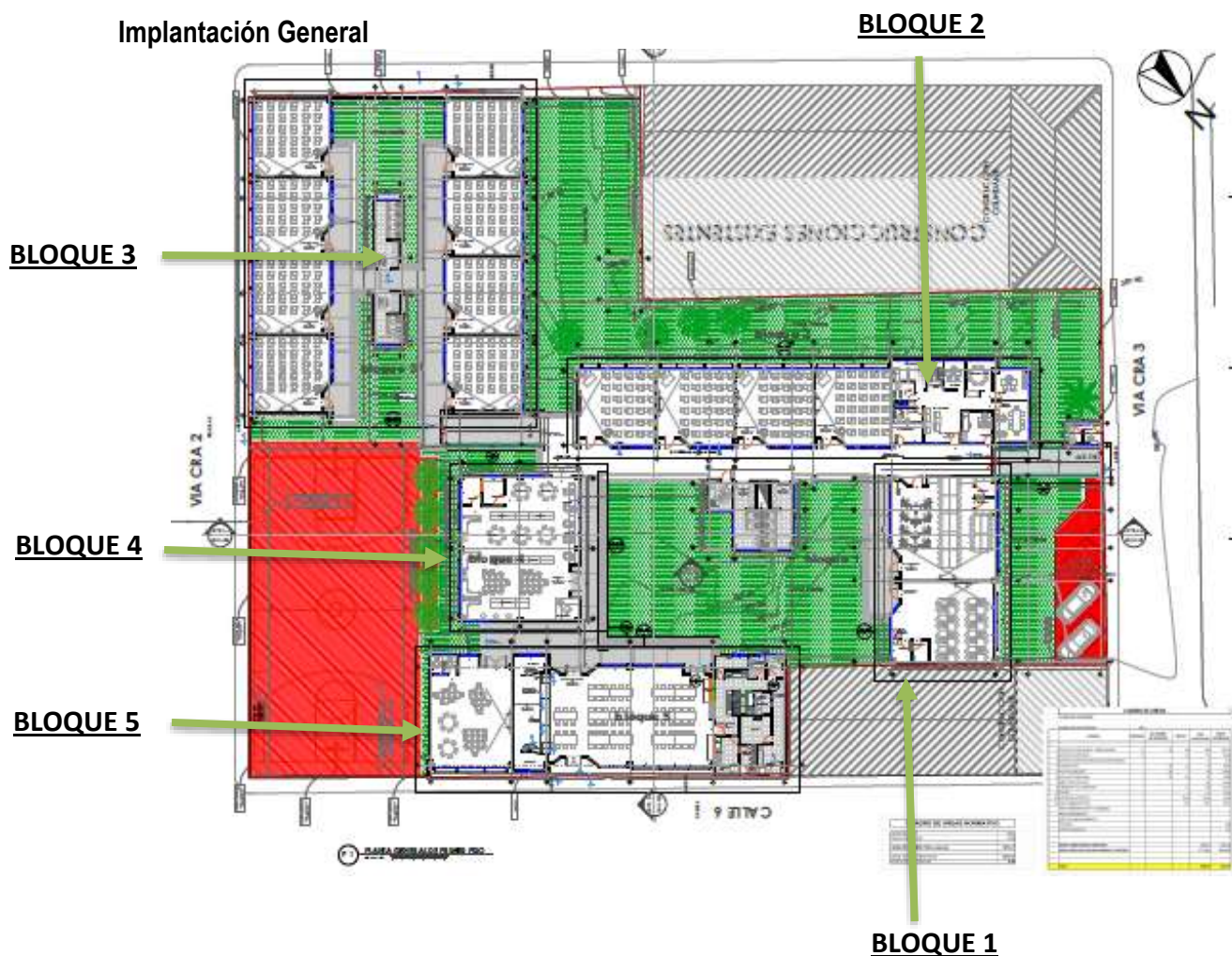


## INFORME ESTADO ACTUAL IE SAN LUIS DE GACENO MUNICIPIO DE SAN LUIS DE GACENO BOYACA

El proyecto se formuló para una matrícula de 180 estudiantes, edificación de 1 piso y consta La Institución Educativa consta de 5 bloques con doce (12) Aulas básicas, Un (1) Biblioteca, Un (1) Laboratorio integrado Un (1) Aula de tecnología, Un (1) polivalente, Un (1) aula múltiple, Un (1) Comedor/Cocina, Un (1) Zona administrativa, Quince (15) Baterías de Aulas básicas y Una (1) Batería PMR

### Implantación General



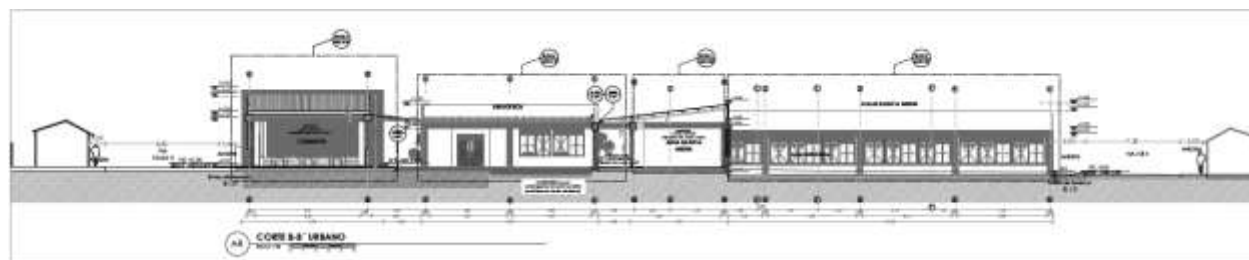
## CORTES URBANOS

El proyecto se implanto en un terreno plano postulado por la ET San Luis de Gaceno, las demoliciones de la institución fueron realizadas por la alcaldía de San Luis de Gaceno

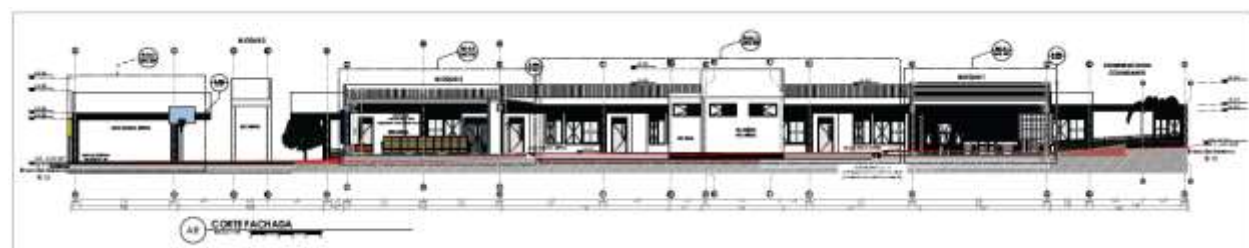
C A-A Corte Urbano.



C B-B Corte Urbano.



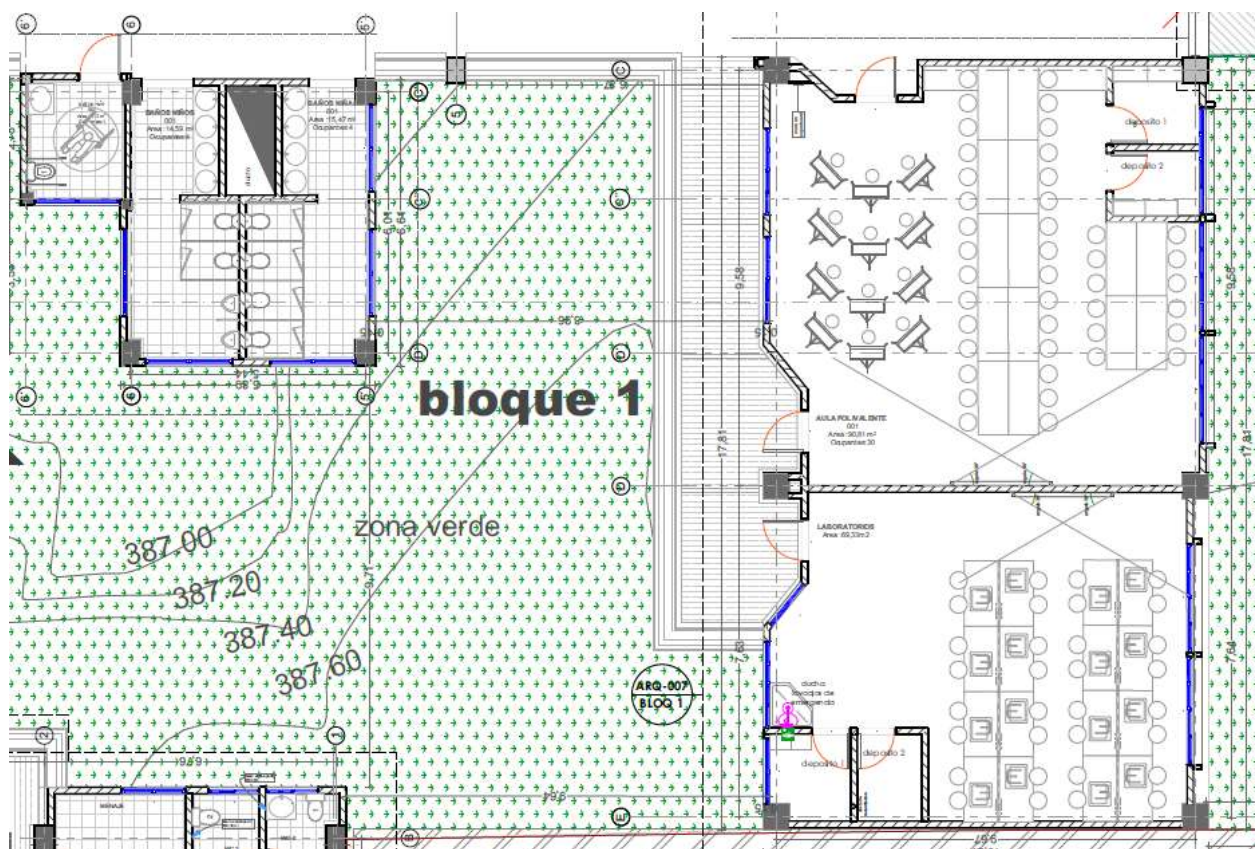
C C-C Corte Urbano.







- **PRIMER PISO BLOQUE 1:** Dispuestas en un Piso, conformadas por las siguientes áreas
  - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO B-1:** Bloque 1 se conforma por Un (1) Aula Polivalente, Un (1) Laboratorio con dos (2) depósitos y Seis (6) Baterías Sanitarias y Un (1) Baño PMR.



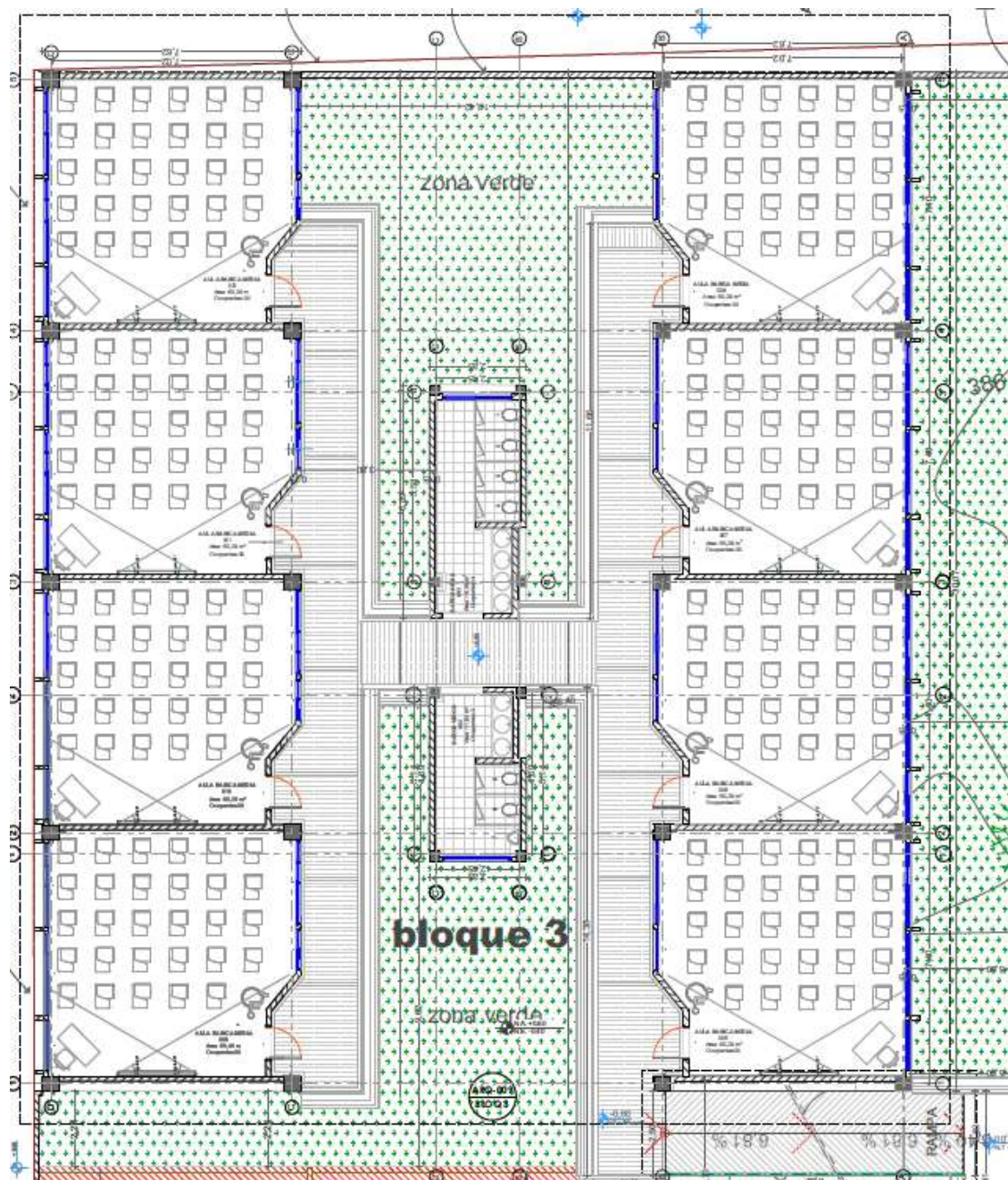
- **PRIMER PISO BLOQUE 2:** Dispuestas en un Piso, conformadas por las siguientes áreas
  - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO B-2:** se conforma por Cuatro (4) Aulas de básica y media, y Una (1) Zona Administrativa.







- **PRIMER PISO BLOQUE 3:** Dispuestas en un Piso, conformadas por las siguientes áreas
  - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO B-3:** se conforma por Ocho (8) Aulas de básica y media, y Seis (6) Baterías sanitarias.



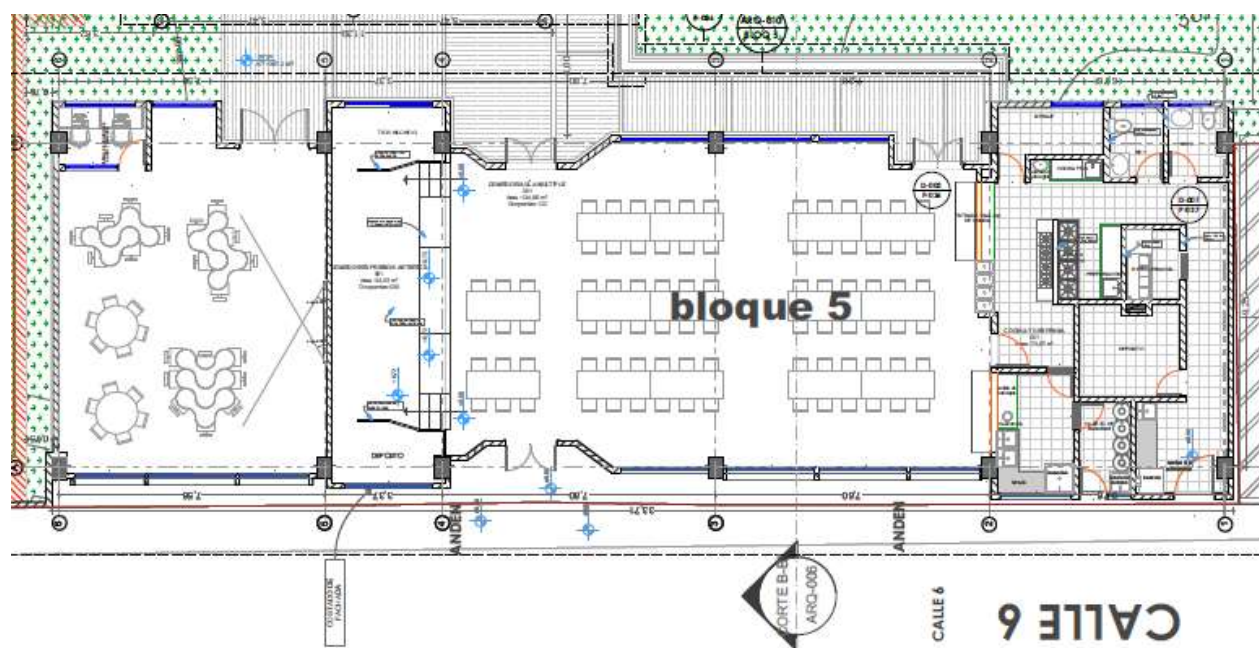


- **PRIMER PISO BLOQUE 4:** Dispuestas en un piso, conformadas por las siguientes áreas
  - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO B-4:** se conforma por Una (1) Biblioteca.



- **PRIMER PISO BLOQUE 5:** Dispuestas en un piso, conformadas por las siguientes áreas
  - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO B-5:** se conforma por una (1) Aulas de tecnología, un (1) Comedor y Una (1) Cocina con depósito.





- PLANTA GENERAL CUBIERTAS B-1:

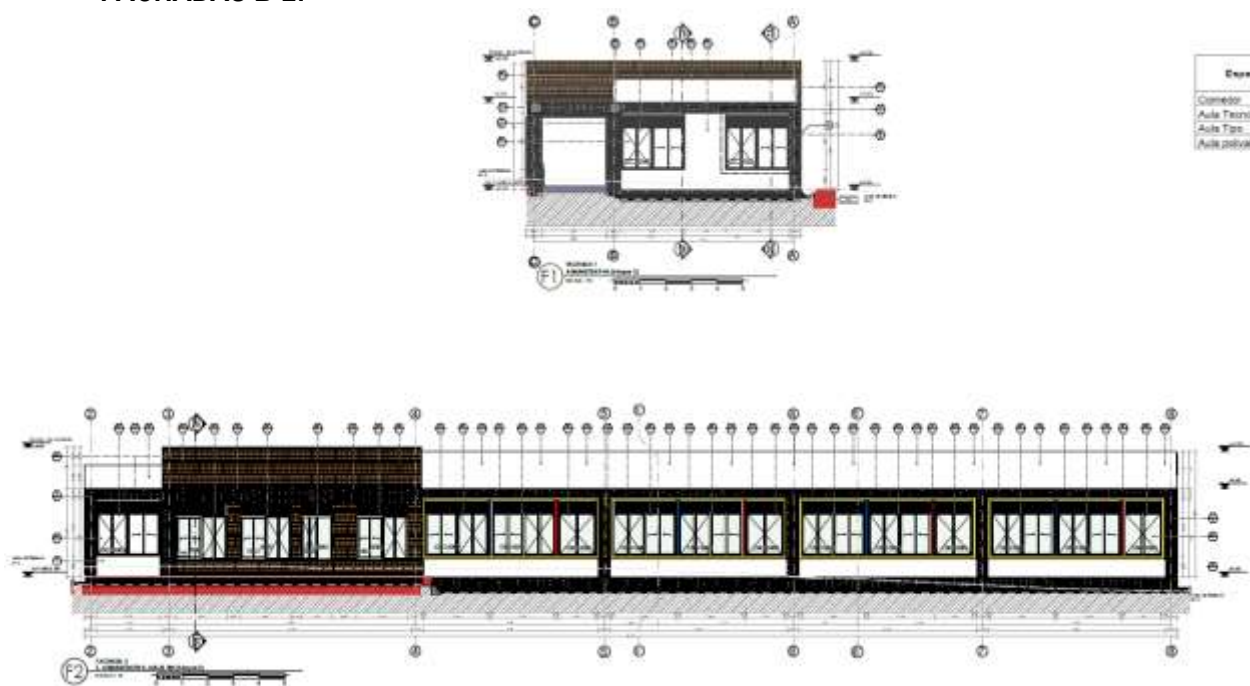




FACHADAS B-1:

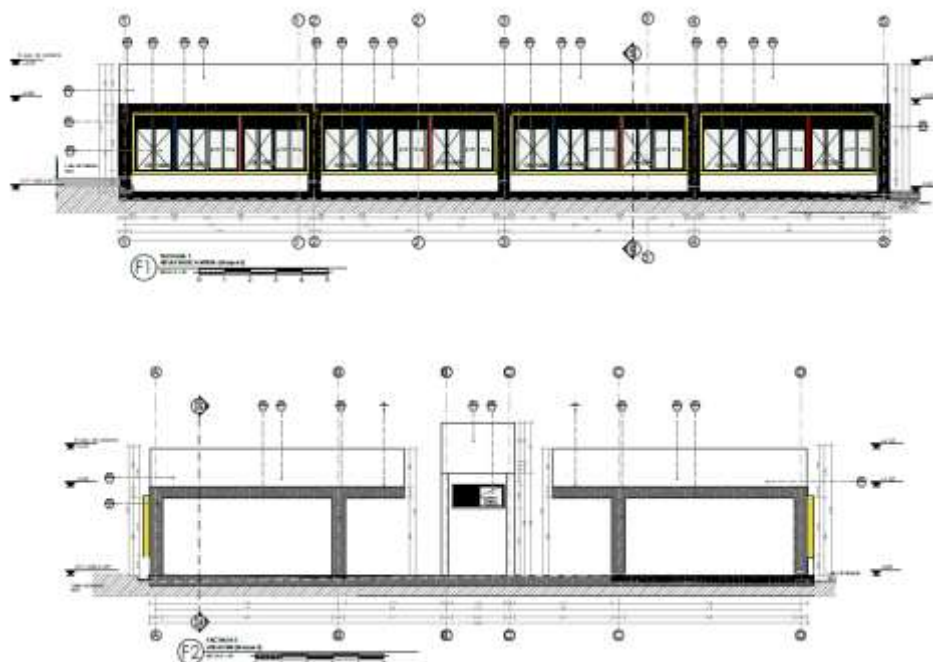


FACHADAS B-2:

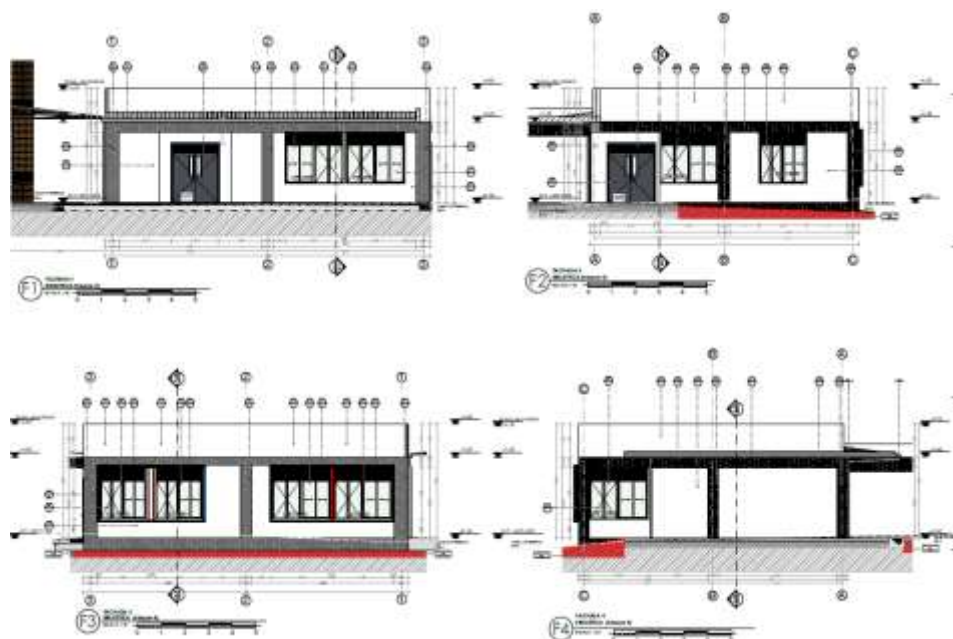




• FACHADAS B-3:



• FACHADAS B-4:







- **FACHADAS B-5:**



El sistema estructural del proyecto, corresponde a un sistema tradicional porticado conformado por zapatas corridas, vigas de cimentación, columnas rectangulares, vigas aéreas de amarre, contrapiso en loza maciza de 10 cm y cubiertas livianas en estructura metálica.

- **ESTRUCTURACION DEL PROYECTO:** La Institución Educativa San Luis Gaceno, se encuentra ubicado en el municipio de San Luis Gaceno el AO 406032. Área del predio: 3.931 m<sup>2</sup> y Área a intervenir: 1.873,17 m<sup>2</sup>, además la San Luis Gaceno cuenta con el siguiente alcance:

La Institución Educativa consta de 5 bloques con doce (12) Aulas básicas 594,00 m<sup>2</sup>, Un (1) Biblioteca 144,00 m, Un (1) Laboratorio integrado Un (1) Aula de tecnología, Un (1) polivalente 90.00 m, Un (1) aula múltiple, Un (1) Comedor/Cocina 72,00 m<sup>2</sup>, Un (1) Zona administrativa, Quince (15) Baterías de Aulas básicas y Una (1) Batería PMR



- PROGRAMA ARQUITECTONICO

BOYACA					
IE SAN LUIS DE GACENO		SAN LUIS DE GACENO		360 Alumnos	
Tipo de espacio	Espacio	Cantidad (A)	M2 NTC 4595 (B)	Alumnos según NTC 4595 (C)	A*B*C Total M2 (D)
Aula	Aulas básica	12	1.65	30	594.00
	Comedor	1			132.00
	Biblioteca	1			144.00
	Circulaciones		35% m2 construidos		477.26
Espacio Complementario	Cocina	1			72.00
	Deposito		1.40	120	0.00
	Escenario (Expr. Artística)	1	1.40	97	34.00
	Aula Polivalente	1	3	30	90.00
	Aula Tecnología	1	2.5	30	75.00
	Laboratorio Integrado	1	2.3	30	69.00
	Zona administrativa	1	0.26	360	93.60
	Baterías aulas básica	15	3.6	-	54.00
	Baterías discapitados	1	6	-	6.00
<b>Total</b>					<b>1840.86</b>

### CUADRO DE AREAS

CUADRO DE AREAS DE CONSTRUCCION		
	CANTIDAD	M2
AULAS DE CLASE BASICA Y MEDIA 66M2	12	603.13
UNIDADES SANITARIAS	15	56.88
UNIDADES SANITARIAS MOVILIDAD RESTRINGIDA	1	6.12
LABORATORIO	1	69.33
AULA POLIVALENTE	1	90.02
AULA DE TECNOLOGIA	1	76.05
BIBLIOTECA ESCOLAR	1	144.39
COMEDOR/ AULA MULTIPLE	1	132.61
COCINA	1	73.67
EXPRESION ARTISTICA	1	34.03
ZONA ADMINISTRATIVA	1	84.31
PORTERIA	1	5.89
CUARTO ELECTRICO	1	11.1
<b>AREA NETA A CONSTRUIR</b>		<b>1387.53</b>
<b>AREAS PARA CIRCULACION Y MUROS SIN CUBIERTA</b>		<b>485.6355</b>





- **RENDERS:**



• REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO ACTUAL DEL PREDIO:

<p>- IE SLG, Panorámica bloque 1 y 2 (Sin actividad). IE SAN LUIS DE GACENO</p>	<p>- IE SLG, Panorámica bloque 3 (Sin actividad). IE SAN LUIS DE GACENO</p>
<p>- IE SLG, Panorámica bloque 5 (Sin actividad). IE SAN LUIS DE GACENO</p>	<p>- IE SLG, Panorámica bloque 1 (Sin actividad). IE SAN LUIS DE GACENO</p>
<p>- IE SLG, Demolicion cerramiento existente IE SAN LUIS DE GACENO</p>	<p>- IE SLG, Limpieza exterior. IE SAN LUIS DE GACENO</p>
<p>CONSORCIO BOYACA G 19 CONTRATISTA</p>	<p>PAYC S.A.S INTERVENTORIA</p>



## ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO:

El proyecto se encuentra en suspensión por priorización de recursos para obras complementarias fundamentales por parte de la ETC Boyacá, ejecutor de obra contratista Consorcio Boyacá G-19 y contratista de interventoría PAYC SAS, y actualmente se encuentra en proceso de terminación anticipada por incumplimiento contractual.

Fecha de inicio de reasignación, una vez se surtan los tramites de reasignación.

### Arq. PAULO ANDRES HERRERA PEREZ

Gestora Territorial FFIE

[pherrera@ffie.com.co](mailto:pherrera@ffie.com.co)

Cel. 3002414965