

**ANEXO PRECIOS TOPE DETERMINADOS POR EL FFIE PARA TODOS LOS DEPARTAMENTOS**

OBJETO: "LA CONFORMACIÓN DE UNA LISTA DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDAS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE EN EL TERRITORIO NACIONAL."

CARGO A DESEMPEÑAR	PROFESIONAL / TÉCNICO	PERFIL	VALORES TOPE HONORARIOS BÁSICO	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR PARCIAL (\$)			
<b>DIRECTOR</b>	• Coordinador de Interventoría • Director de interventoría • Director de Interventoría de Obra	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P1 10-07	\$ 7.420.229,64	2,19	\$ 16.250.302,91		
		PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P2 08-05	\$ 6.262.387,56	2,19	\$ 13.714.628,76		
		PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P3 06-04	\$ 5.333.123,16	2,19	\$ 11.679.539,72		
<b>PROFESIONAL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arquitecto de apoyo</li> <li>• Arquitecto Urbanista</li> <li>• Especialista en Estructura</li> <li>• Especialistas en Riesgo/Geotecnia</li> <li>• Especialista en Diseño Hidrosanitario y de gas</li> <li>• Especialista en Estudios Eléctricos</li> <li>• Ingeniero Ambiental</li> <li>• Especialista en paisajismo</li> <li>• Especialista Bioclimática</li> <li>• Profesional de Costos y Presupuestos</li> <li>• Profesional de apoyo</li> <li>• Abogado Condiciones contractuales/ estudio de títulos</li> <li>• Residentes de Interventoría de Obra</li> <li>• Supervisor técnico estructural independiente</li> <li>• Asesor en redes eléctricas, voz y datos</li> <li>• Asesor especialista en geotecnia</li> <li>• Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contra incendios</li> <li>• Asesor en Seguridad Industrial</li> <li>• Asesor Ambiental</li> <li>• Personal calificado para la atención a la comunidad</li> </ul>	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P1 10-07	\$ 7.420.229,64	2,19	\$ 16.250.302,91		
		PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P2 08-05	\$ 6.262.387,56	2,19	\$ 13.714.628,76		
		PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P3 06-04	\$ 5.333.123,16	2,19	\$ 11.679.539,72		
		PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P4 04-03	\$ 4.808.676,24	2,19	\$ 10.531.000,97		
		PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P5 03-01	\$ 4.288.501,80	2,19	\$ 9.391.818,94		
		PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P6 2	\$ 3.242.812,32	2,19	\$ 7.101.758,98		
		PROFESIONAL ESPECIALIZADO	P7<02	\$ 3.060.163,80	2,19	\$ 6.701.758,72		
		<b>TÉCNICO</b>	• Inspectores de Interventoría • Técnicos de apoyo	TOPÓGRAFO	T1>10	\$ 2.241.810,00	2,19	\$ 4.909.563,90
				TECNÓLOGO EN ÁREAS DE INGENIERÍA	T2>08	\$ 2.151.765,00	2,19	\$ 4.712.365,35
		BIBLIANTE 1	T3>07	\$ 1.984.095,00	2,19	\$ 4.345.168,05		
		AUXILIAR DE INGENIERÍA	T4>06	\$ 1.891.980,00	2,19	\$ 4.143.436,20		
		TOPOGRAFO AUXILIAR	T5>05	\$ 1.840.230,00	2,19	\$ 4.030.103,70		
		INSPECTOR 2	T6>04	\$ 1.632.195,00	2,19	\$ 3.574.507,05		
		CADENERO 1	T8>02	\$ 1.469.700,00	2,19	\$ 3.218.643,00		
		SECRETARIA 1	T9>01	\$ 1.391.040,00	2,19	\$ 3.046.377,60		
<b>EQUIPOS</b>	<b>EQUIPOS</b>	DESCRIPCIÓN	CATEGORÍA	COSTO DIARIO	COSTO MENSUAL			
		EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	T001	\$ 102.432,71	\$ 3.072.981,24			
		LABORATORIO (Equipo Completo)	T003	\$ 159.719,19	\$ 4.791.575,64			
		EQUIPO COMPLETO DE Batimetría, Hidrometría o Sedimentometría	T005	\$ 204.972,23	\$ 6.149.166,84			
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE OFICINA, SERVICIOS, TRANSPORTE, EQUIPOS COMPUTADORES Y DEMÁS, PERSONAL ADMINISTRATIVO DE APOYO E INSUMOS REQUERIDOS PARA LA NORMAL EJECUCIÓN DEL CONTRATO	<b>% DEL COSTO DE PERSONAL</b>						
		<b>5,00%</b>						
<b>VISITA AL LUGAR DEL PROYECTO</b>	INFORME DE ANÁLISIS DEL LUGAR				\$ 1.708.992,00			

**NOTAS GENERALES:**

- \* El presente proceso de selección no requiere la presentación de un Formato de Oferta Económica, por lo que el proponente con la presentación de la oferta acepta los valores tope establecidos por la UG-FFIE.
- \* El personal profesional, técnico, y los equipos de topografía y laboratorios se determinarán de acuerdo al alcance del proyecto a contratar.
- \* El Análisis del lugar se pagará cuando el proyecto no se viable.
- \* Los precios señalados en el formato se encuentran vigentes hasta el 31 de diciembre de 2023. El ajuste de precios se aplicará conforme a lo señalado en los "Supuestos macroeconómicos del Ministerio de hacienda y Crédito Público - MFMP 2022 (Junio de 2022); y Marco Fiscal de Mediano Plazo 2023. Bogotá DC.
- \* El cálculo de ajuste de precios solo aplicara sobre el periodo que supere la vigencia 2023.
- \* El personal, plazo de ejecución, alcance y valor máximo para cada Contrato será determinado al inicio del contrato, de acuerdo con el alcance, personal, gastos administrativos, equipos, etc, requeridos para cada proyecto, los valores unitarios para estas actividades se tomarán de los valores unitarios tope establecidos por la UG-FFIE.

SUPUESTOS MACROECONÓMICOS 2022 - 2033												
Octubre de 2022												
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
<b>Inflación doméstica (fin de período)</b>	5,6	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
<b>PIB Nación (Var real %)</b>	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	
<b>PIB Bogotá (Var real %)</b>	2,8	3,9	4,5	5,2	4,8	4,7	4,7	4,7	4,4	4,5	4,1	

Fuente: Supuestos macroeconómicos del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - MFMP 2022 (Junio de 2022); y Marco Fiscal de Mediano Plazo 2023. Bogotá, D. C.