZ DE EVALUACIÓN CONDICIONES TÉCNICAS										
EXPERIENCIA ESPECÍFICA HABILITANTE DEL PROPONENTE	PROponente	Integrantes	Participación	Grupo	Categoría de Ejecución	Calificación				
	AR INGENIEROS LTDA	AR INGENIEROS LTDA	100%	14	2.500.000.000	CUMPLIR				
					3.500.000.000	CUMPLIR				
					5.000.000.000	CUMPLIR				
6.2. Acreditación de Condiciones Técnicas	OBJETO CONTRATO 1	OBJETO CONTRATO 2	OBJETO CONTRATO 3	OBJETO CONTRATO 4	OBJETO CONTRATO 5	CUMPLIR				
6.2.1. Literal f) y g)	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4	CONTRATO 5	CUMPLIR				
f) y g) El Proponente diligenció el FORMATO NO. 15 EXPERIENCIA ESPECÍFICA HABILITANTE DEL PROPONENTE, firmado por el Representante Legal del proponente	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR				
ENTIDAD CONTRATANTE:	CONSTRUCTORA VILLA LINDA S.A.S.	CARULLA VIVERO S.A				CUMPLIR				
OBJETO: El proponente deberá acreditar experiencia en INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES e INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	ASESORIA E INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y DE COSTOS A LOS DISEÑOS Y OBRAS DE LOS PROYECTOS VILLA LAURA, VILLA SOFIA, VILLA LINDA MURILLO I ETAPA, PORTAL DE VILLA VILLA SOFIA Y DOÑA SOLEDAD.	INTERVENTORIA DE LA EDIFICACIÓN DE VARIOS PISOS CON DOS NIVELES DE SOTANO, UN MEZANINE INTERIOR PARA LAS OFICINAS Y ZONAS DE EQUIPOS CON TODOS SUS ACABADOS, CON DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO, DOS LOSAS PARA ÁREAS DE EQUIPOS, VÍAS DE ACCESO, ZONAS DE CARGUE Y DESCARGUE, RAMPA DE CUENTES, ZONAS DE PARQUEO, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS Y DEMÁS ACTIVIDADES PORFIAS DE EDIFICACIONES. - UBICACIÓN: VIVERO SUZCARRAMANGA I				CUMPLIR				
6.2.1. Requisitos mínimos para la acreditación de la experiencia	CÓDIGOS CONTRATO 1	CÓDIGOS CONTRATO 2	CÓDIGOS CONTRATO 3	CÓDIGOS CONTRATO 4	CÓDIGOS CONTRATO 5	CUMPLIR				
Se verificará en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en la ejecución de CONTRATOS identificados hasta el tercer nivel del siguiente código: 811015	811015	811015				CUMPLIR				
Experiencia certificada en el RUP - N° de referencia del contrato en el RUP	27	3				CUMPLIR				
6.2.2.1 Literal b)	OBJETO CONTRATO 1	OBJETO CONTRATO 2	OBJETO CONTRATO 3	OBJETO CONTRATO 4	OBJETO CONTRATO 5	CUMPLIR				
Uno (1) de los contratos relacionados para acreditar la Experiencia Específica deberán ser en INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	cumple	cumple				CUMPLIR				
6.2.2.1 Literal c) y d)	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4	CONTRATO 5	CUMPLIR				
Establecer Fecha de Inicio de los contratos.	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	CUMPLIR				
c) Uno (1) de los contratos relacionados para acreditar la Experiencia Específica podrá ser anterior al 9 de enero de 1998.	5/01/2006	15/01/1999				CUMPLIR				
d) Si el proponente relaciona un (1) solo contrato para acreditar la experiencia solicitada este deberá ser posterior al 9 de enero de 1998, fecha en la cual entró en vigencia obligatoria la NSR- 1998, y terminadas antes de la fecha de cierre del presente proceso.	CUMPLIR	CUMPLIR	NO CUMPLIR	NO CUMPLIR	NO CUMPLIR	CUMPLIR				
FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLIR				
	20/08/2014	30/06/2011				CUMPLIR				
6.2.3.1 Literal a)	SMMLV CONTRATO 1	SMMLV CONTRATO 2	SMMLV CONTRATO 3	SMMLV CONTRATO 4	SMMLV CONTRATO 5	CUMPLIR				
Valor Total del Contrato Expresado en SMMLV:	1867,29	1428,43				CUMPLIR				
Integrante que aporta la Experiencia:	AR INGENIEROS LTDA	AR INGENIEROS LTDA				CUMPLIR				
Porcentaje de Participación en el Contrato:	100%	100%				CUMPLIR				
Valor Total del Contrato Expresado en SMMLV:	1867,29	1428,43				CUMPLIR				
CATEGORÍA DE EJECUCIÓN	MARQUE CON UNHA X	MÁXIMO DE CONTRATOS	PRESENTA	CALIFICACIÓN	SMMLV A ACREDITAR	PRESENTA	CALIFICACIÓN	CUMPLIR		
Categoría de Ejecución de \$2.500.000.000	HABILITANTE	5	2	CUMPLIR	HABILITANTE	1.509	3.296	CUMPLIR		
Categoría de Ejecución de \$3.500.000.000	HABILITANTE	5	NO CUMPLIR	NO CUMPLIR	HABILITANTE	2.113	3.296	CUMPLIR		
Categoría de Ejecución de \$5.000.000.000	HABILITANTE	5	NO CUMPLIR	NO CUMPLIR	HABILITANTE	3.019	3.296	CUMPLIR		
6.2.2.2 Reglas para la valoración de la Experiencia Específica Habilitante.	CATEGORÍA 2.500.000.000 (301,89 SMMLV por integrante)	CATEGORÍA 3.500.000.000 (422,65 SMMLV por integrante)	CATEGORÍA 5.000.000.000 (603,78 SMMLV por integrante)	CATEGORÍA 2.500.000.000 (301,89 SMMLV por integrante)	CATEGORÍA 3.500.000.000 (422,65 SMMLV por integrante)	CATEGORÍA 5.000.000.000 (603,78 SMMLV por integrante)	CUMPLIR			
Cumplimiento de la acreditación del 20% de la Experiencia Esp. Habilitante:	1 SMMLV ACREDITADOS POR INTEGRANTE	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 20%	1 SMMLV ACREDITADOS	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 20%	1 SMMLV ACREDITADOS	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 20%	CUMPLIR			
AR INGENIEROS LTDA	3,296	CUMPLIR	3,296	CUMPLIR	3,296	CUMPLIR	CUMPLIR			
0	3,296	CUMPLIR	3,296	CUMPLIR	3,296	CUMPLIR	CUMPLIR			
0	NA	CUMPLIR	NA	CUMPLIR	NA	CUMPLIR	CUMPLIR			
Cumplimiento de la acreditación del 40% de la Experiencia Esp. Habilitante:	1 SMMLV ACREDITADOS POR INTEGRANTE	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 40%	1 SMMLV ACREDITADOS	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 40%	1 SMMLV ACREDITADOS	CUMPLIMIENTO DE LA CONDICIÓN DEL 40%	CUMPLIR			
AR INGENIEROS LTDA	3,296	CUMPLIR	3,296	CUMPLIR	3,296	CUMPLIR	CUMPLIR			
0	3,296	CUMPLIR	3,296	CUMPLIR	3,296	CUMPLIR	CUMPLIR			
0	NA	CUMPLIR	NA	CUMPLIR	NA	CUMPLIR	CUMPLIR			
OBSERVACIONES:	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4	CONTRATO 5					

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS										
PROponente	Integrantes	Participación	Grupo	Categoría de Ejecución	Calificación					
AR INGENIEROS LTDA	AR INGENIEROS LTDA	100%	14	2.500.000.000	CUMPLIR					
		0%	0	3.500.000.000	CUMPLIR					
		0%	0	5.000.000.000	CUMPLIR					
6.2.1.1 Experiencia Adicional del Proponente (Máximo 90 puntos)	OBJETO CONTRATO 1	OBJETO CONTRATO 2	OBJETO CONTRATO 3	OBJETO CONTRATO 4	CUMPLIR					
6.2.2.1 Literal f) y g)	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4	CUMPLIR					
f) y g) El Proponente diligenció el FORMATO NO. 16 EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE, firmado por el Representante Legal del proponente	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR					
ENTIDAD CONTRATANTE:	INMC FONDO INMOCNORTE S.A.S	CORDOZO S.A.S	CONSTRUCTORA VILLA LINDA S.A.S	CONINSA RAMON H	CUMPLIR					
El proponente deberá acreditar experiencia en INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES e INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	Interventoria técnica, administrativa, de costos y gerencia de proyectos construcción del Hotel Sonesta Suites	Interventoria técnica administrativa y control de costos de la construcción del Edificio Multifamiliar de doce pisos ubicado en la carrera 57 No. 74-170 de Barranquilla	Interventoría técnica, administrativa y de costos a los diseños y obras de los proyectos Villa Linda Las Moras, Villa Linda Murillo etapa II, Villa Lorena, Villa Paulina	Interventoría técnica y administrativa para el proyecto MADRELA- barranquilla	CUMPLIR					
Requisitos para la acreditación de la experiencia - Numeral 6.2.1.	CÓDIGOS CONTRATO 1	CÓDIGOS CONTRATO 2	CÓDIGOS CONTRATO 3	CÓDIGOS CONTRATO 4	CUMPLIR					
Se verificará en el RUP del proponente individual o de cada uno de los integrantes del proponente plural, que cuenta con experiencia en la ejecución de CONTRATOS identificados hasta el tercer nivel del siguiente código: 811015	811015	811015	811015	811015	CUMPLIR					
Experiencia certificada en el RUP - N° de referencia del contrato en el RUP	29	38	47	50	CUMPLIR					
6.2.2.1 Literal c) y d)	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4	CUMPLIR					
Establecer Fecha de Inicio de los contratos.	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE INICIO	CUMPLIR					
c) Uno (1) de los contratos relacionados para acreditar la Experiencia Específica podrá ser anterior al 9 de enero de 1998.	25/01/2013	5/08/2015	10/09/2012	19/09/2016	CUMPLIR					
d) Si el proponente relaciona un (1) solo contrato para acreditar la experiencia solicitada este deberá ser posterior al 9 de enero de 1998, fecha en la cual entró en vigencia obligatoria la NSR- 1998, y terminadas antes de la fecha de cierre del presente proceso.	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR	CUMPLIR					
FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	CUMPLIR					
	25/03/2015	2/07/2017	30/05/2018	27/11/2018	CUMPLIR					
6.2.3.1 Experiencia Adicional del Proponente (Máximo 90 puntos)	SMMLV CONTRATO 1	SMMLV CONTRATO 2	SMMLV CONTRATO 3	SMMLV CONTRATO 4	CUMPLIR					
Valor Total del Contrato Expresado en SMMLV:	465,59	406,66	1286,61	347,13	CUMPLIR					
Integrante que aporta la Experiencia:	AR INGENIEROS LTDA	AR INGENIEROS LTDA	AR INGENIEROS LTDA	AR INGENIEROS LTDA	CUMPLIR					
Porcentaje de Participación en el Contrato:	100%	100%	100%	100%	CUMPLIR					
Valor Total del Contrato Expresado en SMMLV:	465,59	406,66	1286,61	347,13	CUMPLIR					
CATEGORÍA DE EJECUCIÓN	MARQUE CON UNHA X	MÁXIMO DE CONTRATOS	PRESENTA	CALIFICACIÓN	SMMLV A ACREDITAR	ACREDITA	PORCENTAJE	PUNTAJE		
Categoría de Ejecución de \$2.500.000.000	0	PUNTAJE MÁXIMO	4	4	CUMPLIR	PUNTAJE MÁXIMO	2.113	102,17%	80	
Categoría de Ejecución de \$3.500.000.000	0	PUNTAJE MÁXIMO	4	NO CUMPLIR	NO CUMPLIR	PUNTAJE MÁXIMO	2.559	72,84%	70	
Categoría de Ejecución de \$5.000.000.000	0	PUNTAJE MÁXIMO	4	NO CUMPLIR	NO CUMPLIR	PUNTAJE MÁXIMO	4.226	51,09%	60	
OBSERVACIONES:	CONTRATO 1	CONTRATO 2	CONTRATO 3	CONTRATO 4						
PUNTAJE DE LA OFERTA	PROponente	Integrantes	Participación	Grupo	Categoría de Ejecución	Puntaje				
	AR INGENIEROS LTDA	AR INGENIEROS LTDA	100%	14	2.500.000.000	80				
			0%	0	3.500.000.000	70				
			0%	0	5.000.000.000	60				
OBSERVACIONES: Si presenta personal nacional y con discapacidad.										