

**PROSPECTO ALTERNATIVA ABIERTA  
"INMOBILIARIA COLOMBIA VISIÓN"**

Tipo	Alternativa Abierta de Inversión															
Nombre	<b>INMOBILIARIA COLOMBIA VISIÓN</b>															
Activo	Invierta en un portafolio diversificado de activos inmobiliarios locales															
Disponible en:	Fondo de Pensiones Voluntarias VISIÓN															
Tipo de inversión	Mayor Riesgo															
Moneda	Pesos															
Descripción	<p>Se trata de una estrategia diseñada para invertir en:</p> <p>The diagram illustrates the investment strategy. It starts with a pie chart showing two main components: 'Rent Fija y/o Liquidez' (26% - 30%) and 'Vehículos inmobiliarios' (74% - 70%). The 'Vehículos inmobiliarios' component is further broken down into 'COP' assets, which include 'FICIS' (0% - 60%), 'FCPs Inmob.' (0 - 30%), and 'Titularizaciones Inmob.' (50% - 100%). A table to the right of the main pie chart provides limits for different asset classes based on rating and issuer.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Calificación</th> <th>Límite por calificación</th> <th>Límite por emisor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Nación</td> <td>100%</td> <td>50%</td> </tr> <tr> <td>AAA y AA+</td> <td>100%</td> <td>20%</td> </tr> <tr> <td>AA y AA-</td> <td>70%</td> <td>10%</td> </tr> <tr> <td>A+ y A-</td> <td>50%</td> <td>5%</td> </tr> </tbody> </table>	Calificación	Límite por calificación	Límite por emisor	Nación	100%	50%	AAA y AA+	100%	20%	AA y AA-	70%	10%	A+ y A-	50%	5%
Calificación	Límite por calificación	Límite por emisor														
Nación	100%	50%														
AAA y AA+	100%	20%														
AA y AA-	70%	10%														
A+ y A-	50%	5%														
Límite	El fondo podrá recibir la totalidad de aportes, teniendo en cuenta lo definido por las normas aplicables al FPV															
Monto mínimo a invertir	\$ 1.000.000															
Valoración	Diaria, acorde con la metodología del proveedor de precios oficial de Alianza Fiduciaria y en línea con las disposiciones de la Superintendencia financiera de Colombia															
Plazo	12 Meses															
Liquidez	Al cumplir el tiempo de permanencia (plazo)															
Comisión	De acuerdo al saldo del partícipe, según la Tabla I del Reglamento del FPV															
Sociedad Administradora	Alianza Fiduciaria															
Calificación del administrador	M1 (máxima calificación)															
Medio de oferta	web. <a href="http://www.alianza.com.co">www.alianza.com.co</a>															
Fecha de inicio presentación de solicitudes	15-09-2016															
Fecha final presentación de solicitudes	NA															
Fecha de Inicio Opción	19-09-2016															
Fecha de retiro	NA															