CERTIFICACION AL CIERRE DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

LOS SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR PÚBLICO DE ALIANZA FIDUCIARIA S.A.

NIT. 860.531.315-3

CERTIFICAN QUE:

En relación con el FONDO CERRADO INMOBILIARIO ALIANZA identificado con NIT 900.437.879-8 el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales, al 31 de diciembre de 2020:

1 El Fondo prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia (NCIF) tal como han sido adoptadas en Colombia en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el decreto 2420 de 2015 modificado por los decretos 2496 de 2015, 2131 de 2016, 2170 de 2017, 2483 de 2018, así como por el decreto 2270 del 13 de diciembre de 2019 por medio del cual se compilan y actualizan los marcos técnicos de las Normas de Información Financiera NIIF para el Grupo 1 y de las Normas de aseguramiento de Información, y se dictan otras disposiciones. Estas normas corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), traducidas de manera oficial y autorizada por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2018
2 Las cifras incluidas fueron fielmente tomadas de los libros oficiales de contabilidad.
3 Hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los mismos.

Se expide en Bogotá, D.C., a los siete (07) días del mes de abril de 2021, con destino a la Superintendencia Financiera de Colombia.

CAMILO ANDRES HERNANDEZ CUELLAR
REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 79.789.175 de Bogotá

EDGAR MAURICIO RAMIREZ RUEDA
CONTADOR PÚBLICO
T.P. 116337 – T