

INFORME ESTADO ACTUAL I.E. EUSTAQUIO PALACIOS SEDE GENERAL ANZOATEGUI MUNICIPIO DE CALI

El proyecto se formuló para una matrícula de 441 estudiantes y consta de 2 bloques, distribuidos de la siguiente manera:



- **BLOQUE 1:** Está conformado por las siguientes áreas:
 - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO:** 1 Comedor, 1 Cocina, 1 Cuarto de Tanques, 1 Bodega, 1 Primeros Auxilios, 1 Baño Discapacitados.
 - **PLANTA GENERAL SEGUNDO PISO:** 1 Aula Múltiple, 1 Área Administración (Orientación estudiantil, Sala de Docentes, Rectoría)



- **BLOQUE 2:** Está conformado por las siguientes áreas:
 - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO:** 1 Zona de Juegos, 1 Aula Preescolar, Batería de Baños Preescolar.
- Se requiere revisión de estructura existente al inicio de la fase de construcción, para verificación de su estado ya que se tiene un avance del 40,64% de ejecución.
- **ESTRUCTURACION DEL PROYECTO:** Área del predio: 4.055 m² y Área a construir: 1.984,01 m², además la IE Eustaquio Palacios Sede General Anzoátegui cuenta con el siguiente alcance:

CUADRO DE AREAS									
DESCRIPCION	RECONOCIMIENTO		AREA DEMOLICION	AREA A CONSERVAR	UAR	AMPLIACION		TOTAL	
AREA CONSTRUIDA PRIMER PISO	1191,42	M2	431,01	948,14	12,00	454,90	M2	1403,04	M2
AREA CONSTRUIDA SEGUNDO PISO	792,59	M2	-	792,59	-	284,45	M2	1077,04	M2
TOTAL	1984,01	M2	431,01	1740,73	12,00	739,35	M2	2480,08	M2
INDICE DE OCUPACION I.O	0,29							0,35	
INDICE DE CONSTRUCCION I.C	0,49							0,61	
NUMERO DE PISOS	2 UNDS					2 UNDS		2 UNDS	
No. DE ESTACIONAMIENTOS CARGUE Y DESCARGUE (5,40x3,90 MTS)	-					1 UNDS		1 UNDS	
No. DE ESTACIONAMIENTOS SERVICIO DE EMERGENCIA (5,40x3,90 MTS)	-					1 UNDS		1 UNDS	
No. DE ESTACIONAMIENTOS DE ROTACION VEHICULOS VISITANTES CARROS (5,00x2,50 MTS)	-					8 UNDS		8 UNDS	
No. DE ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS (0,70x1,90 MTS)	-					33 UNDS		33 UNDS	

• **RENDERS:**





