

CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019

ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO NACIONAL DE SALUD - INS
INVITACION PUBLICA No 002 DE 2019
PROPONENTE: CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019
OBJETO REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD – INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTA, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

FORMATO 4 DE CAPACIDAD TECNICA

ANEXO III - FORMATOS PARA DILIGENCIAMIENTO DEL PROPONENTE

FORMATO No. 4 - CAPACIDAD TÉCNICA PARA DETERMINAR LA CAPACIDAD RESIDUAL

OBJETO:
 REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD - INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REALUSTE.

NOMBRE DEL PROPONENTE PERSONA NATURAL O JURÍDICA O DEL INTEGRANTE DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL, PARA EL QUE SE PRESENTA LA INFORMACIÓN PARA EL CÁLCULO DE LA KRC (SI APLICA)
PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.

El suscrito actuando como Representante Legal de la sociedad PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S., de acuerdo con las condiciones que se establecen en los documentos de la presente selección, presento la siguiente información para el cálculo de la experiencia para determinar la capacidad residual así:

Nombre del socio y/o profesional de la arquitectura, ingeniería o geología	Profesión	No. De matrícula profesional	Numero y año del contrato laboral o de prestación de servicios profesionales	Vigencia del contrato
ALEXANDER CASTILLO FAJARDO	INGENIERIA CIVIL	2520274244 CND	SOCIO	INDEFINIDO
MIGUEL ENRIQUE FLOREZ DIAZ	INGENIERIA CIVIL	2520276080CND	SOCIO	INDEFINIDO
KAREN PAOLA KASSNER	INGENIERIA CIVIL	2520279666CND	04/01/2018	TERMINO FLO
HAROLD ANDREY LUIS MARIN	INGENIERIA CIVIL	25202-403426 CND	17/09/2018	TERMINO FLO
LUIS CARLOS ROMERO COLMIENARES	ARQUITECTURA	A25212000-88191053	11/01/2018	TERMINO OBRA
JOSE ARNULFO SALCEDO VILLEGAS	INGENIERIA CIVIL	54202189339 NTS	17/09/2018	TERMINO OBRA
JOHANA DEL PILAR RUSTES	INGENIERIA CIVIL	25202-119232 CND	22/04/2019	TERMINO OBRA

En constancia de lo anterior se firma este documento a los 21 días del mes de mayo de 2019

FIRMA:
 Representante legal de PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.
 Nombre: Télmo Alexander Castillo Fajardo
 C.C. No. 79.905.718 de Bogotá
 Nit. 830.037.3228

FIRMA:
 Revisor Fiscal
 Nombre: Luis Gilberto Moreno Rodríguez
 C.C. No. 2.995.715 de Chipaque
 TP. No. 47621-T

0000271

0000272

ANEXO III - FORMATOS PARA DILIGENCIAMIENTO DEL PROPONENTE

FORMATO No. 4 - CAPACIDAD TÉCNICA PARA DETERMINAR LA CAPACIDAD RESIDUAL

OBJETO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD – INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.
---------	---

NOMBRE DEL PROPONENTE PERSONA NATURAL O JURÍDICA O DEL INTEGRANTE DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL, PARA EL QUE SE PRESENTA LA INFORMACIÓN PARA EL CÁLCULO DE LA KRC (SI APLICA)	METALICAS SNAIRE LTDA
--	------------------------------

El suscrito actuando como Representante Legal de la sociedad Metálicas Snaire Ltda., de acuerdo con las condiciones que se establecen en los documentos de la presente selección, presento la siguiente información para el cálculo de la experiencia para determinar la capacidad residual así:

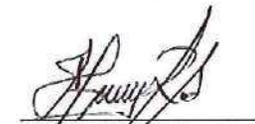
Nombre del socio y/o profesional de la arquitectura, ingeniería o geología	Profesión	No. De matrícula profesional	Numero y año del contrato laboral o de prestación de servicios profesionales	Vigencia del contrato
WILLIAM EDUARDO SALAMANCA	INGENIERO MECÁNICO	CN 230-49310	SOCIO	INDEFINIDO
DIEGO ALFONSO GARZÓN AGUILAR	INGENIERO MECÁNICO	CN 230-68946	5/02/2011	INDEFINIDO
EDGAR ANDRÉS BARRERA VEGA	INGENIERO MECÁNICO	CN230-131979	8/03/2018	INDEFINIDO
RODRIGUEZ VILLAMIL DAVID ANDRÉS	INGENIERO MECÁNICO	CN 230-136079	9/10/2018	INDEFINIDO
CRISTIAN FERNANDO MENDIVELSO MENDIVELSO	INGENIERO MECÁNICO	15228-243183BYC	28/06/2017	INDEFINIDO

En constancia de lo anterior se firma este documento a los 20 días del mes de mayo de 2019

FIRMA:
Representante legal de METALICAS SNAIRE
Nombre:
C.C. No.
Nit.


José Eduardo Salamanca
19.376.966 de Bogota
830.126.752-3

FIRMA:
Revisor Fiscal
Nombre:
C.C. No.
TP. No.


HENRY RINCON SOLANO
7.219.158
37780-T

ANEXO III - FORMATOS PARA DILIGENCIAMIENTO DEL PROponente	
FORMATO No. 4 - CAPACIDAD TÉCNICA PARA DETERMINAR LA CAPACIDAD RESIDUAL	
OBJETO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD – INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REALISTE.
NOMBRE DEL PROponente PERSONA NATURAL O JURÍDICA O DEL INTEGRANTE DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL, PARA EL QUE SE PRESENTA LA INFORMACIÓN PARA EL CÁLCULO DE LA KRC (SI APLICA)	GRG INGENIERIA S.A.S.

El suscrito actuando como Representante Legal de la sociedad GRG INGENIERIA S.A.S., de acuerdo con las condiciones que se establecen en los documentos de la presente selección, presento la siguiente información para el cálculo de la experiencia para determinar la capacidad residual así:

Nombre del socio y/o profesional de la arquitectura, ingeniería o geología	Profesión	No. De matrícula profesional	Numero y año del contrato laboral o de prestación de servicios profesionales	Vigencia del contrato
LUIS FERNANDO MONDRAGON	INGENIERIA CIVIL	2520242506 CND	19/02/2016	INDEFINIDO
LUIS CARLOS GALVIS	INGENIERIA CIVIL	6220283182 STD	19/02/2016	INDEFINIDO

En constancia de lo anterior se firma este documento a los 21 días del mes de mayo de 2019

FIRMA:
Representante legal de GRG INGENIERIA S.A.S.

Nombre: Michael Eduard Guzman Chaparro
C.C. No. 1.024.509.789 de Bogotá
NIT. 900.922.890-1

FIRMA:
Contadora pública
Nombre: Claudia Lilliana Rodríguez Castro
C.C. No. 52.823.736 de Bogotá
TP. No. 190422-T

CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019

0000274

ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO NACIONAL DE SALUD - INS
INVITACION PUBLICA No 002 DE 2019
PROPONENTE: CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019
OBJETO REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD – INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTA, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

FORMATO 5 SALDO CONTRATOS EN EJECUCION

Autopista Norte No. 120 07 Interior 1 Teléfonos 6125735 - 3208999114
ofertas@proyectasas.com

ANEXO III - FORMATOS PARA DILIGENCIAMIENTO DEL PROponente

FORMATO No. 5 - CONTRATOS EN EJECUCIÓN

OBJETO:

REALIZAR LAS ADECUACIONES FISICAS Y DE BIOCONTENCION EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGIA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD - INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTA, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

NOMBRE DEL PROponente PERSONA NATURAL O JURIDICA O DEL INTEGRANTE DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL, PARA EL QUE SE PRESENTA LA INFORMACION PARA EL CALCULO DE LA KRC (SI APLICA)

PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.

Valor del contrato	Plazo del contrato (Meses)	Fecha de inicio de obras objeto del contrato (dd/mm/aa)	El contratista es persona Plural	Porcentaje de participación del oferente (%)
2.159.470.000,00	16,17	22/02/2018	SI	50,00%
1.380.340.000,00	16,17	22/02/2018	SI	50,00%
8.197.050.960,00	6,17	27/08/2018	SI	51,00%
1.837.845.730,00	6,00	23/01/2019	SI	30,00%

En constancia de lo anterior se firma este documento a los 21 días del mes de mayo de 2019

FIRMA:
Representante legal de PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.
Nombre:
C.C. No.
Nit.

Telmo Alexander Castiello Fojardo
79.905.718 de Bogotá
830.037.322-8

FIRMA:
Revisor Fiscal
Nombre:
C.C. No.
TP. No.

Luis Gilberto Moreno-Rodriguez
2.995.715 de Chispaque
47621-T

Nota: Si el Proponente no tiene contratos en ejecución, debe constar expresamente esa circunstancia.

ANEXO III - FORMATOS PARA DILIGENCIAMIENTO DEL PROPONENTE

FORMATO No. 5 - CONTRATOS EN EJECUCIÓN

OBJETO:

REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD – INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

NOMBRE DEL PROPONENTE PERSONA NATURAL O JURÍDICA O DEL INTEGRANTE DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL, PARA EL QUE SE PRESENTA LA INFORMACIÓN PARA EL CÁLCULO DE LA KRC (SI APLICA)

METÁLICAS SNAIRE LTDA.

Valor del contrato	Plazo del contrato (Meses)	Fecha de inicio de obras objeto del contrato (dd/mm/aa)	El contratista es persona Plural	Porcentaje de participación del oferente (%)
48.803.314,00	3	1/04/2019	Si	100,00%
1.471.818.685,00	5	7/05/2019	Si	100,00%
340.545.543,00	14	5/04/2019	Si	100,00%
235.000.000,00	3	2/05/2019	Si	100,00%

En constancia de lo anterior se firma este documento a los 21 días del mes de mayo de 2019

FIRMA:

Representante legal de METÁLICAS SNAIRE LTDA.

Nombre:

José Eduardo Saamanca

C.C. No.

19.576.966 de Bogotá

Nit.

830.126.752-3

FIRMA:

Revisor Fiscal

Nombre:

Henry Rincon Solano

C.C. No.

7.219.158 de Duitama

TP. No.

37780-T

Nota: Si el Proponente no tiene contratos en ejecución, debe constar expresamente esa circunstancia.

0000277

ANEXO III - FORMATOS PARA DILIGENCIAMIENTO DEL PROPONENTE

FORMATO No. 5 - CONTRATOS EN EJECUCIÓN

OBJETO:

REALIZAR LAS ADECUACIONES FISICAS Y DE BIOCONTENCION EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGIA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD - INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTA, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

NOMBRE DEL PROPONENTE PERSONA NATURAL O JURÍDICA O DEL INTEGRANTE DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL, PARA EL QUE SE PRESENTA LA INFORMACIÓN PARA EL CÁLCULO DE LA KRC (SI APLICA)

GRG INGENIERIA S.A.S.

Valor del contrato	Plazo del contrato (Meses)	Fecha de inicio de obras objeto del contrato (dd/mm/aa)	El contratista es persona Plural	Porcentaje de participación del oferente (%)
6.357.976.471,00	10	28/12/2018	SI	20,00%
1.837.845.730,00	6,00	23/01/2019	SI	30,00%

En constancia de lo anterior se firma este documento a los 21 días del mes de mayo de 2019

FIRMA:
Representante legal de GRG INGENIERIA S.A.S.
Nombre:
C.C. No.
Nit.


Michael Eduard Guzman Chaparro
1.024.509.789 de Bogota
900.922.890-1

FIRMA:
Contradora publica
Nombre:
C.C. No.
TP. No.


Claudia Liliana Rodriguez Castro
52.823.736 de Bogota
190422-T

Nota: Si el Proponente no tiene contratos en ejecución, debe constar expresamente esa circunstancia.

CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019 0000273

ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO NACIONAL DE SALUD - INS
INVITACION PUBLICA No 002 DE 2019
PROPONENTE: CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019
OBJETO REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD – INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTA, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE FORMATO 1 EXPERIENCIA GENERAL

Autopista Norte No. 120 07 Interior 1 Teléfonos 6125735 - 3208999114
ofertas@proyectasas.com

ANEXO III - FORMATOS PARA DILIGENCIAMIENTO DEL PROPONENTE

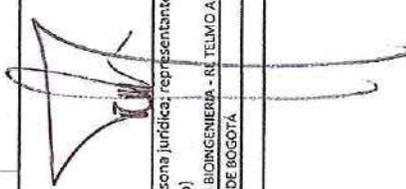
FORMATO No.1 - EXPERIENCIA REQUERIDA DEL PROPONENTE HABILITANTE

OBJETO: REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD - INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

NOMBRE DEL PROPONENTE PERSONA NATURAL O JURÍDICA O CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019

N°	N° Consecutivo en el RUP	Contrato N°	Objeto	Entidad Contratante	Nombre del Contratista	El contratista es persona Plural	Porcentaje de Participación (%)	Duración del contrato en Meses	Fecha de terminación (dd/mm/aa)	Códigos UNSPSC solicitados	Área ejecutada (M2)	Valor total del contrato en SMMLV
1	62	PROTELCA	134/18	REALIZAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REORGANIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD EN SUS DIFERENTES INSTALACIONES	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	CONSORCIO AREAS MISIONALES - PROTELCA INGENIEROS ARGUITECTOS S.A.S. - GRC INGENIERIA S.A.S.	SI	100%	3.3	15/12/2018	721512	1,770.2
2		SCC-379-2017	Suministro e instalación del Sistema de Ventilación Mecánica Clase BSL-2, incluyendo sistema de control, obras civiles, eléctricas y drenajes para el laboratorio de Virología	METÁLICAS SNAIRE LTDA.	No	100%	6		73 16 15 00 40 10 15 00	85	325.46	392
3	14		Suministro e instalación del sistema HYAC para el Nuevo Biolebrío del INS bajo nivel de contención Biológica BSL-2	UNIÓN TEMPORAL NUEVO BIOTERIO COLOMBIA	METÁLICAS SNAIRE LTDA.	No	100%	17	03/05/2015	73 16 15 00 40 10 15 00	2750	3439.81
Totales											3079.46	5602.02



FRMA: (Persona natural; R., persona jurídica; representante del consorcio o unión temporal o apoderado según el caso)
 Nombre: CONSORCIO BIOINGENIERIA - RE TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO.
 C.C. No. 79.905.718 DE BOGOTÁ.
 NIL

CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019

0000280

ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO NACIONAL DE SALUD - INS
INVITACION PUBLICA No 002 DE 2019
PROPONENTE: CONSORCIO BIOINGENIERIA 2019
OBJETO REALIZAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS Y DE BIOCONTENCIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE LOS LABORATORIOS DE MICROBIOLOGÍA (BSL-2 Y BSL-3) Y MICOBACTERIAS (BSL-3) DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD – INS UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 26 No. 51-20 DE LA CIUDAD DE BOGOTA, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

CONTRATO 1

 Instituto Nacional de Salud	PROCESO - ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	CERTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE PAGO FINAL (Persona Jurídica)	Versión 09
		FOR-A02.0000-015	2017-03-31
			Página 1 de 1

LOS SUSCRITOS SUPERVISORES DEL CONTRATO No 131/18 ENTRE PEDRO JULIO CARRILLO RODRIGUEZ Y EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD HACEN CONSTAR:

IDENTIFICACION DEL CONTRATO

No. de Contrato	134/18	Nº de identificación del contratista:	Nit No 901.209.805-1		
Nombre del contratista:	CONSORCIO AREAS MISIONALES				
Objeto contractual: Realizar la adecuación y reorganización de la infraestructura de las áreas misionales y administrativas del instituto nacional de salud en sus diferentes instalaciones.					
Fecha de suscripción:	07-09-2018	Fecha de inicio:	27-08-2018	Fecha fin:	15-12-2018
Contrato suspendido	Si () No(x)	Desde el día:	N/A	Hasta el día:	N/A

EJECUCION FINANCIERA

VALOR TOTAL (INCLUIDAS LAS ADICIONES)	\$1.382.953.445
Valor total ejecutado	\$1.382.953.445
Valor pagado o desembolsado al contratista.	\$960.000.000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$422.953.445
VALOR A LIBERAR	0

APROBACIÓN DE PAGOS

Que de acuerdo a las entregas realizadas a la fecha y realizada la verificación del pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscal, se puede proceder al siguiente pago:

factura / cuenta Número:	6	Con fecha de expedición:	21/12/2018	Valor TOTAL de la factura:	\$ 422.953.445
Nombre del rubro	Código del Rubro		Valor a Cargar		
Construcción y Remodelación De laboratorios	C-1999-0300-3-10		\$370.548.796		
Construcción y Remodelación De laboratorios	C-1999-0300-3-20		\$52.404.649		
			TOTAL	\$422.953.445	
Observaciones: El contrato se cumplió de manera satisfactoria.					

Dado en Bogotá, D.C., 21-12-2018

JOSE CAMACHO
Supervisor

RESPONSABLE(S)

JUAN RUBIANO
Supervisor

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Certificación final de ejecución, cumplimiento y recibo definitivo a satisfacción	Versión: 01
		FOR-A02.0000-038	2017-03-31
		Página 1 de 8	

(1) Contrato No.	134 de 2018
(2) Nombre del Contratista y/o Representante Legal:	CONSORCIO AREAS MISIONALES
(3) Nombre del supervisor y/o interventor:	JUAN RUBIANO-JOSE CAMACHO
(4) Director de proyecto/Dependencia:	EDWIN ALBERTO MELO GONZÁLEZ
(5) No. extensión o teléfono del supervisor:	1562
(6) Objeto del contrato:	Realizar la adecuación, mantenimiento y reorganización de la infraestructura de las áreas misionales y administrativas del Instituto Nacional de Salud en sus diferentes instalaciones.
(7) Fecha de inicio: 07/09/2018	(8) Fecha terminación: 15-12-2018

(9) INFORME FINAL DE EJECUCIÓN

1. INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICA: (9)

- 1.1. Supervisor designado: Jose Camacho/Juan Rubiano
- 1.2. Fecha de inicio: 7 de septiembre de 2018.
- 1.3. Fecha de terminación del contrato: 15 de Diciembre de 2018.
- 1.4. Ejecución del contrato: Se realizaron las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCION
1	PRELIMINARES
1	Cerramiento en lona.
2	Desmante aparato sanitario. Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro de aparatos.
3	Desmante de canaleta incluye disposición a botadero.
5	Desmante de ductería hidráulica/sanitaria metálica Ø1/2"- 4".
6	Desmante de lámparas existentes y retiro a sitio indicado.
8	Desmante de ventanería, incluye marco, vidrio y retiro de escombros a botadero.
10	Desmante puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmante marcos y retiro a sitio indicado.
11	Desmante puertas metálicas y/o de madera. Incluye retiro a sitio indicado.
12	Desmante y retiro de tableros eléctricos. Incluye disposición final.
13	Localización y replanteo.
14	Picada y retiro de placa en concreto existente E=10 cm, aseo y retiro de escombros.

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Certificación final de ejecución, cumplimiento y recibo definitivo a satisfacción	Versión: 01
		FOR-A02.0000-038	2017-03-31
			Página 2 de 8

15	Regateo en muro ladrillo, bloque y/o piso de cemento para tubería de 1/2" a 3/4" Incluye resane con mortero y retiro de escombros.
16	Retiro de afinado y/o acabado de superficies de piso. (Mortero de nivelación). Incluye cargue y retiro de escombros.
17	Retiro de división hecha en yeso-cartón/fibrocemento. Incluye desmonte de estructura, cargue y retiro de escombros.
18	Retiro de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, y retiro de escombros.
19	Retiro de media caña en concreto y/o granito, y retiro de escombros.
21	Retiro de recubrimiento en mortero cielos rasos - bajo placa.- incluye lineales incluye cargue y retiro de escombros.
22	Retiro de recubrimiento en mortero muros. Incluye cargue y retiro de escombros.
23	Retiro de superficie de piso en concreto e:0,10m incluye cargue y retiro de escombros.
24	Retiro de superficies de trabajo en concreto. Incluye cargue y retiro de escombros.
25	Retiro muros de mampostería aligerado (bloque # 4 y/o 5) incluye cargue y retiro de escombros.
II	MAMPOSTERIA
2	Muro en Bloque No 5 Santafé int. E=0,12 - Incluye lineales. Mortero 1:3.
3	Muros divisorios en fibrocemento (superboard - eterboard). Ancho=12 Cm, doble cara, Incluye estructura portante en aluminio, laminas superboard de espesor 8mm, Accesorios, masillado, acabado pintura. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).
4	Muros divisorios en yeso cartón. Ancho=12 Cm. Láminas de 1/2". Doble cara, Incluye estructura portante, laminas Drywall de 1/2", cinta malla, masillado, pintura y demás accesorios. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).
III	ESTUCO-PAÑETES
1	Estuco plástico base y pulimento (Incluye lineales).
2	Pañete liso mortero 1:4. Para muros - incluye remates lineales (filos, dilataciones, mochetas).
3	Regatas y resanes sobre muros en mampostería existentes (cinta malla, mortero, estuco, pintura, y demás materiales para su perfecto acabado).
5	Resanes sobre superficies (horizontal - vertical) en fibrocemento existentes (cinta malla, masilla, etc. y demás elementos para su perfecto acabado).
IV	PINTURAS
2	Pintura antibacterial bajo olor - tipo 1 base agua, semibrillante, color blanco, antibacteriales y antihongos, alta resistencia al hipoclorito, que no se manche con el yodo, lavable, a tres manos sobre paredes interiores, incluye resanes. Pintura certificada para laboratorios donde se maneje asepsia.

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Certificación final de ejecución, cumplimiento y recibo definitivo a satisfacción	Versión: 01
		FOR-A02.0000-038	2017-03-31
			Página 3 de 8

3	Pintura en aceite- esmalte a dos manos para muros y cielo raso.
4	Pintura en vinilo tipo 1, a tres manos sobre pañetes y/o estucos. Calidad certificada (empresa reconocida en el sector de pinturas con más de 15 años de experiencia) y/o similares. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco o en pañetes, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado.
V	ENCHAPES
1	Enchapes en cerámica para pisos de baños y/o cocina entre 20,5cm y 33,8cm tipo Alfa y/o similares de primera calidad antideslizante. Incluye alistado de piso impermeabilizado si se requiere y pegador o similar, remates lineales, emboquillado, y corte de piezas con máquina.
2	Enchapes en cerámica para muros - cerámica entre 20,5cm y 35cm, Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.
VI	PISOS
1	Bocapuerta en gravilla lavada y/o granito pulido.
4	Guardaesoba para piso en PVC color similar al piso.
5	Media caña - liso -mortero 1:4 muros. Impermeabilizado con productos tipo sika y/o similares, h = 0.08 m. Incluye demolición mediacaña existente y retiro de escombros a botadero.
8	Piso en granito E=5 Cms, incluye dilatación en bronce 5mm y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, pulida y brillada.
9	Piso en TABLETA tipo decorativo para exteriores - para sendero peatonal.
11	Placa de concreto de 10cm espesor de 3000 psi con refuerzo malla electrosoldada 6mm 15cm x 15cm - alistada y lanada.
12	Preparación y alistado placa de concreto existente para recibir revestimiento, incluye limpieza, e imprimación alistado y nivelación 2 a 5 cm concreto simple 2500 psi. con malla electrosoldada 6mm 15cm x 15cm.
15	Reposición mediacaña en granito, h = 0.08 m. Incluye demolición mediacaña existente y retiro de escombros a botadero.
VII	CUBIERTAS
1	Alero en policarbonato para accesos en exteriores (Incluye estructura metálica).
2	Bajantes PLASTICAS: Bajante cuadrada en PVC, con accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.
5	Canal metálica 15Cm*20Cm (incluye soportes, sosco o unión bajante, soldada de puntos).
8	Columnas metálicas en tubo negro 100mm x 100mm x 3,17mm espesor estructural que sirven de elementos portantes de la estructura y cubierta en teja policarbonato alveolar. Incluye (tubo estructural de 100mm x100mm x 3,17mm, Platina, chazos expansivos y demás elementos que se requieran para su fijación a placa. también va con pintura anticorrosiva y esmalte color. Incluye material que se debe aplicar en las perforaciones de placa para evitar filtraciones, fijación epoxica.
10	Cubierta en POLICARBONATO (lámina alveolar 6mm color claro - protector sol. Incluye estructura metálica . Instalación según recomendaciones del fabricante y accesorios para su correcta instalación).

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Certificación final de ejecución, cumplimiento y recibo definitivo a satisfacción	Versión: 01
		FOR-A02.0000-038	2017-03-31
		Página 4 de 8	

16	Elementos metálicos verticales y horizontales de cubierta en lámina C.R. calibre 18 (Dimensiones 10x10). Incluye desmonte de elementos afectados, montaje y soldada de elementos nuevos, pulida, pintura anticorrosiva y pintura color.
19	Impermeabilización de placas cubiertas - terrazas, mediante la aplicación de manto asfáltico en Caliente con foil de aluminio.
VIII	CIELO RASOS
1	Cielo raso en lámina fibrocemento (superboard - eterboard y/o similar) liso, espesor 4mm - cuadrícula 60cm x60cm, 60cm x 1,20m, estructura aluminio blanco (incluye acabado pintura vinilo tipo 1 blanco, instalación). Retiro de escombros.
2	Cielo raso en láminas Yeso-cartón - Drywall de 1/2", incluye: Estructura aluminio y demás materiales para su correcta instalación, acabados, pintura y retiro de escombros.
3	Desmonte de cielo raso en Yeso cartón / Fibro-cemento/ madera. Incluye estructura y retiro de escombros.
IX	CARPINTERÍA METÁLICA
2	Encerramiento en malla eslabonada 2,00m de altura con estructura metálica tubo redondos 2" - ángulos 1" - platina 1/4", puerta de 1,00m x 2,00m con seguro 2 pasadores y candados. Toda la estructura metálica y la malla llevan acabado pintura resistente a la intemperie.
3	Manijas en acero inoxidable puertas.
4	Pasamanos en tubería 2" aluminio- para escaleras.
5	Puerta en aluminio - Vidrio con película tipo sandblasting, con bisagras, chapa - cerradura, incluye instalación.
6	Puerta tipo corredera, 38mm (espesor), Vidrio 5mm, marco en aluminio, película tipo sandblasting. Con riel y rodachinas para su buen funcionamiento, cerradura picoloro, tapa riel, topes y guías correspondientes para su buen funcionamiento.
8	Puerta y marco en aluminio, incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento, visagras, chapa - cerradura.
X	CARPINTERIA MADERA
3	Puerta una Hoja, en triplex okume de 4mm (espesor), tamborada con estructura en madera, marco con dilatación al muro de 1. 1/2 cm aproximadamente. Una Hoja, marco en madera con bisagra tipo acero y cerradura tipo (schlage) con manija marco dilatado al muro instalada.
XI	VENTANERÍA
4	Divisiones para oficinas: Vidrio 4mm y perfilera en aluminio.
7	Película control solar para vidrios (máxima protección rayos UV). Incluye instalación.
8	Reposición espejo biselado 4 mm. Incluye desmonte existente e instalación con chazos y/o silicona si se requiere.
9	Ventana marco en aluminio, vidrio 4 mm , película control solar, y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.
10	Vidrio 4 mm transparente para ventanas, incluye instalación.

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Certificación final de ejecución, cumplimiento y recibo definitivo a satisfacción	Versión: 01
		FOR-A02.0000-038	2017-03-31
		Página 5 de 8	

XII	SISTEMA DE FUERZA Y ALUMBRADO
3	Cable No. 8 homologado.
4	Cable No. 8 homologado.
5	Cable No. 10 homologado.
6	Cable No. 12 homologado.
8	Canaleta metálica de 12cm x 5cm con tapa (incluye Troqueles y demás accesorios para su instalación).
9	Canaleta plástica hermética de 2,5cm x 4cm con tapa pvc, para conducir cable, incluye instalación y accesorios.
11	Canaleta plástica hermética de 8cm x 4,5cm con tapa pvc, para conducir cable, incluye instalación y accesorios.
12	Canalización E.M.T. Tubos 1/2". Incluye accesorios y soportes.
13	Canalización E.M.T. Tubos 1". Incluye accesorios y soportes.
18	Canalización tubería conduit IMC 1/2" Incluye accesorios y soportes.
19	Canalización tubería conduit IMC 1" Incluye accesorios y soportes.
21	Interruptor doble, Incluye retiro del existente,
23	Interruptor sencillo, incluye retiro del existente.
24	Interruptor tripolar termomagnético DRX-125 65ka 16A-60A.
25	Interruptor tripolar termomagnético DRX-125 65ka 75A-100A.
26	Lámpara 30cm x 1,20cm tipo panel, led, 48w, color blanca, material aluminio / policarbonato. Empotrable.
27	Lámpara 30cm x 30cm tipo panel, led, 26w, color blanca, material aluminio / policarbonato.
32	Lámpara 60cm x 60cm, led, 48w, color blanca, material aluminio / policarbonato. Sobreponer. Incluye marco.
35	Lámpara redonda de 9" led tipo panel de 18w.
36	Luminaria rectangular hermética. T8.
42	Tablero trifásico de 12 circuitos con espacio para totalizador.
46	Taco bipolar enchufable de 20 Amp.
47	Taco bipolar enchufable de 60 Amp.
55	Toma corriente doble regulada 15 Amp (naranja).
XIII	SISTEMA HIDRAULICO Y SANITARIO
1	Punto hidráulico Ø1/2".
2	Punto sanitario de Ø2 "
4	Punto sanitario de Ø4".
5	Reposición punto sanitario PVC 2". Incluye desmonte punto existente, excavación, relleno y reposición accesorios.
15	Tubería de suministro pvc p. de Ø1/2", Tipo pesado Incluye accesorios y soportes.
17	Tubería pvc s Ø2" (Incluye soportería y accesorios).
18	Tubería pvc s Ø3" (Incluye soportería y accesorios).
19	Tubería pvc s Ø4" (Incluye soportería y accesorios).

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Certificación final de ejecución, cumplimiento y recibo definitivo a satisfacción	Versión: 01
		FOR-A02.0000-038	2017-03-31
		Página 6 de 8	

XIV	APARATOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS
1	Ducha electrica super ducha 4 voltaje 110v/220v incluye manguera. Incluye: accesorios para su correcta instalación, instalación.
5	Grifería automática con sensor tipo corona Y/o similar, accesorios para instalación.
6	Grifería para lavamanos individual, color cromo, 4", tipo grival, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.
7	Grifería para lavamanos individual, color cromo, 8", tipo grival, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.
9	Lavamanos de colgar en cerámica : incluye aparato, grifería monocontrol baja acabado cromo, accesorios y acoples para su instalación hidráulica y sanitaria, incluye instalación.
12	Lavamanos sobreponer en cerámica: incluye aparato, grifería monocontrol baja acabado cromo, accesorios y acoples para su instalación hidráulica y sanitaria, incluye instalación.
13	Mueble de 84cm x 58cm x 25ch h, en acero inoxidable conformado por 2 pocelas, salpicadero en L. incluye grifería, mangueras, kit de instalación (canastilla lavaplatos, sifón, mangueras, acoples necesarios para su correcto funcionamiento).
15	Sanitario tanque descarga doble (4 y 6 litros): incluye aparato, grifería, accesorios y acoples para instalación hidráulica y sanitaria, incluye instalación.
XV	SUPERFICIES DE TRABAJO
2	Mesón en Piedra marmolizada con salpicaderos de 8cm, baberos de 15 cm y pie de amigos 55 Cm. ancho.
3	Mesones en concreto 2500 psi, e=0.1m incluye refuerzo cuadrícula en hierros de 1/2".
4	Pulida y corrección de mesones existentes en granito pulido, acabados.
6	Superficie de trabajo en material resina acrílica tipo superficie sólida corian.
7	Superficies de trabajo en acero inoxidable 304 especiales para laboratorios.
XVI	COMPLEMENTARIOS
2	Anclaje epoxico de 1/2" longitud 8 Cm.
5	Chapa Cerradura pomo - para puertas aluminio. De óptima calidad y/o tipo Schlage o similar, incluye instalación.
6	Cinta antideslizante - reflectiva - adhesiva para escaleras (incluye limpieza de huella, instalación).
7	Columnetas de 0,12m x 0,12m en concreto 3,000 psi - refuerzo hierros 4 Ø 3/8" flejes en 1/4" cada 20cm.
8	Concreto 3000psi certificado, incluye formaleta.
9	Concreto ciclópeo, concreto 2500 psi. Piedra rajón 60%
10	Corte de pavimento con disco diamantado.
11	Descapote y limpieza, incluye retiro a botadero.
12	Excavación manual en material común - incluye retiro de escombros.
13	Dintel concreto 0,15m X 0,10m. 3000 psi con refuerzo hierro de 1/2".
14	Limpieza, desmanchada y Lavado muro fachadas, con bomba a presión, agua y detergente, utilizar los equipos, elementos y materiales necesarios para dejar en óptimas condiciones para aplicación de pintura, incluye lineales. (UTILIZAR

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Certificación final de ejecución, cumplimiento y recibo definitivo a satisfacción	Versión: 01
		FOR-A02.0000-038	2017-03-31
			Página 7 de 8

	PRODUCTOS DE OPTIMA CALIDAD y SEGUIR SUGERENCIA DEL FABRICANTE). Incluye pintura impermeabilizante.
20	Pass through de 60cm x 60cm a un solo eje - acero inoxidable 304. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.
21	Placa de andén e=0.10 concreto de 2500 psi, incluye malla electrosoldada, y dilataciones en ladrillo de canto cada 1.50 mts.
22	Recebo compactado en capas de e=0.10 vibro compactado.
23	Relleno en material común.
24	Sardineles de 40cm h x 0,13m ancho en concreto 3000 psi reforzado. hierros de 1/4".

1.5. Relación de informes específicos entregados y pactados en el contrato.

- Informes parciales de ejecución, cuatro (4) documentos
- Informe final de obra, uno (1) documento

2. INFORME DE EJECUCIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA (9)

Valor inicial contratado	\$960.000.000
Valor adiciones	\$422.953.445
VALOR TOTAL (INCLUIDAS LAS ADICIONES)	\$1.382.953.445
Valor total ejecutado	\$1.382.953.445
Valor pagado o desembolsado al contratista.	\$960.000.000
Saldo a favor del contratista	\$422.953.445
Valor a reintegrar o reintegrado por parte del contratista. (adjuntar copia del reintegro si el mismo tuvo lugar)	\$0
VALOR A LIBERAR	\$422.953.445
Adjuntar relación de pagos expedida por el área u organismo competente	

3. INFORME DE EJECUCIÓN ASPECTOS LEGALES (9)

3.1 PÓLIZAS O GARANTÍAS EXIGIDAS.

Fecha de aprobación de la garantía. La cual debe ser anterior a la suscripción del acta de inicio.	28-08-2018
Información sobre la vigencia extensión de la vigencia, para los casos de liquidación del contrato. (Se debe adjuntar la garantía, extendida)	

3.2 CUMPLIMIENTO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL

Se adjunta certificación expedida por el Representante Legal o Revisor Fiscal.

3.3 OTROS ASPECTOS RELEVANTES

4. INFORME DE EJECUCIÓN ASPECTOS ADMINISTRATIVOS (9)

Formatos debidamente diligenciados de atención de mantenimiento y adecuación de áreas que evidencian la realización de las actividades ejecutadas en cada área.

5. DOCUMENTOS ADJUNTOS (9)

Relacionar todos los documentos que se adjuntan el informe:

- Pagos de seguridad social
- Parafiscales .
- Acta de ejecución obra (Mayores y Menores Cantidades)

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Certificación final de ejecución, cumplimiento y recibo definitivo a satisfacción	Versión: 01
		FOR-A02.0000-038	2017-03-31
		Página 8 de 8	

NOTA: Cuando se adjunte el Informe final en medio magnético, cerciorarse que contenga los ítems descritos anteriormente y en el mismo orden.

6. OBSERVACIONES (10)

De conformidad con lo anterior, EL SUPERVISOR CERTIFICA QUE: (11)

1. La firma PEDRO JULIO CARRILLO RODRIGUEZ desarrolló y cumplió con el (100%) por ciento del objeto contractual y las actividades, presentó y entregó los informes, productos y demás obligaciones pactadas en el Contrato en mención.
2. Apruebo los informes, productos y demás documentos presentados y entregados por el/la Contratista durante todo el periodo de ejecución del Contrato en mención.
3. Recibí de manera definitiva y a satisfacción los servicios y/o bienes prestados por El/La Contratista durante todo el periodo de ejecución del Contrato en mención.

<u>Buena</u>	<u>Regular</u>	<u>Mala</u>
X		

JOSE CAMACHO

JUAN RUBIANO

(13) Lugar y Fecha: Bogotá, D. C. a los 21 de Diciembre de 2018

0000290

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN	Versión: 00
			2017-02-06
		FOR-A02.0000-037	Página 1 de 3

(1) Contrato No.	134 de 2018		
(2) Nombre del Contratista y/o Representante Legal:	CONSORCIO AREAS MISIONALES		
(3) Nombre del supervisor y/o interventor:	JUAN RUBIANO-JOSE CAMACHO		
(4) Director de Proyecto/Dependencia:	EDWIN ALBERTO MELO GONZALEZ		
(5) No. extensión o teléfono del supervisor:	1562		
(6) Objeto del contrato:	*Realizar la adecuación, mantenimiento y reorganización de la infraestructura de las áreas misionales y administrativas del Instituto Nacional de Salud en sus diferentes instalaciones.		
(7) Fecha de inicio:	07/09/2018	(8) Fecha terminación:	15/12/2018
(9) Período objeto del informe:	Informe de avance del 80% de obra y pago del 30% del valor total del contrato, según factura No 4 de 2018.		

(10) ANALISIS Y SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y/O PRODUCTOS ENTREGADOS EN EL MES O PERIODO EJECUTADO

Obligación contractual	Área desarrollada	Producto recibido	Observaciones comentarios del Supervisor
*Realizar la adecuación, mantenimiento y reorganización de la infraestructura de las áreas misionales y administrativas del Instituto Nacional de Salud en sus diferentes instalaciones	Parqueadero	Corte de pavimento, demolición y retiro de material, excavación, extendida y compactación de recebo, instalación malla electrosoldada, fundición en concreto, corte juntas de dilataciones.	
	Área de Docencia	Demolición de muros con el fin de ampliación, instalación de puertas y generación de nuevo acceso, demolición de superficies, poyos y desmonte de tubería en desuso, generación de nuevos puntos eléctricos para tomas, e interruptores, corrección de pañete suelto, aplicación de estuco en todos los muros, aplicación de pintura en muros y techos, retiro e instalación de ventanera de fachada y áreas internas, instalación de puertas vidrio aluminio, allstado de piso e instalación de pls pvc. Instalación de cielorraso en superboard, instalación de muros en superboard para división de áreas. Instalación de alero en policarbonato, hechura de mampostería, instalación de barandas, hechura de rampa y escalera de acceso. Limpieza y pulida de piso en granito.	
	Baños área docencia	Demolición de mampostería, demolición de enchape muros y pisos, desmonte de cielorraso en madera, retiro de aparatos sanitarios antiguos, afinado de piso y aplicación de pañete en muros, instalación de enchape muros y pisos, instalación de aparatos sanitarios, instalación de mesones en granito, aplicación de pintura antibacterial, instalación de ventanera, divisiones y puertas. Instalación de red eléctrica de iluminación y de suministro para grifería eléctrica.	Ninguna.
	Morfología	Corrección impermeabilización cubierta, resane y pintura muros y techo afectado por humedad, retiro e instalación de división vidrio aluminio, corrección fisura muro comprendida por actividades de pañete, instalación de anclajes, estuco y pintura.	
	Fotografía	Retiro de tubería en desuso, resane y aplicación de pintura en aceite.	
	Salud ambiental y laboral	Impermeabilización cubierta, resane y pintura de muros y techos afectados.	
Entomología	Instalación de alero en policarbonato y cambio de toma eléctrica		

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN	Versión: 00
			2017-02-06
		FOR-A02.0000-037	Página 2 de 3

	Aseguramiento	Demolición en cubierta de casetas, retiro de carpintería metálica y equipos de casetas, corrección de impermeabilización cubierta, corrección sifones, Demolición de cuartos fríos, instalación de cielorraso en drywall, retiro de tubería en desuso, resane y pintura de muros y techos, desmonte de lámparas y tableros eléctricos, desinstalación de puertas en aluminio, aplicación de pañete y alistado de piso. Aplicación de estuco, lavado de enchape del almacén y baños, instalación de piso pvc, desmonte de puertas, instalación de puertas nuevas, cambio de vidrios fisurados, instalación de películas uv, pulida y resane de mesones en granito, aplicación de pintura marcos metálicos ventanearía, movimiento de punto hidráulico en área de lavado, generación de nuevos puntos eléctricos de tomas y de iluminación, instalación de lámparas.
	Bloque B-baños piso 2	Desinstalación e instalación de grifería automática. Instalación de cableado, canaleta y tomas para instalación de griferías.
	Bloque B- salida bioterio piso 1	Demolición de andén en concreto para corrección, relleno el material común, instalación de malla electrosoldada, fundición en concreto, corrección ingreso bloque B, instalación de cinta en gravilla lavada, desmonte e instalación de puerta de acceso en aluminio, remate pintura muro y guarda escoba, hechura de rampa acceso e instalación de policarbonato.
	Fisiología	Instalación de películas uv, suministro de mesa de trabajo en acero inoxidable, instalación de timbre, corrección humedades de cubierta, resane y pintura muros y techo afectado por humedades, cambio de vidrio fisurado.
	Rabia	Instalación alero en policarbonato, instalación barandas, transformación puerta principal, remate de vano e instalación de puerta en vidrio aluminio, instalación de puertas vidrio aluminio internas y ventana, aplicación de estuco y pintura de áreas afectadas por instalaciones.
	Oficina B243	Retiro de ventanearía, e instalación de nueva, aplicación pintura muros y techo.
	COE	Instalación de división interna, remate estuco y pintura, hechura de rampa, para ello se realizo excavación, hechura de mampostería, relleno en material común, instalación de malla electrosoldada, fundición placa, instalación de barandas y alero en policarbonato.
	Banco de sangre	Instalación de aleros en policarbonato
	Central de muestras	Instalaciones eléctricas, cambio de ventanearía vidrio aluminio, resane y pintura por afectación de trabajos.
	Virología	Instalación de división hermética, desmonte e estación de puerta vidrio aluminio
	Gestión Contractual	Instalación de películas de protección solar
	Toxicología	Suministro de mesas de trabajo en coñan, generación de puntos nuevos para tomas eléctricas, desmonte de divisiones resane y pintura por afectaciones.
	Medios de cultivo	Generación de puntos eléctricos, instalación de ventanearía vidrio aluminio y resanes.
	Mesa de ayuda	Instalación de división vidrio aluminio, instalación de puertas en vidrio aluminio y cambio puerta acceso, aplicación pintura e instalación de guarda escoba pvc
	Baño minusválidos	Demolición puerta, retiro e instalación puerta acceso en madera, desmonte de sanitarios y divisiones, instalación sanitario, barras en acero inoxidable, cambio de piezas de enchape lavado de piso con acido.

 INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN	Versión: 00
			2017-02-06
		FOR-A02.0000-037	Página 3 de 3

	Baño financiera	Desmonte y cambio de aparatos sanitarios, resane y pintura techo, lavado y desmanchado de enchape muros y piso.
	Amero	Poda y aplicación pintura muro perimetral.
	Bioterio	Resane aplicación de pintura especial, hechura de dos rampas.
	Laboratorio de seros	Resane aplicación de pintura especial.
	Hacienda Galindo	Instalación de enchape, aplicación de estuco y pintura, instalación de baranda en aluminio y vidrio. Instalación de estructura metálica, cambio de tejas, hechura de mampostería hechura y fundición de placa en concreto, generación de unto hidráulico y eléctricos, instalación de divisiones vidrio aluminio. Instalación de malla eslabonada.

PORCENTAJE DE OBRA: 100% DE AVANCE ACUMULADO

(11) DE CONFORMIDAD CON EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, EL SUPERVISOR/INTERVENTOR (ES) CERTIFICA QUE:

1. El/La Contratista durante el periodo señalado, desarrolló y cumplió las actividades, presentó y entregó los informes, productos y demás obligaciones pactadas en el Contrato en mención.
2. De conformidad con las disposiciones legales efectuó el pago a los aportes respectivos al sistema de seguridad social integral en salud y pensiones y/o aportes parafiscales. (Se anexan comprobantes de pago de los aportes).
3. Apruebo los informes, productos y demás documentos presentados y entregados por El/La Contratista durante el periodo mencionado en desarrollo de las obligaciones pactadas en el Contrato en mención.
4. A la fecha no existen causales de incumplimiento de las obligaciones contractuales que demanden actuaciones conminatorias o sancionatorias por parte de la Administración.

JUAN RUBIANO

JOSE CAMACHO

21 de diciembre de 2018

ANEXO N° 2
FORMATO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIOS

Bogotá D. C., Julio 10 de 2018

Señores
INSTITUTO NACIONAL DE SALUD
Ciudad

Ref. LICITACION PUBLICA DE OBRA No INS-L.P-001-2018

REALIZAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REORGANIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD EN SUS DIFERENTES INSTALACIONES.

Apreciados Señores:

Los representantes, MICHAEL EDUARD GUZMAN CHAPARRO y TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO, debidamente autorizados para actuar en nombre de GRG INGENIERIA S.A.S. y PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S., nos permitimos manifestar por este documento que hemos convenido asociarnos en CONSORCIO bajo el nombre de CONSORCIO AREAS MISIONALES, para participar en la Licitación Pública No. INS-L.P-001-2018, cuyo Objeto es REALIZAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REORGANIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD EN SUS DIFERENTES INSTALACIONES y por lo tanto manifestamos lo siguiente:

- 1) La duración de este CONSORCIO será igual al plazo de ejecución del contrato y un (1) año más.
- 2) El consorcio está integrado así:

NOMBRE	N° DE IDENTIFICACIÓN	% DE PARTICIPACIÓN
GRG INGENIERIA S.A.S.	900.922.890-1	20%
PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.	830.037.322-8	80%

- 3) La responsabilidad y reglas básicas de los integrantes del CONSORCIO es solidaria, ilimitada y mancomunada.
- 4) El representante legal del CONSORCIO es el Ingeniero Civil TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.905.718 de Bogotá D.C., quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y en caso de salir favorecidos con la adjudicación, para firmar el contrato, liquidación y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias al respecto, con amplias y suficientes facultades.

Al igual que MICHAEL EDUARD GUZMAN CHAPARRO identificado con número de cedula 1.024.509.789 de Bogotá, nombrado representante legal suplente con iguales facultades que el representante legal principal.

Se otorga facultades suficientes a los representantes legales (principal y suplente) para actuar, obligar y responsabilizar a todos y cada uno de los integrantes del Consorcio.

- 5) La dirección de notificación del Consorcio Áreas Misionales es:
Autopista Norte No. 120 -- 07 Interior 1.
Teléfono: 6125735 -- 3118992003
ofertas@proyeclassas.com esicolombia2007@gmail.com

En constancia se firma en Bogotá a los 10 días del mes de julio de 2018.

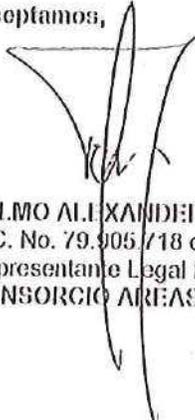


MICHAEL EDUARD GUZMAN CHAPARRO
C.C. No. 1.024.509.789 de Bogotá
Representante Legal (S)
GRG INGENIERIA S.A.S.



TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. No. 79.905.718 de Bogotá
Representante Legal
PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S.

Aceptamos,



TELMO ALEXANDER CASTILLO F.
C.C. No. 79.905.718 de Bogotá
Representante Legal Principal
CONSORCIO AREAS MISIONALES



MICHAEL EDUARD GUZMAN CHAPARRO
C.C. No. 1.024.509.789 de Bogotá
Representante Legal Suplente
CONSORCIO AREAS MISIONALES



CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

Entre los suscritos ESPERANZA MARTINEZ GARZÓN, vecina de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.325.620, en su condición de Secretaria General, de conformidad con la Resolución No. 0595 del 15 de abril de 2016, legalmente facultada para contratar de conformidad con lo dispuesto en la Resolución No. 1186 del 13 de julio del 2016, quien actúa en nombre y representación del INSTITUTO NACIONAL DE SALUD -INS-, identificado con N.I.T. 899999403-4, siguiendo las disposiciones de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, y demás disposiciones vigentes sobre Contratación de la Administración Pública, quien en adelante se denominará EL INSTITUTO por una parte y de la otra TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO, identificado con C.C. No. 79.905.718, en su calidad de Representante de la firma CONSORCIO AREAS MISIONALES conformado por las firmas GRG INGENIERIA S.A.S., identificada con Nit 900.922.890-1 y PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S., identificada con Nit. 830.037.322-8, según documento consorcial de fecha 10 de julio de 2018 quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, y quien bajo juramento afirma no encontrarse incurso, ni él ni su representada, en algunas de las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar, y en especial las señaladas en los artículos 8º y 9º de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 1778 de 2016 y demás disposiciones vigentes sobre la materia, ni ser responsable fiscalmente en virtud de lo señalado en la Ley 610 de 2000, hemos convenido celebrar el presente contrato, cuyas cláusulas se enuncian a continuación, previos los siguientes considerandos:

- 1) Que EL INSTITUTO es una entidad de naturaleza científica y técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio propio creado por el Decreto 470 de 1968, con cambio de naturaleza mediante el Decreto 4109 de 2011 y reestructurado a través del Decreto 2774 del 28 de Diciembre de 2012, adscrita al Ministerio de Salud y Protección Social, perteneciente al Sistema General de Seguridad Social en Salud y al Sistema Nacional de Ciencia, Tecnología e Innovación. Tiene como objeto el desarrollo y la gestión del conocimiento científico en salud y biomedicina para contribuir a mejorar las condiciones de salud de las personas; (II) realizar investigación científica básica y aplicada en salud y biomedicina (III) la promoción de la investigación científica, la innovación y la formulación de estudios de acuerdo con las prioridades de salud pública de conocimiento del Instituto; (IV) la vigilancia y seguridad sanitaria en los temas de su competencia; la producción de insumos y biológicos; y (V) actuar como laboratorio nacional de referencia y coordinador de las redes especiales, en el marco del Sistema General de Seguridad Social en Salud y del Sistema de Ciencia, Tecnología e Innovación.
- 2) Que el Coordinador del Grupo de Gestión Administrativa de acuerdo con sus competencias, en los estudios previos elaborados para el presente proceso definió y justificó la necesidad de la contratación.
- 3) Que mediante Memorando 3-2090-18-01264 radicado el 03 de mayo de 2018 en el Grupo de Gestión Contractual, el Coordinador del Grupo de Gestión Administrativa presentó solicitud de contratación, la cual fue objeto de observaciones siendo subsanadas de manera definitiva el 30 de mayo del mismo año.
- 4) Que para iniciar el proceso se contó con un presupuesto oficial por valor de NOVECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$960.000.000), incluidos todos los impuestos, tasas, contribuciones y estampillas establecidas por las diferentes autoridades Nacionales, Departamentales, Distritales o Municipales a que haya lugar, garantía única y demás gastos directos o indirectos que conlleve la total ejecución del mismo, respaldado con el CDP No. 32518 del 28 de febrero de 2018:

Proyecto (nombre del rubro)	Código del Rubro y Recurso	Valor a Cargar
CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DE LABORATORIOS	C-1999-0300-3-10	960.000.000
TOTAL:		960.000.000

- 5) Que en Comité de Contratación No. 09 de fecha 21 de mayo de 2018, se realizó el análisis de las condiciones técnicas, administrativas, financieras y jurídicas de la presente contratación y se recomendó dar inicio al proceso contractual.



134

CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

- 6) Que el Instituto Nacional de Salud realizó la invitación a participar dentro del proceso de Licitación Pública No. 001 de 2018, mediante la publicación del Aviso de Convocatoria Pública y del Proyecto de Pliego de Condiciones en página web del SECOP I: www.contratos.gov.co, en la página Web del INS: <http://www.ins.gov.co/contratacion.html> o en Av. Calle 26 N° 51-20 Grupo Gestión Contractual del INSTITUTO, el día 06 de junio de 2018.
- 7) Que el Instituto Nacional de Salud, publicó el Proyecto de Pliegos de Condiciones en la página web del SECOP I: www.contratos.gov.co, en la página Web del INS: <http://www.ins.gov.co/contratacion.html> o en Av. Calle 26 N° 51-20 Grupo Gestión Contractual del INSTITUTO, durante diez (10) días hábiles, desde el día 06 al 20 de junio de 2018.
- 8) Que conforme al cronograma del proceso de Licitación Pública No. 001 de 2018, el día 13 de junio se llevó a cabo visita técnica en las instalaciones del INSTITUTO, a la cual se hicieron presentes las firmas: i) INGECOMR & LTDA., y ii) ING LTDA.
- 9) Que los interesados en participar en el proceso de Licitación Pública No. 001 de 2018, tuvieron la oportunidad de formular observaciones al Proyecto de Pliegos de Condiciones a través de la página web del SECOP I: www.contratos.gov.co, en la página Web del INS: <http://www.ins.gov.co/contratacion.html> o en Av. Calle 26 N° 51-20 Grupo Gestión Contractual del INSTITUTO, hasta el día 20 de junio de 2018, término en el cual se recibieron observaciones por parte de las firmas: i) Inversiones Guerfor S.A., ii) H y D S.A.S., iii) Constructora CARSU S.A.S., iv) SYOC Diseño y Construcción S.A.S., v) Rudy Bocanegra Prieto., y vi) Avance Urbano LTDA., cuya respuesta fue publicada en el término establecido en el cronograma.
- 10) Que el 25 de junio de 2018 de manera extemporánea se presentaron observaciones al proyecto de pliegos de condiciones por parte de la firma EPC Energy S.A.S., a la cual se le dio respuesta.
- 11) Que una vez culminado el término de publicación y de observaciones al proyecto de pliego de condiciones, se elaboró el pliego de condiciones definitivo que rigió el proceso de Licitación Pública No. 01 de 2018 cuya apertura se ordenó mediante la Resolución No. 0789 del 26 de junio de 2018 en virtud del artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015.
- 12) Que el día 28 de junio de 2018 conforme con el cronograma establecido en el proceso, se llevó a cabo Audiencia de Asignación y Distribución de Riesgos y Aclaración de Pliego de Condiciones, a la cual no se hizo presente ningún proponente.
- 13) Que los interesados en participar en el proceso de Licitación Pública No. 01 de 2018, tuvieron la oportunidad de formular observaciones al Pliego de Condiciones Definitivo a través de la página Web del INS, vía e-mail a la dirección electrónica contratacion_ins@ins.gov.co, a través del Grupo de Gestión Contractual del Instituto, hasta el día 29 de junio de 2018, término en el cual se recibieron observaciones por parte de las firmas: a) PCR Construcciones, b) Gijón S.A.S., c) Consorcio Obras Bogotá., d) HyD SAS, e) Cumbre Ingeniería SAS., respuestas que fueron publicadas en el término establecido en el cronograma
- 14) Que de manera extemporánea se presentaron observaciones al pliego de condiciones definitivo por parte de las siguientes firmas: a) ID SAS., b) Constructora Jeinco SAS., c) Empresa Licitaciones@gmail, a las cuales se le dio respuesta.
- 15) Que el 04 de julio de 2018 se expidió Adenda No. 1 modificando el Anexo No. 6 de los Pliegos de Condiciones Definitivos.
- 16) Que de acuerdo al cronograma del presente Proceso, se fijó como fecha límite para presentar propuestas el día 10 de julio de 2018 a las 10:00 am., en la Secretaría General, allegando propuestas las siguientes firmas:

134
 CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE
 SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

No	Nombre persona natural o jurídica
1	ID SAS
2	SOCITEC SAS
3	CUMBRE INGENIERIA SAS
4	HYD SAS
5	CONSORCIO ADECUACIONES GJ
6	EPC ENERGY SAS
7	H & C PROYECTOS DE INGENIERIA SAS
8	SM CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS AMBIENTALES SAS
9	PEDRO JULIO CARRILLO RODRIGUEZ
10	CONSORCIO HEALTH
11	CONSORCIO PROYECTOS 2018
12	CONSORCIO PROINGE
13	UNION TEMPORAL INS 2018
14	UNION TEMPORAL SINCO
15	TEC-CONS INGENIERIA SAS
16	CONSORCIO INS
17	CONSTRUCTORA MYS SAS
18	CONSORCIO SALUD
19	KASA
20	CONSORCIO AREAS MISIONALES (PROTELCA INGENIERIA)
21	MAURICIO RAFAEL PABA PINZON
22	CONSORCIO GECOL
23	CONSORCIO CONSTRUIR 2018
24	G Y G CONSTRUCCIONES SAS
25	DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
26	GRUPO CORAL INGENIEROS SAS
27	CONSTRUC CITY
28	CONSORCIO INS 2018
29	CONSTRUVALORES SAS
30	ALEXANDER BERNAL NEMOGA
31	AREAS CIVILES Y CONSTRUCCIONES LTDA
32	CONSORCIO INS SALUD 2018
33	INGARQCOL SAS
34	ING LTDA
35	WILLIAMS.CO SAS
36	UNION TEMPORAL BUENOS AIRES

17) Que el día 10 de julio de 2018, la entidad publicó en el Portal Único de Contratación Estatal – SECOP I www.contratos.gov.co y en su página Web, acta de cierre al Proceso de Licitación Pública No. 01 de 2018.

18) Que mediante memorandos 3-2010-18-01862 y 3-2010-18-01863 del 10 de julio de 2018 respectivamente, las propuestas fueron remitidas para evaluación Técnica – económica, Financiera y posterior evaluación Jurídica.

134

CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

- 19) Que el 12 de julio de 2018 se expidió Adenda No. 2 modificando el Cronograma del Proceso establecido en el pliego de condiciones definitivo.
- 20) Que mediante memorandos 3-2090-18-02025 y 3-2020-18-02052 de fechas 24 y 25 de julio de 2018 respectivamente, los coordinadores de los Grupos de Gestión Administrativa y Gestión Financiera, remitieron evaluación de las respectivas propuestas.
- 21) Que se llevó a cabo la publicación de las evaluaciones de los requisitos habilitantes del 26 de julio al 01 de agosto de 2018, de acuerdo con lo indicado en el cronograma establecido en la Adenda No. 2 para surtir el término de traslado y observaciones al informe de verificación y evaluación de las propuestas.
- 22) Que el 09 de agosto de 2018 se expidió Adenda No. 3 modificando el Cronograma del Proceso establecido en el proceso.
- 23) Que el 10 de agosto de 2018 y conforme a lo establecido en el Cronograma del proceso – Adenda No. 3, la entidad publicó en el Portal Único de Contratación Estatal – SECOP I www.contratos.gov.co el informe final de evaluación.
- 24) Que el 15 de agosto de 2018, se llevó a cabo audiencia de Adjudicación dentro de la cual se dio apertura a los sobres No. 2 – Oferta Económica, de las propuestas habilitadas conforme a los requisitos habilitantes, requisitos objeto de puntuación y oferta económica y se procedió a su evaluación económica a través del mecanismo escogido mediante el método aleatorio correspondiente establecido en el pliego de condiciones definitivo, dándose traslado de la misma a los proponentes, quienes solicitan revisar la propuesta de la firma DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S., por presentar un precio artificialmente bajo.
- 25) Que en razón a lo anterior, se suspendió la audiencia la cual se reanudó el día 21 de agosto del presente año, fecha en la cual el comité técnico evaluador presenta informe respecto del precio artificialmente bajo presentado por la firma DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S., recomendando al Ordenador del Gasto, excluir a la referida firma conforme análisis realizado bajo los parámetros establecidos de Colombia Compra Eficiente. En consecuencia, se continúa con el trámite de la evaluación económica frente a las ofertas habilitadas (ver acta de audiencia de adjudicación).
- 26) Que conforme a lo señalado por el Comité Evaluador la propuesta seleccionada es la firma **CONSORCIO AREAS MISIONALES**, quien presentó propuesta económica por valor de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$59.799.788)**, según lo establecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos - Anexo 5, "Nota. La propuesta económica se realizará basados en la sumatoria total de los precios cotizados por (1) unidad de medida para cada una de las actividades".
- 27) Que mediante Resolución No. 1059 del 21 de agosto de 2018, se adjudicó el proceso de Licitación Pública No. 001 del presente año a la firma **CONSORCIO AREAS MISIONALES** por el monto global de **NOVECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$960.000.000)**.
- 28) Que consultados los antecedentes de la Procuraduría General de la Nación, Contraloría General de la República y la Policía Nacional y verificado el Registro Nacional de Medidas Correctivas el nombre del CONTRATISTA ni de su Representante Legal, figuran con anotaciones.
- 29) Que el proceso de contratación se encuentra incluido en el Plan Anual de Adquisiciones.
- 30) Que de las anteriores consideraciones y de acuerdo a la normatividad vigente, se desprende que esta contratación, cuyas cláusulas se enuncian a continuación, es jurídicamente viable:

7134

CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

PRIMERA.- OBJETO: Realizar la adecuación, mantenimiento y reorganización de la infraestructura de las áreas misionales y administrativas del Instituto Nacional de Salud en sus diferentes instalaciones.

SEGUNDA.- VALOR: Para los efectos legales, presupuestales y fiscales pertinentes, el valor del presente contrato es por la suma de **NOVECIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$960.000.000)**, incluidos todos los gastos desde su celebración hasta su liquidación, como impuestos, tasas, contribuciones y estampillas establecidas por las diferentes autoridades Nacionales, Departamentales, Distritales o Municipales a que haya lugar, garantía única y demás gastos directos o indirectos que conlleve la total ejecución del mismo.

TERCERA.- PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN: A) **PLAZO DE EJECUCIÓN:** A partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato y hasta el 15 de diciembre de 2018. B) **LUGAR DE EJECUCIÓN:** Los lugares de ejecución serán el INSTITUTO ubicado en la Av calle 26 N° 51 – 20 de Bogotá D.C; inmueble ubicado en la Cra. 14 A # 58 A-29 Chapinero; Hacienda Galindo en Bojacá - Cundinamarca y Hacienda de Armero-Guayabal (Tolima).

CUARTA.- DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

A) OBLIGACIONES GENERALES:

1. Garantizar el cumplimiento y calidad del objeto, obligaciones, resultados y productos contractuales.
2. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho. Cuando se presenten tales peticiones o amenazas, deberá informar inmediatamente de su ocurrencia al INSTITUTO y a las demás autoridades competentes para que ellas adopten las medidas y correctivos que fuesen necesarios.
3. Constituir la garantía a favor del INSTITUTO en los términos establecidos en este documento y mantenerla vigente durante el término de ejecución del contrato, por los valores y con los amparos previstos en el mismo y presentarla dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de contrato.
4. Responder ante terceros por los daños que se ocasionen y que provengan de causas que le sean imputables.
5. Estar al día con las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, riesgos laborales, pensiones) y aportes parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA) de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, adicionado por el artículo 1 de la ley 828 de 2003.
6. Dar cumplimiento a lo dispuesto en el POE-A01.2014-001 "Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo", especialmente lo dispuesto en el Anexo 1 sobre Normas y Requerimientos de Seguridad y Salud en el Trabajo para Contratistas, de acuerdo al tipo de actividad que desarrolla
7. Cumplir con las demás actividades que se deriven del objeto del contrato.

B) OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1. Entregar el cronograma de actividades dentro de los 5 días hábiles siguientes al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato donde conste la fecha de inicio y terminación de cada una de ellas.
2. Realizar la adecuación, mantenimiento y reorganización de las áreas misionales y administrativas del INSTITUTO de conformidad con las especificaciones técnicas.
3. Ejercer la dirección técnica, administrativa y financiera de los trabajos, con el fin de conseguir la correcta ejecución del objeto de contrato, empleando para ello personal, equipos y materiales idóneos y de acuerdo a las necesidades del INSTITUTO.
4. Atender de manera inmediata los daños que se presenten de forma imprevista.
5. Suministrar elementos de primera calidad, de marcas reconocidas en el mercado y adquirirlos en un sitio donde certifiquen la calidad y garantía de los mismos.
6. Aplicar diligentemente las recomendaciones y observaciones impartidas por el supervisor del contrato.

CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

7. Cumplir el horario de trabajo definido en conjunto con el supervisor, teniendo en cuenta que por restricciones de cada área y con el objeto de no afectar el normal desarrollo de las actividades desarrollarán en la Institución, habrá trabajos que se deberán realizar en horarios nocturnos y fines de semana.
8. Participar en el proceso de Inducción de Seguridad y Salud en el Trabajo.
9. Suministrar la afiliación a la ARL, además de un listado con el total de las personas que trabajan en la labor contratada y sus contactos de emergencia incluyendo EPS, tipo sangre y RH.
10. Emitir y actualizar listados de personal contratista autorizado para laborar en las instalaciones de la entidad y los trabajos que se le asignará.
11. Asistir a las reuniones de seguimiento del cumplimiento de las normas de SST.
12. Suministrar todo el personal que sea necesario y competente para la culminación de los trabajos con la calidad adecuada y dentro de los tiempos requeridos.
13. Mantener y entregar completamente limpios y aseados todos los frentes de trabajo en donde se realicen labores propias de la ejecución del contrato. Estos costos deben ir incluidos en la propuesta.
14. Implementar en todo el personal a su cargo, las buenas prácticas de trabajo seguro y el uso continuo del equipo de protección personal de acuerdo a las labores asignadas, botas de seguridad, etc. La empresa contratista es responsable por dotar los elementos adecuados para la labor efectuada, así como de verificar su correcto uso entre los trabajadores, el empleado debe utilizar correctamente estos equipos.
15. Uniformar al personal operativo, con el logo de la empresa.
16. Cumplir las normas para trabajo en alturas establecidas en la legislación vigente.
17. En caso de tareas de alto riesgo, cumplir con las normas de seguridad industrial, ocupacional y ambiental, con el fin de evitar algún accidente donde se vea comprometido el personal del contratista, del INS o sus visitantes.
18. Suministrar a su cuenta y cargo, todo el personal, equipos y materiales necesarios para el desarrollo de cada una de las actividades que componen la adecuación, mantenimiento, reorganización y modificación de infraestructura del INSTITUTO.
19. Reemplazar de manera inmediata por cuenta del contratista aquellas personas, equipos, materiales y/o trabajos que a juicio del supervisor sean inadecuados o ineficientes, o que por sus características constituyen un peligro para el personal o un obstáculo para la buena ejecución del contrato.
20. Asumir toda la responsabilidad por los daños y perjuicios que se causaren al INSTITUTO, a bienes o a terceros y que afecten de cualquier modo a estos durante la ejecución del contrato, por causa u omisión de su personal en los términos de las normas legales que fijan esa responsabilidad.
21. Sufragar por su cuenta los gastos que ocasionen los análisis y pruebas de los materiales, mezclas, etc., necesarios para garantizar la calidad y estabilidad de las obras contratadas.
22. Señalizar, suministrar e instalar avisos de precaución y cuidado para evitar accidentes en el área donde se esté realizando las reparaciones y/o mejoramientos.
23. Disponer de todos los escombros, residuos y demás desechos, que resulten de realizar las labores propias de la ejecución del contrato. Esta disposición deberá realizarse en un botadero o escombrera, que deberá expedir la certificación del material que fue desechado, el cual debe tener la licencia expedida por la entidad correspondiente; esta parte debe ser coordinada con la responsable del manejo ambiental del INSTITUTO.
24. Atender todas las observaciones y solicitudes que se realicen por parte de los supervisores del contrato en un término no mayor a 5 días hábiles, tomando las debidas precauciones en el desarrollo de la actividad encomendada.
25. Rehacer a sus expensas cualquier actividad mal ejecutada a juicio de los Supervisores.
26. Asistir a todas las reuniones y comités a los que sea citado por parte del supervisor del INSTITUTO.
27. Adecuar el espacio necesario requerido para la ubicación de los materiales utilizados en la ejecución del contrato.
28. Suplir los requerimientos de energía provisional y acueducto para sus propios trabajos.
29. Permitir el libre trabajo de otros contratistas que ejecuten actividades anexas a las pactadas, si fuere el caso y coordinar su labor con ellos.
30. Cumplir con la normatividad ambiental y sanitaria vigente aplicable al objeto contractual además de adoptar la Guía de Manejo Ambiental, en los ítems a concertar con el área de Gestión Ambiental Interna del INS.

31. En caso de generarse residuos peligrosos que cumplan con las características CRETIP del Decreto 4741 de 2005 del Ministerio de Ambiente, tales como: lacas, resinas, pinturas, solvente tóxico, aceite usado, sustancias con trazas de hidrocarburos, luminarias y residuos de aparatos eléctricos y electrónicos-RAEE's entre otros, deberá clasificar, recolectar, almacenar y entregar al INS para tratamiento y disposición de los residuos peligrosos (RESPEL) mediante gestor autorizado.
32. Dar cumplimiento de los requisitos de control operacional del proceso de Gestión Ambiental Interna en materia de gestión integral de residuos, ahorro de agua y energía eléctrica, descarga de vertimientos, emisiones atmosféricas y medidas de protección de fauna y flora, en el marco de la normatividad ambiental y sanitaria.
33. Adecuar las instalaciones que requiera como campamento de obra, bodegas, almacenes, etc., y proveer la vigilancia que éstas requieran. Así mismo, al terminar las actividades contratadas, deberá dismantelar los campamentos provisionales y entregarlos en estado mejor o igual a como se le entregaron.
34. Serán a cargo del CONTRATISTA los gastos correspondientes a la operación administrativa de la obra tales como útiles de oficina, equipos de cómputo, software, equipos de comunicaciones y en generales todos aquellos que requieran para su funcionamiento, los cuales se entienden incluidos en el A.I.U. de su propuesta
35. Mantener durante el desarrollo del contrato un Inspector en salud ocupacional Inspector S.I.S.O.M.A quien desempeñará labores tales como: Supervisar y ejecutar el programa de salud ocupacional, Coordinar la logística para el desarrollo de las actividades que se programen con la ARL, (presentación de informes -Llevar el control de aportes al SGSSI y personal en obra), Organizar las jornadas de aseo y señalización (realizar inspecciones diarias a los puestos de trabajo, certificado para expedición de trabajos en alturas).
36. Informar al Grupo de Talento Humano Área de SST, para que antes de comenzar labores, se autorice su inicio, mediante la evaluación de las condiciones y requisitos de seguridad requeridos para desarrollarlas en forma segura, para lo cual el contratista diligenciará los formatos indicados por el INSTITUTO.

C) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Cada una de las actividades que hace parte del cuadro de cantidades, contempla el suministro e instalación de los elementos requeridos para la realización y ejecución al 100% de las actividades contempladas en el presente contrato.

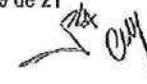
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y ÁREAS COMUNES EN EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD "I.N.S."					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
I.	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en lona.	M²	1	18.300	18.300
2	Desmante aparato sanitario. Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro de aparatos.	UND.	1	31.500	31.500
3	Desmante de canaleta incluye disposición a botadero.	ML	1	15.500	15.500
4	Desmante de ductería para instalaciones eléctricas Ø1/2"-1".	ML	1	16.500	16.500
5	Desmante de ductería hidráulica/sanitaria metálica Ø1/2"-4".	ML	1	10.500	10.500
6	Desmante de lámparas existentes y retiro a sitio indicado.	UND.	1	16.250	16.250
7	Desmante de muebles en madera incluye retiro y disposición de materiales.	M²	1	22.550	22.550
8	Desmante de ventanería, incluye marco, vidrio y retiro de escombros a botadero.	M²	1	39.000	39.000
9	Desmante extractor eléctrico, y disposición final.	UND.	1	42.750	42.750
10	Desmante puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmante marcos y retiro a sitio indicado.	M²	1	34.875	34.875
11	Desmante puertas metálicas y/o de madera. Incluye retiro a sitio indicado.	M²	1	27.750	27.750
12	Desmante y retiro de tableros eléctricos. Incluye disposición final.	UND.	1	118.250	118.250
13	Localización y replanteo.	M²	1	3.025	3.025

134
 CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE
SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

14	Picada y retiro de placa en concreto existente E=10 cm, aseo y retiro de escombros.	M ²	1	28.450	28.450
15	Regateo en muro ladrillo, bloque y/o piso de cemento para tubería de 1/2" a 3/4" Incluye resane con mortero y retiro de escombros.	ML	1	79.125	79.125
16	Retiro de afinado y/o acabado de superficies de piso. (Mortero de nivelación). Incluye cargue y retiro de escombros.	M ²	1	14.950	14.950
17	Retiro de división hecha en yeso-cartón/fibrocemento. Incluye desmonte de estructura, cargue y retiro de escombros.	M ²	1	17.000	17.000
18	Retiro de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, y retiro de escombros.	M ²	1	14.175	14.175
19	Retiro de media caña en concreto y/o granito, y retiro de escombros.	ML	1	10.175	10.175
20	Retiro de piso en granito existente dañado incluye retiro de escombros.	M ²	1	19.050	19.050
21	Retiro de recubrimiento en mortero cielos rasos - bajo placa. - incluye lineales incluye cargue y retiro de escombros.	M ²	1	18.125	18.125
22	Retiro de recubrimiento en mortero muros. Incluye cargue y retiro de escombros.	M ²	1	9.125	9.125
23	Retiro de superficie de piso en concreto e:0,10m incluye cargue y retiro de escombros.	M ²	1	28.700	28.700
24	Retiro de superficies de trabajo en concreto. Incluye cargue y retiro de escombros.	M ²	1	25.325	25.325
25	Retiro muros de mampostería aligerado (bloque # 4 y/o 5) incluye cargue y retiro de escombros.	M ²	1	17.400	17.400
II	MAMPOSTERIA				0
1	Fregadero para traperos de 0.80 mts x 0,60 mts. En bloque, Incluye: pañete mortero 1:3, enchape, conexión para desagüe, sifón, Conexión hidráulica, llave terminal agua, accesorios.	UND.	1	440.500	440.500
2	Muro en Bloque No 5 Santafé int. E=0,12 - Incluye lineales. Mortero 1:3.	M ²	1	52.950	52.950
3	Muros divisorios en fibrocemento (superboard - eterboard). Ancho=12 Cm, doble cara, Incluye estructura portante en aluminio, laminas superboard de espesor 8mm, Accesorios, masillado, acabado pintura. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M ²	1	120.750	120.750
4	Muros divisorios en yeso cartón. Ancho=12 Cm. Láminas de 1/2". Doble cara, Incluye estructura portante, laminas Drywall de 1/2", cinta malla, masillado, pintura y demás accesorios. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M ²	1	97.000	97.000
5	Recubrimiento en fibrocemento (lámina 8mm espesor superboard - eterboard, incluye estructura aluminio - elementos portantes, accesorios, masillado, acabados y pintura 2 manos. Incluye filos y dilataciones) Una cara.	M ²	1	77.550	77.550
6	Recubrimiento en yeso-cartón Drywall de 1/2". (Incluye estructura aluminio - elementos portantes, accesorios y acabados como masilla y pintura 2 manos. Incluye filos y dilataciones.) Una cara.	M ²	1	64.400	64.400
7	Reposición muro en ladrillo prensado a la vista 1 o 2 caras tipo Santafé y/o similares, repellido o estriado, e = 0.15 m. Incluye remates lineales y culatas.	M ²	1	136.250	136.250
III	ESTUCO-PAÑETES				0
1	Estuco plástico base y pulimento (Incluye lineales).	M ²	1	18.300	18.300
2	Pañete liso mortero 1:4. Para muros - incluye remates lineales (filos, dilataciones, mochetas).	M ²	1	32.000	32.000
3	Regatas y resanes sobre muros en mampostería existentes (cinta malla, mortero, estuco, pintura, y demás materiales para su perfecto acabado).	ML	1	23.000	23.000
4	Reposición pañete impermeabilizado 1:3 muros y/o bajo placa. Incluye remates lineales (filos, dilataciones y goteras).	M ²	1	30.000	30.000

134
 CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE
SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

5	Resanes sobre superficies (horizontal - vertical) en fibrocemento existentes (cinta malla, masilla, etc. y demás elementos para su perfecto acabado).	ML	1	25.000	25.000
IV	PINTURAS				0
1	Pintura alto tráfico para demarcación de área E= 10 cm.	ML	1	35.000	35.000
2	Pintura antibacterial bajo olor - tipo 1 base agua, semibrillante, color blanco, antibacteriales y antifongos, alta resistencia al hipoclorito, que no se manche con el yodo, lavable, a tres manos sobre paredes interiores, incluye resanes. Pintura certificada para laboratorios donde se maneje asepsia.	M ²	1	40.800	40.800
3	Pintura en aceite- esmalte a dos manos para muros y cielo raso.	M ²	1	26.000	26.000
4	Pintura en vinilo tipo 1, a tres manos sobre pañetes y/o estucos. Calidad certificada (empresa reconocida en el sector de pinturas con más de 15 años de experiencia) y/o similares. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco o en pañetes, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado.	M ²	1	25.000	25.000
5	Pintura epóxica industrial a dos manos, incluye cielo raso, muro y área piso donde se requiera.	M ²	1	49.900	49.900
6	Pintura impermeabilizante tipo sika transparente y/o similares antihumedad fachada. Incluye remates lineales. Aplicación según recomendaciones del fabricante.	M ²	1	29.000	29.000
7	Pintura para estructura metálica (anticorrosiva y esmalte color).	M ²	1	18.200	18.200
8	Pintura para estructura metálica (anticorrosiva y esmalte color).	MI	1	15.000	15.000
9	Pintura para exterior tipo koraza, a tres manos sobre muros aplicación de acuerdo con especificaciones del fabricante.	M ²	1	34.000	34.000
V	ENCHAPES				
1	Enchapes en cerámica para pisos de baños y/o cocina entre 20,5cm y 33,8cm tipo Alfa y/o similares de primera calidad antideslizante. Incluye alistado de piso impermeabilizado si se requiere y pegador o similar, remates lineales, emboquillado, y corte de piezas con máquina.	M ²	1	91.525	91.525
2	Enchapes en cerámica para muros - cerámica entre 20,5cm y 35cm, Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M ²	1	94.700	94.700
3	Enchapes en cerámica para pisos interiores - cerámica entre 42,5cm y 45cm tipo Alfa y/o similares de primera calidad. Incluye alistado de piso impermeabilizado si se requiere y pegador o similar, remates lineales, emboquillado, y corte de piezas con máquina.	M ²	1	99.550	99.550
VI	PISOS				0
1	Bocapuerta en gravilla lavada y/o granito pulido.	ML	1	61.000	61.000
2	Cenefa a 10 cm, cerámica cuzco súper negro.	ML	1	71.500	71.500
3	Cenefa de 15cm - 20cm en granito pulido.	ML	1	73.475	73.475
4	Guardaescoba para piso en PVC color similar al piso.	ML	1	47.900	47.900
5	Media caña - liso - mortero 1:4 muros. Impermeabilizado con productos tipo sika y/o similares, h = 0.08 m. Incluye demolición mediacaña existente y retiro de escombros a botadero.	ML	1	37.167	37.167
6	Mediacaña en PVC para pisos.	ML	1	55.900	55.900
7	Piso en ADOQUIN tipo decorativo para exteriores - para sendero peatonal.	M ²	1	91.825	91.825
8	Piso en granito E=5 Cms, incluye dilatación en bronce 5mm y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, pulida y brillada.	M ²	1	144.100	144.100
9	Piso en TABLETA tipo decorativo para exteriores - para sendero peatonal.	M ²	1	127.725	127.725
10	Piso laminado madera tráfico comercial 32, incluye accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M ²	1	127.375	127.375
11	Placa de concreto de 10cm espesor de 3000 psi con refuerzo malla electrosoldada 6mm 15cm x 15cm - alistada y llanada.	M ²	1	153.000	153.000



12	Preparación y alistado placa de concreto existente para recibir revestimiento, incluye limpieza, e imprimación alestado y nivelación 2 a 5 cm concreto simple 2500 psi. con malla electrosoldada 6mm 15cm x 15cm.	M ²	1	38.775	38.775
13	Preparación y alistado placa de concreto existente para recibir revestimiento, incluye limpieza, e imprimación alestado y nivelación 6 a 8 cm concreto simple 2500 psi, con malla electrosoldada 6mm 15cm x 15cm.	M ²	1	70.150	70.150
14	Reposición guarda escobas h = 0.08 m en cerámica (Duropliso) tipo Alfa y/o similares. Incluye corte a máquina y pegador o similar.	ML	1	32.000	32.000
15	Reposición mediacaña en granito, h = 0.08 m. Incluye demolición mediacaña existente y retiro de escombros a botadero.	ML	1	47.267	47.267
16	Reposición piso en caucho tipo vinisol y/o similares. Incluye desmonte existente y retiro a botadero.	M ²	1	151.475	151.475
17	Resane, pulida y brillada de pisos en granito existente.	M ²	1	48.650	48.650
18	Sistema piso Epóxico pintura epóxica en zonas técnicas (incluye preparación de piso, pintura epóxica, instalación).	M ²	1	147.725	147.725
19	Sistema vinílico o similar, incluye media caña y soldado en juntas.	M ²	1	155.800	155.800
VII	CUBIERTAS				0
1	Alero en policarbonato para accesos en exteriores (Incluye estructura metálica).	M ²	1	295.000	295.000
2	Bajantes PLASTICAS: Bajante cuadrada en PVC, con accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	1	43.650	43.650
3	Bajantes PLASTICAS: Tubo pvc de 3" en PVC, con accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	1	46.050	46.050
4	Bajantes PLASTICAS: Tubo pvc de 4" en PVC, con accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	1	49.725	49.725
5	Canal metálica 15Cm*20Cm (incluye soportes, sosco o unión bajante, soldada de puntos).	ML	1	129.500	129.500
6	Canal en PVC tipo amazonas, incluye (instalación, accesorios y elementos para su instalación).	ML	1	64.250	64.250
7	Canal en PVC tipo Raingo, incluye (instalación, accesorios y elementos para su instalación).	ML	1	40.550	40.550
8	Columnas metálicas en tubo negro 100mm x 100mm x 3,17mm espesor estructural que sirven de elementos portantes de la estructura y cubierta en teja policarbonato alveolar. Incluye (tubo estructural de 100mm x 100mm x 3,17mm, Platina, chezos expansivos y demás elementos que se requieran para su fijación a placa. también va con pintura anticorrosiva y esmalte color. incluye material que se debe aplicar en las perforaciones de placa para evitar filtraciones, fijación epoxica.	ML	1	137.625	137.625
9	Cubierta en lámina policarbonato alveolar color 6 mm. Color acordado con el supervisor, incluye accesorios para instalación (cinta, tornillos, perfiles de unión de láminas, cubrezócalos, etc.).	M ²	1	149.950	149.950
10	Cubierta en POLICARBONATO (lámina alveolar 6mm color claro - protector sol. Incluye estructura metálica. Instalación según recomendaciones del fabricante y accesorios para su correcta instalación).	M ²	1	222.675	222.675
11	Cubierta en POLICARBONATO (teja Greca trapezoidal) color a definir con el supervisor, - protector sol. Incluye teja greca trapezoidal policarbonato 0,8mm, elementos accesorios para su instalación según recomendaciones del fabricante.	M ²	1	91.800	91.800
12	Cubierta en POLICARBONATO con estructura metálica (teja Greca trapezoidal) color a definir con el supervisor, - protector sol. Incluye teja policarbonato 0,8mm, elementos para su instalación según recomendaciones del fabricante y estructura metálica para su soporte.	M ²	1	196.900	196.900

13	Cubierta en tejas asbesto cemento (incluye tejas asbesto cemento No. 8, desmonte y montaje de tejas, retiro de tejas al sitio indicado, accesorios para su correcta instalación).	M²	1	62.500	62.500
14	Domos acrílicos- Sustitución de elementos fisurados y/o faltantes.	M²	1	401.975	401.975
15	Elementos en lámina cold rolled 18 10x10 para cubierta en policarbonato h=2.60. Incluye puntos de apoyo, anclajes, estructura vertical y horizontal.	UND.	1	127.150	127.150
16	Elementos metálicos verticales y horizontales de cubierta en lámina C.R. calibre 18 (Dimensiones 10x10). Incluye desmonte de elementos afectados, montaje y soldada de elementos nuevos, pulida, pintura anticorrosiva y pintura color.	ML	1	75.550	75.550
17	Elementos metálicos verticales y horizontales de cubierta en lámina C.R. calibre 18 (Dimensiones 10x5). Incluye desmonte de elementos afectados, montaje y soldada de elementos nuevos, pulida, pintura anticorrosiva y pintura color.	ML	1	69.400	69.400
18	Elementos metálicos verticales y horizontales de cubierta en lámina C.R. calibre 18 (Dimensiones 8x8). Incluye desmonte de elementos afectados, montaje y soldada de elementos nuevos, pulida, pintura anticorrosiva y pintura color.	ML	1	76.425	76.425
19	Impermeabilización de placas cubiertas - terrazas, mediante la aplicación de manto asfáltico en Caliente con foil de aluminio.	M²	1	51.750	51.750
20	Impermeabilización fisuras de concreto, incluye: Regata con pulidora, llenada con sikaflex, resane de regata con mortero impermeabilizado.	ML	1	41.875	41.875
21	Reposición teja ondulada asbesto cemento No. 8 tipo Eternit y/o similares. Incluye desmonte y retiro de tejas existentes a sitio indicado.	UND.	1	59.225	59.225
22	Reposición teja traslucida tipo Ajover. Incluye ganchos, desmonte teja y retiro a sitio indicado.	M²	1	58.300	58.300
23	Retiro de manto asfáltico existente (Incluye retiro a botadero autorizado).	M²	1	22.500	22.500
24	Sustitución de marquesinas en acrílico transparente calibre 5mm, con marco metálico y/o aluminio.	M²	1	453.750	453.750
VIII	CIELO RASOS				0
1	Cielo raso en lámina fibrocemento (superboard - eterboard y/o similar) liso, espesor 4mm - cuadrícula 60cm x60cm, 60cm x 1,20m, estructura aluminio blanco (incluye acabado pintura vinilo tipo 1 blanco, instalación). Retiro de escombros.	M²	1	88.250	88.250
2	Cielo raso en láminas Yeso-cartón - Drywall de 1/2", incluye: Estructura aluminio y demás materiales para su correcta instalación, acabados, pintura y retiro de escombros.	M²	1	90.750	90.750
3	Desmonte de cielo raso en Yeso cartón / Fibro-cemento/ madera. Incluye estructura y retiro de escombros.	M²	1	28.000	28.000
4	Mantenimiento de Cielo-raso fibro-cemento incluye (tensionamiento de estructura aluminio - pintura).	M²	1	60.000	60.000
5	Mediacaña - molduras - cornisa, en p.v.c. para cielo raso.	ML	1	48.000	48.000
6	Mediacaña - molduras - cornisa, en yeso para cielo raso.	ML	1	32.250	32.250
7	Perforación y/o apertura de vanos en cielo raso para instalación de lámpara y registros. Incluye retiro de escombros.	UND	1	18.000	18.000
8	Reposición lámina fibrocemento (superboard - eterboard y/o similar) liso, espesor 4mm - cuadrícula 60cm x60cm, 60cm x 1,20m (incluye acabado pintura vinilo tipo 1 blanco, instalación).	M²	1	87.000	87.000
9	Reposición de láminas fibro-cemento lisas (superboard - eterboard) a juntas continuas (perdida o invisible) calibre 8mm. Para cieloraso. Incluye instalación y accesorios.	M²	1	95.000	95.000

10	Reposición láminas Yeso-cartón - Drywall de 1/2", incluye: (láminas Drywall 1/2", demás materiales para su correcta instalación, acabados y pintura, instalación).	M²	1	83.750	83.750
IX: CARPINTERÍA METÁLICA					
1	Ajuste, reparación y mantenimiento puerta metálica. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición elementos faltantes, lijada, aplicación pintura anticorrosiva y esmalte supersintético tipo Pintuco y/o similares (2 manos), colores indicados.	M²	1	297.500	297.500
2	Encerramiento en malla eslabonada 2,00m de altura con estructura metálica tubo redondos 2" - ángulos 1" - platina 1/4", puerta de 1,00m x 2,00m con seguro 2 pasadores y candados. Toda la estructura metálica y la malla llevan acabado pintura resistente a la intemperie.	M²	1	318.750	318.750
3	Manijas en acero inoxidable puertas.	UND.	1	79.500	79.500
4	Pasamanos en tubería 2" aluminio- para escaleras.	ML	1	225.500	225.500
5	Puerta en aluminio - Vidrio con película tipo sandblasting, con bisagras, chapa - cerradura, incluye instalación.	M²	1	563.375	563.375
6	Puerta tipo corredera, 38mm (espesor), Vidrio 5mm, marco en aluminio, película tipo sandblasting. Con riel y rodachinas para su buen funcionamiento, cerradura pico-oro, tapa riel, topes y guías correspondientes para su buen funcionamiento.	M²	1	671.450	671.450
7	Puerta tipo rejilla en lámina acero galvanizado, incluye pasador con cerrojo, anticorrosivo y acabado pintura esmalte color.	M²	1	313.750	313.750
8	Puerta y marco en aluminio, incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento, visagras, chapa - cerradura.	M²	1	482.500	482.500
9	Puerta y marco en lamina cold rolled (Para cuarto de equipos), incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento, visagras, chapa - cerradura pintura esmalte color exteriores.	M²	1	334.500	334.500
X: CARPINTERÍA MADERA					
1	Mantenimiento de puerta entamborada incluye bisagras, lijado, pintura tipo mate.	M²	1	157.000	157.000
2	Puerta tipo corredera, 38mm (espesor), tamborada con estructura en madera, con riel y rodachinas para su buen funcionamiento, cerradura pico-oro, tapa riel, topes y guías correspondientes para su buen funcionamiento.	M²	1	554.500	554.500
3	Puerta una Hoja, en triplex okume de 4mm (espesor), tamborada con estructura en madera, marco con dilatación al muro de 1. 1/2 cm aproximadamente. Una Hoja, marco en madera con bisagra tipo acero y cerradura tipo (schlage) con manija marco dilatado al muro instalada.	M²	1	397.500	397.500
4	Reposición guarda escobas en madera laminada, h = 8 cm. Incluye desmonte existente y retiro a botadero.	ML	1	50.450	50.450
XI: VENTANERÍA					
1	Alfaja en Concreto 2500psi. Ancho 20cm. refuerzo varilla 1/4".	ML	1	47.000	47.000
2	Alfaja en lámina galvanizada con pintura color a definir. cal. 16 ancho= 20Cm.	ML	1	42.333	42.333
3	División para baños corrediza: en acrílico y aluminio, accesorios.	M²	1	253.500	253.500
4	Divisiones para oficinas: Vidrio 4mm y perfilera en aluminio.	M²	1	422.000	422.000
5	Mantenimiento de Ventanas (un solo lado) : lijada, masillada, pintura esmalte color a escoger, limpieza de vidrios.	M²	1	143.250	143.250
6	Mantenimiento de ventanería : pintura de marcos de ventanas (ambos lados), incluye: desmonte y montaje, preparación de las superficies (cambio de bisagras, lijado, enmasillado, tapa poros transparente, entintillado y acabado pintura esmalte color a escoger).	M²	1	198.750	198.750

7	Película control solar para vidrios (máxima protección rayos UV). Incluye instalación.	M ²	1	93.000	93.000
8	Reposición espejo biselado 4 mm. Incluye desmonte existente e instalación con chazos y/o silicona si se requiere.	M ²	1	132.750	132.750
9	Ventana marco en aluminio, vidrio 4 mm, película control solar, y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	M ²	1	472.500	472.500
10	Vidrio 4 mm transparente para ventanas, incluye instalación.	M ²	1	56.750	56.750
11	Vidrio 4mm martillado o esmerilado. Incluye desmonte existente e instalación del nuevo, con silicona, incluye retiro de escombros.	M ²	1	61.000	61.000
XII	SISTEMA DE FUERZA Y ALUMBRADO				0
1	Bala con vidrio 13w.	UND.	1	66.500	66.500
2	Bala tipo ojo de buey, incluye adecuación de Drywall y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND.	1	66.500	66.500
3	Cable No. 6 homologado.	ML	1	9.125	9.125
4	Cable No. 8 homologado.	ML	1	6.125	6.125
5	Cable No. 10 homologado.	ML	1	4.325	4.325
6	Cable No. 12 homologado.	ML	1	2.875	2.875
7	Canaleta de PVC de 110mm x 50 mm.	ML	1	54.450	54.450
8	Canaleta metálica de 12cm x 5cm con tapa (incluye Troqueles y demás accesorios para su instalación).	ML	1	57.250	57.250
9	Canaleta plástica hermética de 2,5cm x 4cm con tapa pvc, para conducir cable, incluye instalación y accesorios.	ML	1	28.250	28.250
10	Canaleta plástica hermética de 6cm x 4cm con tapa pvc, para conducir cable, incluye instalación y accesorios.	ML	1	39.250	39.250
11	Canaleta plástica hermética de 8cm x 4,5cm con tapa pvc, para conducir cable, incluye instalación y accesorios.	ML	1	50.000	50.000
12	Canalización E.M.T. Tubos 1/2". Incluye accesorios y soportes.	ML	1	36.000	36.000
13	Canalización E.M.T. Tubos 1". Incluye accesorios y soportes.	ML	1	60.000	60.000
14	Canalización E.M.T. Tubos 3/4". Incluye accesorios y soportes.	ML	1	44.250	44.250
15	Canalización P.V.C. Tubos 1/2". Incluye accesorios y soportes.	ML	1	15.500	15.500
16	Canalización P.V.C. Tubos 1". Incluye accesorios y soportes.	ML	1	23.750	23.750
17	Canalización P.V.C. Tubos 3/4". Incluye accesorios y soportes.	ML	1	19.250	19.250
18	Canalización tubería conduit IMC 1/2" Incluye accesorios y soportes.	ML	1	41.500	41.500
19	Canalización tubería conduit IMC 1" Incluye accesorios y soportes.	ML	1	70.500	70.500
20	Canalización tubería conduit IMC 3/4" Incluye accesorios y soportes.	ML	1	49.250	49.250
21	Interruptor doble, Incluye retiro del existente,	UND.	1	64.250	64.250
22	Interruptor sencillo conmutable, incluye retiro del existente.	UND.	1	56.250	56.250
23	Interruptor sencillo, incluye retiro del existente.	UND.	1	52.000	52.000
24	Interruptor tripolar termomagnético DRX-125 65ka 16A-60A.	UND.	1	235.250	235.250
25	Interruptor tripolar termomagnético DRX-125 65ka 75A-100A.	UND.	1	269.250	269.250
26	Lámpara 30cm x 1,20cm tipo panel, led, 48w, color blanca, material aluminio / policarbonato. Empotrable.	UND.	1	326.250	326.250
27	Lámpara 30cm x 30cm tipo panel, led, 26w, color blanca, material aluminio / policarbonato.	UND.	1	106.500	106.500
28	Lámpara 60cm x 30cm tipo panel, led, 48w, color blanca, material aluminio / policarbonato. Empotrable.	UND.	1	226.250	226.250
29	Lámpara 60cm x 30cm, led, 48w, color blanca, material aluminio / policarbonato. Sobreponer. Incluye marco.	UND.	1	248.250	248.250
30	Lámpara 60cm x 60cm tipo panel, led, 45w, color blanca, material aluminio / policarbonato. Sobreponer. Incluye marco.	UND.	1	280.750	280.750
31	Lámpara 60cm x 60cm tipo panel, led, 48w, color blanca, material aluminio / policarbonato. Empotrable.	UND.	1	300.500	300.500



134

 CONTRATO DE OBRA No. DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE
 SALUD Y CONSORCIO AREAS MISIONALES

32	Lámpara 60cm x 60cm, led, 48w, color blanca, material aluminio / policarbonato. Sobreponer. Incluye marco.	UND.	1	320.000	320.000	/
33	Lámpara de aplique tipo tortuga 23 w.	UND.	1	87.750	87.750	/
34	Lámpara fluorescente de sobreponer tipo rejilla 2x36 T5 con rejilla.	UND.	1	149.750	149.750	/
35	Lámpara redonda de 9" led tipo panel de 18w.	UND.	1	110.500	110.500	/
36	Luminaria rectangular hermética. T8.	UND.	1	188.750	188.750	/
37	Luminaria rectangular T8 (2x32w).	UND.	1	196.250	196.250	/
38	Punto eléctrico, incluye (regateo, tubería, toma corriente doble, cable, resanes, acabados).	UND.	1	99.250	99.250	/
39	Punto eléctrico, incluye regateo, tubería, interruptor sencillo, cable, resanes, acabados).	UND.	1	97.000	97.000	/
40	Reubicación de punto interruptor/toma corriente.	UND.	1	113.750	113.750	/
41	Salida para lámpara 120 V.	UND.	1	82.500	82.500	/
42	Tablero trifásico de 12 circuitos con espacio para totalizador.	UND.	1	1.149.000	1.149.000	/
43	Tablero trifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador.	UND.	1	1.411.250	1.411.250	/
44	Tablero trifásico de 24 circuitos con espacio para totalizador.	UND.	1	1.571.250	1.571.250	/
45	Tablero trifásico de 36 circuitos con espacio para totalizador.	UND.	1	1.030.500	1.030.500	/
46	Taco bipolar enchufable de 20 Amp.	UND.	1	69.500	69.500	/
47	Taco bipolar enchufable de 60 Amp.	UND.	1	84.000	84.000	/
48	Taco bipolar enchufable de 100 Amp.	UND.	1	94.750	94.750	/
49	Taco monopolar enchufable de 20 Amp.	UND.	1	21.750	21.750	/
50	Taco monopolar enchufable de 60 Amp.	UND.	1	33.250	33.250	/
51	Taco tripolar enchufable de 20 Amp.	UND.	1	90.325	90.325	/
52	Taco tripolar enchufable de 60 Amp.	UND.	1	108.625	108.625	/
53	Taco tripolar enchufable de 100 Amp.	UND.	1	142.650	142.650	/
54	Tapas clegas 5800.	UND.	1	9.750	9.750	/
55	Toma corriente doble regulada 15 Amp (naranja).	UND.	1	106.250	106.250	/
56	Toma corriente doble 15A.	UND.	1	84.500	84.500	/
57	Tubo iluminación T8.	UND.	1	12.250	12.250	/
XIII	SISTEMA HIDRAULICO Y SANITARIO				0	
1	Punto hidráulico Ø1/2"	UND.	1	64.250	64.250	/
2	Punto sanitario de Ø2"	UND.	1	71.500	71.500	/
3	Punto sanitario de Ø3"	UND.	1	78.250	78.250	/
4	Punto sanitario de Ø4"	UND.	1	88.250	88.250	/
5	Reposición punto sanitario PVC 2". Incluye desmonte punto existente, excavación, relleno y reposición accesorios.	UND.	1	115.000	115.000	/
6	Reposición punto sanitario PVC 3". Incluye desmonte punto existente, excavación, relleno y reposición accesorios.	UND.	1	131.750	131.750	/
7	Reposición punto sanitario PVC 4". Incluye desmonte punto existente, excavación, relleno y reposición accesorios.	UND.	1	147.000	147.000	/
8	Reubicación de punto hidráulico de 1/2" (incluye desmonte del existente + accesorios).	UND.	1	77.875	77.875	/
9	Revisión y reparación de escapes y/o filtraciones de agua en puntos hidráulicos, aparatos sanitarios y lavaplatos. Incluye reposición accesorios y empaquetaduras que se requieran.	UND.	1	35.000	35.000	/
10	Revisión y reparación griferías lavamanos, duchas, sanitarios, orinales, lavaplatos, manguera. Incluye reposición accesorios y/o empaquetaduras que se requieran.	UND.	1	35.000	35.000	/
11	Revisión, destaponamiento tubería - red sanitaria y/o red aguas lluvias entre Ø2" y Ø6". Incluye sonda, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	ML	1	103.750	103.750	/

12	Revisión, destaponamiento y limpieza cajas de inspección. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UND.	1	145.000	145.000
13	Revisión, destaponamiento y reparación puntos sanitarios. Incluye sondeo, limpieza y retiro de escombros a botadero.	UND.	1	138.750	138.750
14	Tubería de suministro pvc p. de Ø1", Tipo pesado Incluye accesorios y soportes.	ML	1	11.125	11.125
15	Tubería de suministro pvc p. de Ø1/2", Tipo pesado Incluye accesorios y soportes.	ML	1	6.900	6.900
16	Tubería de suministro pvc p. de Ø3/4", Tipo pesado Incluye accesorios y soportes.	ML	1	8.825	8.825
17	Tubería pvc s Ø2" (Incluye soportería y accesorios).	ML	1	24.000	24.000
18	Tubería pvc s Ø3" (Incluye soportería y accesorios).	ML	1	28.250	28.250
19	Tubería pvc s Ø4" (Incluye soportería y accesorios).	ML	1	43.250	43.250
XIV	APARATOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS				0
1	Ducha eléctrica super ducha 4 voltaje 110v/220v incluye manguera. Incluye: accesorios para su correcta instalación, instalación.	UND.	1	200.000	200.000
2	Ducha sencilla tipo grival y/o similar, incluye grifería acabado cromo, accesorios para instalación.	UND.	1	192.500	192.500
3	Ducha y lava ojos de emergencia en acero inoxidable 304 pulido, con accionamiento manual de la ducha y doble accionamiento del lava ojos: manual o pedal. Accesorios en acero inoxidable. Incluye también: accesorios y acoples para su correcta instalación, también incluye instalación.	UND.	1	1.582.500	1.582.500
4	Fregadero para traperos de 0.50 mts x 0,50 mts. En Acero inoxidable, incluye enchape, conexión para sifón y llave de agua.	UND.	1	720.000	720.000
5	Grifería automática con sensor tipo corona Y/o similar, accesorios para instalación.	UND.	1	576.250	576.250
6	Grifería para lavamanos individual, color cromo, 4", tipo grival, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND.	1	159.500	159.500
7	Grifería para lavamanos individual, color cromo, 8", tipo grival, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND.	1	150.000	150.000
8	Juego accesorios de incrustar (incluye toallero, porta rollo, jabonera cepillera y percha simple). Instalación.	UND.	1	156.750	156.750
9	Lavamanos de colgar en cerámica: incluye aparato, grifería monocontrol baja acabado cromo, accesorios y acoples para su instalación hidráulica y sanitaria, incluye instalación.	UND.	1	508.750	508.750
10	Lavaplatos en acero inox de 63cm x 43cm incluye: kit de instalación (canastilla lavaplatos, sifón, mangueras, acoples necesarios para su correcto funcionamiento).	UND.	1	516.250	516.250
11	Lavaplatos sobreponer de 1,50m x 60cm en acero inox incluye: grifería acabo cromo, mangueras, kit de instalación (canastilla lavaplatos, sifón, mangueras, acoples necesarios para su correcto funcionamiento).	UND.	1	782.500	782.500
12	Lavamanos sobreponer en cerámica: incluye aparato, grifería monocontrol baja acabado cromo, accesorios y acoples para su instalación hidráulica y sanitaria, incluye instalación.	UND.	1	438.750	438.750
13	Mueble de 84cm x 56cm x 25ch h, en acero inoxidable conformado por 2 pocetas, salpicadero en L. incluye grifería, mangueras, kit de instalación (canastilla lavaplatos, sifón, mangueras, acoples necesarios para su correcto funcionamiento).	UND.	1	1.332.500	1.332.500
14	Mueble en acero inox conformado por 1 poceta de (43cm x 53cm x ,25m h.), incluye: grifería, mangueras, kit de instalación (canastilla lavaplatos, sifón, mangueras, acoples necesarios para su correcto funcionamiento).	UND.	1	1.122.500	1.122.500

