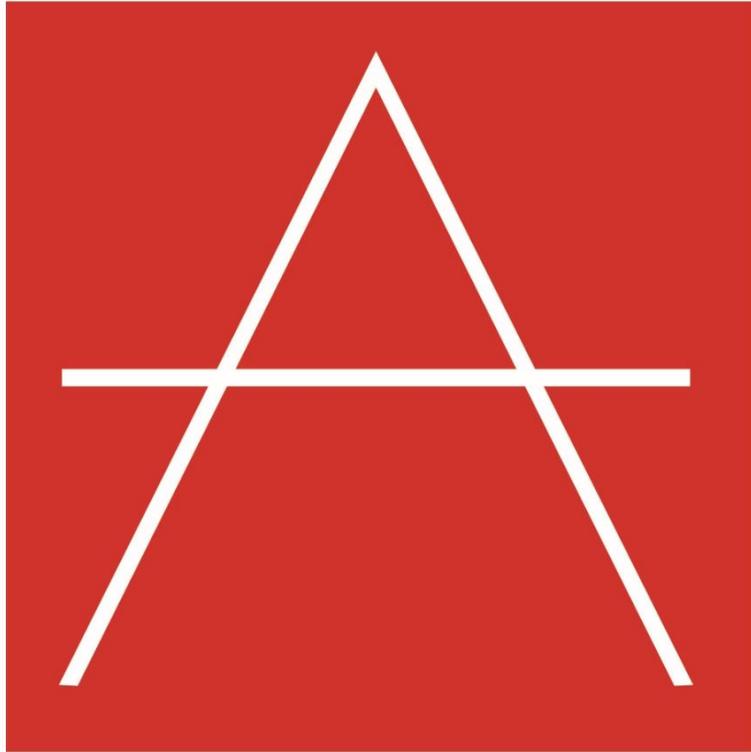


**INFORME DE EVALUACIÓN
SEGUNDA RONDA
PROYECTO BRONX DISTRITO CREATIVO – MC1**



**SOCIEDAD COLOMBIANA
DE ARQUITECTOS**
Bogotá D.C. y Cundinamarca

**CONSULTORIO DE URBANISMO Y ARQUITECTURA
SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS
BOGOTÁ D.C. y CUNDINAMARCA.**

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CELEBRADO ENTRE ALIANZA
FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO PATRIMONIO
AUTÓNOMO PAD BDC Y LA SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS**

RUV

**INFORME EVALUACIÓN
PROYECTO BRONX DISTRITO CREATIVO – MC.
SEGUNDA RONDA**

SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS
BOGOTÁ D.C. Y CUNDINAMARCA



PRESENTACIÓN

El día martes, 20 de abril de 2021, por medio de la plataforma ZOOM, se reunieron los miembros del Panel de Expertos, para evaluar las presentaciones realizadas por los cinco mejores puntajes seleccionados en la primera ronda de calificación del proyecto Bronx Distrito Creativo - MC1, con el fin de valorar los aspectos requeridos en esta etapa y elaborar el informe de evaluación correspondiente a la segunda ronda.

Los arquitectos delegados para conformar el Panel de expertos son:

1. Arquitecta SUELY VARGAS NOBREGA

Designado por la SCA Bogotá D.C. y Cundinamarca

2. Arquitecto RODOLFO ULLOA VERGARA

Designado por la SCA Bogotá D.C. y Cundinamarca

3. Arquitecto MARTIN ANZELLINI GARCÍA-REYES

Designado por la SCA Bogotá D.C. y Cundinamarca

4. Arquitecto IVÁN DARÍO QUIÑONES SÁNCHEZ

Designado Comité Técnico Operativo del Convenio Interadministrativo 124/364/393
FUGA/ERU

5. Arquitecta MARÍA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ

Designado Comité Técnico Operativo del Convenio Interadministrativo 124/364/393
FUGA/ERU

Por parte de la Dirección Contractual de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano es delegado para asistir a la sesión virtual el abogado Juan Ernesto Rojas Cortés, encargado de leer el protocolo al inicio de cada presentación y explicar los términos de referencia al proponente.

Una vez realizadas las presentaciones por los proponentes con los cinco mejores puntajes, ante el panel de expertos, el día miércoles 21 de abril del 2021, se realiza la deliberación y evaluación de los cinco aspectos requeridos para la segunda ronda, la cual arrojó los siguientes resultados:

EVALUACIÓN PRESENTACIÓN CONSORCIO BOO

Puntaje Aspecto Numero 1: 88

Puntaje Aspecto Numero 2: 90

Puntaje Aspecto Numero 3: 86

Puntaje Aspecto Numero 4: 83

EVALUACIÓN PRESENTACIÓN CONSORCIO AMD-1

Puntaje Aspecto Numero 1: 80

Puntaje Aspecto Numero 2: 71

RUV

Puntaje Aspecto Numero 3: 76
Puntaje Aspecto Numero 4: 73

EVALUACIÓN PRESENTACIÓN CONSORCIO BRONX DC 2021

Puntaje Aspecto Numero 1: 80
Puntaje Aspecto Numero 2: 83
Puntaje Aspecto Numero 3: 90
Puntaje Aspecto Numero 4: 76

EVALUACIÓN PRESENTACIÓN CONSORCIO BBC

Puntaje Aspecto Numero 1: 58
Puntaje Aspecto Numero 2: 55
Puntaje Aspecto Numero 3: 56
Puntaje Aspecto Numero 4: 58

EVALUACIÓN PRESENTACIÓN CONSORCIO REVONA

Puntaje Aspecto Numero 1: 70
Puntaje Aspecto Numero 2: 50
Puntaje Aspecto Numero 3: 60
Puntaje Aspecto Numero 4: 66

I. CONCLUSIONES EVALUACION SEGUNDA RONDA

El jurado destaca la calidad profesional de los miembros de los cinco equipos, sus propuestas y valora el despliegue conceptual de cada uno de los aspectos señalados en las bases de la convocatoria. El resultado del presente proceso de selección enriquecerá el proceso de valoración y apropiación del barrio, el sector y, en general del centro de la ciudad capital del país que ha sido un referente en procesos de gestión de las diferentes manifestaciones del patrimonio cultural.

Así mismo, el jurado resalta el valor del proyecto del Bronx Distrito Creativo como reactivador de procesos sociales y de revitalización urbana integral. Las propuestas presentaron un conocimiento de las determinantes esenciales del proyecto y proponen estrategias de actuación consecuentes con su análisis. La propuesta ganadora se destaca por una clara definición de principios arquitectónicos y urbanísticos con una postura contemporánea y, a su vez, respetuosa del contexto patrimonial.

Se propone que se considere la posibilidad de llevar a cabo una publicación física o digital sobre esta experiencia que podría ser un referente que puede constituirse como un referente a nivel nacional.

RUV

II. APROBACIÓN Y FIRMA DEL INFORME.

El texto de este **INFORME DE EVALUACIÓN** fue estudiado personalmente por los cinco (5) miembros del Panel de Expertos y aprobado unánimemente por ellos el día miércoles veintiuno (21) de abril de 2021.

De esta manera se da por emitida la evaluación de la segunda ronda del Proyecto Bronx Distrito Creativo Módulo Creativo Uno (MC1). En constancia de lo anterior, se suscribe por los arquitectos miembros del Panel de Expertos:



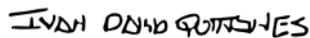
1. **Arquitecta SUELY VARGAS NOBREGA**
Designada por la SCA Bogotá D.C. y Cundinamarca



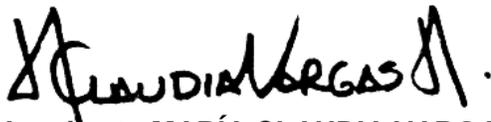
2. **Arquitecto RODOLFO ULLOA VERGARA**
Designado por la SCA Bogotá D.C. y Cundinamarca



3. **Arquitecto MARTIN ANZELLINI GARCÍA**
Designado por la SCA Bogotá D.C. y Cundinamarca



4. **Arquitecto IVÁN DARÍO QUIÑONES SÁNCHEZ**
Designado Comité Técnico Operativo del Convenio Interadministrativo
124/364/393 FUGA/ERU.



5. **Arquitecta MARÍA CLAUDIA VARGAS**
Designada Comité Técnico Operativo del Convenio Interadministrativo
124/364/393 FUGA/ERU.