

**INVITACIÓN CERRADA No. 024 FFIE DE 2020**

**OBJETO: LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS QUE COMPRENDAN EL DIAGNOSTICO Y/O, ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS INSTITUCIONES RURALES, COMEDORES Y RESIDENCIAS ESCOLARES, PARA EL DEPARTAMENTO DE CALDAS, PRIORIZADO POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE**

EVALUACIÓN DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO PARA INFORME PRELIMINAR	1		2		3		4		5	
	URBANA DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS		ADC DECORACIONES LIMITADA		COMPAÑIA DE ASESORIAS Y CONSTRUCCION "S.A.S. CASCO S.A.S."		BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS		CUMBRE ASOCIADOS LIMITADA	
<b>NIT</b>	<b>900.073.560-0</b>		<b>830.014.921-0</b>		<b>811.032.904-2</b>		<b>900.335.385-3</b>		<b>900.068.548-1</b>	
VERIFICACION INFORMACION FINANCIERA EN RUP A 31/12/2018 - 31/12/2019	<b>2019</b>		<b>2018</b>		<b>2018</b>		<b>2018</b>		<b>2018</b>	
ACTIVO CORRIENTE	696.077.000,00		2.066.057.354,00		2.938.624.689,00		2.583.264.342,00		1.292.937.247,00	
ACTIVO TOTAL	779.297.000,00		2.900.593.192,00		4.980.754.529,00		4.497.451.434,00		1.335.292.483,00	
PASIVO CORRIENTE	42.978.000,00		653.161.947,00		1.673.832.690,00		919.425.355,00		149.666.173,00	
PASIVO TOTAL	42.978.000,00		1.002.332.330,00		2.957.270.663,00		1.485.727.684,00		483.943.241,00	
PATRIMONIO	736.319.000,00		1.898.260.862,00		2.023.483.866,00		3.011.723.750,00		851.349.242,00	
UTILIDAD / PERDIDA OPERACIONAL	84.130.000,00		91.379.831,00		1.156.063.231,00		737.358.002,00		231.637.471,00	
GASTOS DE INTERESES	24.000,00		10.834.060,74		298.112.249,00		105.622.182,75		8.515.542,00	
Porcentaje de participación ( en caso de Consorcio o Unión Temporal)	100%		100%		100%		100%		100%	
GRUPOS A LOS QUE SE PRESENTA	21,00		21 y 22		21 y 22		21 y 22		21 Y 22	
GRUPO MAYOR	21,00		21,00		21,00		21,00		21,00	
VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL	800.000.000		800.000.000		800.000.000		800.000.000		800.000.000	
Capital de Trabajo (Activo Total - Pasivo Total)	736.319.000		1.898.260.862		2.023.483.866		3.011.723.750		851.349.242	
<b>INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>
Liquidez (L) MAYOR O IGUAL A 1.40 (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	16,20	Cumple	3,16	Cumple	1,76	Cumple	2,81	Cumple	8,64	Cumple
Endeudamiento (E) MENOR O IGUAL A 70.00% (Pasivo Total / Activo Total) X 100	5,51%	Cumple	34,56%	Cumple	59,37%	Cumple	33,03%	Cumple	36,24%	Cumple
Razón Cobertura de Intereses (CI) MAYOR O IGUAL A 1,50 (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	3.505,42	Cumple	8,43	Cumple	3,88	Cumple	6,98	Cumple	27,20	Cumple
Capital de Trabajo (CT) MAYOR O IGUAL AL 40.00% del valor de ejecución del grupo al que presenta oferta. En caso de presentar oferta a los dos grupos, se calculará sobre el grupo de mayor valor. (Activo Total - Pasivo Total)	92,04%	Cumple	237,28%	Cumple	252,94%	Cumple	376,47%	Cumple	142,91%	Cumple
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>
Rentabilidad del Patrimonio (ROE) MAYOR O IGUAL A 4.00% (Utilidad Operacional / Patrimonio) X 100	11,43%	Cumple	4,81%	Cumple	57,13%	Cumple	24,48%	Cumple	27,21%	Cumple
Rentabilidad del Activo (ROA) MAYOR O IGUAL A 2.00% (Utilidad Operacional / Activo Total) X 100	10,80%	Cumple	3,15%	Cumple	23,21%	Cumple	16,40%	Cumple	17,35%	Cumple
Capacidad Residual IGUAL O SUPERIOR A: GRUPO 21 \$720.000.000 - GRUPO 22 \$405.000.000.	\$ 1.385.321.000,00	Cumple							\$ 4.982.235.386,12	Cumple
<b>Resultado verificación de indicadores financieros (HABILITADO /NO HABILITADO/RECHAZADO )</b>	HABILITADO		NO HABILITADO		NO HABILITADO		NO HABILITADO		HABILITADO	
			VER ANEXO		VER ANEXO		VER ANEXO			

**Fecha de cierre: 14 DE MAYO DE 2020**

COMITÉ EVALUADOR

AISLETH YUSETH QUINTERO GNECCO  
 DIANA MARITZA PAREDES VALBUENA

INVITACIÓN CERRADA No. 024 FFIE DE 2020

OBJETO: LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS QUE COMPENDAN EL DIAGNOSTICO Y/O, ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS INSTITUCIONES RURALES, COMEDORES Y RESIDENCIAS ESCOLARES, PARA EL DEPARTAMENTO DE CALDAS, PRIORIZADO POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE

	6	7	8	9	10					
EVALUACIÓN DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO PARA INFORME PRELIMINAR	DECORFORMA S.A.S.	PROYECTOS Y SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS	INNOVACION E INFRAESTRUCTURA S A S INNFR A S A S	CONSTRUCCIONES T & H S A S	CASTELL INGENIEROS SAS					
NIT	900.497.094-1	900.643.646-1	900.403.962-5	901.074.110-8	900.424.938-8					
VERIFICACION INFORMACION FINANCIERA EN RUP A 31/12/2018 - 31/12/2019	2018	2019	2018		2018					
ACTIVO CORRIENTE	1.564.631.141,55	711.118.645,00	4.908.123.000,00		2.865.731.623,00					
ACTIVO TOTAL	1.997.655.306,50	711.118.645,00	5.290.775.000,00		4.345.005.242,00					
PASIVO CORRIENTE	13.360.552,00	187.884.050,00	2.008.283.000,00		556.710.099,00					
PASIVO TOTAL	213.360.552,00	289.940.428,00	2.234.475.000,00		2.084.181.931,00					
PATRIMONIO	1.784.294.754,50	421.178.217,00	3.056.300.000,00	0,00	2.260.823.311,00					
UTILIDAD / PERDIDA OPERACIONAL	356.858.952,00	120.092.498,00	691.404.000,00		509.153.035,00					
GASTOS DE INTERESES	4.524.165,00	0,00	125.092.000,00		35.256.873,00					
Porcentaje de participación ( en caso de Consorcio o Unión Temporal)	100%	100%	100%	100%	100%					
GRUPOS A LOS QUE SE PRESENTA	21 Y 22	21 Y 22	21 Y 22	21 Y 22	21 y 22					
GRUPO MAYOR	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00					
VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL	800.000.000	800.000.000	800.000.000	800.000.000	800.000.000					
Capital de Trabajo (Activo Total - Pasivo Total)	1.784.294.755	421.178.217	3.056.300.000	0	2.260.823.311					
<b>INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>
Liquidez (L) MAYOR O IGUAL A 1.40 (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	117,11	Cumple	3,78	Cumple	2,44	Cumple			5,15	Cumple
Endeudamiento (E) MENOR O IGUAL A 70.00% (Pasivo Total / Activo Total) X 100	10,68%	Cumple	40,77%	Cumple	42,23%	Cumple			47,97%	Cumple
Razón Cobertura de Intereses (CI) MAYOR O IGUAL A 1,50 (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	78,88	Cumple	INDETERMINADO	Cumple	5,53	Cumple			14,44	Cumple
Capital de Trabajo (CT) MAYOR O IGUAL AL 40.00% del valor de ejecucion del grupo al que presenta oferta. En caso de presentar oferta a los dos grupos, se calculará sobre el grupo de mayor valor. (Activo Total - Pasivo Total)	223,04%	Cumple	52,65%	Cumple	382,04%	Cumple			288,63%	Cumple
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>	<b>INDICE</b>	<b>RESULTADO</b>
Rentabilidad del Patrimonio (ROE) MAYOR O IGUAL A 4.00% (Utilidad Operacional / Patrimonio) X 100	20,00%	Cumple	28,51%	Cumple	22,62%	Cumple			22,52%	Cumple
Rentabilidad del Activo (ROA) MAYOR O IGUAL A 2.00% (Utilidad Operacional / Activo Total) X 100	17,86%	Cumple	16,89%	Cumple	13,07%	Cumple			11,72%	Cumple
Capacidad Residual IGUAL O SUPERIOR A: GRUPO 21 \$720.000.000 - GRUPO 22 \$405.000.000.			\$ 2.800.482.548,12	Cumple	\$ 8.531.937.740,74	Cumple				
<b>Resultado verificación de indicadores financieros (HABILITADO /NO HABILITADO/RECHAZADO )</b>	NO HABILITADO		HABILITADO		HABILITADO		NO HABILITADO		NO HABILITADO	
	VER ANEXO						VER ANEXO		VER ANEXO	

Fecha de cierre: 14 DE MAYO DE 2020

COMITÉ EVALUADOR

AISLETH YUSETH QUINTERO GNECCO  
DIANA MARITZA PAREDES VALBUENA