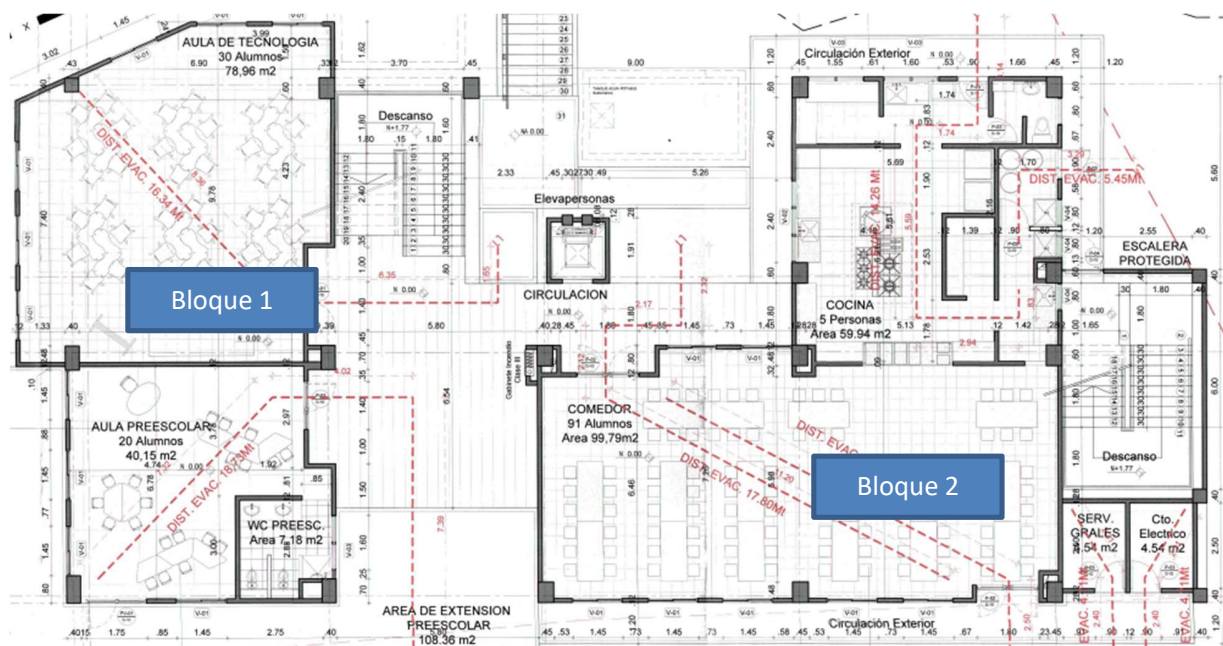




INFORME ESTADO ACTUAL I.E. RURAL MARÍA GORETTI SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO DE MANIZALES

El proyecto se formuló para una matrícula de 300 estudiantes y consta de 2 bloques, distribuidos de la siguiente manera:



- **BLOQUE 1:** Está conformado por las siguientes áreas:
 - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO:** 1 aula de tecnología, 1 aula de preescolar, baterías sanitarias
 - **PLANTA GENERAL SEGUNDO PISO:** 1 aula de básica media y baterías sanitarias
 - **PLANTA GENERAL TERCER PISO:** 1 aula de básica media y baterías sanitarias
- **BLOQUE 2:** Está conformado por las siguientes áreas:
 - **PLANTA GENERAL PRIMER PISO:** 1 comedor, 1 cocina y servicios generales
 - **PLANTA GENERAL SEGUNDO PISO:** 3 aulas de básica media
 - **PLANTA GENERAL TERCER PISO:** 3 aulas de básica media



La Institución Educativa María Goretti se encuentra localizado en la latitud 5.030075°N y longitud -73.538347 en Manizales, Caldas, en la vereda Bajo Tablazo de la ciudad de Manizales, actualmente existe un bloque en la zona disponible de implantación, se debe considerar las afectaciones viales presentes en el predio.

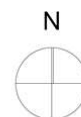
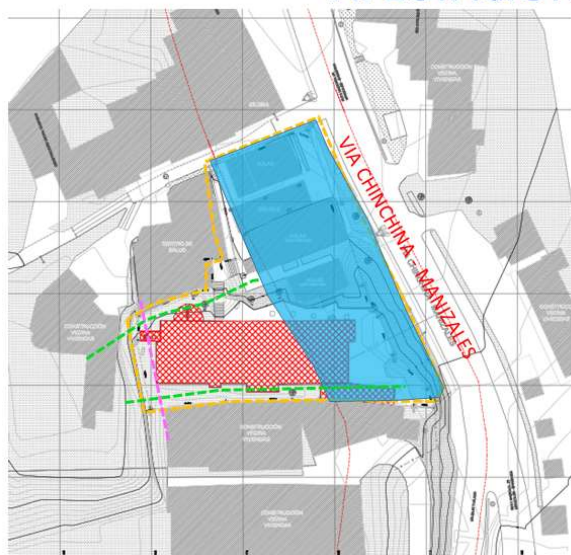
Ubicación: <https://www.google.com/maps/@5.0302214,-75.5383865,81m/data=!3m1!1e3!5m2!1e2!1e4>

ACCESIBILIDAD



- LOTE COLEGIO
- AREA DISPONIBLE PROYECTO
- EDIFICIO EXISTENTE COLEGIO
- EDIFICIO EXISTENTE OTROS
- VIAS DE ACCESO EXISTENTES

AFECTACIONES



- LOTE COLEGIO
- FAJA DE RETIRO VÍA NACIONAL: 30mts
- CONSTRUCCIONES A DEMOLER
- RETIRO CONSTRUCCION EXISTENTE= 2 mts
- RETIRO CONSTRUCCION EXISTENTE = 2 mts



- **ESTRUCTURACION DEL PROYECTO:** Área del predio: 2.477m² y Área a construir: 1.103 m², además la IE Rural María Goretti cuenta con el siguiente alcance:

ALCANCE					
No.	ALCANCE DEL PROYECTO			PRECONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN
1	Aulas (Preescolar)			1	1
2	Aulas (Básica y Media) - Con capacidad para 40 estudiantes			8	8
2,1	Aulas especiales			0	0
3	Centro de recursos -Deberá diseñarse de acuerdo con lo establecido en la NTC 4595 según la matrícula certificada por la ETC en la visita de verificación del alcance.				
3.1	Biblioteca			0	0
3.2	Bilingüismo			0	0
4	Laboratorio de ciencias naturales/biología				
5	Laboratorio de física				
6	Laboratorio de química				
7	Laboratorio integrado - Con capacidad para 40 estudiantes			0	0
8	Aula de tecnología innovación y multimedia			0	0
9	Aula polivalente (Garantizar área de dibujo técnico y/o artístico)			0	0
10	Comedor / Cocina				
10.1	Comedor - Deberá diseñarse de acuerdo con lo establecido en la NTC 4595 según la matrícula certificada por la ETC en la visita de verificación del alcance.			1	1
10.2	Cocina - Deberá diseñarse de acuerdo con lo establecido en la NTC 4595 según la matrícula certificada por la ETC en la visita de verificación del alcance y al Concepto técnico generado por el MEN el 13 de Junio de 2016.			1	1
10.3	Depósitos			0	0
10.4	Expresión artística			0	0
11	Zonas administrativas (Dirección administrativa y académica, bienestar estudiantil y áreas para almacenamiento temporal)				
11.1	Ambientes para administración			0	0
11.2	Bienestar estudiantil			0	0
11.3	Servicios generales			1	1
11.4	Otros				
12	Baterías sanitarias	Aulas Nuevas	Aulas Existentes	Matricula completa	
12.1	Baterías sanitarias (Personal con discapacidad)				
12.2	Baterías sanitarias (Preescolar)	X			SI SI
12.3	Baterías sanitarias (Básica y Media)	X			SI SI
13	Zonas recreativas			0	0
14	Muros, Circulaciones y Accesibilidad			SI	SI
¿EL PROYECTO INCLUYE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE?				SI	X
				NO	



- Se requiere ajustes a diseños del proyecto para radicación de licencia de construcción.

- **RENDER:**

